



DIBackupdata11/PM7/Building/Housing-AHK-25

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

ટાઉન કેપલમેન્ટ વિભાગ

નમૂનો અન્ય અને એપેન્ડિક્સ 'ઈ'

ફોર્મ નંબર-પ વિનિયમ પ, ૧

વિકાસની પરવાનગી/રજા ચિટ્ટી નંબર

એપાર્ટમેન્ટ (ફોર્મ.)

વોર્ડ ૨૫૬

૨૦૧૬ - ૨૦૧૭

અરજદારશ્રી આશીફ દિસ્માઈલ નિયામી તથા અન્ય-૩ના કુ.મુ. બચાવ તાહેર નિયામી તથા સદ પોતે રહેવાસી સેલ પેટ્રોલિયમની બાજુમાં, મહારૂપા સુલોચ વાગે તથા અન્ય-૨

અને ટીકા નંબર

ટી. પી. નંબર

મોજે ગામ

બી. એ.

સીટી સર્વે નંબર

એફ. પી. નંબર

રે. સ. નંબર

ચો. મી. એફ. એસ. આઈ

ચો. મી.

ઈમારતી બાંધકામ કરવાની તારીખ ૨૩-૧૨-૨૦૧૬ ના રોજ મળેલી

જણાવેલ બાંધકામનો પ્રકાર નકશા મુજબ ઉપર જણાવેલી ઈમારતી બાંધકામ/લેઆઉટ અંગે મ્યુ. કો. એક્ટના ચેપ્ટર ૧૨ના ૩૯-૩ મુજબ તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૬૯ની કલમ ૨૯-૧ (૧) ૨૯-૧ (૨), ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

સર્વે નંબર ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯સ તથા બાયલોજને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્યથે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કેપલમેન્ટ કંટ્રોલ, રેગ્યુલેશન-૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના શ્રોત્રમાં અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ માપ મેળવી નક્કી કરાવેલો હોવાથી બાંધકામની સીટ નંબર ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર

શરત : ડી. ડી. આર. -૨૦૦૬ ના નિયમ પ.૩ .૧ (ix) તથા ૩.૨.૫ મુજબ સ્ટ્રક્ચરલ સેક્ટી અને વર્કમેનશીપ, ઇન્ડમેન્ટ રાઈટસ, ટાઈટલ ઓફ ધી લેન્ડ /બિલ્ડીંગ રિગેરેની જવાબદારી અરજદારની રહેશે. (૧) બાંધકામ પરવાનગી મુજબ બાંધકામ શરૂ કર્યા અંગેની જાણ દિન--૩માં અત્રે કરવાની રહેશે. (૨) આ બાંધકામ પરવાનગી મળેલથી ચાર વર્ષમાં ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ મેળવી લેવાનું રહેશે. અન્યથા જે તે સમયે અમલી વિકાસ નિયંત્રણ નિયમ મુજબ ફેર પરવાનગી લઈ બાંધકામ કરવાનું અથવા કરેલ બાંધકામમાં ફેરફાર કરવાનો રહેશે.

નીચે જણાવેલી નિયંત્રણ અને શરતોને અનુસરી બાંધકામની રજા આપવામાં આવે છે, તમોએ બાંધકામ કરવાની મંજૂરીના પ્લાન રજૂ કરેલ તેની મંજૂર થયેલી નકશા તમારે જાણ કરાવવાની આપી છે. એન્જિનીયર / આર્કિટેકશીનું નામ

તારીખ : ૧૬-૩ -૨૦૧૭

કારકુન

RUCHIR SHETH

ARCHITECT
VUDA Lic No. A-308-2013 to 2018
VUDA Lic No. S-154-2013 to 2018
VUDA Lic No. CA-57 2013 to 2013

નાયબ નગર વિકાસ અધિકારી
વડોદરા મહાનગરપાલિકા
અ.કે. શિખર પુત્રજી
(P.T.O)