



SURAT MUNICIPAL CORPORATION

some address

(Form NO. D)

Development Permission

Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)/29(1)(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Application No. : 002BDP22235081 Date : 20/12/2022
Development Permission No : 002LD22230537 ODPS Application No. : ODPS/2022/120920
IFP Application Number : N.A
Application Type : LAYOUT DEVELOPMENT
Architect/Engineer No. : 002ERL3103250084 Architect/Engineer Name : GELANI JAGDISHCHANDRA HARJIBHAI
Owner Name : KANUBHAI DEVJIBHAI AND OTHERS
Owner Address : C-16, VALLABHANAGAR SOC. VARACHHA ROAD SURAT , CHORYASI - 394101
Applicant/ POA holder's Name : KANUBHAI DEVJIBHAI AND OTHERS
Applicant/ POA holder's Address : C-16, VALLABHANAGAR SOC. VARACHHA ROAD SURAT , CHORYASI - 394101

Signature Not Verified

Digitally signed by SANJAYBHAI PARBHUBHAI PATEL
Date: 2022.12.24 11:23:37 IST
Reason:
Location:



Certificate created on 24/12/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

Administrative Ward : DEFAULT WARD Administrative Zone : DEFAULT ZONE SURAT
District : SURAT Taluka : CHORYASI
City/Village : PUNA
TP Scheme/ Non TP Scheme Number : 20 TP Scheme/ Non TP Scheme Name : PUNA
Revenue Survey No. : City Survey No. : -
Final Plot No. : 89 (AS PER PRELIMINARY) Original Plot No. : 81
Sub Plot no. : - Tikka No. / Part No. : -
Block No/Tenement No : 514 Sector No. / Plot No. : -
Site Address : T.P.S. NO :- 20 (PUNA), BLOCK NO :- 514, O.P. NO:- 81, F.P. NO:- 89 (AS PER PRELIMINARY) . MOJE :- PUNA, TA:-PUNA, DIST:- SURAT

Existing Plot Details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
PUNA-514	21104.00	0.00	N.A	21104.00

Amalgamation Plot Details/ Sub division Plot details

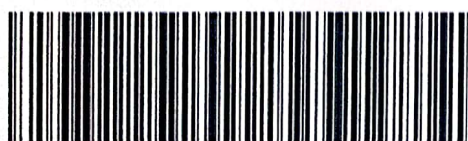
Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
1	N.A	N.A	N.A	366.6
10	N.A	N.A	N.A	293.78
11	N.A	N.A	N.A	293.25
12	N.A	N.A	N.A	292.72
13	N.A	N.A	N.A	292.2
14	N.A	N.A	N.A	291.67
15	N.A	N.A	N.A	311.61
16	N.A	N.A	N.A	288.08
17	N.A	N.A	N.A	288.08

Signature Not Verified

Digitally signed by SANJAYBHAI PARBHUBHAI PATEL
Date: 2022.12.24/11:23:37 IST
Reason:
Location:



Certificate created on 24/12/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

18	N.A	N.A	N.A	288.08
19	N.A	N.A	N.A	288.08
2	N.A	N.A	N.A	353.57
20	N.A	N.A	N.A	288.08
21	N.A	N.A	N.A	288.08
22	N.A	N.A	N.A	288.08
23	N.A	N.A	N.A	315.96
24	N.A	N.A	N.A	315.96
25	N.A	N.A	N.A	288.08
26	N.A	N.A	N.A	288.08
27	N.A	N.A	N.A	288.08
28	N.A	N.A	N.A	288.08
29	N.A	N.A	N.A	288.08
3	N.A	N.A	N.A	377.88
30	N.A	N.A	N.A	288.08
31	N.A	N.A	N.A	288.08
32	N.A	N.A	N.A	311.61
33	N.A	N.A	N.A	311.61
34	N.A	N.A	N.A	288.08
35	N.A	N.A	N.A	288.08
36	N.A	N.A	N.A	288.08
37	N.A	N.A	N.A	288.08
38	N.A	N.A	N.A	288.08
39	N.A	N.A	N.A	288.08
4	N.A	N.A	N.A	296.93
40	N.A	N.A	N.A	288.08

Signature Not Verified

Digitally signed by SANJAYBHAI
PARBHUBHAI PATEL
Date: 2022.12.24 11:23:38 IST
Reason:
Location:



Certificate created on 24/12/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

41	N.A	N.A	N.A	315.96
42	N.A	N.A	N.A	412.41
43	N.A	N.A	N.A	405.42
44	N.A	N.A	N.A	397.75
45	N.A	N.A	N.A	387.34
46	N.A	N.A	N.A	376.48
47	N.A	N.A	N.A	365.23
48	N.A	N.A	N.A	353.95
49	N.A	N.A	N.A	342.66
5	N.A	N.A	N.A	296.41
50	N.A	N.A	N.A	331.38
51	N.A	N.A	N.A	176.89
52	N.A	N.A	N.A	298.75
6	N.A	N.A	N.A	295.88
7	N.A	N.A	N.A	295.36
8	N.A	N.A	N.A	294.83
9	N.A	N.A	N.A	294.3

Development Permission Valid from Date : 24/12/2022

Note / Conditions :

1. THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH.WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.,,
2. THE RERA ACT SHELL BE BINDING TO CONCERN,,
3. ANY CHANGES IN TOWN PLANNING SCHEME SHELL BE BINDING TO CONCERN,,

Signature Not Verified

Digitally signed by SANJAYBHAI
PARBHUBHAI PATEL
Date: 2022.12.24/11:23:38 IST
Reason:
Location:



Certificate created on 24/12/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION