-::// શ્રી ગણેશાય નમઃ //::-

## ::- ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટિફીકેટ બાબતેનો અભિપ્રાય -::

**સર્વે/બ્લોક નંબર- ૫૮૩/૦૦૨, (જુના સર્વે/બ્લોક નંબર- ૫૮૧)**
**ક્ષેત્રફળ- ૦-૩૪-૫૭ હે.આરે.ચો.મી. રહેણાંક હેતુની બિનખેતીની જમીન, આકાર રૂા. ૦.૦૦ પૈસા, ગામ- શીહોલી મોટી, તા. જિ. ગાંધીનગર**

નરેન્દ્રસિંહ એમ વિહોલ
એડવોકેટ.
મો.નં. ૯૬૨૪૮૩૪૭૦૭.

ADVOCATE
VIHOL NARENDRASINH M.
GANDHINAGAR COURT

# Narendrasinh M. Vihol
Advocate
M.A.LLB.

PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282

## ::– ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટિફીકેટ બાબતેનો અભિપ્રાય –::

Ref. No. Date :

ડિસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગરના તાલુકા ગાંધીનગરના મોજે ગામ શીહોલી મોટીની સીમના બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ), ક્ષેત્રફળ– ૦–૩૪–૫૭ હે.આરે.ચો.મી. જમીનને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર– ૫૮૩/૦૦૨, ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૦–૨૦–૯૨ હે.આરે.ચો.મી., આકાર – રૂા. ૦.૦૦ પૈસા, ખાતા નંબર– ૧૦૧૪ વાળી રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીન કે જેનું સંપૂર્ણ વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ છે. જે જમીન બાબતે " મેસર્સ રાધે ડેવલોપર્સના ભાગીદારો (૧). પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ–૫૦ % હિસ્સો (૨). પટેલ ભુમિકાબેન રાજેશભાઈ–૨૪ % હિસ્સો (૩) ગીરીશકુમાર કેશાભાઈ પટેલ–૨૦ % હિસ્સો (૪) દિક્ષિત ભરતભાઈ પટેલ –૦૩ % હિસ્સો (૫) શૈલેષ હીરાભાઈ પટેલ–૦૩ % હિસ્સો " એ અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરતાં અમોએ આ સાથે જોડેલ તપાસ અહેવાલના આધારે ઉકત જમીન બાબતે આ ટાઈટલ કલીયર સર્ટીફીકેટ બાબતેનો અભિપ્રાય આપીએ છીએ.

### ::– પરિશિષ્ટ –::

| ગામ મોજે | ખાતા નંબર | સર્વે/બ્લોક નંબર | ક્ષેત્રફળ | આકાર રૂા.પૈસા | પ્રકાર |
|---|---|---|---|---|---|
| શીહોલી મોટી તા.જી. ગાંધીનગર. | ૧૦૧૪ | ૫૮૩/૦૦૨ (જુના સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૧) | ૦–૩૪–૫૭ હે.આરે.ચો.મી. જમીનને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર– ૫૮૩/૦૦૨, ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૦–૨૦–૯૨ | ૦.૦૦ | જુની શરત |

VIHOL NARENDRASINH M. ADVOCATE GANDHINAGAR COURT

# Narendrasinh M. Vihol

Advocate
M.A.LLB.

**PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282**


Ref. No.

ઉપરોક્ત પરિશિષ્ટમાં જણાવ્યા મુજબની જમીનના ટાઈટલ બાબતે તપાસ અહેવાલમાં જણાવેલ વિગત મુજબ અમારો અભિપ્રાય આપેલ છે.

સર્ચ તા. ૧૧–૦૩–૨૦૨૨
ઈશ્યુ તા. ૨૦–૦૩–૨૦૨૨
ગાંધીનગર.

નરેન્દ્રસિંહ એમ. વિહોલ
એડવોકેટ

VIHOL NARENDRASINH M.
ADVOCATE M.A., LL.B.
Plot No. 1628/2,
Sector-2/D, Gandhinagar

<u>બિડાણ :–</u>

(૧) રજુ થયેલ કાગળોની યાદી.
(૨) તપાસ અહેવાલ.


Court : Gujarat High Court, Ahmedabad, District & Session Court, Gandhinagar.
E-mail: narendrasinhvihol6@gmail.com

**Narendrasinh M. Vihol**
Advocate
M.A.LLB.

*PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282*

Ref. No. Date :



**–: રજુ થયેલ કાગળોની યાદી :–**

૧) સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ અંગે ગામ નમુના નંબર– ૭, ૧૨ તથા ૮–અ ના ઉતારાની નકલ.

૨) સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ની ગામ નમુના નં. ૬ ના હકક પત્રકની નોંધ નંબર– ૧૨૪૯, ૧૩૯૦, ૧૭૨૩, ૨૦૨૮, ૪૩૨૫, ૪૫૩૪, ૫૦૩૨, ૫૦૩૩, ૫૦૩૮, ૫૧૪૩, ૫૧૫૭, ૫૪૧૧, ૫૨૨૦.

૩) સને ૧૯૫૧–૫૨ થી સને ૨૦૦૪–'૦૫ સુધીના ૭/૧૨ ની નકલ.

૪) વેચાણ દસ્તાવેજ રજિ. નંબર– ૧૧૪૮૦, તા.૧૬–૦૩–૨૦૨૨
૫) વેચાણ દસ્તાવેજ રજિ. નંબર– ૧૧૪૮૦, તા.૧૬–૦૩–૨૦૨૨ ની રજિ. ફી ભરપાઈ કર્યાની પહોંચ.
૬) વેચાણ દસ્તાવેજ રજિ. નંબર– ૧૧૪૮૦, તા.૧૬–૦૩–૨૦૨૨ ની ઈન્ડેક્ષ.

૭) સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી ગાંધીનગર ખાતે કરાવેલ ૨૦૦૭ થી તા. ૧૧–૦૩–૨૦૨૨ ના સર્ચ ની પાવતી નંબર– ૨૦૨૨૦૪૮૦૧૯૧૭૦.

VIHOL NARENDRASINH M. ADVOCATE GANDHINAGAR COURT

# Narendrasinh M. Vihol
Advocate
M.A.LLB.

PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282


:: તપાસ અહેવાલ ::

Ref. No. Date :

(૧) સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "એકત્રીકરણ" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ સદરહુ જુ.સ.નં. ૪૨૮ વાળી જમીનની એકત્રીકરણ યોજના મંજુર થઈ ગયેલ હોવાથી યોજના મુજબ નવુ રેકર્ડ લખવાનું હોવાથી મહેરબાન એકત્રીકરણ અધિકારી સાહેબ ગાંધીનગર તરફથી મંજુર થયેલ એકત્રીકરણનો તકતો આવવાથી તકતા મુજબ નવો સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૧ ક્ષેત્રફળ– એકર– ૨–૮ ગુઠા આપવામાં આવેલ તથા માલિક કબજેદાર તરીકે "રામાભાઈ માંડણભાઈ" નું નામ દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર– ૧૨૪૯/૧૭૭, તા. ૦૧–૦૮–૧૯૭૦ થી કરવામાં આવેલ છે જે નોંધ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૨) ત્યારબાદ સદરહુ સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "તારણ" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ "રામાભાઈ માંડણભાઈ" એ સદરહુ જમીન ઉપર દેના બેન્ક, ગાંધીનગર શાખામાંથી ધિરાણ મેળવેલ આથી બેન્કના એકરારનામા આધારે સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં બીજા હકકમાં બેન્કના તારણ અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર– ૧૩૯૦, તા. ૨૧–૦૭–૧૯૭૬ થી કરવામાં આવેલ છે જે નોંધ તા. ૨૬–૦૮–૧૯૭૬ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૩) ત્યારબાદ સદરહુ સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "કે.જે.પી." દુરસ્તી અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ સદરહુ બ્લોક નંબરની કુલ જમીનમાંથી ૦–૦૯–૧૨ હે.આરે.ચો.મી. જમીન શિહોલીમોટી થી મહુન્દ્રા રોડમાં સંપાદન થયેલ હોઈ સદરહુ બ્લોક નંબરની કુલ જમીનમાંથી સંપાદન થયેલ જમીન બાદ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર– ૧૩૨૭, તા. ૦૭–૦૨–૧૯૮૩ થી કરવામાં આવેલ છે જે નોંધ પ્રમાણિત થયેલ છે.

**Narendrasinh M. Vihol**
Advocate
M.A.LLB.
PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282

Ref. No.

(૪) સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "વારસાઈ" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ સદરહુ જમીનના માલીક કબજેદાર "રામાભાઈ માંડણભાઈ" નું અવસાન થતાં સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં તેઓના સીધી લીટીના વારસો "૧. ગાંડાભાઈ રામાભાઈ, ૨. ઈશ્વરભાઈ રામાભાઈ, ૩. ધનીબેન રામાભાઈ, ૪.તખીબેન રામાભાઈ, ૫. રતનબેન રામાભાઈની વિધવા" નાઓના નામો સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ હકકે દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં નોંધ નંબર– ૨૦૨૮, તા. ૦૧–૦૬–૧૯૯૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તારીખ– ૧૦–૦૭–૧૯૯૨ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૫) ત્યારબાદ સદરહુ સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "બોજો દાખલ" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ "૧. ગાંડાભાઈ રામાભાઈ, ૨. ઈશ્વરભાઈ રામાભાઈ, ૩. ધનીબેન રામાભાઈ, ૪.તખીબેન રામાભાઈ, ૫. રતનબેન રામાભાઈની વિધવા" એ સદરહુ જમીન ઉપર ભારતીય સ્ટેટ બેન્ક ચિલોડા શાખામાંથી રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/– ધિરાણ મેળવેલ આથી બેન્કના એકરારનામા આધારે સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં બીજા હકકમાં બેન્કના તારણ અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર– ૪૩૨૫, તા. ૧૬–૦૬–૨૦૧૫ થી કરવામાં આવેલ છે જે નોંધ તા.૧૦–૦૯–૨૦૧૫ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૬) ત્યારબાદ સદરહુ સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "પ્રમોલગેશન" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ રી–સર્વે સબંધી તૈયાર કરવામાં આવેલ રેકર્ડનું પ્રાંત અધિકારીશ્રી આર.વી. વ્યાસ, પ્રાંત અધિકારીની કચેરી, ગાંધીનગર ધ્વારા હુકમ નંબર નોટીસ નં.– જમીન/ પ્રમોલગેશન/ શીહોલી મોટી/ ૧૬, તા. ૧૨–૦૯–૨૦૧૬ થી જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ અને દિવસ–૩૦

ADVOCATE
VIHOL NARENDRASINH M.
GANDHINAGAR COURT

**Narendrasinh M. Vihol**
Advocate
M.A.LLB.

**PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282**

Ref. No.

માં લેખિત વાંધા અરજીઓ રજુ કરવા જણાવવામાં આવેલ જાહેર નોટીસના સમયગાળા દરમ્યાન રજુ થયેલ વાંધા અરજીઓ અન્વયે કરવાપાત્ર સુધારાઓ સાંકળી નવુ રેકર્ડ તૈયાર કરી મોકલવામાં આવેલ છે.

રી–સર્વે સબંધી તૈયાર થયેલ નવા રેકર્ડની સો ટકા ખરાઈ મામલતદારશ્રી ગાંધીનગર ધ્વારા કરવામાં આવેલ છે. ત્યારબાદ પ્રાંત અધિકારીશ્રી રાકેશ વ્યાસ, પ્રાંત કચેરી, ગાંધીનગર ધ્વારા ચકાસણી કરી હુકમ નં. પીઓ/ રી–સરવે/ પ્રમોલગેશન/ શીહોલી મોટી/ ૧૭, તા. ૨૮–૦૬–૨૦૧૭ થી નવુ તૈયાર કરેલ રી–સર્વે સબંધી રેકર્ડનું પ્રમોલગેશન કરી આખરી કરવામાં આવેલ છે. જે મુજબ જુના નવા સરવે નંબર, ક્ષેત્રફળ, આકાર, કબજેદારની વિગતો અલગથી પત્રકમાં સામેલ છે. આ સાથે શિહોલીમોટી ગામના સરવે નંબર– ૦ થી સરવે નંબર– ૯૦૩૦ એમ કુલ પાનિયા ૧૦૩૧ ના પ્રમોલગેશનની નોંધ પાડવામાં આવેલ જે મુજબ સદરહુ જુના બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ને નવો રી સર્વે મુજબ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩ આપવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર– ૪૫૩૪, તા. ૧૪–૦૯–૨૦૧૭ થી કરવામાં આવેલ છે. જે નોંધ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૭) ત્યારબાદ સદરહુ સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "હકક કમી" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ સદરહુ જમીનના સહમાલિક સહ કબજેદાર "રતનબેન તે રામાભાઈ માંડણભાઈની વિધવા" નું તા. ૧૩–૧૧–૨૦૧૯ ના રોજ અવસાન થવાથી સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાંથી તેઓનુ નામ કમી કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર– ૫૦૩૨, તા. ૨૨–૦૯–૨૦૨૦ થી કરવામાં આવેલ છે જે નોંધ તા.૨૬–૧૦–૨૦૨૦ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

VIHOL NARENDRASINH M. ADVOCATE GANDHINAGAR COURT

Court : Gujarat High Court, Ahmedabad, District & Session Court, Gandhinagar.
E-mail: narendrasinhvihol6@gmail.com

ADVOCATE

# Narendrasinh M. Vihol

Advocate
M.A.LLB.

PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282

Ref. No.

(૮) ત્યારબાદ સદરહુ સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "બોજા મુકિત" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ "૧. ગાંડાભાઈ રામાભાઈ, ૨. ઈશ્વરભાઈ રામાભાઈ, ૩. ધનીબેન રામાભાઈ, ૪.તખીબેન રામાભાઈ, ૫. રતનબેન રામાભાઈની વિધવા" એ સદરહુ જમીન ઉપર ભારતીય સ્ટેટ બેન્ક ચિલોડા શાખામાંથી મેળવેલ ધિરાણ ભરપાઈ કરી દેતાં બેન્કના તા. ૧૪–૦૯–૨૦૨૦ ના બોજા મુકિતના દાખલા આધારે સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં બોજા મુકિત અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર– ૫૦૩૩, તા. ૨૨–૦૯–૨૦૨૦ થી કરવામાં આવેલ છે જે નોંધ તા.૦૬–૧૧–૨૦૨૦ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૯) ત્યારબાદ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "વેચાણ" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) કુલ ક્ષેત્રફળ ૦–૮૯–૦૩ હે.આરે.ચો.મી. પૈકી ૦–૩૪–૫૭ હે.આરે.ચો.મી. જમીન વેચાણ આપનાર :– "૧. ગાંડાભાઈ રામાભાઈ, ૨. ઈશ્વરભાઈ રામાભાઈ, ૩. ધનીબેન રામાભાઈ, ૪.તખીબેન રામાભાઈ" નાઓએ સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી ગાંધીનગરના રજિ. દસ્તાવેજ અનુક્રમ નંબર– ૧૭૯૧૬, તા. ૨૩–૦૯–૨૦૨૦ ના રોજ વેચાણ લેનાર :– "પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ" ને વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ આથી સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં નોંધ નંબર– ૫૦૩૮, તા. ૨૮–૦૯–૨૦૨૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તારીખ– ૦૪–૧૧–૨૦૨૦ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૧૦) ત્યારબાદ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "કે.જે.પી." દુરસ્તી અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ મે. ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી ગાંધીનગરના દુ.પ. નં.



VIHOL NARENDRASINH M. ADVOCATE GANDHINAGAR COURT

ADVOCATE VIHOL NARENDRASINH M. GANDHINAGAR COURT

**Narendrasinh M. Vihol**
Advocate
M.A.LLB.

PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282

Ref. No. ૦૭ ના પત્ર નં. કે.જે.પી./ એસ.આર/ ગાધી/ રી/ ૫૮૩/ Date :૨૦૨૧, તા. ૧૧–૦૧–૨૦૨૧ થી કે.જે.પી. થતાં નીચે મુજબ નોંધ કરી.

<u>હાલમાં છે તે પ્રમાણે.</u>

| સ.નં. | જમીનનો પ્રકાર | કુલ ક્ષેત્રફળ | ખરાબા વર્ગ નં.૧ તથા ૨ નકકી ખેડવા લાયક | આકાર |
|---|---|---|---|---|
| ૫૮૩ | જરાયત | ૦૦–૮૪–૩૦ | ૦૦–૮૪–૩૦ | ૫.૨૫ |

<u>દુરસ્તી થયા પછી છે તે પ્રમાણે.</u>

| સ.નં. | જમીનનો પ્રકાર | કુલ ક્ષેત્રફળ | ખરાબા વર્ગ નં.૧ તથા ૨ નકકી ખેડવા લાયક | આકાર |
|---|---|---|---|---|
| ૫૮૩ | જરાયત | ૦૦–૮૭–૩૬ | ૦૦–૮૭–૩૬ | ૫.૪૪ |

ઉપર મુજબ કે.જે.પી. ની નોંધ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં નોંધ નંબર– ૫૧૪૩, તા. ૧૧–૦૧–૨૦૨૧ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તારીખ– ૧૯–૦૩–૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૧૧) ત્યારબાદ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "હુકમ" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) કુલ ક્ષેત્રફળ ૦–૮૯–૦૩ હે.આરે.ચો.મી. પૈકી ૦–૩૪–૫૭ હે.આરે.ચો.મી. જમીન "પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ" જમીનમાં રહેણાંક હેતુ માટે બિનખેતીની મંજુરી મેળવવા માટે કલેકટરશ્રી ગાંધીનગરને તા. ૧૦–૧૨–૨૦૨૦ ના રોજ અરજી કરતાં જે અરજી સબંધે મે. કલેકટરશ્રી, ગાંધીનગરે તેમના હુકમ નંબર– ૧૭૯/ ૦૬/ ૦૩/ ૦૨૪/ ૨૦૨૧, તા. ૨૭–૦૧–૨૦૨૧ થી બિનખેતીની મંજુરીનો હુકમ કરેલ અને જે હુકમ અંગેની નોંધ સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં એન્ટ્રી નંબર–૫૧૫૭, તા. ૨૭–૦૧–૨૦૨૧ થી કરવામાં આવેલ છે જે નોંધ તા. ૧૯–૦૩–૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

Court : Gujarat High Court, Ahmedabad, District & Session Court, Gandhinagar.
E-mail: narendrasinhvihol6@gmail.com

**Narendrasinh M. Vihol**
Advocate
M.A.LLB.

PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282

Ref. No.

(૧૨) ત્યારબાદ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "કે.જે.પી." દુરસ્તી અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ મે. ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી ગાંધીનગરના દુ.પ. નં. ૦૪ ના પત્ર નં. કે.જે.પી./ એસ.આર/ ગાધી/ ૬૨/ ૨૦૨૦–૨૦૨૧, તા. ૨૦–૦૩–૨૦૨૧ થી કે.જે.પી. થતાં નીચે મુજબ નોંધ કરી.

<u>હાલમાં છે તે પ્રમાણે.</u>

| સ.નં. | જમીનનો પ્રકાર | કુલ ક્ષેત્રફળ | ખરાબા વર્ગ નં.૧ તથા ૨ નકકી ખેડવા લાયક | આકાર |
|---|---|---|---|---|
| ૫૮૩ | જરાયત | ૦૦–૮૭–૩૬ | ૦૦–૮૭–૩૬ | ૫.૨૫ |

<u>દુરસ્તી થયા પછી છે તે પ્રમાણે.</u>

| સ.નં. | હિસ્સા નં. | જ.પ્રકાર | કુલ ક્ષેત્રફળ | ખરાબા નકકી ખેડવા લાયક | આકાર |
|---|---|---|---|---|---|
| ૫૮૩ | ૦૦૧ | જરાયત | ૦૦–૦૩–૯૦ | ૦૦–૦૩–૯૦ | ૦.૨૩ |

કબજેદાર માલીક :– ૧. ગાંડાભાઈ રામાભાઈ, ૨. ઈશ્વરભાઈ રામાભાઈ, ૩. ધનીબેન રામાભાઈ, ૪.તખીબેન રામાભાઈ.(ગામ નમુના નં. ૭ મુજબ)

<u>દુરસ્તી થયા પછી છે તે પ્રમાણે.</u>

| સ.નં. | હિસ્સા નં. | જ.પ્રકાર | કુલ ક્ષેત્રફળ | ખરાબા નકકી ખેડવા લાયક | આકાર |
|---|---|---|---|---|---|
| ૫૮૩ | ૦૦૨ | જરાયત | ૦૦–૩૪–૫૭ | ૦૦–૩૪–૫૭ | ૦.૦૦ |

કબજેદાર માલીક :– પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ.(ગામ નમુના નં. ૭ મુજબ)

<u>દુરસ્તી થયા પછી છે તે પ્રમાણે.</u>

| સ.નં. | હિસ્સા નં. | જ.પ્રકાર | કુલ ક્ષેત્રફળ | ખરાબા નકકી ખેડવા લાયક | આકાર |
|---|---|---|---|---|---|
| ૫૮૩ | ૦૦૩ | જરાયત | ૦૦–૪૮–૮૯ | ૦૦–૪૮–૮૯ | ૨.૯૪ |

કબજેદાર માલીક :– ૧. ગાંડાભાઈ રામાભાઈ, ૨. ઈશ્વરભાઈ રામાભાઈ, ૩. ધનીબેન રામાભાઈ, ૪.તખીબેન રામાભાઈ.(ગામ નમુના નં. ૭ મુજબ)

Court : Gujarat High Court, Ahmedabad, District & Session Court, Gandhinagar.
E-mail: narendrasinhvihol6@gmail.com

**Narendrasinh M. Vihol**
Advocate
M.A.LLB.

PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282

Ref. No.

ઉપર મુજબ કે.જે.પી. ની નોંધ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં નોંધ નંબર– ૫૨૨૦, તા. ૦૩–૦૪–૨૦૨૧ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તારીખ– ૦૭–૦૬–૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૧૩) ત્યારબાદ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ) વાળી જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં "બીજા હકક દાખલ" અંગેની નોંધ કરવામાં આવેલ છે જે મુજબ મે. એસ્ટેટ અધિકારી ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગાંધીનગરના પત્ર નંબર– એસ્ટેટ/ કપાત જમીન/ ૯૪૯૦/ ૨૦૨૧, તા. ૦૮–૧૦–૨૦૨૧ ના પત્ર આધારે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ– ૧૯૭૬ ની જોગવાઈ હેઠળ સત્તામંડળને મળેલ સતતાઓ અન્વયે પત્રકમાં જણાવેલ વિગતે સદરહુ સર્વે/બ્લોક નંબર– ૫૮૩/૨ (જુનો નંબર– ૫૮૧) નું ૩૪૫૭ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ સુચિત અંતિમ ખંડ નંબર– ૫૮૩/૨, અંતિમ ક્ષેત્રફળ– ૨૦૭૪ ચો.મી., કપાત જમીનનું ક્ષેત્રફળ– ૧૩૮૩ ચો.મી. કપાત તરીકે સત્તા મંડળને પ્રાપ્ત થાય છે. જેથી રેવન્યુ રેકર્ડમાં બીજા હકકમાં નોંધ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર– ૬ હકક પત્રકમાં નોંધ નંબર– ૫૪૧૧, તા. ૧૮–૧૧–૨૦૨૧ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તારીખ– ૨૨–૦૧–૨૦૨૨ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

(૧૪) ત્યારબાદ સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ), ક્ષેત્રફળ– ૦–૩૪–૫૭ હે.આરે.ચો.મી. જમીનને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર– ૫૮૩/૦૦૨, ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૦–૨૦–૯૨ હે.આરે.ચો.મી., આકાર – રૂા. ૦.૦૦ પૈસા, ખાતા નંબર– ૧૦૧૪ વાળી રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીન વેચાણ આપનાર :– પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ પાસેથી સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી ગાંધીનગરના રજિ. દસ્તાવેજ અનુક્રમ નંબર– ૧૧૪૮૦, તા. ૧૬–૦૩–૨૦૨૨ ના રોજ "મેસર્સ રાધે ડેવલોપર્સના ભાગીદારો (૧). પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ–૫૦ % હિસ્સો (૨). પટેલ ભુમિકાબેન રાજેશભાઈ–૨૪ % હિસ્સો

Narendrasinh M. Vihol
Advocate
M.A.LLB.

PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282

Ref. No. Date :



(૩) ગીરીશકુમાર કેશાભાઈ પટેલ–૨૦ % હિસ્સો (૪) દિક્ષિત ભરતભાઈ પટેલ –૦૩ % હિસ્સો (૫) શૈલેષ હીરાભાઈ પટેલ–૦૩ % હિસ્સો " નાઓએ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ છે.

(૧૫) સદરહુ બિનખેતીની જમીન બાબતે અમોએ સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી ગાંધીનગર ખાતે સને ૨૦૦૭ થી તા. ૧૧–૦૩–૨૦૨૨ સુધીના ઉપલબ્ધ રેકર્ડનું સર્ચ કરાવેલ જે સર્ચ અંગેની સર્ચ ફી ભરેલ છે સર્ચ દરમ્યાન ઉપલબ્ધ રેકર્ડ જોતાં સદર જમીન બાબતે હાલમાં કોઈપણ જાતના વાંધા જનક વ્યવહારો અસ્તિત્વમાં હોય તેમ જણાતું નથી.

(૧૬) આ સાથે રજૂ થયેલ કાગળોની યાદી મુજબના પેપર્સના આધારે આ તપાસ અહેવાલ અને આ સાથેનું સર્ટીફીકેટ આપેલ છે.

Court : Gujarat High Court, Ahmedabad, District & Session Court, Gandhinagar.
E-mail: narendrasinhvihol6@gmail.com

# Narendrasinh M. Vihol

Advocate
M.A.LLB.

**PLOT NO. 1628/2, SECTOR-2-/D, GANDHINAGAR. M: 96248 34707, 95749 16282**


Ref. No. Date :

## ::– કાનુની અભિપ્રાય –::

ઉપરોકત તમામ હકીકતો ધ્યાને લેતાં સદરહુ બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૩/૦૦૨ ( જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર– ૫૮૧ ), ક્ષેત્રફળ– ૦–૩૪–૫૭ હે.આરે.ચો.મી. જમીનને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર– ૫૮૩/૦૦૨, ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૦–૨૦–૯૨ હે.આરે.ચો.મી., આકાર – રૂા. ૦.૦૦ પૈસા, ખાતા નંબર– ૧૦૧૪ વાળી રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીન અંગે "મેસર્સ રાધે ડેવલોપર્સના ભાગીદારો (૧). પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ–૫૦ % હિસ્સો (૨). પટેલ ભુમિકાબેન રાજેશભાઈ–૨૪ % હિસ્સો (૩) ગીરીશકુમાર કેશાભાઈ પટેલ–૨૦ % હિસ્સો (૪) દિક્ષિત ભરતભાઈ પટેલ –૦૩ % હિસ્સો (૫) શૈલેષ હીરાભાઈ પટેલ–૦૩ % હિસ્સો " ધ્વારા રજુ કરેલા જમીન અંગેના તમામ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ ધ્યાને લઈ ઝીણવટ પૂર્વક અભ્યાસને આધારે એવો અભિપ્રાય આપીએ છીએ કે,

સદરહુ બિનખેતીની જમીન "મેસર્સ રાધે ડેવલોપર્સના ભાગીદારો (૧). પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઈ–૫૦ % હિસ્સો (૨). પટેલ ભુમિકાબેન રાજેશભાઈ–૨૪ % હિસ્સો (૩) ગીરીશકુમાર કેશાભાઈ પટેલ–૨૦ % હિસ્સો (૪) દિક્ષિત ભરતભાઈ પટેલ –૦૩ % હિસ્સો (૫) શૈલેષ હીરાભાઈ પટેલ–૦૩ % હિસ્સો " નાઓની સ્વપાર્જીત સંયુકત માલિકી કબજા ભોગવટાની સ્વપાર્જીત ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ આવેલ છે તેવો અમારો સ્પષ્ટ અભિપ્રાય છે.

સર્ચ તા. ૧૧–૦૩–૨૦૨૨.
ઈશ્યુ તા. ૨૦–૦૩–૨૦૨૨.
ગાંધીનગર.

નરેન્દ્રસિંહ એમ. વિહોલ
એડવોકેટ

VIHOL NARENDRASINH M.
ADVOCATE M.A., LL.B.
Plot No. 1628/2,
Sector-2/D, Gandhinagar

# અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : સન/બ્લોક. 583/002 જુનો. 581

Search in : શીહોલી મોટી /SHIHOLI MOTI

| પહોંચ નંબર | ૨૦૨૨૦૪૮૦૧૯૧૭૦ | અરજી નંબર | ૭૨૮૨ | અરજી વર્ષ | ૨૦૨૨ |
|---|---|---|---|---|---|
| તારીખ | ૧૧ | માહે | માર્ચ | સને | ૨૦૨૨ |

રજુ કરનારનું નામ નરેન્દ્રસિંહ વિહોલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

| | રૂ. પૈસા |
|---|---|
| રજીસ્ટ્રેશન ફી......................................... | |
| નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો......................... | |
| શેરોની નકલ કરવા માટે ફી................................ | |
| ટપાલ ખર્ચ............................................... | |
| નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭ )...................... | |
| શોધ અગર તપાસણી............Year: 2007 2022 | ૨૭૦.૦૦ |
| દંડ કલમ-૨૫............................................ | |
| કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭ )..................................... | |
| નકલ ફી ફોલીયો......................................... | |
| ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી ............................................ | |
| કુલ એકંદરે રૂ. | ૨૭૦.૦૦ |

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GANDHINAGAR ગાંધીનગરના સબ-રજીસ્ટ્રારની સિક્કો सत्यमेव जयते

અંકે રૂપીયા બે સો સીત્તેર પુરા

દસ્તાવેજ

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ . આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

PRATIK NAYANKUMAR RAVAL
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાધીનગર

અંકે રૂ. : 270.00

20220311801318433

સબ રજીસ્ટ્રાર, ગાધીનગર

IGR-NIC(G) -5165992968835277750 (W) ૧૧/૦૩/૨૦૨૨ 16:00:25

2007 સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય )

2022 મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : નરેન્દ્રસિંહ વિહોલ અરજી નંબર : 7282 ગામ નું નામ : SHIHOLI MOTI

મિલ્કતનું વર્ણન : સન/બ્લોક. 583/002 જુનો. 581

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -16 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_______________ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

**નોંધ** :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

| દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું) | સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) | ક્ષેત્રફળ | આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે. | દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ | દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ | સહીની તારીખ<br>નોંધણીની તારીખ | દસ્તાવેજ નંબર | શેરો |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ફારગતી<br>રૂા.0.00 | ખાતા નં.807,<br>નવો બ્લોક/સરવે ન.581,<br>(જુના બ્લોક/સરવે ન.584),<br>નવુ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.0-39-48 પૈકી 0-19-74 ના આકાર રૂ.2-45 પૈસાના વરાડેવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન. | | | સોમાભાઇ શંકરભાઇ | રણછોડભાઇ જેસંગભાઇ | 02-08-2019<br>02-08-2019 | 19461 | |

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Gandhinagar

2007

2022

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય )

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : નરેન્દ્રસિંહ વિહોલ અરજી નંબર : 7282 ગામ નું નામ : SHIHOLI MOTI

મિલ્કતનું વર્ણન : સન/બ્લોક. 583/002 જુનો. 581

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -16 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા________________ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

| દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું) | સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) | ક્ષેત્રફળ | આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે. | દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ | દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ | સહીની તારીખ<br><br>નોંધણીની તારીખ | દસ્તાવેજ નંબર | શેરો |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| માલિકી ફેરખત/વેચાણ<br><br>રૂ।.7050000.00 | ખાતા નં.329,<br>સરવે/બ્લોક ન.583,<br>(જુ.સ.નં.581),<br>હે.આરે.ચો.મી.0-89-03 પૈકી 0-34-57,<br>આકાર 5-25 પૈકી,<br>જુની શરતની ખેતીલાયક પિયત જમીન. | | | (1)ગાંડાભાઇ રામાભાઇ<br>(2)ઇશ્વરભાઇ રામાભાઇ<br>(3)ધનીબેન રામાભાઇ<br>(4)તખીબેન રામાભાઇ | પટેલ રાજેશકુમાર અરવિંદભાઇ | 22-09-2020<br><br>23-09-2020 | 17916 | |

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GANDHINAGAR
ગાંધીનગરના સબ-રજીસ્ટ્રારની સિક્કો
सत्यमेव जयते

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Gandhinagar

પ્રિન્ટ તારીખ : 14/03/2022

2007

2022

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય )

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : નરેન્દ્રસિંહ વિહોલ અરજી નંબર : 7282 ગામ નું નામ : SHIHOLI MOTI

મિલ્કતનું વર્ણન : સન/બ્લોક. 583/002 જુનો. 581

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -16 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા______________ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

| દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું) | સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) | ક્ષેત્રફળ | આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે. | દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ | દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ | સહીની તારીખ<br>નોંધણીની તારીખ | દસ્તાવેજ નંબર | શેરો |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| બક્ષિસ પત્ર<br>રૂ|.0.00 | ખાતા ન.1013,<br>બ્લોક/સરવે નં.583/003,<br>જુનો સરવે નં.581,<br>હે.આરે.ચો.મી.0-48-89 પૈકી 0-24-06,<br>આકાર રૂ.2-94,<br>પૂર્વ દિશા તરફની જમીન (જુ.શ.) | | | (1)ગાંડાભાઇ રામાભાઇ<br>(2)ઇશ્વરભાઇ રામાભાઇ<br>(3)ધનીબેન રામાભાઇ<br>(4)[illegible]બેન રામાભાઇ | (1)કનુભાઇ સરતાનભાઇ રબારી<br>(2)કાળાભાઇ સરતાનભાઇ રબારી | 08-07-2021<br>08-07-2021 | 20582 | |

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Gandhinagar