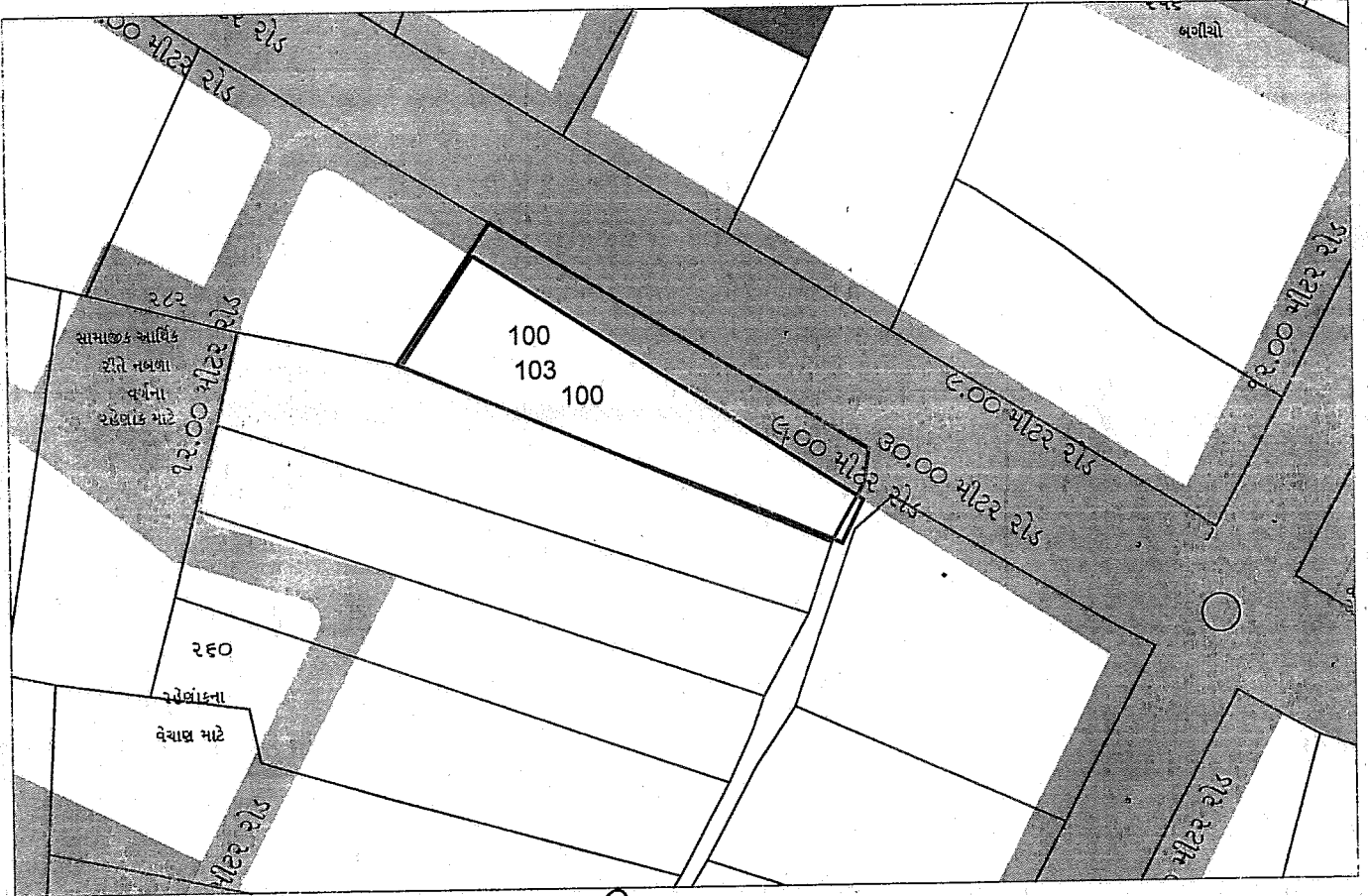


PART PLAN OF FINAL T.P. SCHEME NO. 16 (PETHAPUR)
SANCTIONED BY GOVT. U.S. 65 DT. 10/06/2019

VILLAGE : PETHAPUR
 R.S. NO./ BLOCK NO. : 103
 O.P. NO. : 100
 F.P.NO. : 100



AS PER FINAL T.P. SCHEME

LEGEND

	T.P. SCHEME BOUNDARY		25 FINAL PLOT NO
	VILLAGE BOUNDARY		PARKING
	EXISTING VILLAGE SITE		P.U.S.
	EXISTING ROADS		O.S.
	SURVEY NO / BLOCK NO BOUNDARY		PLAY GROUND
	179 SURVEY NO / BLOCK NO.		PROPOSED ROAD
	BUILT OVER PROPERTY		SALE FOR RESIDENCIAL
	WATERBODY		RES. FOR N.H. CENTER, SCHOOL, PARKING
	ORIGINAL PLOT BOUNDARY		RES. FOR GARDEN,
	25 ORIGINAL PLOT NO		SALE FOR COMMERCIAL
	FINAL PLOT BOUNDARY		S.E.W.S.H

સદર પાટિખ્વાન અત્રેની કચેરીનો પહોંચ નં O-690
 રા. 200 તા.29/06/2022 નયે આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

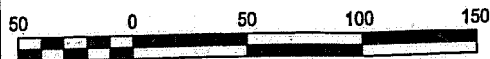
[Signature]

JUNIOR TOWN PLANNER
 GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
 GANDHINAGAR

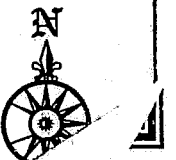


GUDA
 GANDHINAGAR URBAN
 DEVELOPMENT AUTHORITY

DATE :



SCALE :- NOT TO SCALE





ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૧૮, ચોથા માળે, ઉધોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭

ફોન/ફેક્સ નં. ૨૩૨ ૪૯૦૧૭, ૨૩૨ ૪૯૦૧૮

ગુડાની વેબ સાઇટ www.guda.gujarat.gov.in



નં. ગુડા/ડીપી/ઝોનીંગ/ 6492/2021

તા. ૧૨/૭/૨૧

અરજી નંબર :- ૫૨૫૭

ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ

પહોંચ નંબર :- ૦-૬૯૦

પ્રતિ, શ્રી વિષ્ણુભાઈ એસ પટેલ

મુ.પો. પેથાપુર

તા. જી. ગાંધીનગર

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૪ ના ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ અંગે ...

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૯/૦૬/૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષય મોજે : પેથાપુર તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં/ સર્વે નં ૧૦૩ ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧) (ક) હેઠળ સરકારશ્રી ના તા.૧૩/૧૦/૨૦૧૭ના આખરી જાહેરનામાં ક્રમાંક નં જી.એચ/વી/૨૭૭ ઓફ ૨૦૧૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૪-૪૧૨૩-લ. થી મંજૂર થઇ. તા ૧૩/૧૦/૨૦૧૭ ના રોજ અમલમાં આવેલ છે. જેની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી ૩૦.૦૦ અને ૬.૦૦ મી ના રોડની અસર થાય છે. બાકીનો ભાગ રેસીડેન્સીયલ ઝોન (R-4) ઝોનમાં આવે છે. ૧. સદરહુ જમીન પેથાપુર ટી.પી.સ્કીમ નં ૧૬ (અંતિમ મંજૂર) તથા ----- વિસ્તારમાં આવતો હોવાથી તેને ટી.પી સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે. ૨. પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

Prd

Autocad Operator

GIS Analyst

Chkd by

Planning Assistant

આપની વિશ્વાસુ

[Signature]

જુનીયર નગર નિયોજક

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગાંધીનગર

કોથ - એક

નોંધ : સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ અંતિમ નગર રચના યોજના મુજબ

સાધીનગર શહેર વિહાર સંતાપડળ
સાધીનગર
સુબેશ્વર મજીર નંદી ૬૬૬
૭૫૩ નંદી
Success