



કાન. + રેખ.

**ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ**  
**નમૂનો અન્ય અને એપેન્ડિક્સ 'ઈ'**  
**ફોર્મ નંબર-૫ વિનિયમ ૫,૧**

पोई १५३  
८ २०१७ - २०१८

વિકાસની પરવાનગી / રજા ચિઠ્ઠી નંબર

વિકાસની પરવાનગી/રજા થિટી નંબર  
મેમ્બર્સ યોગેશ્વર ડેવલોપમેન્ટ પ્રા. લિ. (પાળીકાશ) પેટી સુધી રાજે લવી લીધા. વ. ૩૮૯  
અરજદારશ્રી લાગુગાડાર શ્રી. પુરુષોત્તમ અમથાલાઈ લાદેલા તથા અન્ય  
રહેવાસી શ્રી ચિરંજીવ નાથ પોસ્ટેલોયમ "અર્ચાદેવ" રીલાઈન્સ બાંકમાં, જાપોરે "સીપન હેવન"

અને ટીકા નંબર \_\_\_\_\_ સીટી સર્વે નંબર \_\_\_\_\_  
 ટી. પી. નંબર ૪૪ ૪૮૫૧૩૫ એફ. પી. નંબર ૪૮૪ ૭૫. ૪૮  
 મોજે ગામ બાપાઈ રે. સ. નંબર ૩૯૩ પૈડી માં  
 બી. એ. \_\_\_\_\_ યો. મી. એફ. એસ. આઈ \_\_\_\_\_ યો. મી.

ધભારતી બાંધકામ કરવાની તારીખ ૧૦-૧૦-૨૦૧૬ ના રોજ મળેલી જી નોટિસમાં

જાણાવેલ બાંધકામનો પ્રકાર નકશા મુજબ ઉપર જણાવેલી ઈમારતી બાંધકામ/લેઆઉટ અંગે મ્યુ. કો. એક્ટના ચેપ્ટર ૧૨ના રૂલ-૩ મુજબ તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૬૮ની કલમ ૨૯-૧ (૧) ૨૯-૧ (૨), ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર ..... સીટી/રેવેન્યુ સર્વે નંબર ..... ની મળેલી સનદ જેના માધ્યે પ્રાપ્તેશી નક્કી કરાઈ અને નકશાના આધારે નકલ

ખતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના રૂલ્સ તથા બાયલોઝને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ

અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્વયે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ ડેવલપમેન્ટ કંટ્રોલ

22 યુલિશન-૨૦૦૬ન અનુસરીને તેમના જીપમે અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં લાલ રોડ પર જરૂરિયાત મુજબના બાંધકામ કરાવાના હતા. જેના અંગેના પાકિંગ+લાઈટ+ફર્નિચર

[illegible][illegible]

211.3 (पाकि) + रु. 3.29 जी.के.के. (544 = 100 रु.) + रु. 1.00 = 3.94 -

.....

.....-432 on

.....

③ સંબંધિત પાતા આ રકમ ડોલરેશન દરારૂપે લાઈફ સેમીનીટીઝ ચાર્જ ..... ૧૪,૭૫૫૪૦ -

୯୦୦ -  
 ୯୦୦ -

94,35,033/-

[illegible][illegible]

મુજબ સ્ટકચરલ સેક્ટરી અને વર્કમેનશીપ, ઈજમેન્ટ રાઈટસ, રાઈટલ ઓફ ઈ લેન્ડ / હિલ્ડિંગ, ડાયરેક્ટરી જમાનાવારી

અરજદારની રહેશે. (૧) બાંધકામ પરવાનગી મુજબ બાંધકામ શરૂ કર્યા અંગેની જાણ દિન--૩માં અત્રે કરવાની રહેશે.

(૨) આ બાંધકામ પરવાનગી મળેલથી ચાર વર્ષમાં ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ મેળવી લેવાનું રહેશે. અન્યથા જે તે સમયે અમલી વિશ્રામ નિયંત્રણ નિયમ મુજબ હેર પરવાનગી લઈ બાંધકામ કરવાનું અશક્ય તો હોય બાંધકામમાં ટોચના કારણે જે રીતે

વિકાસ નિયંત્રણ નિયમ મુજબ ફર પરવાનગી લઇ બાઘકામ કરવાનું અથવા કરેલ બાઘકામમાં ફેરફાર કરવાનો રહેશે.

નીચે જણાવેલી નિયંત્રણ અને શરતોને અનુસરીને બાંધકામની રજા આપવામાં આવે છે, તમોએ બાંધકામ કરવાની મંજૂરીના પ્લાન રજૂ કરેલ તેની મંજૂર થયેલી બધી તમારી જાણ માટે પોસ્ટલી આપી છે. પોસ્ટલિંગ / આઈડિસની :

જાણે રહેકરલ તના સૂજર થયેલી નકલ તમારો જાણ માટે મોકલી આપી છું. એન્જનીયર / આઈટેકટશીનું નામ અમર અમરેશી ER-37 રહેકરલ એન્જનીયરશીનું નામ અશોક કાલુ ઈ એમએસ

GDCR-080.3 (जमर) कृपावारी जमरानारी करपानी  
कृपावारी आर्डी / ३२-अर्डी / कृपावारी

सा. द्य. शी सा. ह. सा. म. सा. र. सा. डी. न.

तारीख : ५-१०-२०१९

કારકુન બાંધકામ તપાસનીસ નાયબ નગર વિકાસ અધિકારી  
વડોદરા મહાનગરપાલિકા

TRUE COPY  
पंडितरा महानगरपालिका  
म्युनि. कमिशनर श्रीना हडमथी

APPROVED

**ARYA ASSOCIATES**  
Architect & Engineer

Architect & Engineer  
E2/37/17-18