

ਨੀ-੨੧੭੪/ਪੰਜਾਬੀ ਲਿਖਤ

212312

—: કેવળ એક ને (પાંચ પાંચ) :-

—: १।२।३। —

- [illegible]

વેરા વસુલાત શાખા, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા
જગ્યા રોકાણ ફી પેટેના રૂ. ૧૪૬,૦૪૮.૦૦/- પહોંચ નં. G-૫૪૩૬૬ તા. ૧/૩/૨૦૧૮
પરવાનગી ફીના રૂ. ૨૫/- પહોંચ નં. ૩૪૪ તા. ૨૦/૧/૨૦૨૦ થી ભરેલ છે.
૨૦/૨૯

20/22



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા ડેવલપમેન્ટ શાખા

(commencement Certificate)

આરંભ પ્રમાણપત્ર

વિકાસ કામની પરવાનગી

વોર્ડ નં. ૩

(નમુનો નિયમ ૧૦)

ત્રી-ચોક્કસ વાણિજ્ય હેતુ માટે.

શ્રી શ્રી રોમલ પોપર્ટી ના બગીચામાં ફી બાવેલામાઈ ફિલાઈ તળાવિયા તથા પિયરિ રહેવાસી ૧-ફોલમ બોક્સ. રેસકોર્ડ રીડીંગ રાજકોટ.

રેવન્યુ ગ્રામ :- રાજકોટ / રૈયા / મેવડી / નાના મવા / વાવડી / કોઠારીયા / સર્વે નંબર ૫૮૮/P/૩ તથા ૪ ના પ્લોટ નંબર ૧૬૬ ના સબ પ્લોટ નંબર — માં નગર રચના યોજના નંબર ૨૩ (રાજકોટ)

ફા. પ્લોટ નંબર ૧૪/૬ તથા ૧૫/૬ સ્થળ પેટ્રોલ પંપ કામે રેલનગર મેઈન રોડ રાજકોટ

નીચે જણાવ્યા પ્રમાણેનું વિકાસ કામ તેમના મકાનમાં / જમીન ઉપર અંદર આ પાછળ જણાવ્યા પ્રમાણેની શરતોએ કરવા દેવા ગુજરાત ટા. પ્લાનીંગ એન્ડ અ. ડે. એક્ટ ૧૯૭૬ કલમ ૨૯-૧ અનુસાર આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

વિકાસ કામનું વર્ણન :-

:- ફક્ત વાણિજ્ય હેતુ માટે (રીવાઈઝડ બિલ્ડીંગ પ્લાન) :-

સામેલ સાઈટ પ્લાનમાં લાલ રંગેખાથી દર્શાવ્યા મુજબનું બાંધકામ

બિલ્ડીંગ A-B , C-D, તથા બિલ્ડીંગ E F G હયાત

બિલ્ડીંગ H

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર	૪૭-શોપ તથા ૬-ગોડાઉન, ૧૨-W.C , ૭-ચુરીનલ, કવર્ડ પાર્કિંગ તથા ૨-સીડી, ૩-લીફ્ટ તથા એક લીફ્ટ ડક્ટ નું બાંધકામ.
ફર્સ્ટ ફ્લોર	૪૮-શોપ, ૬-W.C , ૭-ચુરીનલ, ઓપન ટેરેસ ૨-સીડી, ૩-લીફ્ટ, તથા એક લીફ્ટ ડક્ટ પેસેજ નું બાંધકામ.
સેકન્ડ ફ્લોર અને થર્ડ ફ્લોર	૪૮-શોપ, ૬-W.C , ૭-ચુરીનલ, ૨-સીડી, ૩-લીફ્ટ, તથા એક લીફ્ટ ડક્ટ પેસેજ નું બાંધકામ.
ફોર્થ ફ્લોર	૨-શોપ તથા ૨-સીડી, ૩-લીફ્ટ, તથા ઓપન ટેરેસ નું બાંધકામ.

:- શરતો :-

(૧) સ્થાનિકે બોર રીચાર્જ કરવાનો રહેશે

(૨) માલિકી ની તથા અંતિમખંડની હદો તથા લાગુ મિલકતના હકો જાળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

(૩) અગાઉ અત્રેથી અપાયેલ પરવાનગી રચી નં ૧૯૫ તા : ૦૭/૧૨/૨૦૧૨ માંથી ટાવર H, I, J, K, L પુરતી રદ કરવામાં આવે છે

(૪) સ્થાનિકે સોલાર લાઈટ તથા C F L લાઈટ ઇન્સ્ટોલ કરવાની રહેશે

ડેવ.શા.ઈ.નં. ૬૮-૭	ર. ચી. નં. ૮૬૮.
તા. ૨૮/૧૧/૧૯	તા. ૨૨/૩/૨૦

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા