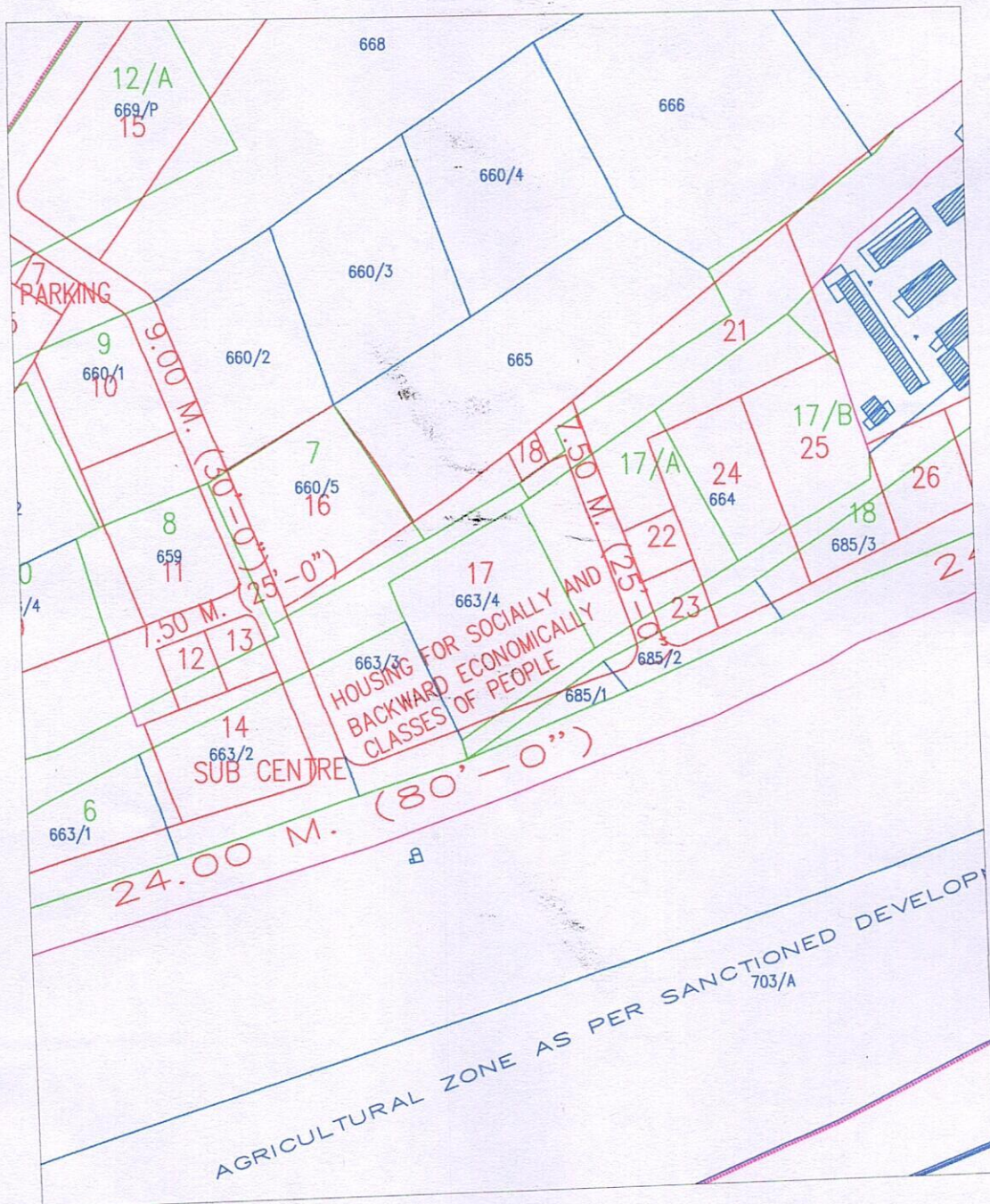
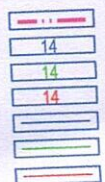


SURAT MUNICIPAL CORPORATION

PART PLAN OF FINAL T.P. SCHEME NO.10 (ADAJAN) F.P.NO:17



T.P. SCHEME BOUNDARY
 R.S. NO. SHOWN IN BLUE COLOUR AS
 O.P. NO. SHOWN IN GREEN COLOUR AS
 F.P. NO. SHOWN IN RED COLOUR AS
 R.S. BOUNDARY SHOWN IN BLUE COLOUR AS
 O.P. BOUNDARY SHOWN IN GREEN COLOUR AS
 F.P. BOUNDARY SHOWN IN RED COLOUR AS



FORM-F
FINAL TOWN PLANNING SCHEM NO. 10 (ADAJAN)
(See Rule 21 & 35)
REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

PAGE NO.



Case No.	NAME OF OWNER	TE NU RE	City/R survey Number	ORIGINAL PLOT				FINAL PLOT						Contribution (+)Compensation (-) (Section 80) Column 9(b) minus Coloum 6(b) in Rs. P.	Increment (Section 78) Column 10(a) minus Coloum 9(a) in Rs. P.	Contribution (Section 79) 50% of Column 12 in Rs. P.	Addition to (+)or deduction from (-) Contribution to be made under other sections in Rs. P.	Net demand from (+) or by (-)owner being the Addition of Columns II, I3, I4 in Rs. P.	REMARKS
				NUM BER	Area in Sq. Mtr.	VALUE IN RUPESS		NUM BER	Area in Sq. Mtr.	VALUE IN RUPEES									
						Without reference to value of structure	Inclusive of structures			Undeveloped		Developed							
										Without reference to value of structures	Inclusive of structures	Without reference to value of structures	Inclusive of structures						
I	2	3	3(a)	4	5	6(a)	6(b)	7	8	9(a)	9(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16
	HOUSING FOR SOCIALLY AND ECONOMICALLY BACKWARD CLASSES OF PEOPLE							17	5858	63266	63266	115988	115988	+63266	52722	26361	-	+89627	

AS PER FINAL SCHEME No.....10.(ADAJAN)
SANCTIONED BY THE GOVERNMENT

23/2/2021
DT. ENGINEER
WEST ZONE
URAT MUNICIPAL CORPORATION

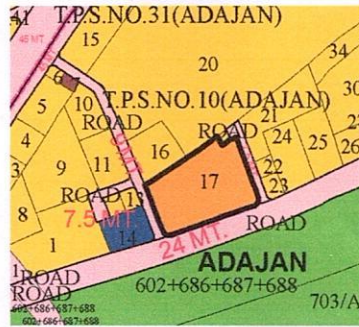


CHALLAN NO.254144

DATE :- 06/02/2021

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF SANCTIONED MODIFICATION DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY SURAT, UNDER GOVERNMENT NOTIFICATION OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, NO. GH/V/157 OF 2020/ DVP-142018-5731-L, DATED. 08/10/2020 AND CORRIGENDUM NO. GH/V/173 OF 2020/ DVP-142018-5731-L, DATED. 09/11/2020

T.P. SCHEME NO.10(ADAJAN)**TALUKA :- ADAJAN****DISTRICT :- SURAT****THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE****F.P. NO. 17**

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૦ (અડાજાન) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

LEGEND

- HOUSING FOR S.E.W.S
- EXISTING ROAD
- RESIDENTIAL ZONE
- RECREATIONAL ZONE
- PUBLIC PURPOSE
- COMMERCIAL ZONE
- TP SCHEME BOUNDARY

PREPARED BY :- *B.H.*COMPARED BY :- *Schudhi***TRUE COPY**

@bhatt
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.

**1 CM. = 70 MT.**



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી મોહિત રમણીકલાલ ડોબરીયા
હિરાબાગ, વરાછા,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૫૪૧૪૪
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૧૫/૦૨/૨૦૨૧

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:- આપશ્રીની તા.૦૬/૦૨/૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી ના નોટીફિકેશન નંબર જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૦/૨૦૨૦ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૧૭૩ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૧/૨૦૨૦ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મંજૂર કરાયેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-.....તા:-.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડનં.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૦(અડાજણ)ના એફ.પી.નં.૧૭ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ (હાઉસીંગ ફોર સોશયલી એન્ડ બેકવર્ડ ઇકોનોમીકલી ક્લાસીસ ઓફ પીપલસ) માં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....(૧,૨)ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૧૦(અડાજણ)ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ:- આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



Devbath
મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.