



KEY PLAN
NOT TO SCALE



PLOT AREA TABLE

PLOT NO.	AREA IN SQ.MT.
27	500.00
28	500.00
29	499.09
30	442.84
TOTAL	1941.93

શરતો:-

(૧) રેલ એક્ટ-૨૦૧૬ ની કલમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ વિકાસકારે પ્લોટ, એપાર્ટમેન્ટ, બિલ્ડીંગ અથવા તેના ભાગના વેચાણ માટે જાહેરાત માર્કેટીંગ, બુકીંગની કાર્યવાહી રેલની કચેરીમાં રજીસ્ટ્રેશન કરાવ્યા સિવાય કરી શકાશે નહીં, તેનો અમલ કરવાની શરતે આ મંજુરી આપવામાં આવે છે.

(૨) સદર સોસાયટીમાં ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરની સુવિધા જેવી કે રોડ, પાણીની લાઈન, ડ્રેનેજ લાઈન તથા સ્ટીટ લાઈટની સુવિધાનું કામ સ્વખર્ચે પૂર્ણ કરવા અંગે આપેલ કબુલાતનો ચુસ્તપણે અમલ કરવાની શરતે આ મંજુરી આપવામાં આવે છે.

(૩) કલેક્ટર કચેરીએથી નિયમનુસાર બિનખેતી મંજુરી મેળવી લેવાની રહેશે.

(૪) ૪૦% કોન્ટ્રીબ્યુશન લેન્ડની કપાત અંગે આપેલ સોગંદનામાનો ચુસ્તપણે અમલ કરવાની શરતે આ મંજુરી આપવામાં આવે છે.

શરત :- આપેલ કબુલાતને ૨૦૧૬ ની રેલની કબુલાતનો ચુસ્તપણે અમલ કરવાની શરતે મંજુરી આપવામાં આવે છે



આ લક્ષણ ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગની રજા સીટી નં. ૩૨, તારીખ ૧૩/૧૧/૧૮ થી રજામેલ લક્ષણ પ્લાનિંગે આપેલ મંજુર કરવામાં આવે છે.

કમીશનર ૭૦
મંજુરી તારીખ ૨૦/૧૧/૧૮
નાયબ

9.00 MT. WIDE
APPROACH FROM
SR.NO.200 PAIKY-1

TITLE:- PROPOSED LAYOUT PLAN
(INDUSTRIAL USE)

SITE:- R.S. NO.200 PAIKY-3, VILLAGE- NARI,
DIST.-SUB-DIST-BHAVNAGAR

OWNERS NAME & SIGN :

- BATUKBHAI BECHARBHAI KOSHIYA
- KESHAVBHAI BECHARBHAI KOSHIYA
- CHAGANBHAI BECHARBHAI KOSHIYA
- DINESHBHAI BECHARBHAI KOSHIYA
- GHANSHYAMBHAI BECHARBHAI KOSHIYA

AREA TABLE

NO.	PARTICULAR	AREA IN SQ.M.
1	TOTAL LAND AREA	3237.00
2	40% CONTRIBUTED LAND INC. PUBLIC ROAD	IN LAND 602.04 IN ROAD 603.03
3	NET PLOTTING AREA	1941.93

COLOUR NOTES:

LAND BOUNDARY

ER.VIJAY PAREKH

(Consulting civil engineer)
1.GROUND, FLOOR, 'LA-MIRA',
1039, AMBAWADI,
BHAVNAGAR.
BMC LIC. NO. 100
MO. 9426255767

ENGINEER

ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસર
ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા ભાવનગર

અમિતિ.ટાઉન પ્લા.ઓફિસર
ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા ભાવનગર.

ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસર
ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા ભાવનગર

FOR AUTHORITY

NORTH	DRG. BY:-	SCALE	DATE
	Manish Mahwani 9687146740	1:500	14/11/2018

LAYOUT PLAN

