

PROJECT USP



CCTV CAMERA



HIGH SPEED ELEVATOR



EARTHQUAKE RESISTANT



BASEMENT PARKING



SMART LIGHTING



GENERATOR POWER BACKUP

DESTINATION FOR FLOURISHING BUSINESS

અલગ અલગ વિઝનેસ માટે જરૂરી છે, અલગ અલગ સુવિધાઓ અને વાતાવરણ. પરંતુ આ બધું એક સ્થળે મળે તેની સંપૂર્ણ તકેદારી રાખીને તૈયાર કરવામાં આવ્યું છે...અર્થ પ્લાઝા



અર્થ પ્લાઝા, નંદની સીરામીકની બાજુમાં, સુદામા ચોક પાસે, મોટાવરાછા, સુરત.

નોંધ:-

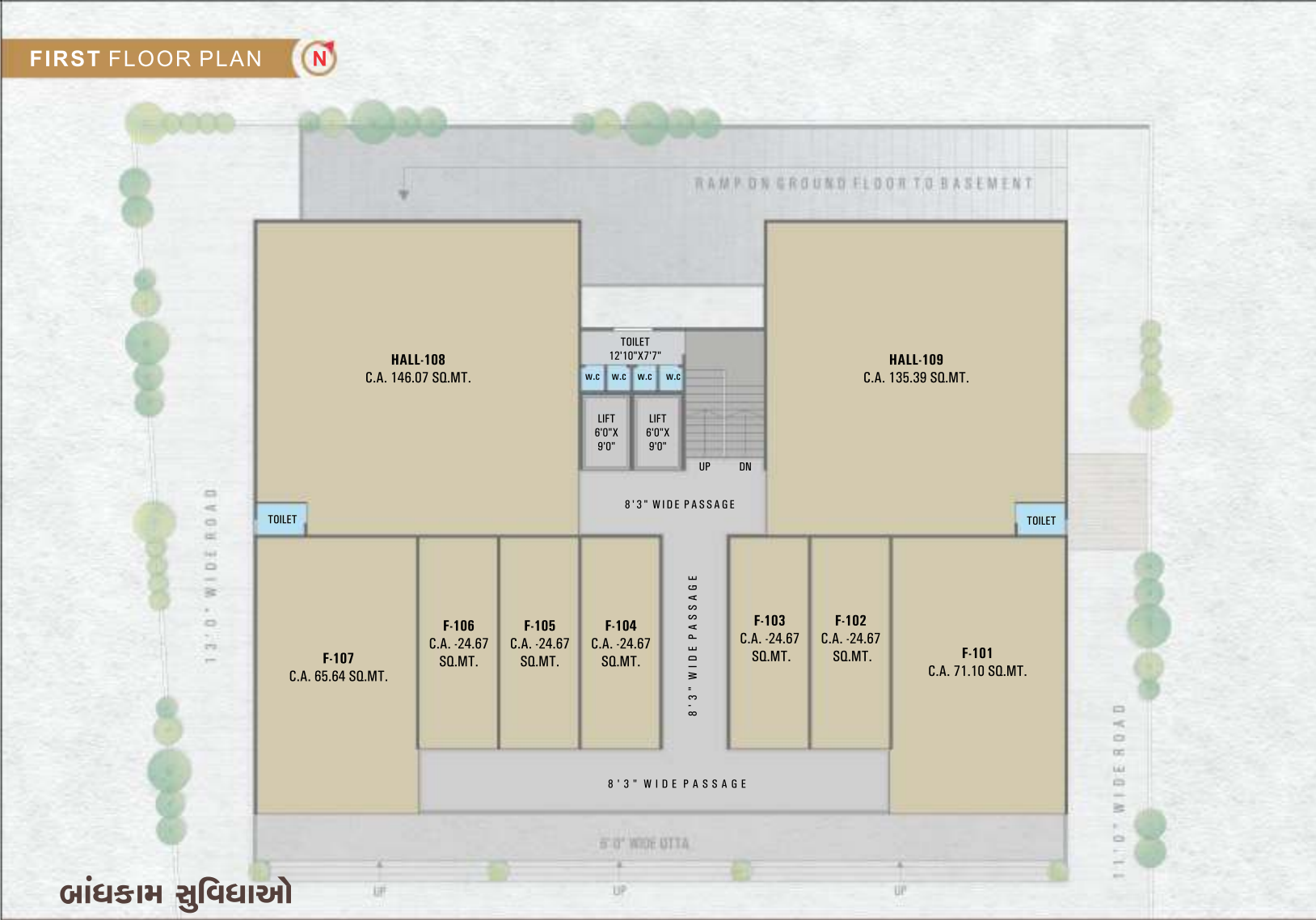
- બુકલેટમાં બતાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે, જે કોઈ એગ્રીમેન્ટ/બાંહેધરી નથી. • સંબોગોવાસાત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક બિલ્ડરનો રહેશે.
- દરેક દુકાન/ઓફિસ ધારકોએ દસ્તાવેજ ખર્ચ, ઇલે. મીટર ખર્ચ, લોન ખર્ચ, જી.એસ.ટી. ખર્ચ, એસ.એમ.સી. વેરો અલગથી આપવાનો રહેશે. • ભવિષ્યમાં સરકારશ્રી, સુડા/એસ.એમ.સી. કોર્પોરેશન દ્વારા કોઈપણ નવા નિયમો આવે તો તે અલગથી આપવાનો રહેશે. • દરેક દુકાન/ઓફિસ ધારકોને બહારના ઓલીવેશનમાં કોઈપણ બાતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- ઇન્ટરનલ કોર્ટપાસ બાતના ફેરફાર હશે તો તે કામ એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી તથા કંપની તરફના કામ પૂર્ણ થયા બાદ કરવા દેવામાં આવશે. • સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચુકતે કરી તથા દસ્તાવેજ કયાં બાદ દુકાન/ઓફિસ નું પર્જેશન આપવામાં આવશે.



Build your **BUSINESS** on Earth...



www.audhavedesigns.com +91741 73972 93777/80795



બાંધકામ સુવિધાઓ

Elevators & Water Supply

- પેસેન્જર એલીવેટર** : હાઈડ્રપીડ સ્ટ્રેચર લીફ્ટ જરૂરિયાત પ્રમાણે
- સુઓગ વ્યવસ્થા** : બ્રાન્ડેડ PVC પાઈપ અન્ડર ગ્રાઉન્ડ ડ્રેનેજ વ્યવસ્થા માટે ઉપરાંત પ્લમ્બિંગ નિષ્ણાતની સલાહ પ્રમાણે PVC પાઈપ સાથે કન્સીલ ફીટીંગ
- પાણીની વ્યવસ્થા** : વિશાળ ઓવરહેડ ટાંકી

Eletrical System

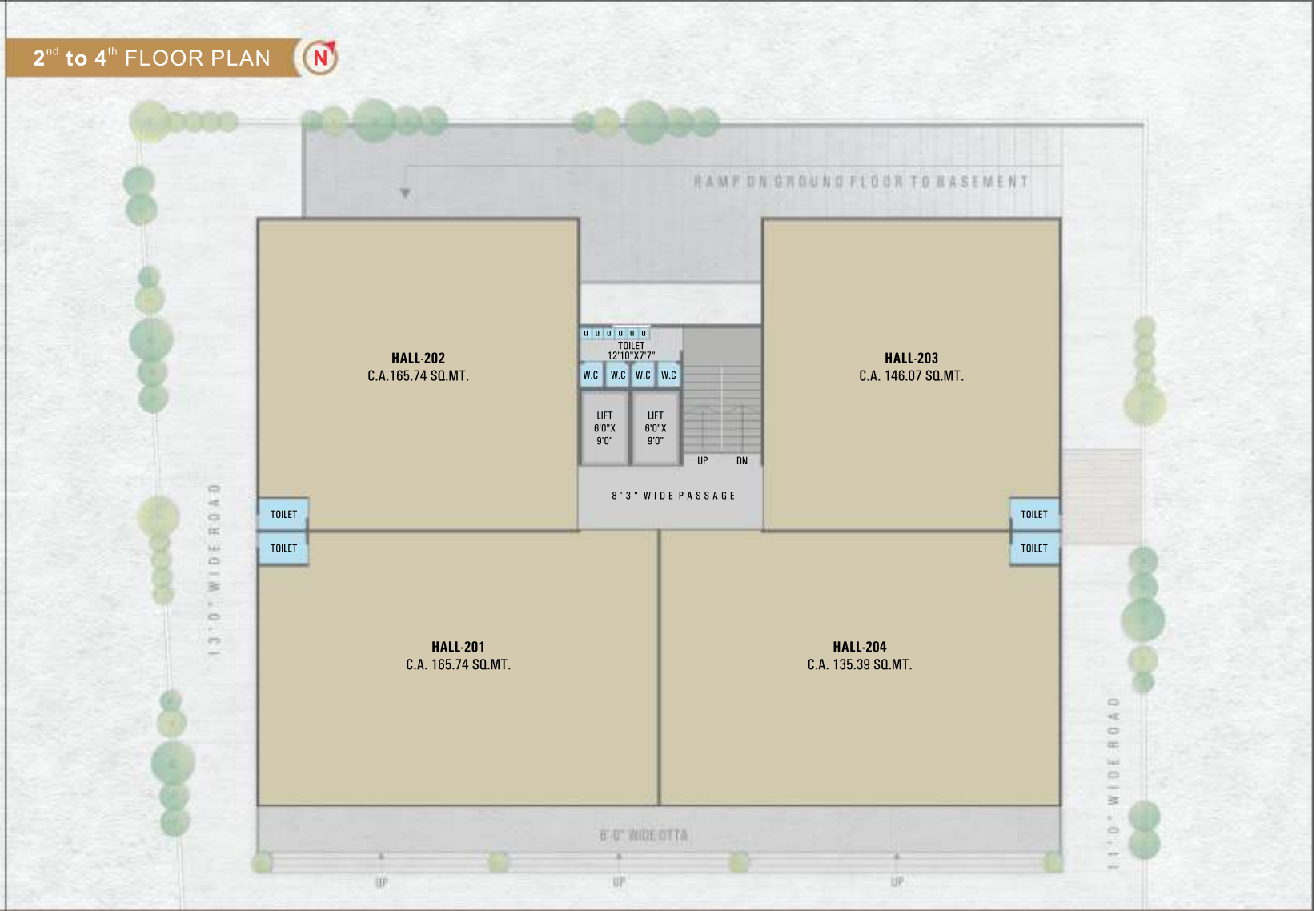
- જનરેટર બેક-અપ** : બિલ્ડીંગની સામાન્ય જરૂરિયાત માટે જનરેટરની સુવિધા જેવી કે (લિફ્ટ, વોટર પંપ, કોમન પેસેજ, પાર્કિંગ વગેરે)
- ઈલેક્ટ્રીફિકેશન** : બ્રાન્ડેડ કંપનીના કેબલ તથા સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની સ્વીચ સાથે કન્સીલ વાયર ફીટીંગ

Interior Unit Finishes

- વોલ ફીનીશ** : દરેક શોપ તથા રોકિસમાં બ્રાન્ડેડ કંપની વાઈટ પુછી
- ફ્લોરિંગ** : બ્રાન્ડેડ કંપનીની ગ્રેનામાઈટ, વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ છુકાનો અને ટીપીકલ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર
- શટર** : G.I. રોલિંગ શટર

Security & Safety System

- સિક્યોરીટી સીસ્ટમ** : C.C.T.V. કેમેરા
- ફાયર સેફ્ટી** : અગ્નિશામક ફાયર સેફ્ટી ની સુવિધા.



External Building Finishes

- માર્બિન ફીનીશ** : માર્બિન એરીયામાં સાારી ગુણવત્તાવાળા બ્લોક પાર્કિંગ ટાઈલ્સ અથવા કોટા
- પ્લાસ્ટર** : બહારની બાજુ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર
- કલર** : બ્રાન્ડેડ કંપનીનો વેધર શીલ્ડ કલર
- આગળ નો ભાગ** : એલીવેશનમાં સારી ક્વોલિટીના ગ્લાસ વર્ક
- ટેરેસ** : ખાસ એજન્સી દ્વારા કેમિકલ ટ્રીટમેન્ટ સાથેનું વોટર પુફીંગ
- લીફ્ટ ક્લેડીંગ** : પેસેન્જર લીફ્ટના દરેક માળના એન્ટ્રન્સ પાસે ગ્રેનામાઈટ અને ગ્રેનાઈટ વોલનું ક્લેડીંગ
- દાદર** : દાદરના દરેક પગથીયે ગ્રેનાઈટ સ્ટોન અને ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સનું ફ્લોરિંગ
- ટોઈલેટ (કોમન)** : ગ્રેનાઈટ સ્ટોન અથવા ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સનું ફ્લોરિંગ