

# ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૬૪અ

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : બીનખેતી રહેણાંક હેતુ ૨૫૦૦ ચો.મી, વાણિજ્ય હેતુ ૭૭૮ ચો.મી. કુલ ૩૨૭૮ ચો.મી.

મોજે : હંસપુરા

તાલુકો : અસારવા

જિલ્લો : અમદાવાદ

પાનું : 1 of 1

| લાયક જમીન             | ક્ષેત્રફળ<br>હે. આરે. ચોમી. | ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર<br>હે. આરે. ચોમી.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ                                                                                       |
|-----------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| જરાયત                 | ૦-૫૪-૬૩                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ૧૧૬૧,૧૨૦૨,૧૩૨૬,૧૫૧૬,૧૭૦૩,૧૮૬૮,૧૮૮૯,૧૯૦૦,<br>૧૯૨૩,૧૯૫૧,૨૦૮૬#,૨૧૦૭*,૨૨૩૨,૨૨૪૬,૨૨૯૬,૨૮૬                                 |
| કુલ ક્ષેત્રફળ         | ૦-૫૪-૬૩                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ૨૮૭૫,૨૯૦૮,૩૧૬૪,૩૧૬૫,૩૨૫૭,                                                                                            |
| આકાર રૂ.              | ૧૦૯૨.૦૦                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |
| જુડી તથા વિશેષધારો રૂ | ૦.૦૦                        | ૧૫૬   ૦-૫૪-૬૩   ૪.૩૫                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | વૃંદા ડેવલોપર્સ(૩૨૫૭)                                                                                                |
| પાણીભાગ રૂ.           | ૦.૦૦                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ટી.પી.નં.૧૨૧ ની ફ્લોટ નં.૧૦૫/૧ ની ૩૨૭૮<br>ચો.મી.બિનખેતીની જમીન(૩૨૫૭)<br>બાકી રહેતી ૨૧૮૫ ચો.મી. જમીન ટી.પી.કપાત(૩૨૫૭) |
| ગણોતિયાની વિગતો       |                             | બીજા હકો અને બોજાની વિગતો<br>૧૨૫૯,૧૪૧૧,૧૮૬૮,૧૯૦૦,૧૯૨૩,૨૨૯૬,<br><br>બ્લોક વિભાજનની મંજૂરી મળેલ છે.<૧૯૦૦><br><br>સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટરશ્રી(પુર્વ), અમદાવાદના હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કે. નં.૨૫૭/૧૮ તા.૦૩/૦૬/૨૦૧૯ થી<૩૧૬૪><br>વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજૂર કરવામાં આવે છે. વેચાણની ફેરફાર નોંધ નં.૨૮૭૫ પ્રમાણિત કરતો<૩૧૬૪><br>સીટી મામલતદાર અસારવાનો નિર્ણય કાયમ રાખવામાં આવે છે.<૩૧૬૪><br>સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટરશ્રી(પુર્વ), અમદાવાદના હુકમ નં.આરટીએસ/અપીલ/કે. નં.૨૫૬/૧૮ તા.૦૩/૦૬/૨૦૧૯ થી<૩૧૬૫><br>વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજૂર કરવામાં આવે છે. વેચાણની ફેરફાર નોંધ નં.૨૯૦૮ પ્રમાણિત કરતો સીટી<૩૧૬૫><br>મામલતદાર અસારવાનો નિર્ણય કાયમ રાખવામાં આવે છે.<૩૧૬૫> |                                                                                                                      |



# ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૬૪અ

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૫૪-૬૩

મોજે : હંસપુરા

તાલુકો : અસારવા

જિલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

વૃંદા કેવલોપર્સ (૧૫૬)

ટી.પી.નં.૧૨૧ ની ફા.પ્લોટ નં.૧૦૫/૧ ની ૩૨૭૮ ચો.મી.બિનખેતીની જમીન  
(૧૫૬)

બાકી રહેતી ૨૧૮૫ ચો.મી. જમીન ટી.પી.કપાત (૧૫૬)

પાકની વિગતો :

| વર્ષ      | મોસમ | પાકનું નામ | પાકનો વિસ્તાર<br>હે. આરે. ચોમી. | સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને<br>સિંચાઈનું સાધન | વૃક્ષો પોતાના<br>અને સરકારી | શેરો |
|-----------|------|------------|---------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|------|
| ૨૦૧૮-૨૦૧૯ | ખરીફ | જુવાર      | ૦-૫૪-૬૩                         | ----/----                              |                             |      |
| ૨૦૧૯-૨૦૨૦ | ---  | ---        | માહિતી નથી.                     | ---                                    | ---                         |      |
| ૨૦૨૦-૨૦૨૧ | ---  | ---        | માહિતી નથી.                     | ---                                    | ---                         |      |



## ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: હંસપુરા  
ખાતા નંબર: ૧૫૬  
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: અમદાવાદ  
તાલુકો: અસારવા

વુંદા ડેવલોપર્સ<૩૨૫૭>

ટી.પી.નં.૧૨૧ ની ફા.પ્લોટ નં.૧૦૫/૧ ની ૩૨૭૮ ચો.મી.બિનખેતીની જમીન<૩૨૫૭>

બાકી રહેતી ૨૧૮૫ ચો.મી. જમીન ટી.પી.કપાત<૩૨૫૭>

| નમુના ક્રમો | બ્લોક/સર્વે નંબર | ક્ષેત્રફળ     | આકાર જુડી લોકલ  | શિક્ષણ | અન્ય | અન્ય વિગત |
|-------------|------------------|---------------|-----------------|--------|------|-----------|
| નોંધ નંબર   | તથા હિસ્સો       | હે. આર. ચોમી. | બી. ખે. વિ. સેસ | ઉપ-કર  | કર   |           |
| ૧૮૨૩        | ૬૪અ              | ૦-૫૪-૬૩       | ૪.૩૫            |        |      | બીન ખેતી  |
| કુલ:        | ૧                | ૦-૫૪-૬૩       | ૪.૩૫            |        |      |           |



## ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: અસારવા

મોજે: હંસપુરા

| નોંધ નં :<br>તારીખ :<br>ફેરફાર નો પ્રકાર: | નોંધની વિગત                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ફેરફારને સંબંધિત<br>સરવે/બ્લોક નંબર<br>અને પેટા હિસ્સો તથા<br>તેનો ખાતા નંબર | અગાઉની નામંજુર<br>નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ | તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો<br>અને સહી/તારીખ<br>તથા નામ/ હોદ્દો                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ૩૨૫૭<br>04/01/2020<br>વેચાણ               | <p>વેચાણ આપનાર:-<br/>મિતેષકુમાર કનુભાઈ પટેલ (સર્વે નં.મુજબ ક્ષેત્રફળ 948 ચો.મી જમીનના માલીક તરીકે<br/>મનોજભાઈ કચરાભાઈ પટેલ (સર્વે નં.મુજબ ક્ષેત્રફળ 948 ચો.મી જમીનના માલીક તરીકે).<br/>અશ્વિનભાઈ ગિરધરભાઈ પટેલ (સર્વે નં.મુજબ ક્ષેત્રફળ 1783.50 ચો.મી જમીનના માલીક તરીકે)<br/>રૂઢ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી તેના ભાગીદાર ઘનશ્યામભાઈ<br/>બાબુભાઈ પટેલ (વેકરીયા) (સર્વે નં.મુજબ ક્ષેત્રફળ 1783.50 ચો.મી જમીનના માલીક તરીકે)</p> <p>વેચાણ રાખનાર:- વૃંદા ડેવલોપર્સ</p> <p>કોલમ નં.૩ માં જણાવેલ બ્લોક નં.64૫ ક્ષેત્રફળ 5463 ચો.મી જમીન ટીપી નં.121 ક્ષેત્રફળ 2185<br/>ચો.મી જમીન ટીપી કપાતમા ગયેલ અને બાકી રહેતી જમીનને ફા.પ્લોટ નં.105/1 ની 3278<br/>ચો.મી બિનખેતીની જમીન અંગેનો રજી.દસ્તાવેજ નં.૧૨૪ તા-૦૨/૦૧/૨૦૨૦ ના રોજ<br/>રૂ.૧૬૫૦૦૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ થતાં વેચાણ રાખનાર તરફથી અરજી સાથે દસ્તાવેજની નકલ<br/>તથા ઇન્ડેક્સની નકલ રજુ કરતાં વેચાણની નોંધ કરી.</p> | ૬૪૫(૧૫૬)                                                                     |                                        | <p>પ્રમાણિત</p> <hr/> <p>વે.આપનાર અ.નું.નંબર ૪ ને રૂબરૂ નોટીસ<br/>બજવેલ છે તથા અન્યોને PADથી બજવેલ<br/>છે.રેવન્યુ તલાટી હંસપુરા-મુઠીયા<br/>૧૩૫-ડી ની નોટીસ રેવન્યુ તલાટી<br/>રૂબરૂ/RPAD થી મોકલેલ તેમજ બજવેલ છે<br/>અરજી,અસલ ઇન્ડેક્સ,રજી.વેચાણ દસ્તાવેજથી<br/>ખાત્રી કરી સબબ નોંધ<br/>----પ્રમાણિત----<br/>સહી વી.એ.મકવાણા ઈ.ચા.સ.ઓ.નિકોલ<br/>તા:૦૨/૦૩/૨૦૨૦</p> |

