

SPECIFICATION

	ફોટોગ્રાફી લિવિંગ, કિચન, ડાઇનિંગ, બેડરૂમ તેમજ દરેક જગ્યા પર સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની વિદ્યુટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ ફ્લોરીંગ. ધાબા ઉપર ચાઇના મોઝેક.		ઇલેક્ટ્રીફિકેશન સિંગલ ફેઝ કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગ ફીટીંગ તેમજ જરૂરીયાત મુજબના પોઇન્ટ સાથેના સારી ક્વોલિટીની એસેસરીઝ.
	પ્લાસ્ટર બહારની સાઇડ ડબલકોટ પ્લાસ્ટર એક્સ્ટ્રીક પેઇન્ટ સાથે, અંદરની બાજુ માતા પ્લાસ્ટર પુટ્ટી ફિનીશ સાથે.		પ્લમ્બીંગ પુરતા પ્રમાણમાં કન્સીલ્ડ સ્ટાન્ડર્ડ પાઇપ ફીટીંગ. પ્રેશર પંપ દ્વારા કોમન બોરવેલ માંથી ઓવરહેડ વોટર ટેન્કમાં સાપ્લાય, સાથે ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.
	બારી-દરવાજા ડેકોરેટિવ મેઇન ડોર તેમજ અન્ય સ્ટોનની ફ્રેમ સાથે ફલશ ડોર. દરેક બારીઓ પાવડર કોટેડ એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સાથે.		બાથરૂમ-ટોઇલેટ સારી ક્વોલિટીનું કિઝાઇનર ટાઇલ્સ ફ્લોરિંગ તેમજ લીટલ લેવલ સુધીની સ્પેઝડ ટાઇલ્સ.
	કિચન મિસ્ટ પોલીશ ગ્રેનાઇટનું કિચન પ્લેટફોર્મ, સ્ટેઇનલેસ સ્ટીલની સિંક સાથે તેમજ લીટલ લેવલ સુધી ડેકોરેટિવ ટાઇલ્સ.		બાથરૂમ-ટોઇલેટ સારી ક્વોલિટીનું કિઝાઇનર ટાઇલ્સ ફ્લોરિંગ તેમજ લીટલ લેવલ સુધીની સ્પેઝડ ટાઇલ્સ.

TERM & CONDITION :

- સંભાષણે નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે. પુરૂ પેમેન્ટ થયા બાદ બી.યુ. આવ્યા બાદ ૧૫ દિવસ પછી પાત્રેશન આપવામાં આવશે. અનિયમિત પેમેન્ટ કરનારનું સંભાષણ આપો આપ રદ થશે.
- સંભાષણ કેન્સલ કરાવનાર ને નવા સભ્યની નોંધણી થયા બાદ નાણા પરત આપવામાં આવશે.
- દરેક સભ્યએ એ.એમ.સી., GST, દસ્તાવેજ ખર્ચ, લિંગલ ચાર્જીસ, GEB તથા અન્ય ફી જે તે સમયે સરકારશ્રીએ નક્કી કરેલ નીતિ નિયમ મુજબ સભ્યએ ભોગવવાની રહેશે.
- સંજોગોવસાત સ્કીમના પ્લાન, બોંધકામ, એલીવેશન, અલોટમેન્ટ તેમજ કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલપર્સને આધિન રહેશે, જે દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહીં, તેમજ ટેકનિકલ બાબતો માટે આર્કિટેક્ટની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- પાત્રેશન લેતા સમયે દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ વાર્ષિક એક વર્ષનો મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ આપવાનો રહેશે.
- બહારની બાજુ વેધર શેડ અથવા તો બિલ્ડીંગનું એલિવેશન ખરાબ થવું હોય તેવું કોઈપણ જાતનું ફેબ્રિકેશન વર્ક કરી શકાશે નહીં.

