



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા ડેવલપમેન્ટ શાખા
(commencement Certificate)

(commencement Certificate)

આરંભ પ્રમાણપત્ર

વિકાસ કામની પરવાનગી
(નમુનો નિયમ ૧૦)

पोर्ड नं. ७
 श्रीशिवानन्द साहूशिव पाणिग्राम
 लो-राय

શ્રી જાગૃતી ઉપકોમલના ભાગીદારો શ્રી પીયુષભાઈ પ્રસાદજી બાઈજીભાઈભાઈ
રહેવાસી દા/ચર ગોકેમલી ટાઉન હાઇસ્કૂલ, નવીમંડેર તથા પાછળ, રાજ્ય ૨
રેવન્યુ ગામ :- રાજકોટ / રેયા / મવડી / નાના મવા / વાવડી / કોઠારીયા સર્વે નંબર ૭/૨૭૦૫૧૮૪ (૨૭૦)
પ્લોટ નંબર — ના સબ પ્લોટ નંબર — માં નગર રચના યોજના નંબર —
ફા. પ્લોટ નંબર — સ્થળ ગોંડલ રોડ, લાખા હાટ પાકે, રાજ્ય ૨
નીચે જણાવ્યા પ્રમાણેનું વિકાસ કામ તેમના મકાનમાં / જમીન ઉપર અંદર આ પાછળ જણાવ્યા પ્રમાણેની શરતોએ કરવા દેવા
ગુજરાત ટા. પ્લાનીંગ એન્ડ અ. ડે. એક્ટ ૧૯૭૬ કલમ ૨૯-૧ અનુસાર આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે.
:- ફક્ત વાણિજ્ય હેતુ માટે -

∴ કક્ત વાણીજ્ય હેતુ માટે :-

विकास कामनुं वर्धन :- सामेल साईट प्लानमा पीणी रंगरेभाथी दर्शाव्या मुजयनुं शुनुं छयात बांधकाम दुर करी लाल रंगरेभाथी दर्शाव्या मुजयनुं वाणीज्य हेतुनुं बांधकाम.

સેલર:	કોમન સીડી, લીફ્ટ, રેમ્પ, કવર્ડ પાર્કિંગનું બાંધકામ.
ગ્રા. ફ્લોર:	૮-શોપ, તથા કોમન ૨-જેન્ટલ W.C., લેડીસ W.C., અસક્ત વ્યક્તિ માટે ટોયલેટ, સીડી, બે-લીફ્ટ તથા કવર્ડ, ઓપન પાર્કિંગનું બાંધકામ. તથા ત્રણ હયાત શોપનું બાંધકામ.
1 st ફ્લોર:	હોલ, ઓફિસ, ૨-W.C., તથા કોમન ૨-લીફ્ટ, સીડી, કોચરનું બાંધકામ.
2 nd ફ્લોર:	૧૫-ઓફિસ, ૧૫-W.C., તથા કોમન પેસેજ તથા ૨-લીફ્ટ, સીડીનું બાંધકામ.
3 rd ફ્લોર:	----- સદર -----
4 th ફ્લોર:	----- સદર -----
5 th ફ્લોર:	૭-ઓફિસ, ૭-W.C., તથા કોમન ૨-લીફ્ટ, સીડીનું બાંધકામ.
ટેરેસ ફ્લોર:	કોમન ૨-લીફ્ટ, સીડી તથા ટેરેસમાં ટુબહીલરનું ઓપન પાર્કિંગનું બાંધકામ.

शरतोः

- (૧) પાર્કિંગનો ઉપયોગ સચુકતપણે કરવાનો રહેશે તથા + ૦.૦૦ લેવલે કરવાનું રહેશે તથા પાર્કિંગમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરી શકાશે નહીં.
- (૨) સ્થાનિકે બોર રીચાર્જ કરવાનો રહેશે
- (૩) માલિકીની હદો તથા લાગુ મિલકતોના હકો જાળવીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૪) જુની હયાત ત્રણ શોપની મંજૂરી આપવામાં આવતી નથી.

ડેવ.શા.ઈ.નં.	૯૭૬	ર. ચી. નં.	૨૫૭
તા.	૨૭/૩/૧૮.	તા.	૪/૭/૧૮

આસી. ટાઉન પ્લાનર
N.F. રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

(શરતો પાછળ છે)