

(બિલ્ડીંગ ની વિગત વર્ણનો અને સુવિધાઓ—Specification & Amenities)

સદરહું ફ્લેટ માં તમામ પ્રકાર નો માલ સામાન પ્રમાણભુત ગુણવત્તા (Standard) પ્રમાણેનો ઉપયોગ થશે જેમાં

(૧) આર.સી.સી ફ્રેમસ્ટ્રક્ચર.

(૨) દરવાજા :— આકર્ષક મેઈન ડોર (વોટર પ્રુફ ફ્લશ ડોર)(સનમાઈકા ફક્ત મેઈન ડોરમાં) તથા એસ.એસ. ફીટીંગ લોક સાથે,અંદર નો ડોર—વોટર પ્રુફ ફ્લશ ડોર તથા યુરોપા/ગોદરેજ લોક ની સાથે,બાથરૂમ ના દરવાજા માં ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ અથવા પ્લાયવુડ ફ્રેમ,મેઈન ડોર તથા અંદર ના ડોર માં પ્લાયવુડ ફ્રેમ.

(૩) બારી:— એલ્યુમીનીયમ સેક્શન સ્ટાનડર્ડ કંપની ની.

(૪) ફ્લોરીંગ :— ૧૨૦૦×૧૨૦૦ ની જી.વી.ટી. ટાઈલ્સ તથા અગાશી માં ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.

(૫) કિચન :— ગ્રેનાઈટ અથવા ક્વાર્ટઝ મટીરીયલ નું પ્લેટફોર્મ,સ્ટેનલેશ સ્ટીલ સીક ની સાથે તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ તથા આર.ઓ.પ્લાન્ટ માટેનો પોઈન્ટ તથા ચીમની માટેનો પોઈન્ટ,

(૬) બાથરૂમ :— લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ તથા સેનેટરીવેર્સ— ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળા તથા બાથરૂમ ફીટીંગ્સ—ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળા તથા ગરમ પાણી માટે ગેસ ગીઝર પોઈન્ટ.

(૭) ઈલેક્ટ્રીક :— કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ તથા ટી.વી., કેબલ, એ.સી.વિગેરે પોઈન્ટ.

(૮) પ્લમ્બીંગ :— સી.પી.વી.સી./યુ.પી.વી.સી. તથા પી.વી.સી. પાઈપ.

(૯) વોશીંગ એરીયા :— સીલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ તથા વોશીંગ મશીન માટેનો પોઈન્ટ.

(૧૦) એલીવેશન માં એક્રેલીક પેઈન્ટ અથવા ટેક્સચર,કોમન એરીયા માં પેઈન્ટ,અંદર ની દિવાલો માં પુટી ફીનીશ,

(૧૧) લાઈટ કનેક્શન—અન્ડરગ્રાઉન્ડ,ગેસ કનેક્શન,ભુગર્ભ ગટર,એલીવેશન માં. એલ.ઈ. ડી.લાઈટ ફીટીંગ સાથે,બોર,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર માં પાર્કીંગ,તથા ઓટોડોર લીફ્ટ તદ ઉપરાંત એપાર્ટમેન્ટ માં સામાન્ય સગવડતા માટે પણ પ્રમાણભુત માલ સામાન વાપરવામાં આવશે.