

F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

NO ENCUMBRANCE CERTIFICATE

Date : 15/04/2019.

To,
Akshar Infrastructure, A Partnership Firm,
1322, Shivam Society, Sector No.27, -
Gandhinagar - 382027.

Dear Sir,

RE: No Encumbrance Certificate for the property bearing (1) Block/Survey No.814 admeasuring 4900 Sq.Mtrs paiki 2940 Sq.Mtrs. (after 40% deduction) and (2) Block Block/Survey No.791/1 admeasuring 2230 Sq.Mtrs paiki 217 Sq.Mtrs. for Commercial Purpose and 1121 Sq.Mtrs. for Residential Purpose total admeasuring 1338 Sq.Mtrs. (after deduction of 40% Land viz. 892 Sq.Mtrs.) and Residential cum Commercial Scheme being constructed thereon which is known as "SAHAJANAND SHYAM" Situated at **Mouje: VAVOL, Taluka: Gandhinagar** in the registration Sub-District and District of Gandhinagar - Gujarat belonging to **AKSHAR INFRASTRUCTURE, A PARTNERSHIP FIRM.**

Pursuant to your instructions, we hereby certify on the basis of search taken at the office of The Sub Registrar, Gandhinagar **from the year 1989 to 2019** that the above party have not created any charge or encumbrance over the said property and the same is free from all encumbrances and the same are clear and marketable and the said property is more particularly described in the SCHEDULE hereunder written and the same are belonging to **AKSHAR INFRASTRUCTURE, A PARTNERSHIP FIRM.**



Akshar infrastructure

Patel Rakesh M.

15/04/2019

F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

..2..

SCHEDULE (Description of the property)

All that piece and parcel of the property situated at Mouje: VAVOL, Taluka: Gandhinagar in the registration Sub-District and District of Gandhinagar - Gujarat bearing (1) Block/Survey No.814 admeasuring 4900 Sq.Mtrs paiki 2940 Sq.Mtrs. (after 40% deduction) and (2) Block Block/Survey No.791/1 admeasuring 2230 Sq.Mtrs paiki 217 Sq.Mtrs. for Commercial Purpose and 1121 Sq.Mtrs. for Residential Purpose total admeasuring 1338 Sq.Mtrs. (after deduction of 40% Land viz. 892 Sq.Mtrs.) and Residential cum Commercial Scheme being constructed thereon which is known as "SAHAJANAND SHYAM" and Bounded as follows :-

BOUNDARY OF BLOCK/SURVEY NO. 814

EAST : Block/Survey No. 791/1
WEST : 12.00 Mtrs. Road
NORTH : GUDA Land
SOUTH : Block/Survey No. 822/2

BOUNDARY OF BLOCK/SURVEY NO. 791/1

EAST : 45.00 Mtrs. Road
WEST : Block/Survey No. 814
NORTH : Block/Survey No. 823
SOUTH : Block/Survey No. 822/1



Akshar Infrastructure
Rajesh Rishi

ners

F. K. Lakhani Associates

Advocates

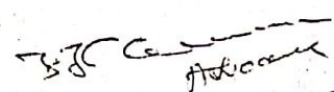
601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

..3..

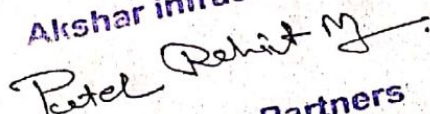
Disclaimer :-

1. This Certificate is issued on the basis of Computerized Search Report provided by The Sub-Registrar, Gandhinagar for this property on dated 11/03/2019 vide Money Receipt No. 2019048013564 and dated 15/04/2019 vide Money Receipt No. 2019048021153.
2. While conducting search in the office of the Sub Registrar of Assurances, we have found that certain Index-II Books are torn while the entries are also not maintained up to date and are also not in good condition. Further, we have relied on computer report provided by The Sub Registrar assuming to be correct, we shall not be responsible for any error committed by the said office in the said Search Report. We have also relied on the land revenue record i.e. Village Form No.7/12 and mutation entries reflect transfers, intervener, inheritance tenancy rights and other diverse interests created in the said land. The Mutation Entries so far as the said land are concerned are only relevant extract and they depict the position of the said land.

PLACE : GANDHINAGAR
DATE : 15/04/2019


For F.K.LAKHANI - ASSOCIATES
Regn. No.G/440/1978
Bar Council of Gujarat.



Akshar infrastructure

Partners

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 791/1

Search in : વાવોલ/VAVOL

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૯૦૪૮૦૧૩૫૬૪

અરજી નંબર:

૭૫૦૫

અરજી વર્ષ:

૨૦૧૯

તા: ૧૧

માહે: માર્ચ

સને: ૨૦૧૯

રજી કરનારનું નામ એચ એચ હકીમ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....

Year: ૧૯૯૯ ૨૦૧૯

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકદર રૂ.

૨૬૫

અંકે રૂપીયાબસો પાસઠ પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

(P P VIRANI)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીનગર

IGR-NIC

-5778448704115029444

૧૧/૩/૨૦૧૯

૨:૫૭:૫૬ pm

Akshar infrastructure

Patel Rohit M

Partners

સુપ્રિટેન્ડન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇમ્પ્રેસર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મોરેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2007

2019

મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક

Search In એચ એચ હીમ

અરજી નંબર : ૭૫૦૫

ગામ નું નામ : VAVOL

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 791/1

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ણના ઇંકસ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક પુરતો છે.

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાની કોઈપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઈપણ હકદારના માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધાર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસંદકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પસંદકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ		દસ્તાવેજ નંબર	ફોટો
			સહીની તારીખ	નોંધણીની તારીખ		
ગીરો મુકદ્દી મિલકતનું ફેર માલિકી ફેર ખત રૂ. 1૫૦૦	ખાતા નં. 355 બ્લોક/સર્વે નં. 679 પેડી 1 હે.આર. યો. મી. 0-31-36 આકાર રૂ. 2-00 ખાતા નં. 355 બ્લોક/સર્વે નં. 791/1, હે.આર. યો. મી. 0-22-30 આકાર રૂ. 1-30 રજી ગીરોખત નં. 999/1948 અન્વયે ગીરોમુકતી	મૈયત નટવરલાલ ડાહ્યાભાઈ શાહ ના વારસદારો 1) કેતનભાઈ નટવરલાલ શાહ 2) પ્રિતીબેન નટવરલાલ શાહ ના દિકરી તે જતીનભાઈના પત્ની	સોમનાથ પ્રાણશંકર ના વારસદારો મણગવતીબેન સોમનાથ શહેન્દીદેવી તે કનેચાલાલ ત્રિવેદિયા પત્ની 2) મહેન્દ્રસાર સોમનાથ સર્વે 3) મહેન્દ્રસાર સોમનાથ સર્વે 4) મહેન્દ્રસાર સોમનાથ સર્વે તે	૨૭/૦૬/૨૦૧૬ ૨૭/૦૬/૨૦૧૬	૨૭/૦૬/૨૦૧૬	

તારીખ : ૧૧/૦૩/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Akshar Infrastructure

Patel Rakesh R.

Partners

Page 1 of 1

મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

ગામ નું નામ : VAVOL

અરજી નંબર : 9104

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સનં. 791/1

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ગના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક પુરતો પુરતો પુરતો મર્યાદિત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર નંબર અને ઘર નંબર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	જિલ્લો
મુખત્યારનામુ	ખાતા નં. 355 સર્વે નં. 791/1, દે. આરે ચો. મી. 0-22-30 જુની શરતની બેતીની જમીન	સચિનકુમાર મહેન્દ્રકુમાર ભટ્ટ	મહેન્દ્રકુમાર સોમનાથ ભટ્ટ	22/11/2015 22/11/2015	19203	
શ. 0						



તારીખ : 11/03/2019

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Akshar Infrastructure

(Signature)

Partners

2007

2019

સુપરિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને છેસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૭૧૦૫

ગામ નું નામ : VAVOL

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક નંબર. 791/1

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના હેડેક્ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતો જ પુરતો જ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધપત્રી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સાબંધમા નુસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ભેતરફળ આકાર અથવા જુદી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	નોંધણીની તારીખ	નોંધ
				નોંધણીની તારીખ			
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૪૦૦૦૦૦૦	બ્લોક/સર્વે નં. 791/1, ખાતા નં. 355, હે.આર. ઓ.મી. 0-22-30, આકાર રૂ. પેસા 1-30,	ભદ્રે નંદલાલ સોમનાથ ભદ્રે ભગવતીબેન સોમનાથ ભદ્રે મહેન્દ્રકુમાર સોમનાથ ભદ્રે મધુબેન સોમનાથ	(1) દક્ષાબેન મંગળભાઈ પટેલની દિકરી તે નયનભાઈ પટેલની પત્ની (200 ચો.મી. જમીનના હિસ્સેદાર) (2) સિતાબેન મંગળભાઈ પટેલની દિકરી તે રાકેશભાઈ પટેલની પત્ની (300 ચો.મી. જમીનના હિસ્સેદાર) (3) લતાબેન મંગળભાઈ પટેલની દિકરી તે દિનેશકુમાર પટેલની પત્ની (615 ચો.મી. જમીનના હિસ્સેદાર) (4) ધનશ્યામભાઈ કાળાભાઈ પટેલ (558 ચો.મી. જમીનના હિસ્સેદાર)	05/04/2019 10/04/2019	5214		



તારીખ : 19/03/2019

સબ-રજીસ્ટ્રાર Akshar Infrastructure

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Prakash

Partners

2007

2019

સુપરિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઇમ્પોસ્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

ગામ નું નામ : VAVOL

મિલ્કતનું વર્ણન બ્લોક નં. 791/1

અરજી નંબર : 9404

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઈપણ ફકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (સાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	ફેરો
માલિકી ફેરખતવેચાણ ઝા. ૪૮૫૧૬૦૦	બ્લોક/સર્વે નં. 791/1, ની 2230 ચો.મી. જમીન પેકી 40 ટકા કપાત (892 ચો.મી.) બાદ જતા બાકી રહેતી 217 ચો.મી. વાણિજ્યના હેતુ માટેની તથા 1121 ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટેની મળી કુલ 1338 ચો.મી. રહેણાંક તથા વાણિજ્ય હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન.	(1) દક્ષાબેન મંગળભાઈ પટેલની દિકરી તે નયનભાઈ પટેલના પત્ની (2) સ્મિતાબેન મંગળભાઈ પટેલની દિકરી તે રાકેશભાઈ પટેલના પત્ની (3) લતાબેન મંગળભાઈ પટેલની દિકરી તે દિનેશકુમાર પટેલની પત્ની (4) ધનશ્યામભાઈ કળાશિંક પટેલ (5) ભરતભાઈ કળાશિંક પટેલ	અક્ષર ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર નામની ભાગીદારી પેઢી	04/03/2019 04/03/2019	૫૧૧૧	

તારીખ : 11/03/2019

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Akshar Infrastructure

Rishi Rishi

Partners

2019

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

मिल्कत परना बीजा अंगेनं पत्रक

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૭૫૦૫

ગામ નં નામ : VAVOL

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 791/1

એસ.આર.એ - ગાંધીનગર
દસ્તાવેજની બા શોધ
મા -12
વર્ષના છેલ્લે -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શ્રોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક પુરતો

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા _____ મુંઘીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાઠા પટના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર-પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા આદેશનો સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	દસ્તાવેજ સંખ્યા તારીખ	શરો
			(ડિ)ભરતભાઈ કાળાભાઈ પટેલ (557 ચો.મી. જમીનના હિસ્સેદાર)		

तारीख: ११/०३/२०१८

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Akshar Infrastructure

13 June 1964

partners

2007

2019

સુપરિટેન્ડન્ટ ઓફ રેગ્યુલેશન અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (પરિશુદ્ધ પ્રિવેન્ટ - ગુજરાત રાજ્ય)

પ્રિસ્તર પરના બીજા અંતિમ પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૭૫૦૫

આમ નું નામ : V/HOL

વિદ્યમનું વર્ણન બ્લોક/સન. 791/1

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મુ -12 ૧૧મા ઇટેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ હપર થી તેનાર કરવામા આવી છે, આ શોધની ઉપલબ્ધ પ્રિવેન્ટ પરના બીજા અંતિમ પત્રક દ્વારા પુરતોજ મચીદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાબણા વિશે બંધાયેલી આપના નકી અને હોમાની કેકામજી માહિતી સંબંધમા નકલમાઈ માટેના ઉકાસુ કરવામા આવે છે

જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (સાચ પટના હિસામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે સામનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ સોનકળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી વિભાગ પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	અંતિમ તારીખ	અંતિમ અવેજ	ફોટો
				અંતિમ તારીખ	અંતિમ અવેજ	
માલિકી ફેરવતવાયુ	બ્લોક/સરવે ન.791/1, ની 2230 ચો.મી. જમીન પેટી 40 ટકા કપાત (882 ચો.મી.) બાદ જતા બાકી રહેતી 217 ચો.મી. વાણિજ્યના હેતુમાટેની તથા 1121 ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટેની મળી કુલ 1338 ચો.મી. રહેણાંક તથા વાણિજ્ય હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન.	(1) દલાબેન મંગલભાઈ પટેલની દિકરી તે નયનભાઈ પટેલના પત્ની (2) સિમિતાબેન મંગલભાઈ પટેલની દિકરી તે રહેણાંક પટેલના પત્ની (3) સતતાબેન મંગલભાઈ પટેલની દિકરી તે નયનભાઈ દિનેશકુમાર પટેલની પત્ની (4) ધનશ્યામભાઈ મંગલભાઈ પટેલ (5) ભરતભાઈ મંગલભાઈ પટેલ	અક્ષર રામજીરામજી નામની ભાગીદારી પેટી	07/07/2019	૧૫૫૬	
જા. ૨૮૧૧૬૦૦				07/07/2019		

તારીખ : 11/03/2019

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Akshar Infrastructure

Rishabh Roshan

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન સનં. 814

Search in : વાવોલ/VAVOL

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૯૦૪૮૦૨૧૧૫૩ અરજી નંબર: ૧૧૫૬૯ અરજી વર્ષ: ૨૦૧૯

તા: ૧૫ માહ: એપ્રિલ સને: ૨૦૧૯

રજ કરનારનું નામ એચ એચ હકીમ

નીચે પ્રમાણે કી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન કી.....

નકલ કરવા ની કી સાઈડ / કોલીયો.....

૦

શેરોની નકલ કરવા માટે કી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

૦

શોધ અગર તપાસાલી.....

Year: ૧૯૯૯ ૨૦૧૯

૨૬૫

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

૦

નકલ કી કોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ કી.....

આ સિવાયની બાબતોની કી.....

કુલ એકદર રૂ.

૨૬૫

અંકે રૂપિયાબસો પાસઠ પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.



(P P VIRANI)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીનગર

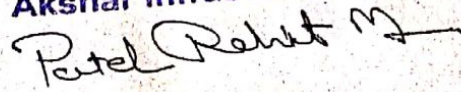
IGR-NIC

-8164501744564556777

૧૫/૪/૨૦૧૯

૧૧:૨૬:૫૫ am

Akshar infrastructure



Partners

2007

2019

સુપરટેકેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ ડીમ

ગામ નું નામ : VAVOL

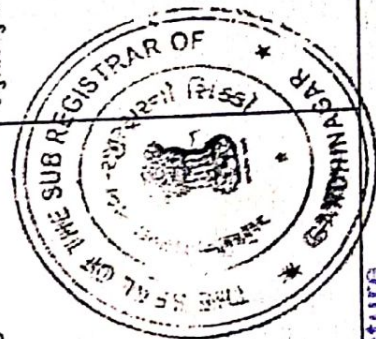
મિલકતનું વર્ણન સર્ન 814

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક પુરતી

પુરતી જ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ હોટકળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
				નોંધણીની તારીખ		
માલિકી ફેરખતવિયાણ	સર્વે નં. B14, હે.આર. ઓ. મી. 0-49-00 આકાર રૂ. 2-90 જુની શરતની ખેતીની જમીન	ધનશ્યામભાઈ ઈશ્વરભાઈ વિનોદભાઈ ઈશ્વરભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ ઈશ્વરભાઈ	અબાલાલ ડાહ્યાભાઈ પટેલ વિનોદભાઈ સાંકાભાઈ પટેલ કનુભાઈ ધુળાભાઈ પટેલ	01/02/2007	13128	
રૂ. 10400000				01/02/2007		



તારીખ : 14/08/2016

સબ-રજીસ્ટ્રાર Akshar Infrastructure

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર Patel Dhanish N.

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસ્ટેપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2007

2019

Search in એચ એચ હકીમ

મિકતનું વર્ણન સં. 814

ગામ નું નામ : VAVOL

અરજી નંબર : ૧૧૫૬૯

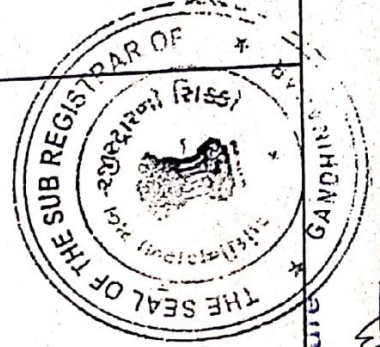
દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના હેડેસ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતો નીધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ હેતુકળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
				નોંધણીની તારીખ		
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. 10000002	ખાતા નં. 617, બ્લોક/સર્વે નં. 814, હે. આર. ઓ. મી. 0-49-00 આકાર રૂ. 2.90 ભેતીની જુની ચરતની જમીન.	અંબાલાલ કાશ્યાલાઈ પટેલ વિનોદભાઈ સાંકાલાઈ પટેલ કનુભાઈ પુળાભાઈ પટેલ	કાળાભાઈ લાલભાઈ પટેલ ભરતભાઈ કાળાભાઈ પટેલ ધનશ્યામભાઈ કાળાભાઈ પટેલ	૨૬/૦૫/૨૦૧૦ ૨૬/૦૫/૨૦૧૦	૧૦૦૨૪	



તારીખ : ૧૫/૦૪/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર Akshar Infrastructure

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Pratik Rajiv

Partners

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2007

2019

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

મિલકતનું વર્ણન સંનં. 814

ગામ નું નામ : VAVOL

અરજી નંબર : ૧૧૫૬૯

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના છેડેસ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ નીધ -- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સંબંધિત સંસ્થાકર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે
જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ હોતફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
				નોંધણીની તારીખ		
માલિકી ફેરખતવેચાણ રૂ. ૯૧૭૨૮૦૦	બ્લોક/સરવે નં. 814 ની 4900 ચો.મી. જમીન પેકી 40 ટકા કપાત (1960 ચો.મી.) બાદ જતા બાકી રહેતી 2940 ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટેની બીનપ્રોતેલીની જમીન.	(1)સરતભાઈ કાળાભાઈ પટેલ (2)ધનજયભાઈ કાળાભાઈ પટેલ (3)મધુબેન તે કાળાભાઈ પટેલના વિધવા	અક્ષર ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર નામની ભાગીદારી પેઢી	07/03/2019	૫૧૧૪	
				૧૨/03/2019		



તારીખ : ૧૫/૦૪/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

Akshar Infrastructure

Rakesh

Partners