



KRISHNA ASSOCIATES

Block No. 140, Geratpur,
Nr. Vivekandnagar,
Hathijan-Geratpur Road, Geratpur,
Ahmedabad-382435.

Ref. No. :

Date :

એલોટમેન્ટ લેટર

જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૧(અસલાલી) ના દશકોઈ તાલુકાના મોજે ગામ ગેરતપુર ની સીમના રીસર્વે બ્લોક/સર્વે નંબર-૧૪૨ (જુના બ્લોક/સર્વે નં. ૧૪૯ ની હે.આરે.ચો.મી. ૩-૦૯-૫૯ ને આકાર રૂ. ૨૪૭૬=૫૦ પૈસાવાળી જમીન) ની હે.આરે.ચો.મી. ૩-૨૧-૨૬ ને આકાર રૂ. ૨૫૬૯=૮૫ પૈસાવાળી જમીનનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૯૫ (ગેરતપુર) માં સમાવેશ કરવામાં આવતા તે અન્વયે ફાળવેલ ફા.પ્લોટ નંબર ૬ ની ૧૮૫૭૫ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન તથા રીસર્વે બ્લોક/સર્વે નંબર-૧૪૬ (જુના બ્લોક/સર્વે નં. ૧૫૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૯-૬૯ ને આકાર રૂ. ૭=૦૬ પૈસાવાળી જમીન) ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૯-૨૪ ને આકાર રૂ. ૭=૦૦ પૈસાવાળી જમીનનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૯૫ (ગેરતપુર) માં સમાવેશ કરવામાં આવતા તે અન્વયે ફાળવેલ ફા.પ્લોટ નંબર ૫૦ ની ૩૫૮૧ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન મળી કુલે ૨૨૧૫૬ ચો.મી. રહેણાંક/મલ્ટીપર્પઝ હેતુ માટે બીનખેતી થયેલી જમીનમાં આવેલ “વૃંદાવન બંગ્લોઝ” નામની યોજનાના મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ બંગ્લા નં. જે આશરે ચો.મી. પ્લોટ એરીયા અને વણવહેંચાયેલ ચો.મી. રોડ, રસ્તા અને કોમન પ્લોટ, કોમન પાર્કિંગની વણવહેંચાયેલ સહીતની જમીન મળી કુલે ચો.મી. જમીન અને તેમાં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનએ મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબની સેલ્ફ ડેવલપમેન્ટ અન્વયે કરેલ ચો.મી. કારપેટ એરીયા તેમજ તેમાં આવેલ ચો.મી. વરંડા એરીયાષનુ ક્ષેત્રફળ ધરાવતી રહેણાંક હેતુના બાંધકામવાળી મિલકત તથા મજકુર યોજનામાં મુકવામાં આવેલ કોમન એરીયા, કોમન એમીનીટીઝ અને ફેસીલીટીઝના વગર વહેંચાયેલા હકકો સહીતની મીલકત એલોટી શ્રી.....

રહેવાસી.....
..... ના સ્વતંત્ર/સંયુક્ત નામે એલોટ કરવામાં આવેલ છે સદર સૂચિત
મિલકતની બેજીક કિંમત રૂા...../- નક્કી કરેલ છે અને મજકુર
સૂચિત મિલકતની ૧૦ ટકા ચુકતે હિસાબેની રકમ મેળવીને એલોટીને રજીસ્ટર્ડ સાટા
ખત/બાનાખત કરી આપવાનું છે અને ત્યારબાદ તે રજીસ્ટર્ડ બાનાખતની શરતોને આધીન
બાકીની રકમ ભરપાઈ થયેથી તેમજ બાંધકામ પૂર્ણ થયેથી અને બી.યુ. પરવાનગી
મળેથી સદર મિલકતનો કબજો એલોટીને સોંપવાનો રહેશે.

સદર મીલકતના ખુંટ ચારની વિગત :-

:: ખુંટચારની વિગત ::

પૂર્વ :

પશ્ચિમ :

ઉત્તર :

દક્ષિણ :

રેરા નંબર :