

એલોટમેન્ટ લેટર

પ્રતિશ્રી,

શ્રી

સરનામું :

બાબત: "અમૃત બિંદુ રેસીડેન્સી" બિલ્ડીંગના માળે આવેલ ફ્લેટ નં. વાળી સ્થાવર મિલકત એલોટ કરવા અંગે.

શ્રીમાન,

જત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ ૨) વાડજ સાબરમતી તાલુકાના મોજે અચેર ગામની સીમના સર્વે નંબર: ૧૦૭/૧/૨/૧ ની જમીનને ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર: ૨૩ અચેર મા સમાવેશ કરીને ફાઇનલ પ્લોટ નંબર: ૧૭૫ ની ચો મીટર: ૬૯૮ ની જમીન ફાળવી આપવામા આવેલ છે તેવી રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતિની જમીન ચોમી આ ૬૯૮ ઉપર રહેણાંક હેતુ મટે બાંધવામાં આવેલ લો - રાઇઝ ઇમારતનાં માળે આવેલ "અમૃત બિંદુ રેસીડેન્સી" ના નામથી ઓળખાતા ફ્લેટ નં કે જેનો કારપેટ એરીયા ચો. મી. આ. (બાંધકામ ચો. મી. આ.....) છે તે ફ્લેટ તથા નીચે મુજબના ફૂલ વધારાના કારપેટ એરીયા ચો. મી. આ. વાળી મિલકત ઉધડી વેચાણ કિંમત રૂ. અંકે રૂપીયા પુરામાં ખરીદ કરવા અંગેની ઇચ્છા તમોએ વ્યક્ત કરેલ અને તે અંગે આપણી વચ્ચે થયેલ સમજૂતી તથા તમામ શરતો તથા પ્રવર્તમાન તેમજ ભવિ ના કાયદા , કાનૂન, પેટા કાયદા તથા નિતિ-નિયમો , ઠરાવો શરતો વિગેરેનું પાલન કરવાની શરતે, ઉપરોક્ત મિલકત તમોને એલોટ કરવામાં આવે છે. વેચાણ કિંમતનાં ૧૦% અવેજ મળ્યેથી રજી. વેચાણ કરાર નં..... તા ના રોજથી નોંધાયેલ છે/નોંધાશે. સદરહુ મિલકત તથા તે સાથે મંજૂર થયેલ કવર્ડ પાર્કિંગ / કોમન પાર્કિંગ સહિત, લાગુ પડતા કાયદા મુજબ “રેરા” કાયદાની કલમ-૨ ના ખંડ એન મુજબ સહિયારી સુવિધામાં વરાડે પડતા હક્ક સહિત આવેલ છે.

૧. બાલકની ચો.મી.આ.

JDR Realty

Address: 202, Satyam Shopping Center, Bhimjipura, Nava Wadaj, Ahmedabad - 380013

૨. અગાસી ચો.મી.આ.

૩. વોશ એરીયા ચો.મી.આ.

ઉપરોક્ત મિલ્કતની ચર્તુદીશા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર :

દક્ષિણ :

પૂર્વ :

પશ્ચિમે :

ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટ રીયલ એસ્ટેટ (રેગ્યુલેશન અને ડેવલપમેન્ટ) એક્ટ-૨૦૧૬ ની જોગવાઈ હેઠળ સત્તાધિકારી પાસે નોંધણી કરવામાં આવેલ છે. તે નોંધણી પ્રમાણપત્ર નં. તા. ની નકલ આ સાથે રજુ કરેલ છે.

સ્થળ :

તારીખ :