



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,

શ્રી કલ્પેશ જી.પટેલ

એલ/૯, જલદર્શન ટાવર, નાનપુરા,

સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૫૧૪૪૨

“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,

વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

તારીખ:-૦૫/૧૨/૨૦૨૦

વિષય :-ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:-આપશ્રીની તા.૦૩/૧૨/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી ના નોટીફિકેશન નંબર જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ, તા:૦૮/૧૦/૨૦૨૦ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૧૭૩ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ, તા:૦૮/૧૧/૨૦૨૦ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મંજૂર કરાયેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-.....તા:-.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ટી.પી.સ્કીમ નં.૪૩(ભીમરાડ)ના એફ.પી.નં.૨૪ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....(૧,૨)ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૪૩(ભીમરાડ)ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-“આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



W. Bhat
મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.



CHALLAN NO. 2514442

DATE :- 03/12/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF SANCTIONED MODIFICATION DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY SURAT, UNDER GOVERNMENT NOTIFICATION OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, NO. GH/V/157 OF 2020/DVP-142018-5731-L, DATED. 08/10/2020 AND CORRIGENDUM NO. GH/V/173 OF 2020/DVP-142018-5731-L, DATED. 09/11/2020

T.P. S NO.:- 43 (BHIMRAD)

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE F.P. NO. :- 24



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩ (ભીમરાડ) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- PROPOSED ROAD
- PUBLIC PURPOSE
- COMMERCIAL ZONE

PREPARED BY :- *SRP*COMPARED BY :- *Shreshth*

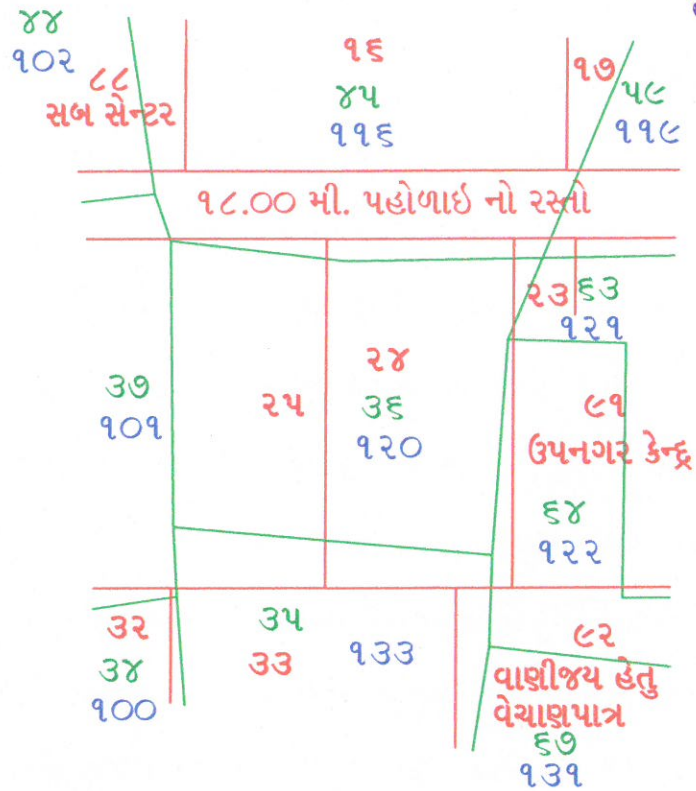
TRUE COPY

Abat
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.

A circular purple ink stamp. The outer ring contains the text "SOUTH-WEST ZONE ATHMA" at the top and "S. M. C." at the bottom, separated by two small stars. The center of the stamp contains handwritten text: "No. 2008" and "Dt. 13/12/2016".



Compared by:

Deputy Engineer,
South West Zone (Athwa)
Surat Municipal Corporation.

સ્કેલ : ૧ સે.મી. = ૨૦ મીટર