



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

અમદાવાદ.

અરજી ક્રમાંક : RZ20170415/350

અરજી તારીખ :- 15-4-2019

પહોંચ નં. 047/154.17

અરજદારશ્રી

ચિરાગભાઈ શાહ

પાલડી

અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૪ થી અમલમાં આવેલ ઓડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ મુજબના નકશાના આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬ પાલડી

ફાઇનલ પ્લોટ નં.- ૧૫૪૬

સી.ડી.પી. શીટ નંબર ૧૦૪

નીચેની "સ્ટેજીંગ ઓન - ૨ (સ્ટેજ) R" માં શાલ હો મેજ
MRTS સ્ટેજીંગ ઓન ૧૦૦મ ૧.૨(૨)(મ) મુજબ
સ્ટેજીંગ ઓન - ૧૨

માં આવે છે.

નોંધ :

૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.
૨. RDP-2021 અન્વયે કલમ- ૧૯(૧) મુજબ U.D. & U.H.D., GANDHINAGARનાં નોટિફિકેશન નં.: GHV/77 OF 2016/ DVP-112015-1521(5)-L, DTD - 07/04/2016થી મેટ્રોરેલ રૂટ તથા ટ્રાન્ઝિટ ઓરિએન્ટેડ ઝોન- TZ અંગે વેરીએશન બાબતે ફાયનલ નોટિફિકેશન થયેલ છે.

તારીખ ૧૫/૪/૨૦૧૯

જુ.ડ્રફ્ટસમેન

15/04/2019
+ 15/04/2019

ખરી નકલ

15/04/2019

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

PART PLAN SHOWING LOCATION AS PER T.P. SCHEME

THIS PART PLAN IS CERTIFIED ONLY FOR FINAL PLOT NO:- 548 OF
FINAL TOWN PLANNING SCHEME AHMEDABAD NO:- 6 (PALDI)

WITH REFERENCE TO SANCTIONED THE FINAL TOWN PLANNING SCHEME UNDER GOVERNMENT OF
GUJARAT GENERAL ADMINISTRATION DEPARTMENT (HEALTH), SACHIVALAYA, AHMEDABAD - 15
NOTIFICATION NO:- TPC - 1160/ (VI) / 3841 - N DTD:- 20/5/1963.

COLOUR NOTE:-

(1) BOUNDARY OF FINAL PLOT

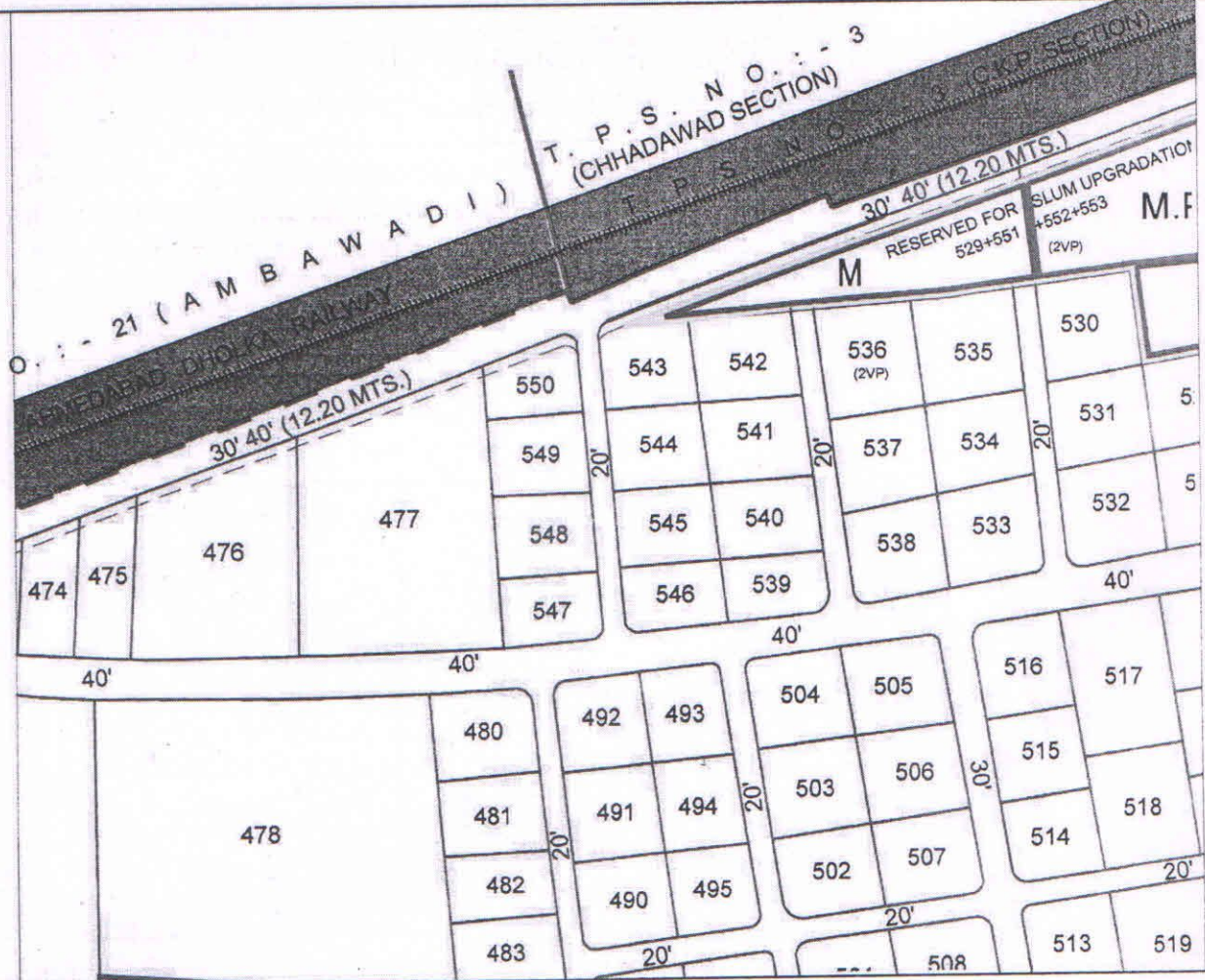
(2) ROAD

(3) R.D.P.

(4) BOUNDARY OF T.P. SCHEME



SCALE: 1c.m.=20m.



This part plan is certified for the F.P NO: 548

Note:- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As
Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/
અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 2017.04.15/489 તા. 15.4.17 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 0.48 તા. 15.4.17
રજીસ્ટ્રાર ઓફિસ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

15/4/2017

TRACER

J.R. DRAFTSMAN

15/04/2017
H. D.

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

PART PLAN SHOWING

F.P. NO. :- 548

T.P.S. NO. & NAME :- 6 - PALDI

DISTRICT:- AHMEDABAD

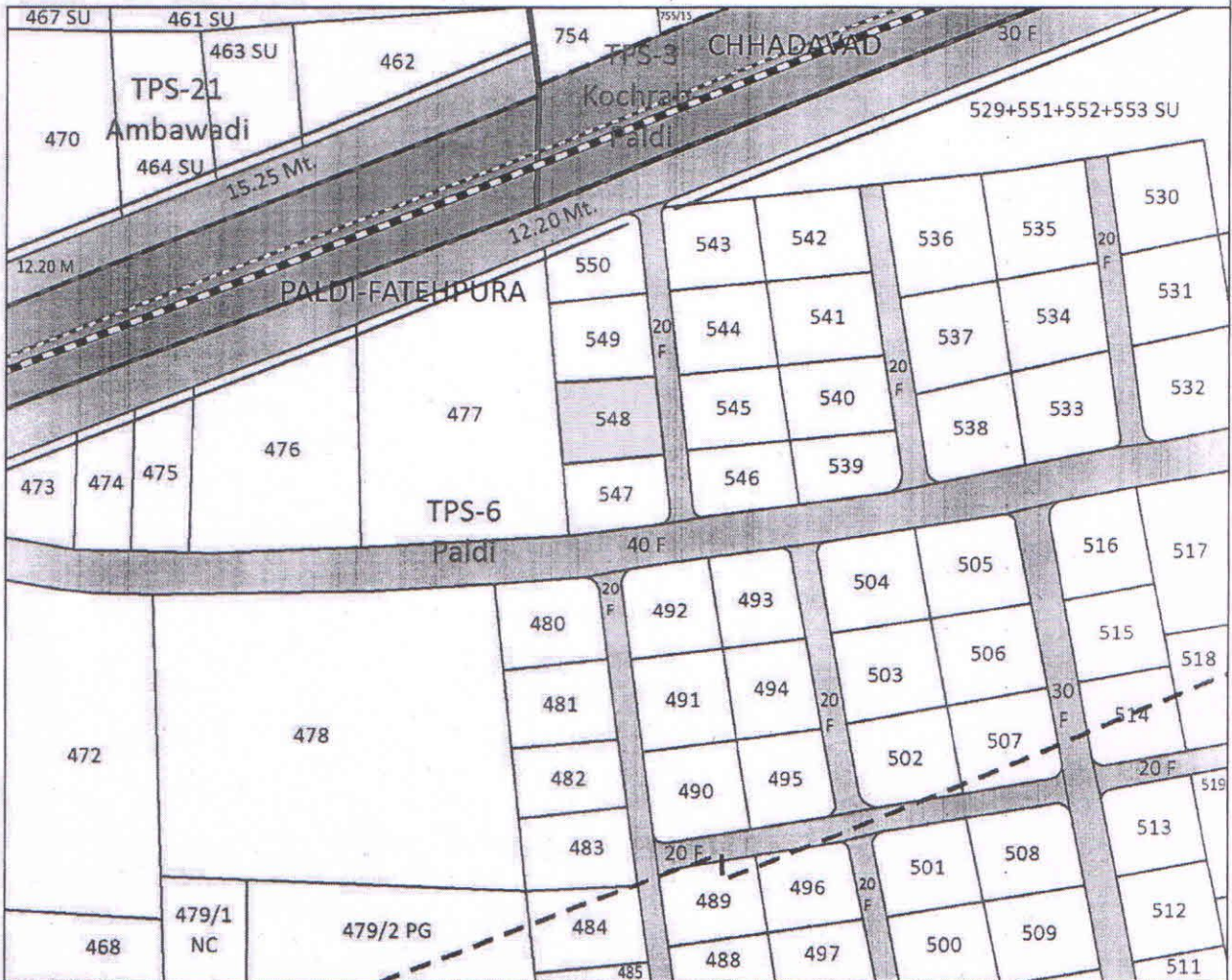


1 c.m. = 20 mt.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Transit Oriented Zone-TZ
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Railway
- MRTS

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.and Variation U/s-19(1) By The U.D & U.H.D. Notification No- GH/V/77 of 2016/DVP-112015-1521(5)-L Dtd.07/04/2016.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 548

- NOTE :-
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

TRUE COPY

[Signature]
17/4/2017

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

[Signature]
17/04/2017
H. D' man: