



MANSUKH H. GADHIYA

B.A., D.P.E.D., L.L.B. ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO.G/3138/1999)

Diviya Apartment, Shop No.9, 80 Feet Road, Rajkot.

ENCUMBRANCE CERTIFICATE



હું નીચે સહી કરનાર મજસુખ એચ. ગઢીયા-એડવોકેટ રાજકોટ આથી નીચે લખી મીલકત અંગેનું
ઈન્કમ્બરન્સ સર્ટીફિકેટ લખી આપું છું કે

રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ કોઠારીયાના રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૩ માં આવેલ "પંચનાથ રીયલ
હોમ-૧" નામે ઓળખાતી રહેણાકના હેતુ માટેની બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળી જમીનના
પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૯ થી ૯૧ ની જમીન ચો.મી.આ. ૩૬૨-૧૨ ઉપર બાંધવામાં આવેલ રહેણાક
હેતુ માટે ઈમારત જે "કુબેર ફ્લેટસ" તરીકે ઓળખાતી ઈમારતનું બાંધકામ ચાલુ કરેલ છે. સદર હું
ઈમારત પર કોઈ પણ બેન્કમાં લોન કે બોજો નથી કે કોઈની જામીનમાં નથી કે જામીનગીરી સ્વીકારેલ
નથી કે તેના ટાઈટલ ડીડને અસર કરે તેવા કલેઈમ થયેલ નથી અને તે રીતે ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર
જમીન ટાઈટલ કલીયર, લોનેબલ અને માર્કેટેબલ છે. જેનું આથી આ ઈન્કમ્બરન્સ સર્ટીફિકેટ લખી આપું છું.
રાજકોટ

તા.૨૮/૧૨/૨૦૧૯

GADHIYA M. H.
Advocate
G/3138/1999