રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર	૨૦૧૯૦૩૭૦૧૪૩૨૩	દસ્તાવેજ નંબર	૭૪૭૩	દસ્તાવેજ વર્ષ	૨૦૧૯
તારીખ	૨૫	માહે	જુન	સને	૨૦૧૯

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/વેચાણ — અવેજ ૬૦૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ શિવ ઓમ એસોસીએટસ, આણંદ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (૧) મેહુલકુમાર અનીલભાઇ પુરોહીત

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી..	૬૦૦૦૦.૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો..................................	૨૫૦.૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી..	
ટપાલ ખર્ચ..	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........................	
શોધ અગર તપાસણી..	
દંડ કલમ-૨૫..	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)..	
નકલ ફી ફોલીયો..	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	

કુલ એકંદરે રૂ.	૬૦૨૫૦.૦૦

અંકે રૂપીયા સાઈઠ હજાર બે સો પચાંસ.પુરા

દસ્તાવેજ ---------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં -------------- આવશે.

નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

કે.401 આનંદ મંગલ એપાર્ટમેન્ટ પોલીસ ચોકી પાસે મનીષ કોર્નર પાછળ વલ્લભ વિધાનગર તા.જી.આણંદ

અગર ____________________ ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

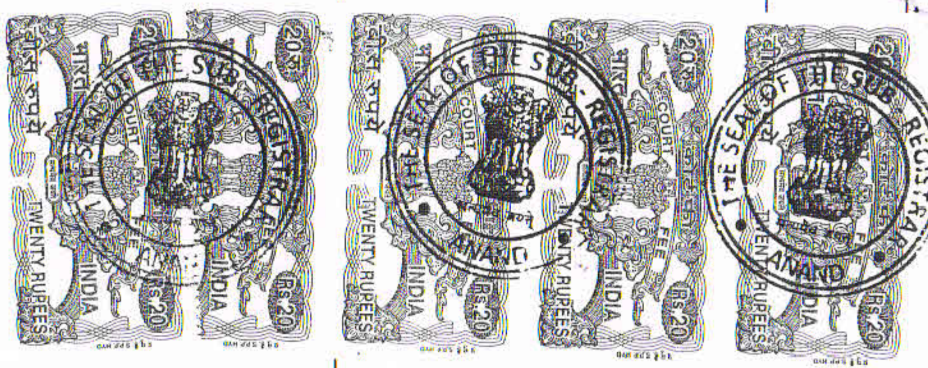
અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - આણંદ

ગામનુ નામ : વિદ્યાનગર

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૂષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૬૦૦૦૦૦૦=૦૦	સીટી સ નં 1121/અ જનો પ્લોટ નં 45 જેનુ ક્ષે 833.99 ચો મી પૈકી પુર્વ બાજુની 417.10 ચો મી			(1) નિલેશભાઈ ધીરૂભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા રમીલાબેન ધીરૂભાઇ પટેલના કુ.મુ. તરીકે. (2) હસમુખભાઈ પુળાભાઈ પટેલ	શિવ ઓમ એસોસીએટસ, આણંદ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (૧) મેહુલકુમાર અનીલભાઇ પુરોહીત (2) નિલેશભાઈ ધીરૂભાઈ પટેલ (3) હસમુખભાઈ પુળાભાઈ પટેલ	૨૫/૦૬/૨૦૧૯ ૨૬/૦૬/૨૦૧૯	૭૪૭૩	



મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - આણંદ

સમીરભાઇ એસ વ્હોરા ની તારીખ : ૨૫/૦૬/૨૦૧૯ ના રોજની

અરજી નંબર : ૬૧૯૯
પહોંચ નંબર : ૨૦૧૯૦૩૭૦૧૪૩૫૭
તારીખ : ૨૬/૦૬/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - આણંદ

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

№ 74731
25 JUN 2019

I

(41)

સરનામું :–
શિવ ઓમ એસોસીએટસ, આણંદ
નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો :
મેહુલકુમાર અનીલભાઈ પુરોહીત,વિ.
રહે. ૪૦૧, આનંદ મંગલ એપાર્ટમેન્ટ,
પોલીસ ચોકી પાસે, મનીષ કોર્નર
પાછળ, વલ્લભ વિદ્યાનગર,

ટોકન નંબર :

દસ્તાવેજ નંબર :

તારીખ :– 25th June 2019

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

Certificate No.	:	IN-GJ11079293599212R
Certificate Issued Date	:	25-Jun-2019 01:39 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ gjshcil01/ ANAND/ GJ-AN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-GJGJSHCIL01665120092908119R
Purchased by	:	NIRUT SHAH
Description of Document	:	Article 20(a) Conveyance - Immovable Property
Property Description	:	MOJE V V NAGAR C S NO 1121/A PLOT NO 45
Consideration Price (Rs.)	:	60,00,000 (Sixty Lakh only)
First Party	:	SHIV OM ASSOCIATES
Second Party	:	NILESHBHAI DHIRUBHAI PATEL AND OTHER
Stamp Duty Paid By	:	SHIV OM ASSOCIATES
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,94,000 (Two Lakh Ninety Four Thousand only)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ANAND

AND - 1

No 7473 / 1117

2019

SHCIL ANAND

0006814225

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ANAND

મોજે વલ્લભ વિદ્યાનગર ગામની સીમની રહેણાંક બીનખેતીની પ્લોટની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂા.૬૦,૦૦,૦૦૦/– પુરાનો.

સંવત ૨૦૭૫ ના વરસે જેઠ વદ–૮ ને મંગળવાર તા. ૨૫ માહે જૂન સને ૨૦૧૯ ના અંગ્રેજી દિને :–

AND - 1

No 7473 / ૨/7

2019

<u>વેચાણ રાખનાર :–</u>

શિવ ઓમ એસોસીએટસ, આણંદ (શિવ ઓમ એસોસીએટસનો પાન નં. ADXFS4121J)

નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો :

(૧) મેહુલકુમાર અનીલભાઈ પુરોહીત, ઉ.વ.આ. ૪૦, ધંધો વેપાર, રહે. ૪૦૧, આનંદ મંગલ એપાર્ટમેન્ટ, પોલીસ ચોકી પાસે, મનીષ કોર્નર પાછળ, વલ્લભ વિદ્યાનગર, તા.જી.આણંદના,

(૨) નીલેશભાઈ ધીરૂભાઈ પટેલ, ઉ.વ.આ. ૪૯, ધંધો ખેતી રહે. સારસા, ઠે. શિવસાગર, સરકારી દવાખાના પાછળ, તા.જી.આણંદના તથા

(૩) હસમુખભાઈ ધુળાભાઈ પટેલ, ઉ.વ.આ. ૫૨, ધંધો ખેતી, રહે. ગોપાલપુરા, તા.જી.આણંદના

વે.રાખનાર .... ૧ વે.આપનાર ....

(જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમો વેચાણ રાખનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યાં છે જે શબ્દના અર્થમા વેચાણ લેનાર તથા વેચાણ રાખનારના હાલના તથા વખતો વખતના સહ–ભાગીદારો તથા તેમના વંશ વાલી વારસો એકઝીકયુટર્સ એસાઈનીસ, ટ્રાન્સફરીઝ, મુખત્યારો, ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે.)

AND - 1
No 7473 / 31 / 17
2019

<u>તે જોગ,</u>

<u>આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપનાર :–</u>

(૧) નીલેશભાઈ ધીરૂભાઈ પટેલ, પોતે જાતે તથા રમીલાબેન ધીરૂભાઈ પટેલના કુ.મુ. તરીકે, ઉ.વ.આ. ૪૯, ધંધો ખેતી રહે. સારસા, ઠે. શિવસાગર, સરકારી દવાખાના પાછળ, તા.જી.આણંદના (નીલેશભાઈનો પાન નં. AEIPP4301B) (રમીલાબેનનો પાન નં. AEIPP4304E) તથા

(૨) હસમુખભાઈ ધુળાભાઈ પટેલ, ઉ.વ.આ. ૫૨, ધંધો ખેતી, રહે. ગોપાલપુરા, તા.જી.આણંદના (પાન નં. એઆઈઆરપીપી ૬૧૦૪ એચ)

(જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં અમો વેચાણ આપનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે, જે શબ્દના અર્થમાં વેચાણ આપનાર તથા વેચાણ આપનારના વંશ, વાલી, વારસો, એકઝીકયુટર્સ, એસાઈનીસ, ટ્રાન્સફરીઝ, મુખત્યારો, ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ કરવામાં આવ્યો છે.)

તે જત અમો તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપીએ છીએ કે અમારા સંપુર્ણ માલીકી કબજાને ભોગવટાની મિલકત ડીસ્ટ્રીકટ આણંદ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ આણંદ તા.આણંદના મોજે <u>વલ્લભ વિદ્યાનગરમાં આવેલ</u> બીનખેતી લાયકની જમીન આવેલ છે તેની વિગત :–

૧–) મોજે વિદ્યાનગર ગામની સીમના **<u>સીટી સર્વે નંબર– ૧૧૨૧/અ,</u>** જેનો પ્લોટ નં. ૪૫ તેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૮૩૩.૯૯ ચો.મી. પૈકી **<u>પુર્વ બાજુની ૪૧૭.૧૦ ચો.મી.</u>** છે તે પ્લોટની જમીન જેમાં આ અગાઉ મકાન આવેલ હતું, પરંતુ તે પાડી નાખી સમતળ કરેલ હોઈ, ઘરથાળની ખુલ્લા પ્લોટની જમીન આવેલ છે. જે મિલકત આથી તમોને વેચાણ આપી છે. જે મિલકત આ અગાઉ "મિહિર વેદ" તરીકે ઓળખાતી હતી.

સદર મિલકતના ખુંટ ની વિગત :–

પુર્વે :– ખુલ્લી જમીન મુકીને કંમ્પાઉન્ડ વોલ મુકીને જાહેર રાજમાર્ગ છે.

પશ્ચિમે:– ખુલ્લી જમીન મુકીને આ નંબર પૈકીનો ભાગ આવેલ છે.

ઉત્તરે :– ખુલ્લી જમીન મુકીને રસ્તો છે.

દક્ષિણે :– આગવી કંમ્પાઉન્ડ વોલ મુકી પ્લોટ નં. ૫૧ આવેલ છે.

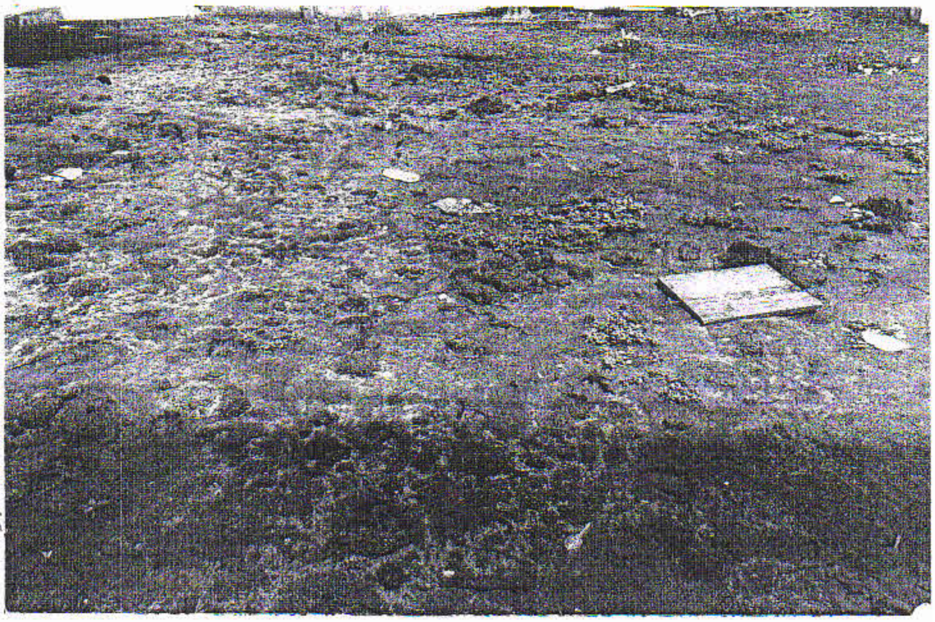
એ ખુંટ ચાર વચલી બીનખેતીની જમીન તેના રસ્તાના તથા લાઈટ, પાણી, ગટર, ટેલીફોન કનેકશન તથા અમો વાપરતા અને ભોગવતા આવ્યા છીએ તેવા તમામ પ્રકારના હકકો સહીતની, અસલ પ્લાન અને પરવાનગી મુજબની.

એ રીતે ઉપર લખેલી મિલકત બીપીનભાઈ(વીપીનભાઈ) મુળજીભાઈ પટેલે તેના માલીક પટેલ મનુભાઈ ડાહયાભાઈ બીન મુળજીભાઈ પાસેથી તા. ૨૪–૧૧–૮૧

વે.રાખનાર .... ૨ વે.આપનાર ....

મિલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ

AND - 1
No 7473 / A / 17
2019



મિલકતનું પોસ્ટલ સરનામું : વિદ્યાનગર, તા.જી.આણંદના

મિલકત રાખનારની સહી ....

મિલકત તબદીલ કરનારની સહી ....

ના રોજ આણંદ સબ રજી. કચેરીના દ.અનું. નં. ૩૧૪૨ થી રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ છે ત્યારબાદ સદરહુ મિલકત અમોએ - તેના માલીક બીપીનભાઈ(વીપીનભાઈ) મુળજીભાઈ પટેલ પાસેથી તા. ૨૧–૭–૨૦૧૦ ના રોજ આણંદ સબ રજી. કચેરીના દ.અનું. નં.

AND - 1
No 7473 / 5/17
2019

૭૩૭૨ થી રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ છે. જેથી તે અમારી સંયુકત–સ્વતંત્ર રીતે સ્વ–પાર્જીત માલીકી કબજા ભોગવટાની જાત વપરાશની છે. તેમાં અમારા સીવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હકક, હીસ્સો, બોજો–અલાખો નથી. તેના રાઈટ ટાઈટલ ચોખ્ખા છે અને રેકર્ડમાં અમારા નામ ઉપર ચાલે છે તે ઉપર કોઈ કોર્ટ કચેરીના કેસો ચાલતા નથી તેમજ પેન્ડીગ નથી. તેમજ કોઈનો ભરણપોષણનો કે ઈતર રીતે હકક પોષાતો નથી. તેમજ કોઈ કોર્ટ કચેરીના હુકમથી જપ્તીમાં કે અવલ જપ્તીમાં લેવામાં આવેલ નથી. તેમજ કોઈ લોન કે તારણમાં કે બોજામાં કે જામીનના બોજામાં કે ખાનગી બોજામાં આવેલ નથી. તેના રાઈટ ટાઈટલ ચોખ્ખા, માર્કેટેબલ અને સેલેબલ છે. તેવો તમોને પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપી સદરહુ મિલકત તેના અંગેના અમોને પ્રાપ્ત થતા માલીકીપણાના તથા રસ્તા વાપરવાના તમામ પ્રકારના હકકો, હીસ્સા, ઈલાખાઓ સહીત આજરોજ યાવત ચંદ્ર દિવા કરો ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધીને માટે કુલ અભ્રમ ન દાવે આકાશથી પાતાળ સુધી અઘાટ વેચાણ લખી આપી છે. તેની વેચાણની ખરી કિંમતના રૂ. ૬૦,૦૦,૦૦૦/– અંકે રૂપીયા સાહીઠ લાખ પુરા અમોએ તમારી પાસેથી નીચેની વિગતે લીધા છે .

SUB REGISTRAR

રૂા. ૨૦,૦૦,૦૦૦/– પુરાનો ચેક નં. ૦૮૯૨૦૪, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડીયા, સારસા શાખાનો અમો પૈકી રમીલાબેન ધીરૂભાઈ પટેલના નામનો તમારી પાસેથી લીધો છે.

રૂા. ૨૦,૦૦,૦૦૦/– પુરાનો ચેક નં. ૦૮૯૨૦૫, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડીયા, સારસા શાખાનો અમો પૈકી નીલેષભાઈ ધીરૂભાઈ પટેલના નામનો તમારી પાસેથી લીધો છે.

રૂા. ૨૦,૦૦,૦૦૦/– પુરાનો ચેક નં. ૦૮૯૨૦૩, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડીયા, સારસા શાખાનો અમો પૈકી હસમુખભાઈ ધુળાભાઈ પટેલના નામનો તમારી પાસેથી લીધો છે.

....

રૂ. ૬૦,૦૦,૦૦૦/– અંકે રૂપીયા સાહીઠ લાખ પુરા નો અવેજ ચુકતે વસુલ.

એ રીતે ઉપરની વિગતે વેચાણનો અવેજ પુરેપુરો ચુકતે વસુલ કરી લઈ આ ઉપર લખેલી પ્લોટની જમીનનો સ્થળે ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો આજરોજ તમોને સોંપી તમોને તેના સંપુર્ણ અને સ્વતંત્ર માલીક અને કબજેદાર ઠરાવ્યા છે.

માટે સદરહુ પ્લોટનો તમો તમારા હાલના તથા વખતો વખતના સહ–ભાગીદારો અને તેમના વારસો હવે પછી તેનો જે વિશેષધારા સાથેનો સરકારધારો ભરવો પડે તે ભરી તેમાં તમો સરકારશ્રીની પરમીશનના પ્લાન મુજબ અને પરમીશનની શરતોનું પાલન કરી યા રીવાઈઝડ પરવાનગીઓ મેળવી, તે મુજબ બાંધકામ કરો કરાવો , વસો,

વે.રાખનાર .... ૩ વે.આપનાર ....

વસાવો, વેચો સાટો, ગીરો, વેચાણ કરો યાને તમારી મરજી મુજબ મનગમતો ઉપભોગ ઉપયોગ કરો કરાવો તેમાં અમો અમારા વારસોનો કોઈપણ જાતનો હકકદાવો રહયો નથી. અને કરીએ તો આથી રદબાતલ છે.

AND - 1
No 7473 / 61 / 17
2019

આ મિલ્કત તમારા સીવાય બીજા કોઈને કોઈપણ રીતે તબદીલ કરવા કોઈ કરારો કે લખાણો કરી આપેલા નથી. તેમ છતાં કોઈ કશી પ્રકારે હેલો હરકત કે દરદાવો કરે કરાવે તો તેનો જવાબ તમો તમારા વારસો અમો અમારા વારસો પાસે કરાવો તેવો ફરજનો સુધ્ધાંત જવાબ કરીએ.

આ મિલકત સરકારી રેકર્ડમાં તમો વેચાણ રાખનારના નામે ચઢાવવા માટે જરૂરી જરજવાબો, સહીઓ આપવા બંધાયેલા છીએ.

આ મિલ્કતના આજદીન સુધીના તમામ ટેક્ષ, વેરા, મહેસુલ અમોએ ભરેલા છે, કદાચ બાકી નીકળે તો અમારે ભરવાના છે અને હવેથી તમો વેચાણ રાખનારે ભરવાના છે.

સદર લેખમાં સરકારશ્રીની બજાર કીમતની જંત્રી મુજબ જરૂરી સ્ટેમ્પ વાપરેલ છે.

અત્રે------------------મતુ અત્રે------------------શાખ

SUB REGISTRAR

<u>વેચાણ આપનાર:-</u>

(૧) નીલેશભાઈ ધીરૂભાઈ પટેલ, પોતે જાતે તથા રમીલાબેન ધીરૂભાઈ પટેલના કુ.મુ. તરીકે,

....

(૨) હસમુખભાઈ ધુળાભાઈ પટેલ,

....

વે.રાખનાર .... ૪ વે.આપનાર ....

AND - 1

NO 7473 / 7/ /7

2019

એનેક્ષર

વેચાણ આપનાર

અંગુઠાની છાપ

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * ANAND *

વેચાણ રાખનાર

અંગુઠાની છાપ

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * ANAND *

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * ANAND *

દ. નં. ૭૪૭૩/૧૯-
૨૫/૩/૧૯

AND - 1
7473 / 81 / 7
2019

❖ પરિશિષ્ટ ❖

❖ નોંધણી અધિનિયમ - 1908 ની કલમ - 34 ની પેટા કલમ -3 મુજબનું ચેકલીસ્ટ ❖

❋અનુ.	❋ પ્રશ્નો ❋	જવાબ (હા કે ના)
	લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુમુ.ને પુછવાના પ્રશ્નો	
1	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ...નિકાવાડાર...(મેહસુલી ગામનું નામ) ગામની ...૧૧૨૧/૨૭...(સર્વે નં/બ્લોક નં./ટી.પી.નં./એફ.પી.નં. વિગેરે) ખેતી/બીનખેતીની મીલ્કતનો ...વેચાણ...(લેખનો પ્રકાર) લેખ કરી આપેલ છે.?	...હા...
2	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ...૬૧૭-૧૦... (ચો.મી/હે.આ.ચો.મી/એ.ગું./વીઘા વિ.) ખેતી/બીનખેતીની મીલ્કત માટે લેખ કરી આપેલ છે. ?	...હા...
3	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે. ?	...હા...
4	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી/અંગુઠાની છાપ કરેલ છે. તે તમે કબુલ રાખો છે. ?	...હા...
5	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે. ?	...હા...
6	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યકિત/ઓ એ સહી/અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે. ?	...હા...
7	પાવર ઓફ એટર્નીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે. ?	...હા...
8	ઓળખાણ આપવા સારુ તમને ઓળખાતા હોય તેવી વ્યકિતઓ સાથે લાવ્યા છો. ?	...હા...
	- : ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો : -	
1	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યકિત/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છે. ?	...હા...
2	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યકિત/ઓ એક જ છે.?	...હા...
3	કોઇ વ્યકિતએ ખોટુ નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો.?	...હા...

લખી આપનાર/સંમતી આપનાર/કુમુ.ની સહી

ઓળખાણ આપનારની સહી

સહી

સબ રજીસ્ટ્રાર (આણંદ)

સબ રજીસ્ટ્રાર આણંદ

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

सत्यमेव जयते

Rs.

100

NOTARY
NAME
ARTI K. PANDYA
AREA : ANAND DIST.
GUJARAT STATE
REG. NO. HTR/420/02
GOVERNMENT OF GUJARAT (INDIA)

Certificate of Stamp Duty

Certificate No.	:	IN-GJ13300525185690I
Certificate Issued Date	:	03-Apr-2010 02:45 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ gjshcil01/ ANAND/ GJ-AN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-GJGJSHCIL01135504268722321
Purchased by	:	MANISH P PATEL
Description of Document	:	Article 45 (h) Power of Attorney (in any other case)
Description	:	GENERAL POWER OF ATTORNEY
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	RAMILABEN DHIRUBHAI PATEL
Second Party	:	NILESHBHAI DHIRUBHAI PATEL
Stamp Duty Paid By	:	RAMILABEN DHIRUBHAI PATEL
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	100 (One Hundred only)

SUB REGISTRAR

AND - 1

No 7473 / 91/7

2019

Statutory Alert:

NOTARY
NAME
ARTI K. PANDYA
AREA : ANAND DIS
GUJARAT STATE
REG. NO. NTR/...
GOVERNMENT OF GUJ...

No 7473 / 10/17

AND - 1

2019

<u>:: જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની યાને કુલ મુખત્યારનામાનો લેખ ::</u>

આથી હું નીચે સહી કરનાર : રમીલાબેન ધીરૂભાઈ પટેલ, ઉ.વ.આ.૬૦, ધંધોઃ ઘરકામ તથા વેપાર, રહેવાસીઃ " શીવ સાગર " સરકારી દવાખાના પાસે, મુ.પોઃ સારસા, તા.જી.આણંદ ના તે અમો આજરોજ આ કુલ મુખત્યારનામાના લેખથી મારા વિશ્વાસુ અને ભરોસેદાર ઈસમ મારા પુત્ર નામે નિલેશભાઈ ધીરૂભાઈ પટેલ, ઉ.વ.આ.૩૯, ધંધોઃ ખેતી તથા વેપાર, રહેવાસીઃ " શીવ સાગર " સરકારી દવાખાના પાસે, મુ.પોઃ સારસા, તા.જી.આણંદ નાને આ કુલ મુખત્યારનામાનો લેખ લખી આપી નીચેના કામો કરવા માટે આથી અધિકાર અને સત્તા આપીએ છીએ.

(૧) મારા નામે કે સંયુકત નામે કોઈપણ કો.ઓ.બેંકોમાં,કો.ઓપરેટીવ ક્રેડીટ સોસાયટીઓમાં તથા અન્ય નાણાંકીય સંસ્થાઓમાં, કંપનીઓમાં તેમજ નેશનલાઈઝ બેંકોમાં તથા કો.ઓ.ક્રેડીટ સોસાયટીમાં ચાલતા તથા નવીન કોઈપણ બેંકોમાં અગર નાણાંકીય સંસ્થાઓમાં ખોલાવવાના હોય તે તમામ ખાતાઓમાં મારા વતી સઘળી બેન્કીગ કાર્યવાહીઓ કરવા,ચેકો આપવા, લેવા, નાણાં આપવા, લેવા, વાઉચર તેમજ ચેકો વિગેરેમાં સહીઓ કરવા, નાણાં ઉપાડવા, જમા કરાવવા જરૂર પડે બેંકો તથા ક્રેડીટ સોસાયટીમાંથી લોન લેવા, તે અંગે મારા વતી તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા, પત્ર વ્યવહાર કરવા,રજુઆતો કરવા,સમંતીઓ આપવા, તેમજ મારા નામની અગર સંયુકત નામની ફીક્સ ડીપોઝીટસ આવેલ હોય તો તે તમામ ફીક્સ ડીપોઝીટ પાકતી તારીખે તથા પ્રીમેચ્યોર મારા વતી સહીઓ કરી તેની રકમો લેવા, તથા ફીક્સ ડીપોઝીટસની રકમો ઉપર લોન મેળવવા તથા તે અંગેના તમામ પ્રકારના લખાણો લખી આપવા તથા જરૂરી લોનને લગતાં તેમજ અન્ય ડોક્યુમેન્ટસ કરી આપવા તથા મારા ધંધાના નામે લોન લેવા, તથા રીન્યુ કરાવવા, તે અંગેના ડોકયુમેન્ટસ કરવા,તથા લોકર અંગેના તમામ કામો કરવા, અંગે હું જાતે હાજર રહી કરી શકીએ તેવી તમામ પ્રકારની સઘળી કાર્યવાહીઓ કરવા માટે આથી હું અધિકાર અને સત્તા આપું છું.

(૨) મારા વતી કોઈપણ પોષ્ટ ઓફીસોમાં મુકેલ અથવા મુકવાના હોય તે તમામ પોષ્ટીય સર્ટીફીકેટ, કીસાન વિકાસપત્રો, ઈન્દીરા વિકાસપત્રો, છ વર્ષીય રાષ્ટ્રીય બચતપત્રો, એન.એસ.સી. તેમજ આ સિવાયની તમામ જમા મુકેલ રકમો પાકતી મુદતે લેવા, તેમજ મારા યુનીટ ટ્રસ્ટ ઓફ ઈન્ડીયા તથા પબ્લીક પ્રોવીડન્ડ ફંડના ખાતામાં તથા કોઈપણ જાતના મીચ્યુઅલ ફંડમાં નાણાં રોકેલ હોય તો તે અંગે મારા નામે તેમાં મારી સહીઓ કરવા રકમો પરત લેવા વિગેરે કાર્યવાહીઓ કરવા, જર જવાબો, કબુલાતો, સમંતીઓ, લખાણો વિગેરે મારા વતી રૂબરૂ હાજર થવા, ટપાલો, તેમજ રજીસ્ટરો મેળવવા વિગેરે કાર્યવાહીઓ પોષ્ટ ઓફીસને લગતી તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા માટે આથી અમો તેમને સત્તા અને અધિકાર આપીએ છીએ.

(૩) મારા નામે કોઈપણ ઈન્સ્યોરન્સ કંપનીમાં ચાલતા અને અથવા નવા વિમા લેવા તે અંગે પ્રિમીયમની રકમો ભરવા,પહોંચ પાવતીઓ લેવા, ચેકો લેવા, પાકતી મુદતે વિમાની રકમો મેળવવા, વિમા કંપનીઓમાં હાજર થવા, મારા વતી રૂબરૂ રજુઆત કરવા તથા વિમા કંપની સાથે પત્ર વ્યવહાર કરવા, તથા જરૂરી ડોકયુમેન્ટસ કરી આપવા તથા વિમા કંપનીમાં મારી પોલીસીઓ સામે લોન લેવા જરૂરી ફોર્મ ઉપર સહીઓ કરવા તથા જરૂરી ડોકયુમેન્ટસ કરી આપવા વિગેરે તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા આથી અમો અધિકાર અને સત્તા આપીએ છીએ.

...૨...

(૪) અમારા વતી સેલ્સટેક્ષ,ઈન્કમટેક્ષ વિગેરે કચેરીઓમાં મારા વતી હાજર થઈ તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા તે અંગે મારા વતી અરજીઓ કરવા, વકીલો રોકવા, વકીલાતનામામાં સહીઓ કરવા, રજુઆતો કરવા, કબુલાતો કરવા, સહીઓ વિગેરે કરવા તથા સેલ્સટેક્ષ, ઈન્કમટેક્ષી તથા કેપીટલ ગેઈન ટેક્ષની રકમો ભરવા, તથા લેવા, તથા તે અંગે તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા માટે આથી અમોએ અમારા મુખત્યારને આથી સત્તા અને અધિકાર આપીએ છીએ.

(૫) મારા વતી નવીન ધંધો શરૂ કરવા, તથા ચાલુ ધંધામાં જે કોઈ મતભેદો પડેલ હોય તો તેનો નિકાલ કરવા, જરૂર પડે જરૂરી ધંધાકીય પરવાનગીઓ મેળવવા વિગેરે તમામ પ્રકારની ધંધાકીય કાર્યવાહીઓ કરવા માટે તેમજ ભાગીદારી પેઢીમાં અમારા વતી ભાગીદાર તરીકે તમામ કામો કરવા તથા અમો જે જે પેઢીમાં ભાગીદાર હોઈએ તે પેઢીમાં સ્થાવર તથા જંગમ મીલકત સામે ધંધાકીય તેમજ અન્ય ધીરાણ મેળવવા કોઈપણ બેંક કે ક્રેડીટ સોસાયટીમાં ધીરાણ અરજી કરવા તથા પ્રોમીસરી નોટ સહીતના તમામ દસ્તાવેજોમાં સહીઓ કરવા પણ આથી અમોએ તેઓને સત્તા અને અધિકારઆપીએ છીએ.

(૬) અમારા નામે નવી મીલકતો ખરીદવા,તેમજ ખરીદેલ મીલકતો અંગે તેમજ મારી વડીલોપાર્જીત મીલકતો અંગે તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા, સહીઓ કરવા, જરજવાબો આપવા, રજુઆતો કરવા, તેમજ મીલકતોના કબજા લેવા, કબજા સોંપવા, તેમજ મીલકતો અંગે વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવા, તેમજ તે અંગે જરૂરી ખર્ચ કરવા, નવી ખરીદેલ મીલકતો રેકર્ડ ઉપર નામે ચઢાવવા, તેમજ મારા નામે તેમજ મને ભવિષ્યમાં મળનારી તમામ મીલકતો અંગે વહીવટ કરવા,દેખરેખ રાખવા, વેચાણ કરવા, ગીરો મુકવા, બાનાખત લખી આપવાં, તેમાં મતુ કરવા, મીલકતના વેચાણ દસ્તાવેજો લખી આપવા, તેમાં મતુ કરવા, તથા દસ્તાવેજ સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં રજુ કરવા, કબુલ કરવા, તથા મીલકત વેચાણ રાખનારના નામે સરકારી રેકર્ડમાં દાખલ કરાવવા માટે હાજર થઈ જરૂરી જર જવાબો, સહીઓ, સમંતીઓ, જવાબો વિગેરે આપવા તેમજ મારી તમામ મીલકતોમાંથી હક્ક ઉઠાવવા, જવાબો આપવા, તથા હક્ક દાખલ કરવા વિગેરે અંગે કરવી પડતી તમામ કાર્યવાહીઓ કરવા માટે આથી અમોએ અમારા મુખત્યારને આથી સત્તા અને અધિકાર આપેલ છે.

(૭) તેમજ મારા વતી મારી જે કોઈ ગામમાં સ્થાવર તેમજ જંગમ મીલકતો અંગે તેમજ વેપાર અંગે તેમજ મારા નામે આવેલ તમામ જમીનો તેમજ મકાનો અંગે જે કંઈ કાયદાકીય કાર્યવાહીઓ કરવાની થાય તે તમામ પ્રકારની કાયદાકીય કાર્યવાહીઓ કરવા તે અંગે જે કોઈ કાયદાકીય ગુંચ ઉપસ્થિત થાય તો તે અંગે કાયદાની તથા લાગતી વળગતી તથા સરકારી, અર્ધસરકારી તમામ કોર્ટ કચેરીઓમાં જેવી કે સીવીલ, ટેનન્સી, મહેસુલી, કૃષીપંચ, મામલતદાર, ડેપ્યુટી કલેકટર, કલેકટર, તાલુકા પંચાયત, જીલ્લા પંચાયત, નગર પંચાયત, નગરપાલીકા,બોર્ડ, નિગમ, તલાટી કમ મંત્રી, ટ્રેઝરી, સબ ટ્રેઝરી તેમજ ટ્રીબ્યુનલ કોર્ટ, અપીલ કોર્ટ, સેસન્સ કોર્ટ, હાઈકોર્ટ, સુપ્રીમકોર્ટ, નાયબ નગર નિયોજક મોટર એકસીડન્ટ ટ્રીબ્યુનલ વિગેરે તમામ કચેરીઓમાં મારા વતી અરજીઓ કરવા, ફરીયાદો, રીટ,રીવ્યુ, રીવીઝનો, અપીલો, કેસો વિગેરે કરવા તથા થયેલ કેસોમાં હાજર થવા તથા તેમાં મારા વતી હાજર થઈ તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા, સહીઓ કરવા, સમન્સ બજાવણી કરવા, સમન્સ સ્વીકારવા, નકલો,કાગળો, દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરવા, પરત લેવા, કોર્ટમાં નાણાં જમા કરાવવા, ઉપાડવા, તોડજોડ કરવા, લવાદ નીમવા, સમાધાન કરવા,સમાધાનમાં સહીઓ કરવા, જરૂર પડે આગળ કેસો ચલાવવા, તેમજ બોર્ડ ઓફ નોમીનીઝ કોર્ટમાં તમામ કાર્યવાહીઓ કરવા, તેમજ ઉપરોકત તમામ કામો કરવા અંગે વકીલ રોકવા, વકીલપત્રમાં સહીઓ કરવા,વકીલ ફી આપવા, વિગેરે તમામ પ્રકારના કામો કરવા માટે આથી અમો તેઓને અધિકાર આપેલ છે.

NOTARY
NAME
ARTI K. PA
AREA : ANAN
GUJARAT S
REG. NO.
GOVERNMENT OF

SUB REGISTRAR
AND

AND - 1
4731 /17
2019

...૩...

(૮) મારા વતી શહેર વિકાસ ખાતામાં તથા નગર નિયોજકશ્રીની કચેરીમાં તથા નાયબ નગર નિયોજકશ્રીની કચેરીમાં તથા નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં મારી જે કંઈ મીલકતો ટાઉન પ્લાનીગ સ્કીમમાં આવતી હોય તથા રેવન્યુ હદમાં આવતી હોય તેવી તમામ સ્થાવર તથા જંગમ મીલકતો અંગે જવાબો આપવા, બીનખેતીની પરવાનગી મેળવવા, કબજા લેવા, કબજા સોંપવા તથા ટી.પી.સ્કીમ અંગેના જવાબો આપવા, વાંધા લેવા, વાંધા ઉઠાવવા, સમાધાન કરવા, હક્કો ઉઠાવવા તેમજ અન્ય કોઈપણ ન્યાયની કોર્ટમાં દાવાઓ દાખલ કરવા, સમાધાન કરવા, તથા તે તમામ અંગે તમામ પ્રકારની સરકારી કામો કરવા તથા લાગતી વળગતી તમામ કચેરીઓ તથા અર્ધ સરકારી કચેરીઓ તથા કોર્ટ કચેરીઓમાં જે જે કાર્યવાહીઓ કરવાની થાય તે મારા કુલ મુખત્યાર મારા વતી કરશે.

(૯) જેથી મારા ઉપરોકત કુલ મુખત્યાર મારા માટે અને મારા નામે આવેલ તમામ સ્થાવર તથા જંગમ મીલકતો અંગે તેમજ અમારા નામે જે કોઈ કંપનીઓના શેર તથા ડીબેન્ચર આવેલ હોય તે તથા હવે પછી પ્રાપ્ત થવાના હોય તે તમામ અંગે તેમજ મીચ્યુઅલ ફંડ તથા નર્મદા ડીપ ડીસ્કાઉન્ટ બોન્ડ તેમજ અન્ય કોઈ રોકાણ કરેલ હોય તે તમામ અંગે તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા તથા લાગતી વળગતી તમામ સરકારી અર્ધસરકારી તમામ કોર્ટ કચેરીઓમાં જે જે કાર્યવાહીઓ કરવાની થાય તે મારા કુલ મુખત્યાર મારા વતી કરશે કરાવશે તે તમામ અમોએ જાતે કર્યા બરાબર ગણાશે અને તે રીતે મને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા રહેશે.તે બદલ આ નીચે મારી સહી કરેલ છે. આ કુલ મુખત્યારનામું ભારત દેશના કોઈપણ રાજયમાં ચાલી શકશે.

આ કુલ મુખત્યારનામાનો લેખ અમોએ અમારી રાજીખુશીથી બીનકેફીયતપણે કોઈના દબાણમાં આવ્યા સિવાય લખી આપેલ છે.જે અમોને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા છે તથા આ લેખમાં લખેલી તથા લખવાની રહી ગયેલ હોય તેવી પણ તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા અમારા મુખત્યારને કામ કરવાનો આથી અધિકાર અને સત્તા આપેલ છે.જે અમોએ કરેલ છે.તેમ ગણવામાં આવશે અને તે મતલબની સહી આજરોજ આ કુલ મુખત્યારનામા નીચે કરેલ છે.

સ્થળ : આણંદ.

તારીખ: ૩/૪/૨૦૧૦. × Ramila D. Patel

કુલ મુખત્યારનામું
આપનારને હું ઓળખું છું.
Patel
Manish P. Patel.

AND - 1
No 7473 / ૧૨ / ૧૭
2019

Reg. No. 2706/2010
Date: 05/4/2010.

BEFORE ME
APandya
ARTI K. PANDYA
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
ANAND

NOTARY
NOTARIAL NOTARIAL
NAME ARTI K. PANDYA
AREA: ANAND DIST.
GUJARAT STATE
REG. NO. NTR/4/2002
GOVERNMENT OF GUJARAT (INDIA)
NOTARIAL NOTARIAL

ARTI K. PANDYA
ADVOCATE & NOTARY
Off: 6, Arya Samaj Shopping Center, Ishwar Petlikar Marg, Nr. N.K. Solanki Hall, ANAND.
Ph.(O) 250386, (R) 246726
Mobile: 94265 23598

भारत सरकार
Govt. of India
सूक्ष्म, लघु और मध्यम उद्यम मंत्रालय
MINISTRY OF MICRO, SMALL & MEDIUM ENTERPRISES

उद्योग आधार — Udyog Aadhaar

A

Type of Enterprise	Micro	Small	Medium
Manufacturing	A	B	C
Services	D	E	F
UAM No.	GJ03A0007152		

Udyog Aadhaar Memorandum

AND - 1
No 7473 / 13 / 17
2019

1. Aadhaar Number 341249391299
2. PAN Number ADXFS4121J
3. Name of Entrepreneur NILESHKUMAR PATEL
4. Social Category of Entrepreneur GENERAL
5. Gender Male
6. Physically Handicapped No
7. Name of Enterprise SHIV OM ASSOCIATES
8. Type of Organization Partnership
9. Location of Plant Details

SN	Flat/Door/Block No.	Name of Premises/Building Village	Road/Street/ Lane	Area/Locality	City	Pin	State	District
1	SHIV OM ASSOCIATES	Nr. Purohit Dining Hall	B/h Nest Flats	Vallabh Vidhyanagar	ANAND	388120	GUJARAT	ANAND

10. Official Address of Enterprise NR. PUROHIT DINING HALL, B/H NEST FLATS, VALLABH VIDHYANAGAR, ANAND - 388120
District ANAND State GUJARAT PIN 388120
Mobile No: 9825252525 Email: shivsagar2525@gmail.com

11. Date of commencement 01/04/2019
12. Previous Registration details-if any ::
13. Bank Details
IFS Code CBIN0280518
Bank Account: 3015953762
14. Major Activity MANUFACTURING

SN	NIC 2 Digit	NIC 4 Digit	NIC 5 Digit Code	Activity Type
1	41 - Construction of building	4100 - Construction of buildings	41001 - Construction of buildings carried out on own-account basis or on a fee or contract basis	Manufacturing

17. Persons employed 5
18. Investment (Plant & Machinery / Equipment's) 10(Rs. In Lakhs)
19. District Industry Centre ANAND

Declaration
I hereby declare that information given above is true to the best of my knowledge. Any information, that may be required to be verified, shall be provided immediately before the concerned authority.

MyMsme Mobile App (Beta Version) is available now for download. https://play.google.com/store/apps/details?id=msme.mymsme

PRINT

Click here for Udyog Aadhaar Registration Certificate

Scanned by CamScanner

AND-1		
7473	14	17
2019		

(W) 25/06/2019 3:58 PM

અનુક્રમ નંબર ૭૪૭૩ સને ૨૦૧૯ ના જુન માસની ૨૫ મી તારીખે ૧૫ થી ૧૬ વાગ્યાની વચ્ચે આણંદ સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.	પહોંચ નંબર:૨૦૧૯૦૩૭૦૧૪૩૨૩	
	ફીપહોંચી છે તે	Rs.
	રજીસ્ટ્રેશન ફી	૬૦૦૦૦.૦૦
	નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (25)	૨૫૦.૦૦
	અન્ય ફી	૦.૦૦
	કુલ એકંદરે રૂ.	૬૦૨૫૦.૦૦

શિવ ઓમ એસોસીએટસ, આણંદ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (૧) મેહુલકુમાર અનીલભાઇ પુરોહીત

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

AND

અનું.નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર					
૧	(1) નિલેશભાઈ ધીરૂભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા રમીલાબેન ધીરૂભાઇ પટેલના કુ.મુ. તરીકે. રહે.સારસા. શિવસાગર સરકારી દવાખાના પાછળ તા.જી.આણંદ PANNO:AEIPP4301B	૪૯			
આપનાર					
૨	(2) હસમુખભાઈ ઘુળાભાઈ પટેલ રહે.ગોપાલપુરા ગામમાં, તા.જી.આણંદ PANNO:AIRPP6104H	૫૨			

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

AND-1		
7473	18	17
2019		

(W) 25/06/2019 3:46 PM

૧ નિરાત દિલીપભાઈ શાહ
રહે. વિદ્યાનગર
ઠે. બી - 64, પાલીકાનગર
80 ફુટ રોડ
તા.જી. આણંદ

જેમને સબ-રજિસ્ટ્રાર ઓળખે છે, તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧.

તારીખે: ૨૫ માહે: જૂન -૨૦૧૯

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

SUB REGISTRAR

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું ફોર્મ નં. ૧
રજુ થયેલ છે.

તારીખ: 25/06/2019

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર	1,2
લેનાર નંબર	1,1,3
સંમતી આપનાર નંબર	

તારીખ: 25/06/2019

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

AND-1		
7473	16	17
2019		

(W) 25/06/2019 3:46 PM

આ સાથે લેનાર, આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ: 25/06/2019

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

ફુલ મુખ્ત્યારનામાની પ્રમાણીત નકલ રજુ કરેલ છે.

તારીખ: 25/06/2019

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

SUB REGISTRAR

પરિપત્ર ક્રમાંક: ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨\૦૫\૨૦૧૫ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧\૧૧\૨૦૧૬ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૯૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં (1),(2) ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજુત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯ હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

AND-1		
7473	17	17
2019		

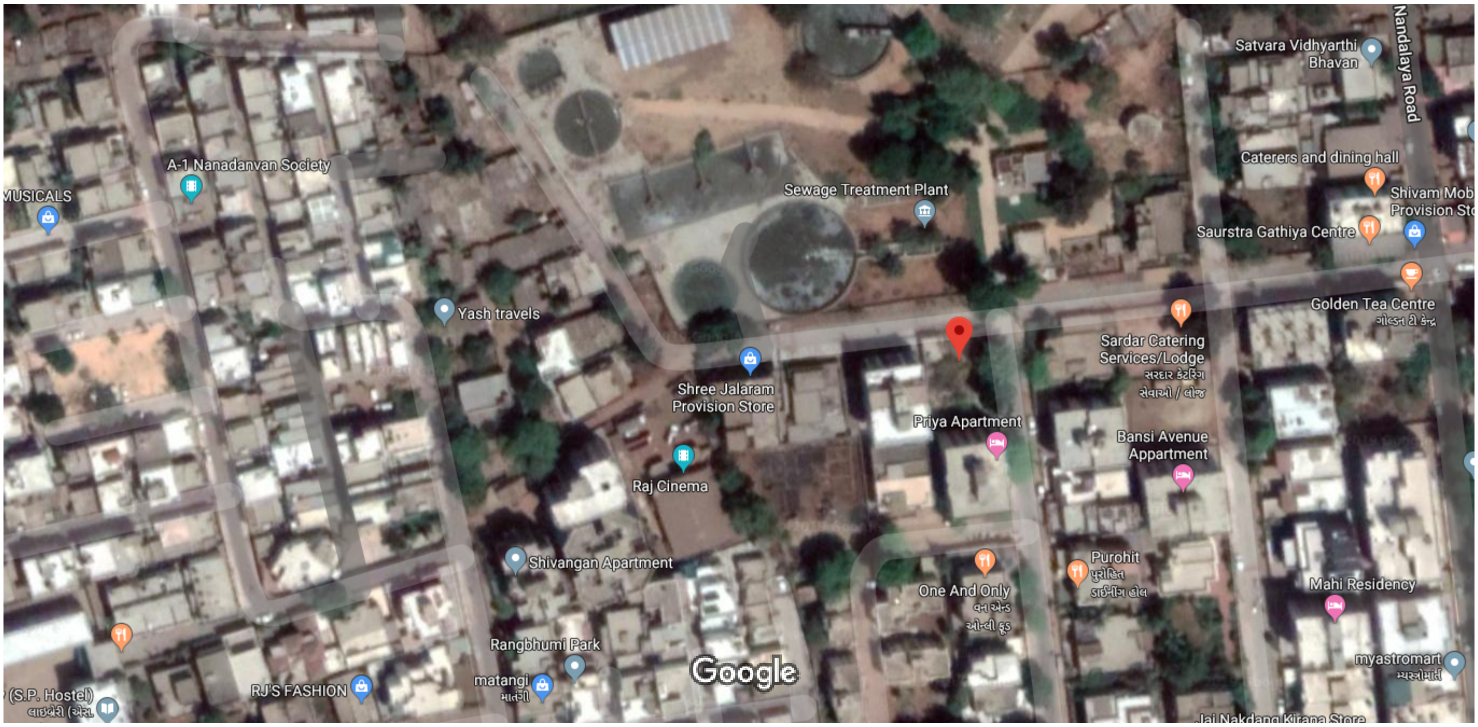
(W) 25/06/2019 6:07 PM

૧	નંબરની બુકના	૭૪૭૩	નંબરે નોંધ્યો છે.
તારીખ: 25-06-2019			

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ANAND
આણંદ ના સબ રજીસ્ટ્રાર ની (કચેરી)

22°33'06.2"N 72°55'15.1"E



Imagery ©2019 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Map data ©2019 20 m

22°33'06.2"N 72°55'15.1"E

22.551721, 72.920857

Directions Save Nearby Send to your phone Share

Nandanvan, Vallabh Vidyanagar, Anand, Gujarat 388120

HW2C+M8 Anand, Gujarat