Pramukh
incorporate

<u>એલોટમેન્ટ લેટર</u>

આથી આ એલોટમેન્ટ લેટર .... ને આપી જણાવીએ છીએ કે તમો વેચાણ લેનાર અમારી સ્કીમના કામકાજથી સંતોષ થયો છે અને અમારી સ્કીમ કે જે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગરના તાલુકા ગાંધીનગરના ગામ મોજે ઉવારસદની સીમમાં આવેલ બ્લોક/સર્વે નં.૧૨૯૪ (જુનો બ્લોક/સર્વે નં.૬૨૯/૨/૧) ની હેક્ટર ૧ = આર ૦૩ = ૨૦ ચો.મીટર એટલે કે ૧૦૩૨૦ ચો.મીટર જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફના હિસ્સા પૈકી ગુડાના ઝોનીંગ સર્ટીફીકેટ મુજબ રેસીડેન્સીયલ ઝોન **(R5)** ની ૪૭૨૫ ચો.મીટર જમીન કે જેનો સમાવેશ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમમાં થતાં ૪૦ ટકા લેખે ૧૮૯૦ ચો.મીટર જમીન ટીપીની કપાતમાં બાદ જતાં મળવાપાત્ર ફાઇનલ પ્લોટની ૨૮૩૫ ચો.મીટર પૈકી ૧૮૨૨ ચો.મીટર રહેણાંક તથા ૧૦૧૩ ચો.મીટર વાણિજ્યના હેતુમાટેની બીનખેતીની જમીન ઉપર બંધાઈ રહેલ સ્કીમ કે જે "......." તરીકે ઓળખાય છે તેમાં બ્લોક નં.. . . માં હોલો પ્લીન્થ ઉપર . . . . મજલે (ગુડાના મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ હોલો પ્લીન્થ ઉપર .... મજલે) આવેલ ફ્લેટ નં. . . . . . કે જેના બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ આશરે . . . ચો.મીટર (કાર્પેટ એરિયા . . . . ચો.મી., બાલ્કની એરિયા . . . . . ચો.મી. તથા વોશ એરિયા . . . . . ચો.મીટર, કુલ એરિયા . . . ચો.મી.) છે તે તથા સદરહુ સ્કીમની જમીનમાં વગર વહેંચાયેલો આશરે . . . . ચો.મીટર (કોમન પ્લોટ, રોડ રસ્તા તથા કોમન એમીનીટી સહિત) જમીનમાં માલિકી હક્ક, હિત, હિસ્સા વાળી મિલ્કત તમો વેચાણ લેનારને રૂા. . . . . /- વેચાણ લેવાનું નક્કી કરીને રૂા. . . . . . . /- બાના પેટે ચુકવી આપેલ છે. અને તે અંગેનો બાનાખત સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. . . . ., તા. . . . . થી નોંધણી કરાવેલ છે. અમોએ સદર સ્કીમનુ રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી સમક્ષ રજીસ્ટ્રેશન નં. થી નોંધણી કરાવેલ છે. જે તમોએ જોઈ તપાસી લીધેલ છે.

:: <u>ખુંટ વર્ણન</u> ::

:: પૂર્વે ::

:: પશ્ચિમે ::

:: ઉત્તરે ::

:: દક્ષિણે ::

સ્થળ :

તારીખ : / /૨૦૧૯

PRAMUKH INCORPORA...

[signature]

PARTNER

B-305, Radhe Arcade & Residency,
Kudasan, Gandhinagar.
www.pramukhincorporate.com
pramukhincorp305@gmail.com
+91 9824212909

Scanned by CamScanner