



# અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.  
ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઔડાની વેબ સાઈટ : [www.auda.org.in](http://www.auda.org.in)

- ઔડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...  
નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)  
પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ  
અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર \_\_\_\_\_  
પહોંચ નંબર ૮૭૪૨

## ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૦૭/૦૩/૨૦

પ્રતિ શ્રી, ડિઝાઇન સર્કલ  
૪૦૭, આ.ફા.૩, અમદાવાદ  
બી.કા.પી. અમદાવાદ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૦૭/૦૩/૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે જુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં./સર્વે નં. ૨૩૭/૫  
ની જગ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી ૨૪૦૦ મી.

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ \_\_\_\_\_

રેસીડેન્સીયલ-II-R2 તથા રેસીડેન્સીયલ-III-R3 ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન પંદી ટી.પી. સ્કીમ નં -૭૪ (આ.દબ્લ્યુ.ડી-જુડાલ) ફાફર મંજુર  
તથા ૨૩૪ (જુડાલ) ફાફર મંજુર ના વિસ્તારમાં આવતી હોવા  
તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે  
બાકીના પદવાનગી નથી"

CHD BY: [Signature]  
HD MAN [Signature]



[Signature]  
મદદનીશ નગર નિયોજક  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

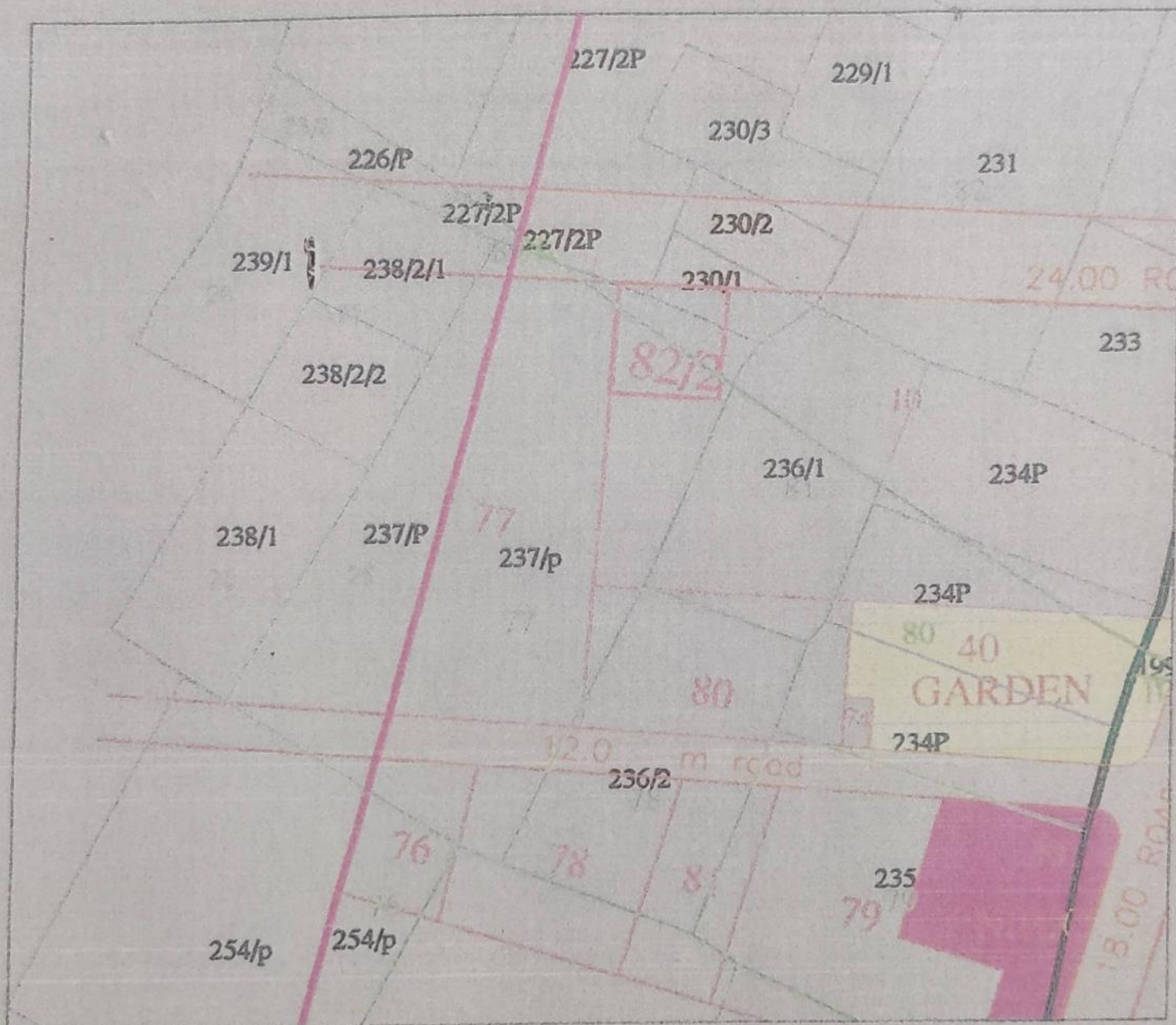
**Town Planning Scheme No:74 (CHANDKHEDA-ZUNDAL)**

ORIGINAL PLOT NO:



SCALE: 1CM=20.00M

 O.P BOUNDARY  
 F.P BOUNDARY



Sanctioned Under Govt. Notification NO:  
GH/V/169 OF 2012/TPS-112011 -7200 - L Dt:-18-9-2012

TRUE COPY

3 H. D' man:

Assistant Town Planner  
Ahmedabad Urban Development Authority  
Ahmedabad.



## LEGEND

Residential Zone III-R3

Existing Road

TPS Boundary

### Village Boundary

AMC Boundary


$$1 \text{ cm} = 80.00 \text{ m}$$

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

Chd. By:

H. D' man:

Date: 3/7/2020

Receipt NO :- 9742

**TRUE COPY**

Assistant Town Planner  
Ahmedabad Urban Development Authority  
Ahmedabad.