

Bipin T. Prajapati

(M) 9898102365

B. Com., LL.B.

Advocate & Notary

• Office •

336, 3rd Floor, Rudra Business Park,
Nr. Saidham Tenement, Opp. kashinath Park,
Mahadevnagar, Vastral Road, Ahmedabad.



• Court •

Block - A - Table No. 140, Ground Floor,
Gheekanta Court,
Ahmedabad-380 001.

Resi. : 101/A. Kashinath Park, Opp. Saidham Tenement, Vastral Road, Ahmedabad-382418.

Ref. No.

Date : 26/08/2021

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE
WITH SEARCH REPORT

Ref. : INVESTIGATION OF TITLES OF Non-Agricultural
land admeasuring about **1336 Sq. Mtrs.** of **Final**
Plot No.49 of **T.P. Scheme No.82** allotted to the
lend admeasuring **0-22-26 He.Are.Sq.Mtrs.** of
Aakar Rs.4.69 paisa of **Survey No.427A** situated at
Mouje : **Lambha**, Taluka : **Vatva** in the registration
District of Ahmedabad-11(Aslali).



As per instructions provided to me and all Xerox copy of
papers/documents submitted to me, I have gone through all such papers
/documents for investigation of immovable property i.e. Non
Agricultural Land (more particularly described in the Schedule
hereunder and hereinafter referred as "the said property") I have
arranged for necessary search for the last thirty years vide application
No.15083, Dtd.17/08/2021 for the year 1980 to 1993 and vide
application No.11810, dtd.17/08/2021 for the year 1994 to 2011 and
vide application No.3183, dtd.18/08/2021 for the year 2011 to 2012 and
vide application No.2715, dtd.17/08/2021 for the year 2012 to 2021 and
vide application No.8510, dtd.18/08/2021 for the year 2011 to 2021 and
on the basis of the same as well as documents provided to me I issued
this report on title as under :-



{{ 2 }}

(A)... The said land was initially owned and possessed by Kuberbhai Bhagwnabhai.

(B)... Thereafter Kuberbhai Bhagwnabhai expired on dtd.08.05.1942 and therefore the names of his legal heir namely Ashabhai Kuberbhai and Damodardas Kuberbhai were entered in the revenue records. Entry to the said effect was made in the revenue records vide Entry No.1003 dtd.10/06/1942 which is certified by competent authority.

(C)... Thenafter Ashabhai Kuberbhai and Damodardas Kuberbhai had family partition of said land and their other land and thereof the said land come in possession of Damodardas Kuberbhai. Entry to the said effect was made in revenue records vide entry No.2002 dtd.31/10/1963 which get certified by competent authority.

(D)... Thereafter Damodardas Kuberbhai expired and therefore the names of his legal heir namely Rasikbhai Damodardas, Induben D/o Damodardas Kuberbhai and Premilaben D/o Damodardas Kuberbhai were entered in the revenue records. Entry to the said effect was made in the revenue records vide Entry No.2748 dtd.30/03/1989 which is certified by competent authority.

(E)... Thenafter Rasikbhai Damodardas and Induben D/o Damodardas Kuberbhai had waive their rights in favour of Premilaben D/o Damodardas Kuberbhai from this land. Entry to the said effect was made in revenue records vide entry No.4570 dtd.05/12/2012 which get certified by competent authority.

(F)... Thereafter 1336 sq.mtrs. of T.P.S. No.82, F.P.No.49 of Survey No.427A use for Non-Agriculture vide order No.1417/07/16/033/2020, dtd.04/07/2020 by District Collector, Ahmedabad Entry to the said effect was made in revenue records vide entry No.5575, dtd.04/07/2020 which get certified by competent authority.



[Handwritten signature]



{ { 3 } }

(G)... Thenafter Premilaben Damodarbhai Patel had sold the said land to Vinodbhai Chhaganbhai Prajapati (25% Share), Manojbhai Chhaganbhai Prajapati (25% Share), Vipulbhai Jayantibhai Prajapati (25% Share), Prashant Rohitbhai Shah (12.50% Share) and Dharmesh Bharatbhai Prajapati (12.50% Share) by Sale Deed No.9868 on Dt.17/10/2020. Entry to the said effect was made in revenue records vide entry No.5632 dtd.28/10/2020 which get certified by competent authority.

(H) Thenafter Vinodbhai Chhaganbhai Prajapati (25% Share), Manojbhai Chhaganbhai Prajapati (25% Share), Vipulbhai Jayantibhai Prajapati (25% Share), Prashant Rohitbhai Shah (12.50% Share) and Dharmesh Bharatbhai Prajapati (12.50% Share) had sold the said land to Sarjan Infrastructure a partnership Firm by Sale Deed No.11643 on Dt.29/07/2021 Entry to the said effect was made in revenue records vide entry No.5821 dtd.04/08/2021.

(I)... I had issued public notice in daily newspaper namely Divya Bhaskar on dtd.14/08/2021 and invited any claim or objection for the same but till today no any objection had been received to me till today.

(J)... On today the said property is owned and possessed by **Sarjan Infrastructure a partnership Firm.**

(K)... Further I have studied the documents and investigated in Sub Registrar Office and Revenue Records and during my search/ investigated, I have not found any kind of charge, lien, burden or encumbrance upon the said property.

SCHEDULED REFERRED TO ABOVE

All that undivided piece & parcel of immovable property i.e. Non-Agricultural land admeasuring about **1336 Sq. Mtrs.** of **Final Plot No.49** of **T.P. Scheme No.82** allotted to the lend admeasuring **0-22-26 He.Are.Sq.Mtrs.** of **Aakar Rs.4.69** paisa of **Survey No.427A** situated at Mouje : **Lambha**, Taluka:Vatva in the registration District of Ahmedabad-11 (Aslali).



{{ 4 }}

AS PER MY OPINION :-

The title of immovable property bearing Non-Agricultural land admeasuring about **1336 Sq. Mtrs.** of **Final Plot No.49** of **T.P. Scheme No.82** allotted to the lend admeasuring **0-22-26 He.Are.** **Sq.Mtrs.** of **Aakar Rs.4.69** paisa of **Survey No.427A** situated at **Mouje:Lambha**, **Taluka:Vatva** in the registration District of **Ahmedabad-11 (Aslali)** belonging to **Sarjan Infrastructure a partnership Firm** is title clear and free from all types of lien, encumbrances, attachments and all reasonable doubts and salable and marketable.

Place : Ahmedabad

Date : 26/08/2021

Bipin T. Prajapati (Advocate)
Sanad No.3844/1999

Note : Sarjan Infrastructure purchase said land by sale deed but their name not enter in 7/12 revenue record but not any objection till date by any person.

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક/સ નં-427/અ, ટીપી-82, એફપી-49

Search in : લાંબા /LAMBAHA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૦૨૦૧૮૫૬૨ અરજી નંબર ૧૫૦૮૩ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૧૭ માટે ઓગસ્ટ સને ૨૦૨૧

રજૂ કરનારનું નામ બીપીનભાઈ ટી પ્રજાપતિ CR
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા વાઈઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1980 1993
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૧૫૦.૦૦

અંકે રૂપિયા એક સો પચાસ પુરા

કુલ એકદર રૂ. ૧૫૦.૦૦

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

MUKURKUMAR K PANDYA
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧ City

અંકે રૂ. : 150.00

20210816692006052

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૧ City

સર્વે રીપોર્ટ

તારીખ: ૧૭/૮/૨૦૨૧

ફાઈલ નંબર:

સોસાયટીનું નામ:

યાટીનું નામ:

મોજે: C-11 જુન તાલુકા: વાપલ જિલ્લા: રામપ્રસાદ
 સી. સર્વે નંબર: ૫૦ સર્વે નંબર: ૪૩૩૩૩૩ જલોક નંબર: ૮૨ ડીપી નંબર: ૮૨ ફાઈનલ રીપોર્ટ નંબર: ૪૬
 સબ. પ્લોટ નંબર: ૫૦ ફલેટ નંબર: ૫૦ શોપ & ઓફીસ નંબર: ૫૦ ટેનામેન્ટ & બોગલ નંબર: ૫૦

ચોરસવાર ચોરસમીટર

૫૬૦

સર્વે વર્ષ

૨૦૮૪	૨૦૮૫	૨૦૮૬	૨૦૮૭	૨૦૮૮	૨૦૮૯	૨૦૯૦	૨૦૯૧	૨૦૯૨
૨૦૮૩	૨૦૮૪	૨૦૮૫	૨૦૮૬	૨૦૮૭	૨૦૮૮	૨૦૮૯	૨૦૯૦	૨૦૯૧
૨૦૮૨	૨૦૮૩	૨૦૮૪	૨૦૮૫	૨૦૮૬	૨૦૮૭	૨૦૮૮	૨૦૮૯	૨૦૯૦
૨૦૮૧	૨૦૮૨	૨૦૮૩	૨૦૮૪	૨૦૮૫	૨૦૮૬	૨૦૮૭	૨૦૮૮	૨૦૮૯
૨૦૮૦	૨૦૮૧	૨૦૮૨	૨૦૮૩	૨૦૮૪	૨૦૮૫	૨૦૮૬	૨૦૮૭	૨૦૮૮
૨૦૭૯	૨૦૮૦	૨૦૮૧	૨૦૮૨	૨૦૮૩	૨૦૮૪	૨૦૮૫	૨૦૮૬	૨૦૮૭

(૧) રીજન: ૧૮૮૩ બી. ૮૬, ૮૭ નાં એપ્પલેશન અને ગ્રાસપાપ્રોસેસ

(૨) એન: ૧૮૮૮, ૧૮૮૯, ૧૮૯૦, ૧૮૯૧, ૧૮૯૨, ૧૮૯૩ નો એપ્પલેશન

(૩) પાના ૧૭૫૫ ફોટો કોપીમાં છે તેમજ તેજ કોપીમાં
 સામિત છે.

જુએન: ૧૮૮૪ થી ૨૦૨૧ કોમ્પ્યુટર આધારિત

પી. એસ. શે

મો. નંબર: ૯૯૭૪૧૦૨૬૮

અરજી પહોંચ

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક 427/અ ટીપી 82 એકુપી 49

Search in : લાંભા /LAMBHA

પહોંચ નંબર 20210040116615

તારીખ ૧૭

અરજી નંબર

માહે

૧૧૮૧૦

અરજી વર્ષ

2021

સને

2021

રજુ કરનારનું નામ બીપીનભાઈ ટી પ્રજાપતી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1994 2011

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



રૂ. 200.00

કુલ એકદરે રૂ.

200.00

અંકે રૂપિયા બે સો નેવું પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

V.D. Nariyadara
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ - 5-નારોલ

અંકે રૂ. : 290.00

20210816814960711

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ - 5-નારોલ

Search in : બીપીનભાઈ ટી પ્રજાપતી અરજી નંબર : 11810 ગામ નું નામ : LAMBHA
મિલકતનું વર્ણન : બ્લોક 427/અ ટીપી 82 ચોરસ ફીટ 49

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-5 Narol મા -18 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા પ્રાપ્તિ અથવા વિશે બાંધકામ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કુરગની રૂ. 10000000.00	સર્વે નં. 210/3, બ્લોક નં. 21, હે.આરે.ચો.મી. 0-10-12, આકાર. 1.37 પેસા 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-506.00 સર્વે નં. 205/4, બ્લોક નં. 173, હે.આરે.ચો.મી.0-33-39, આકાર. 5.19, 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-1669.50 હિસ્સો, સર્વે નં. 206/1, 299, બ્લોક નં. 188, હે.આરે.ચો.મી. 0-36-42, આકાર. 4.69 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-1821.00, સર્વે નં. 349/1 થી 349/4, 352/1/અ, 352/2, 360/1+2/1, બ્લોક નં. 305, હે.આરે.ચો.મી. 1-81-09, આકાર. 14.94, 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-9054.50 હિસ્સો, સર્વે નં. 487/2, 488, બ્લોક નં. 313 પેટી, હે.આરે.ચો.મી.0-88-02, આકાર. 11.12 પેસા 4401.00 હિસ્સો, સર્વે નં. 359/1, 356/2, 355/1, 355/2, 355/3 પેટી, બ્લોક નં. 330 પેટી, હે.આરે.ચો.મી. 1-43-66, આકાર. 17.93, 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-7183.00 હિસ્સો, સર્વે નં. 383/2, 383/3, બ્લોક નં. 336, હે.આરે.ચો.મી. 0-83-97, આકાર. 7.69 પેસા, 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-4198.50 હિસ્સો, સર્વે નં. 415/3, બ્લોક નં. 383, હે.આરે.ચો.મી. 0-07-08, આકાર. 0.50, નો 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-354.00 હિસ્સો, સર્વે નં. 426/3, બ્લોક નં. 412, હે.આરે.ચો.મી. 0-15-18, આકાર. 1.31, નો 1/2 હિસ્સો યાને ચોમી-759.00 હિસ્સો, સર્વે નં.	જશોદાબેન તે પરસોત્તમદાસ ચેલદાસની દીકરી તે દશરથભાઈ બળદેવભાઈની પત્ની સ્વ. સુશીલાબેન તે પરસોત્તમદાસ ચેલદાસની દીકરી તે દશરથભાઈ જોઈતારામની પત્ની ગુજરેલાના વારસો (એ) ગીરીશભાઈ દશરથભાઈ પરેશભાઈ દશરથભાઈ	ઈશ્વરભાઈ પરસોત્તમભાઈ પટેલ	31-03-2011	4597			



Search in : બીપીનલાઈ ટી પ્રજાપતી અરજી નંબર : 11810 ગામ નું નામ : LAMBHA

મિલકતનું વર્ણન : બ્લોક 427/અ ટીપી 82 એકપી 49

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-5 Narol મા -18 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકામ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદારા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

416/3,426/4, 427/2, 427/3, બ્લોકનં. 415,
હે.આરે.ચો.મી. 0-65-76, આકાર, 7.81 પેસા 1/2
હિસ્સો યાને ચો.મી. 3288.00 હિસ્સો ખાતાનં.
379સર્વેનં. 732, બ્લોકનં. 743, હે.આરે.ચો.મી. 1-
35-57 પેકી 6778.50 ની 1/2 હિસ્સો યાને
ચો.મી.-3389.25 હિસ્સોમળી કુલ- 36623.75
હિસ્સો ખેતીની જમીન

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-
5 Narol



અરજી પહોંચ

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક/સર્વે નં-427/અ ટીપી નં-82 ફા.પ્લોટ નં-49

Search in : LAMBHA.. /LAMBHA..

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૧૪૦૦૭૨૪૪ અરજી નંબર ૩૧૮૩ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૧૮ માહે ઓગસ્ટ સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ બીપીનભાઈ ટી પ્રજાપતિ
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2011 2012
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૧૩૦.૦૦

કુલ ચેકદરે રૂ. 130.00

અંકે રૂપિયા એક સો ત્રીસ પુરા

દસ્તાવેજ ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

આવશે.

K P Parmar
સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૧૪ દસ્ક્રોઈ

અંકે રૂ. : 130.00

20210816210081392

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૧૪ દસ્ક્રોઈ

2012

Search in બીપીનભાઈ ટી પ્રજાપતિ

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વે નં-427/અ ટીપી નં-82 ફા.પ્લોટ નં-49

અરજી નંબર : 3183

ગામ નું નામ : LAMBHA..

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 14 Daskroi Taluka Agri મા -2 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટરફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
રો.								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
14 Daskroi Taluka Agri

પ્રિન્ટ તારીખ : 18/08/2021

1 of 1

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક/સર્વે નં-427/અ, ટીપી-82 એફપી-49

Search in : લાંબા/Lambha

પહોંચ નંબર 20210816149586375

તારીખ ૧૭

અરજી નંબર

2021

અરજી વર્ષ

2021

માહે

ઓગસ્ટ

સને

2021

રજી કરનારનું નામ બીપીન ટી પ્રજાપતિ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2021

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૨૧૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ.

૨૧૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલજો.

S. S. MODI
સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

અંકે રૂ. : 210.00

20210816149586375

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

Search in બીપીન ટી પ્રજાપતિ

મિલ્કતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વે નં-427/અ ટીપી-82 એફપી-49

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

અરજી નંબર : 2715

ગામ નું નામ : Lambha

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 13 City Taluka Agri તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા મા -10 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
રે.								

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
13 City Taluka Agri



Dharmesh

2021

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : બીપીનભાઈ પ્રજાપતિ અરજી નંબર : 8510 ગામ નું નામ : LAMBHA

મિલકતનું વર્ણન : બ્લોકનં-સનં-427/અ,ટીપી-82,એફ પી-49

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 11 Aslali મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વિચારણા	ખાતા નંબર-116 ના સર્વે નંબર-427અ (જુડા સર્વે નંબર-462) ની હે. આદે. થો.મી.0-22-26 ના આકાર રૂ. 4.69 પૈસાવાળી જમીન જરગો ટીપો સ્ટ્રીમ નંબર-82 માં થતા મળેલ શ. પ્લોટ નંબર-49 ની 1336 ચો.મી. બિનખેતીની જમીન (ભાડી રોકતી જમીન ટી.પી.કપાત)			પ્રેમિલાબેન દામોદરભાઈ પટેલ	(1) વિનોદભાઈ છગનભાઈ પ્રજાપતિ (25 ટકાના હિસ્સેદાર) (2) મનોજભાઈ છગનભાઈ પ્રજાપતિ (25 ટકાના હિસ્સેદાર) (4) પ્રશાંત રોહિતભાઈ શાહ (12.50 ટકાના હિસ્સેદાર) (3) વિપુલભાઈ જયંતિભાઈ પ્રજાપતિ (25 ટકાના હિસ્સેદાર) (5) ધર્મેશ ભરતભાઈ પ્રજાપતિ (12.50 ટકાના હિસ્સેદાર)	17-10-2020 17-10-2020	9868	
રૂ.5150000.00								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
11 Aslali

2021

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : બીપીનભાઈ પ્રજાપતિ અરજી નંબર : 8510 ગામ નું નામ : LAMBHA
મિલકતનું વર્ણન : બ્લોકનં-સનં-427/અ.ટીપી-82, એક પી-49

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 11 Aslali મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તો સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ભરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આરે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટરફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી દરખાસ્ત/વ્યાપ્તિ રૂ. 80000000.00	ખાતા નંબર-116 ના સર્વે નંબર-427અ (જુદા સર્વે નંબર-462) ની હ. આદે. ચો.મી. 0-22-26 ના આકાર રૂ. 4.69 પેસાવાળી જમીન જેનો ટીપી સ્કીમ નંબર-82 માં થતા મેગેલ ક્ષ. પ્લોટ નંબર-49 ની 1336 ચો.મી. બિનખેતીની જમીન (ખાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાન)			(1) વિનોદભાઈ છગનભાઈ પ્રજાપતિ (25 ટકાના હીસ્સેદાર) (2) મનોજભાઈ છગનભાઈ પ્રજાપતિ (25 ટકાના હીસ્સેદાર) (3) વિપુલભાઈ જયંતિભાઈ પ્રજાપતિ (25 ટકાના હીસ્સેદાર) (4) પ્રજાંત રોહિતભાઈ શાહ (12.50 ટકાના હીસ્સેદાર) (5) ધર્મેશ ભરતભાઈ પ્રજાપતિ (12.50 ટકાના હીસ્સેદાર)	સર્જન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એ નામની ભાગીદારી પેઢી	29-07-2021	11643	



Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
11 Aslali