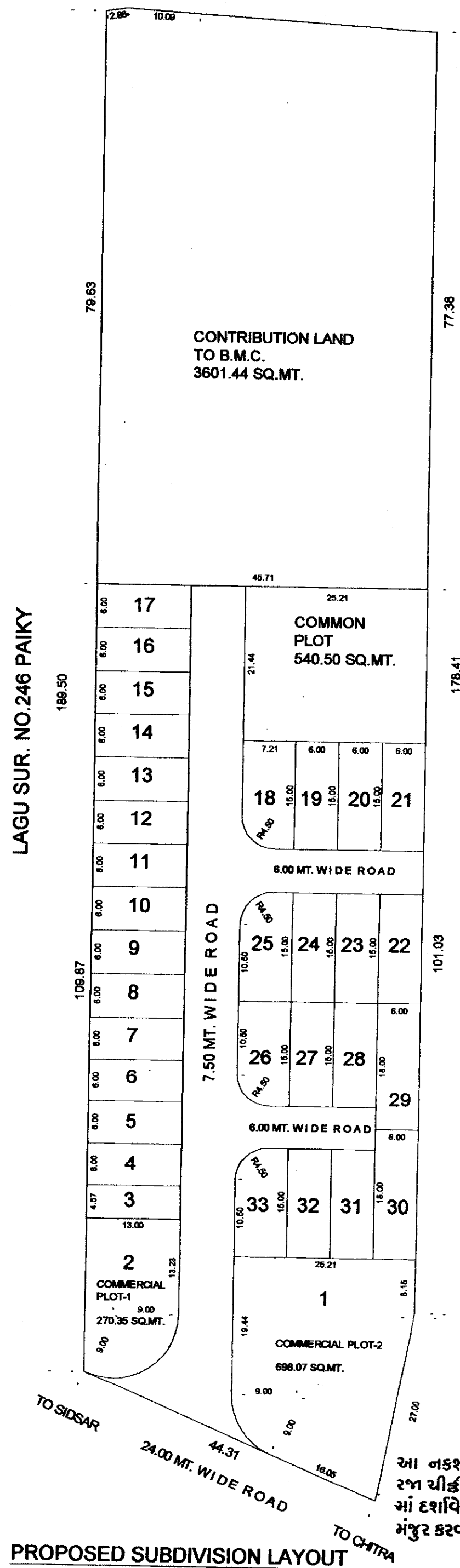


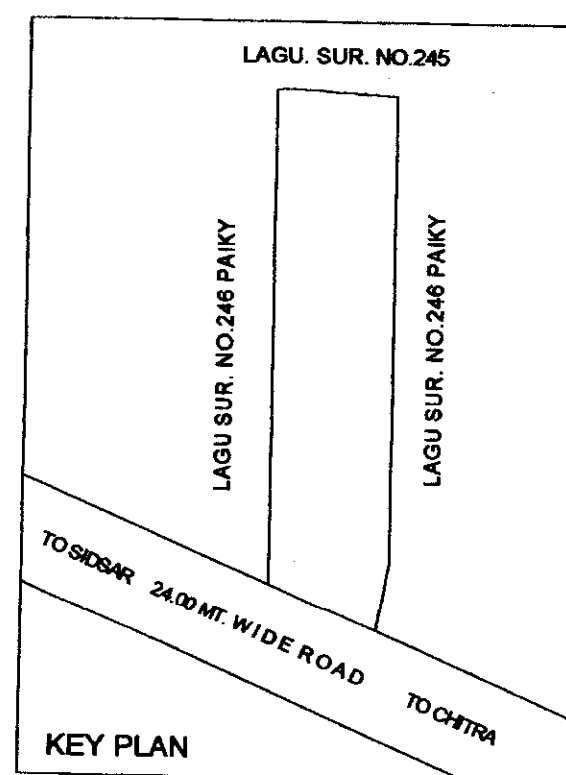
LAGU SUR. NO.246 PAIKY



LAGU SUR. NO.246 PAIKY

PLOT NO.	AREA (IN SQ.MT.)	PLOT NO.	AREA (IN SQ.MT.)
1	698.07	18	103.80
2	270.35	19	90.00
3	59.41	20	90.00
4	78.00	21	90.00
5	78.00	22	90.00
6	78.00	23	90.00
7	78.00	24	90.00
8	78.00	25	103.80
9	78.00	26	103.80
10	78.00	27	90.00
11	78.00	28	90.00
12	78.00	29	108.00
13	78.00	30	108.00
14	78.00	31	90.00
15	78.00	32	90.00
16	78.00	33	103.80
17	78.00		

TOTAL AREA	3651.03
COMMON PLOT - 1	540.50
TOTAL AREA	4191.53
CONTRIBUTION LAND TO BMC	3601.44
ROAD AND CURVATURE	1210.03
TOTAL PLOT AREA	9003.00



KEY PLAN

આ નકશા ટાઉન ડેવ. વિભાગની
રજા ચીફી નં...૩૮...તા...૧૧/૧૧/૧૮
માં દર્શાવેલ તમામ શરતોને આધિન
મંજૂર કરવામાં આવે છે.

ટા.ડેવ.મં.નં. : ૮૦
 તારીખ : ૧૪/૧૧/૧૮

કમિ.ક.અં.નં.: ૪૬
તારીખ : ૧૦/૧૧/૧૯



AREA TABLE	AREA(SQMT.) (REQUIRED)	AREA(SQMT.) (PROVIDED)
PLOT AREA OF LAND	-----	9003.00
CONTRIBUTION LAND (40 %)	3601.20	3601.44
NET PLOTTING AREA	-----	5401.56
COMMON PLOT AREA (10% OF NET PLOTTING AREA)	0540.15	0540.50
AREA OF PART PLOT	-----	3651.03
ROAD AND CURVATURE	-----	1210.03
TOTAL	-----	9003.00

- SHOWS PLOT BOUNDARY
- SHOWS SUBDIVISION BOUNDARY

1 : 500

DT.: 02-01-2019

OWNER'S SIGN

ENGINEER

શરત :-

- (૧) આપેલ કબુલાત મુજબ આંતરિક ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર જેમ કે રોડ, ડ્રેનેજ, પાણીની લાઇન તથા સ્ટ્રીટલાઇટની સુવિધાઓ સ્વયંસે પૂર્ણ કરવાની રહેશે.
- (૨) ડી.આઈ.એલ.આર. પાસેથી આંતરિક સબ પ્લોટની માપણી કરાવી ફટ નિશાન ફિક્સ કરાવી લેવાના રહેશે.
- (૩) કોમન પ્લોટ તથા આંતરિક રસ્તાની માલિકી તમામ પ્લોટ હોલરોની સહિયારી રહેશે.
- (૪) નવું કેવલપમેન્ટ કરતા પહેલા ખુલ્લા પ્લોટના વેરાઓ ભરી આધારો રજુ કરવાના રહેશે.
- (૫) કલેક્ટરશ્રીની કચેરીની બિનખેતી બાબતની કાયદાકીરી જમીનનું બિનખેતી કરાવી લેવાનું રહેશે.
- (૬) ૪૦ % લેખે લેલં કોબ્રીડીયુશન લાભતે આપેલ સોઝંદનામાનો યુસ્તપણે અમલ કરવાની શરતે આ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.
- (૭) ૭.૫૦ મીટરનો રસ્તો જાહેર રસ્તા તરીકે ઉપયોગ કરવાનો રહેશે

અધીક મદદનીશ ઇજનેર
ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા
AUTHORITY

આસી. ટાઉન હોમ. ડે. ૧૧. ૧૯૨૨
ટાઉન ક્વેલિફિકેશન વિભાગ
મહાનગરપાલીકા
ભાવનગર

22/11/19.
ટાઉન ડેવલપમેન્ટ ઓફિસર
ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા ભાવનગર

BHAVNAGAR MUNICIPAL CORPORATION