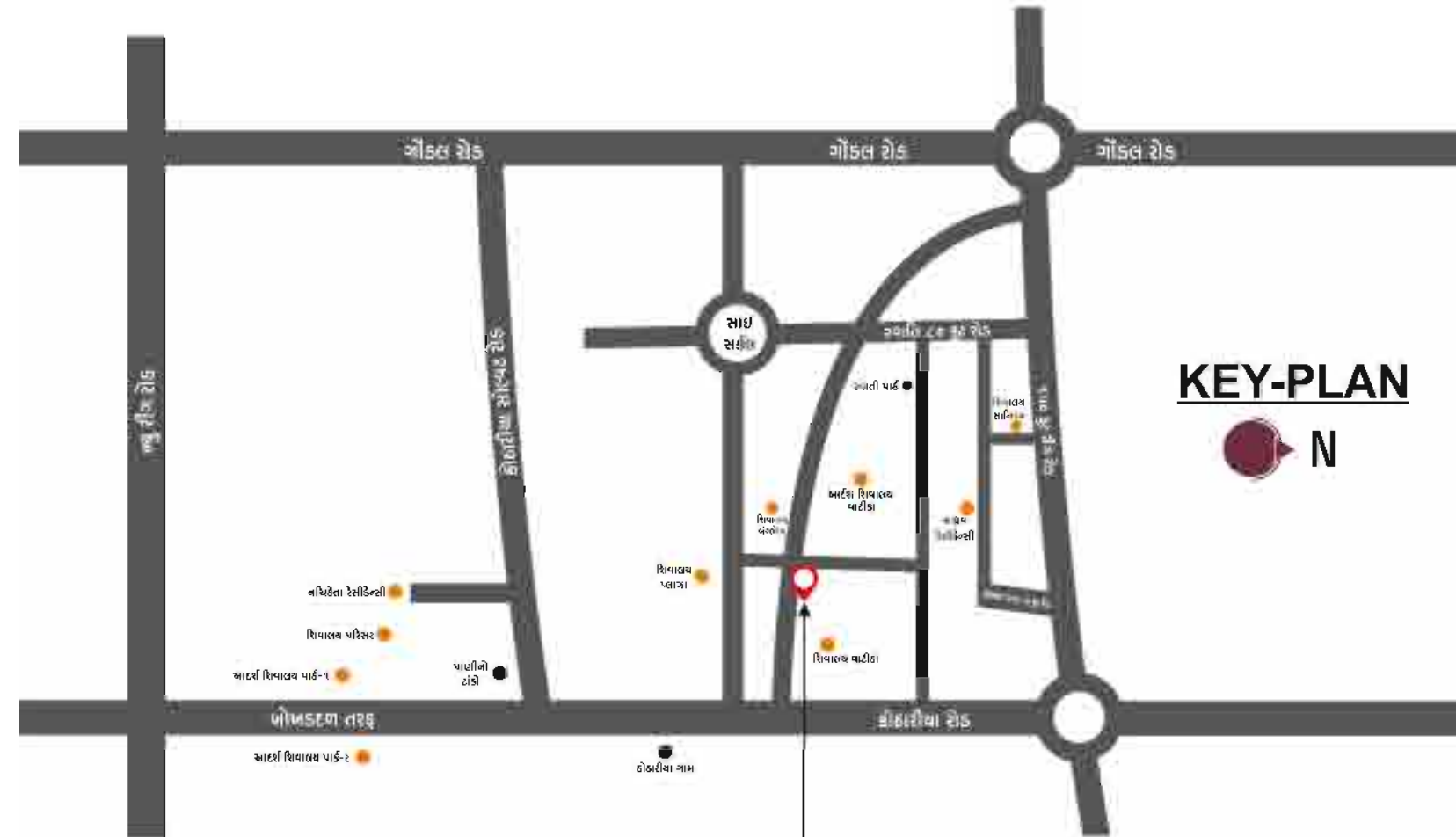


| શ્રીજી બીલ્ડકોન

| એન્જીનીયર
ભાવેશભાઈ દેસાઈ

| લીગલ એડવાઈઝર
જગદીશ હરસોડા

| સ્ટ્રક્ચરલ એન્જીનીયર
પ્રદિપ કથીરીયા



:: સાઈટ એડ્રેસ ::

પિલુતી પાર્ક મેઈન રોડ,
નિલકંઠ સ્કૂલની સામેનો રોડ,
કોઠારીયા રોડ, રાજકોટ.

**બુકીંગ
ઓપન**

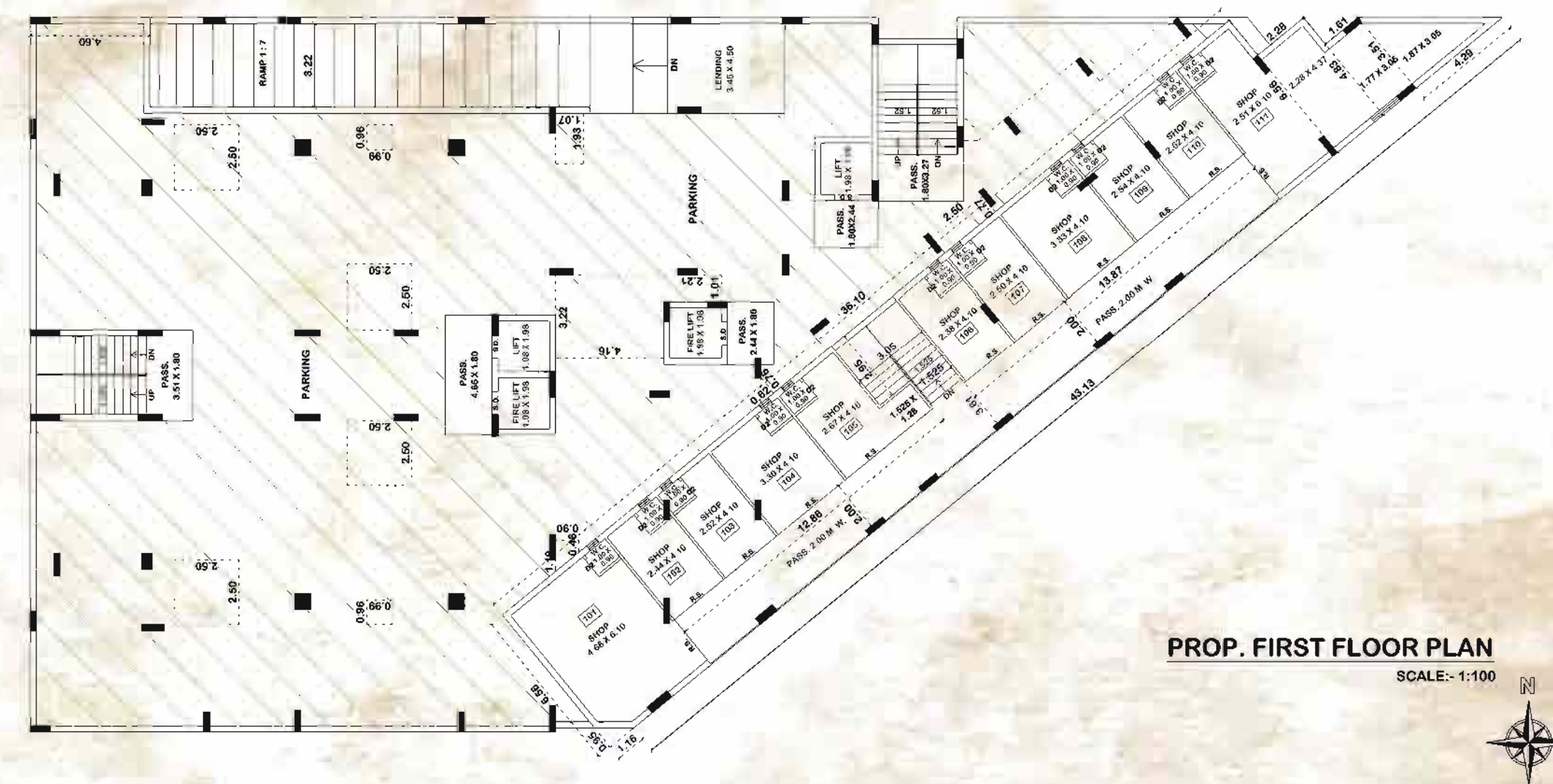
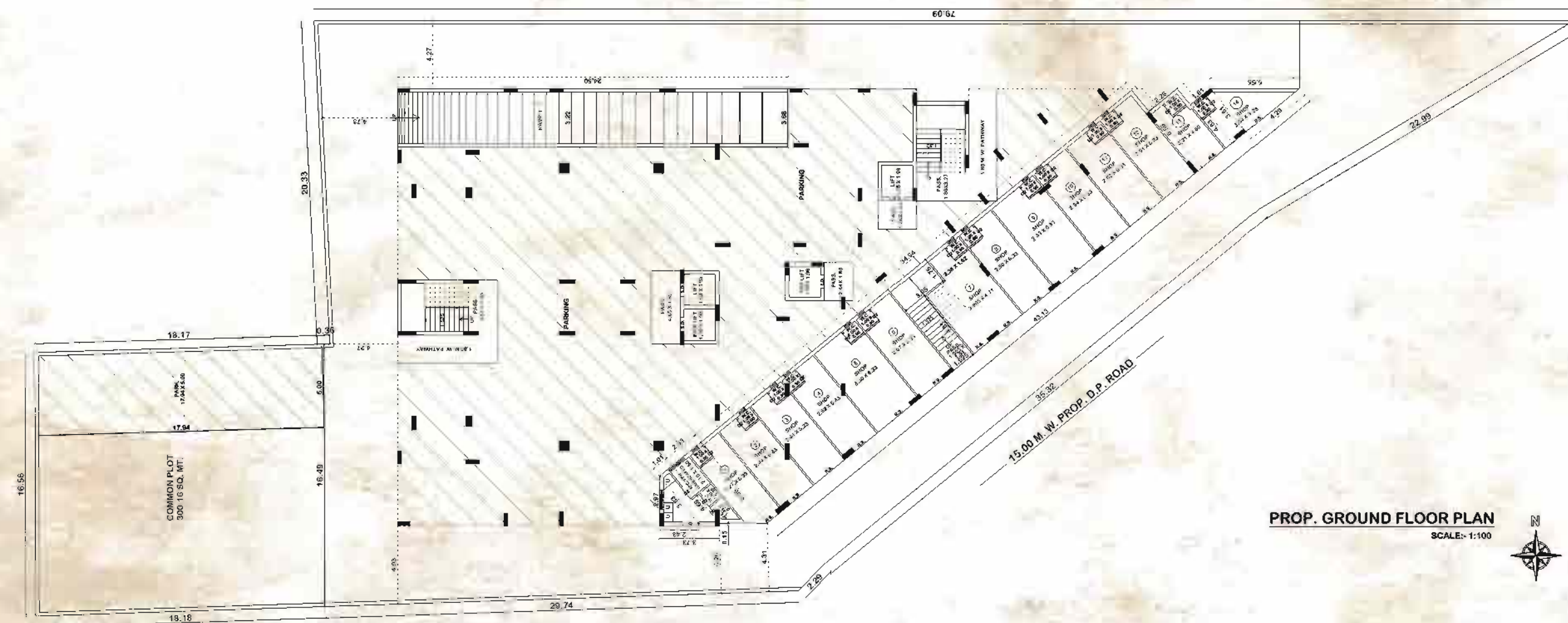
એક ડગલું...
સ્વપ્નના ઘર તરફ...

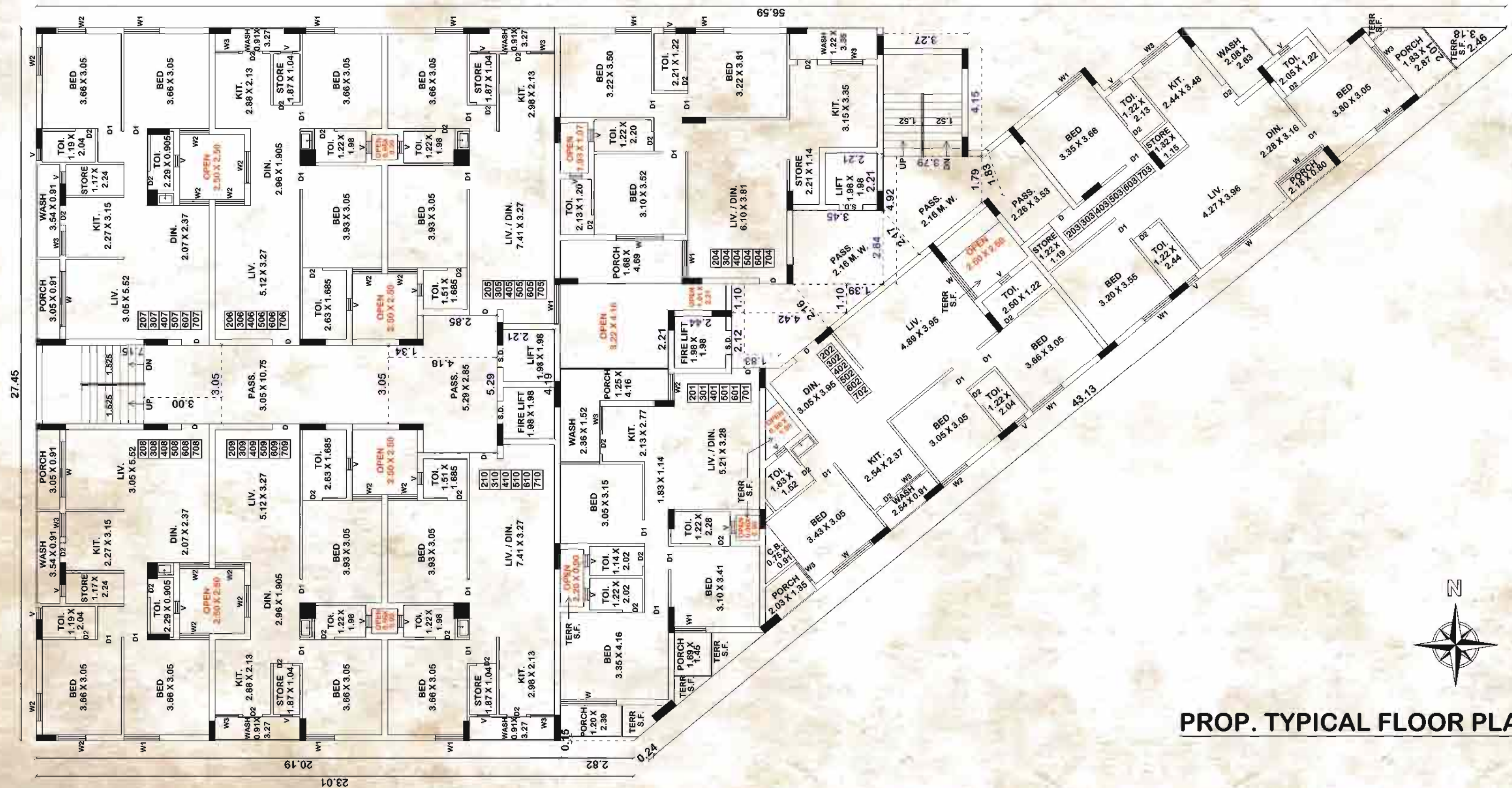
નચિકેતા હિલ્સ

2&3 BHK LUXURIOUS FLATS



“
જીવન એટલે કૌટુંબિક અને સામાજિક
ફરજો પ્રત્યે પૂર્ણતાની જવાબદારી
અને જીંદગી એટલે
સુખ અને પરમ શાંતિની પરિપૂર્ણતા...
આવી સુખદ અને શાંતિપૂર્ણ જીંદગીની સ્થાપના
એટલે
નચિકેતા હિલ્સ
”





PROP. TYPICAL FLOOR PLAN (2nd TO 7th)

SCALE:- 1:100

FLOOR	SHOP NO. & FLAT NO.	RERA CARPET AREA SQ.MT.	BUILTUP AREA SQ.MT.
G. F.	SHOP - 1	13.91	15.04
	SHOP - 2	15.45	16.66
	SHOP - 3	15.45	16.66
	SHOP - 4	15.95	17.19
	SHOP - 5	20.89	22.30
	SHOP - 6	16.90	18.50
	SHOP - 7	22.25	23.93
	SHOP - 8	15.82	17.06
	SHOP - 9	21.08	22.50
	SHOP - 10	16.08	17.32
	SHOP - 11	16.58	17.84
	SHOP - 12	15.89	17.43
	SHOP - 13	10.46	11.71
	SHOP - 14	11.62	13.39
F. F.	SHOP - 101	28.33	32.09
	SHOP - 102	10.00	11.00
	SHOP - 103	10.33	11.34
	SHOP - 104	13.53	14.72
	SHOP - 105	12.90	14.31
	SHOP - 106	9.76	10.95
	SHOP - 107	10.25	11.26
	SHOP - 108	13.65	14.85
	SHOP - 109	10.41	11.43
	SHOP - 110	10.74	11.78
	SHOP - 111	36.56	42.64
TYPICAL	201,301,401,501,601,701	85.20	95.74
2nd. F.	202,302,402,502,602,702	86.48	97.76
3rd. F.	203,303,403,503,603,703	98.21	111.06
4th. F.	204,304,404,504,604,704	94.58	106.78
5th. F.	205,305,405,505,605,705	65.24	72.47
6th. F.	206,306,406,506,606,706	65.76	74.11
7th. F.	207,307,407,507,607,707	69.98	79.53
	208,308,408,508,608,708	69.98	79.53
	209,309,409,509,609,709	65.76	74.11
	210,310,410,510,610,710	65.24	72.47



સુવિધાઓ



કુલોરીંગ

સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ ફિટિંગ



કિચન

ગ્રેનાઇટનું સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેઇનલેસ સ્ટીલ સીંક ફિટિંગ બિમ બોટમ લેવલ સુધી એક્ઝ ટાઇલ્સ ફિટિંગ તથા આર.ઓ માર્બલનું પ્રોપીઝન. તેમજ વોશિંગ એરીયામાં વોશિંગ મશીન વગેરે મારેના પોઇન્ટ



કોર-પિન્કો

લેમીનેટેડ સીટ સાથે કેકોરેટીવ મેઇન કોર તથા અંદરના ભાગે ફ્લશ કોર ફિટિંગ સાથે તથા પ્રાપ્કર કોટેડ એલ્યુમિનીયમ સેક્શન તથા નેચરલ સ્ટોન સીલ



ક્લર

બહારની દિવાલમાં એકલીક કલર તથા અંદરની દિવાલમાં પુટ્ટો



ઇલેક્ટ્રીક

સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ISI વાયરીંગ, મોડ્યુલર એસેસરીઝ તથા વોશિંગ મશીન, ફ્રીઝ, ગીઝર, ટી.વી. આર.ઓ. પોઇન્ટનું પ્રોપીઝન MCB સ્વીચ સાથે ઇલેક્ટ્રીક ફિટિંગ



બાથરૂમ / પ્લમ્બીંગ

બિમ બોટમ લેવલ સુધી એક્ઝ ટાઇલ્સ ફિટિંગ, સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સેનેટરી ફિટિંગ તથા ગીઝરના પ્રોપીઝન સાથે સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું UPVC/ CPVC પાઇપ ફિટિંગ



લીફ્ટ

સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ



ગ્રાઉન્ડ અને ૧-ફ્લોર પાર્કિંગ

વિશેષતાઓ

- સંપૂર્ણ લોનેબલ અને ટાઇટલ કલીયર પ્રોજેક્ટ
- ભુકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર કિઝાર્દન
- અલ્ટ્રામોડર્ન આકર્ષક સંપૂર્ણ હવા ઉજારવાળુ એલીવેશન
- રાજકોટના હદ વિસ્તારમાં
- સિક્યુરીટી માટે CCTV કેમેરાનું આયોજન
- સોલાર પોટર હિટર
- RMC પ્લાન અપ્રુવ્ડ
- કોમન પ્લોટ એરીયા - ચિલ્ડ્રન અને સિનીયર સીઝન પ્લે એરીયા
- ફાયર સેફ્ટી

નોંધ

- તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે, તે કારણે કોઇપણ ભાગ અથવા કોઇપણ પ્રકારના કોન્ટ્રી રિસ્કોલિંગને બનાવવાનું નથી
- ફ્રેઝ ફ્રોન્ટ ઘાટકે સોલાર પોટર (AOP) ના સપાટ ચર્ચુ ફરકવાત છે.
- મેન્ટેનન્સ ફિઝોટીટ અવગથી બનાવવાની રહેશે
- કુદરતી, પાણી, જળરેટર તથા ગેસ કેનેકશનનો આર્થ બનાવથી આપવાનો રહેશે
- મર્ચિસ ટેક્સ કુએસટી તેમજ સરકારીની કોઇપણ પ્રકારનો ટેક્સ અવગથી આપવાનો રહેશે
- બિઝ લીગમાં ફેરફાર કરવાની અધિકાર કેવલોપ્સનો રહેશે.
- પેમેન્ટ પુર થયે પહેલાં આપવાનો આપશે