

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૭૬ પૈકી ૧

પાનું : 1 of 1

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

મોજે : સયાજીપુરા

ખેતરનું નામ :

તાલુકો : વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

અન્ય વિગતો : ટી.પી.નં.૫ ફા.પ્લોટનં.૩૦૫ ની ૯૫૪ ચો.મી બીનખેતી

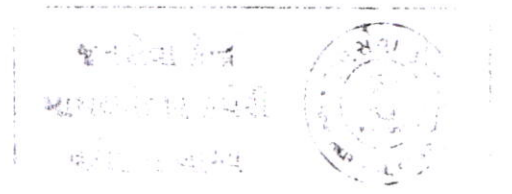
જીલ્લો : વડોદરા

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૨૭-૪૮		૧૦૯,૪૭૧,૮૩૦,૧૪૫૧,૧૫૫૮,૨૧૮૧,૩૨૯૦,૫૦૫૮, ૫૦૬૨,૫૦૯૭,૫૩૮૩,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૨૭-૪૮		
આકાર રૂ.	૧.૧૫	૩૩૯૬ ૦-૨૭-૪૮ ૧.૧૫	મેહુલકુમાર અરવિંદભાઈ ભટ્ટ(૫૦૯૭)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૪૮૬,૮૫૭,૧૪૫૧,૧૪૬૧,૧૫૫૮,૨૧૦/ ૧૬,૨૦૯/ ૧૧૨ મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમનં.ટેનન્સી/ એ/ એસ.આર/ ૪૦-૧૫/ ૨૦૧૬ તા ૧૮/૦૪/૨૦૧૭ થી< ૫૦૫૮> ટી.પી.નં.૫ ફા.પ્લોટનં.૩૦૫ ની ૯૫૪ ચો.મી વાળી પ્રતિબંધીત શરતની જમીન બીનખેતીના રહેણાંક હેતુ માટે શરતફેર< ૫૦૫૮> મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમ નં.ટેનન્સી/ એ/ એસઆર/ ૪૦-૧૫/ ૨૦૧૬, તા.૧૮-૨-૨૦૧૭ થી< ૫૦૬૨> નોંધ કરી.< ૫૦૬૨> કલેક્ટરશ્રી વડોદરા ના તા. ૧૫/૦૬/ ૨૦૧૯ ના હુકમ ક્રમાંક. ૨૫૯/ ૧૯/ ૧૭/ ૦૦૪/ ૨૦૧૯ મુજબ બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજૂરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી< ૫૩૮૩> ક્ષેત્રફળ ૨,૭૪૮.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૯૫૪.૦૦ ચો.મી. માટે< ૫૩૮૩>		

PANCHAM INFRACON

M. R. Sheth

PARTNER



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

06/09/2019 02:19 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 09/09/2019 17:36:38

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, વડોદરા શહેર

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: સયાજીપુરા
ખાતા નંબર: ૩૩૯૬
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: વડોદરા
તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મેહુલકુમાર અરવિંદભાઈ ભટ્ટ< ૫૦૯૭>

નમૂના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૫૦૯૭	૧૭૬પૈકી ૧	૦-૨૭-૪૮	૧૧૫				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૨૭-૪૮	૧૧૫				

PANCHAM INFRACON

M.R. Sheth

PARTNER



06/09/2019 02:19 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 09/09/2019 17:36:46

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, વડોદરા શહેર

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૭૬ પૈકી ૧
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૨૭-૪૮

મોજે : સયાજીપુરા
તાલુકો : વડોદરા શહેર (પૂર્વ)
જિલ્લો : વડોદરા

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :
મેહુલકુમાર અરવિંદભાઈ ભટ્ટ (૩૩૯૬)

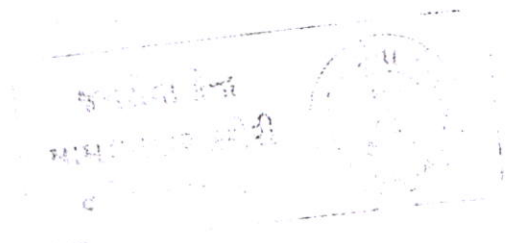
પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૬-૨૦૧૭	ખરીફ	બાંધકામ	૦-૨૭-૪૮	---/---		રોડ
૨૦૧૭-૨૦૧૮	ખરીફ	બાંધકામ	૦-૨૭-૪૮	---/---		રોડ
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

PANCHAM INFRACON

M. R. Sheth

PARTNER



ગામ નમુનો નંબર ૬ - ફક પત્રક

જાહેર: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મોજે: સયાજીપુરા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૩૮૩ ૨૦/ ૦૬/ ૨૦૧૯ બીન ખેતી	મોજે સયાજીપુરા તાલુકા વડોદરા શહેર (પૂર્વ) જિલ્લા વડોદરા ના સરવે/ બ્લોક નંબર ૧૭૬ પૈકી ૧ (ખાતા નંબર ૩૩૮૬) ક્ષેત્રફળ ૨,૭૪૮.૦૦ ચો.મી. પેટ્ટી ક્ષેત્રફળ ૮૫૪.૦૦ ચો.મી. માટે અરજદારશ્રી મેહુલકુમાર અરવિંદભાઈ ભટ્ટ એ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી પરવાનગી મેળવવા તા. ૨૯/૦૪/ ૨૦૧૯ ના રોજ ઓનલાઈન અરજી થી માંગણી કરતાં કલેક્ટરશ્રી વડોદરા ના તા. ૧૫/૦૬/ ૨૦૧૯ ના હુકમ ક્રમાંક. ૨૫૯/ ૧૯/ ૧૭/ ૦૦૪/ ૨૦૧૯ મુજબ બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજૂરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી. *** વિશેષધારો દર ચો.મી. રૂ. ૦.૬૦ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂ. ૫૭૨૦૦. રૂપાંતર કર દર ચો.મી. રૂ. ૪૦.૦૦ પૈસા મુજબ રૂ. ૩૮,૧૬૦.૦૦, લોકલ ફંડ દર ચો.મી. રૂ. ૧૮૦ પૈસા મુજબ રૂ. ૧,૭૧૭.૦૦, શિક્ષણ ઉપકર દર ચો.મી. રૂ. ૦.૪૫ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂ. ૪૨૯.૦૦ તથા માપણી ફી રૂ. ૧,૮૦૦.૦૦ જમા લેવાયેલ છે.	૧૭૬ પૈકી ૧(૩૩૮૬)		પ્રમાણિત હુકમ આધારે - પ્રમાણિત- સહી/ - ફે જે નાટક સ.ઓ(પૂર્વ) વડોદરા શહેર તા.૫/ ૯/ ૨૦૧૯

06/09/2019 02:19 pm ની સ્થિતિએ

રેસાણની નકલ/ Chargeable Copy અર્કે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ પીટ તા. 09/09/2019 17:37:13
સૌજન્ય: રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન ડેન્ક, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલે રૂ. ૬ કચેરી, વડોદરા શહેર

PANCHAM INFRACON

M.R. Shah

PARTNER

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મોજો: સયાજીપુરા

નોંધ નં : તારીખ :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૦૯૬ 17/05/2017 વેચાણ	ખેતીની જમીનનું રજીસ્ટર દસ્તાવેજથી વેચાણ : - બાજુમાં બતાવેલ સરવે નંબરવાળી જમીન સ.નં.૧૭૬૫૬૧ જેનું સ્થાપન : સે.૦-૨૭-૪૮ ટી.પી.૫ કા.પ્લોટનં.૩૦૫ તે મુજબનું સે. ૦.૦૯૫૪ કુલ : ૧ સરવે નંબર .. કુલ : ૦.૦૯૫૪ હે.અ.રે.ચો.મી. મોજો : સયાજીપુરા તા. વડોદરા શહેર (પૂર્વ) જી. વડોદરા ખાતે ના કબજેદાર (ખાતા નં.)નંદાબેન સોમાભાઈ(૪૧૮), ચંદુભાઈ સોમાભાઈ(૪૧૮), ધનુબેન સોમાભાઈ(૪૧૮), દાદાભાઈ સોમાભાઈ(૪૧૮), હિરાબેન સોમાભાઈ(૪૧૮), રમાબેન સોમાભાઈ(૪૧૮), રાજુભાઈ સોમાભાઈ(૪૧૮), શાંતાબેન સોમાભાઈ(૪૧૮), ના નામે ચાલે છે. જે જમીન તેમણે 17/05/2017 ના રોજ ર.દ.નં. 658/2017 થી માફ્ટ વેચ્યું રૂ. 11543400/- અને અવેજની રકમ રૂ. 30100000/- માં વેચાણ આપેલ છે. મોજો : (સયાજીપુરા) તા. (વડોદરા શહેર (પૂર્વ) જી. (વડોદરા) શ્રી (ખાતે ખાતા નં.) શ્રી મેહુલકુમાર અરવિંદભાઈ ભટ્ટ(૦), થી ખેતીની જમીન ધારણ કરે છે. ર.વે.દ. આધારે વેચાણ આપનારનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી	૧૭૬ પેકી ૧૪૧૮)		પ્રમાણિત આરટીએસ/ તકરારી કેસનં.૮/ ૨૦૧૭ મુજબ -પ્રમાણિત- સહી - આર.બી. પરમાર મામલતદાર વડોદરા શહેર(પૂર્વ) તા. ૧૧/૯/ ૨૦૧૭

PANCHAM INFRACON
M.R. Sheth
PARTNER

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

જાલ્દી: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મોજે: સયાજીપુરા

નોંધ નં : તારીખ :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૦૬૨ ૨૩/ ૦૨/ ૨૦૧૭ શરત બદલી	મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમ નં.ટેનન્સી/ ચો. એસઆર/ ૪૦-૧૫/ ૨૦૧૬, તા.૧૮-૨-૨૦૧૭ થી મોજે સયાજીપુરા તા.જી વડોદરાના સ.નં.૧૭૬ પૈકી ૧ ની હે.૦-૨૭-૪૮ ચો.મી. ની ટી.પી.નં.૫, કા.પ્લોટ નં.૩૦૫ ની ૯૫૪ ચો.મી. વાળી પ્રતિબંધીત શરતની જમીન, જમીન માલિકશ્રી શાન્તાબેન તે સોમાલાઇ લલ્લુભાઇ મકવાણાની વિધવા (વિવેરે ને બિનાબેતી રહેણાંક હેતુ માટે શરતફેર કરવા વધુ શરતોને આધિન ગા.ધા.ક-૪૩ તથા નિયમ-૨૫ (સી) હેઠળ કકત પ્રતિબંધીત શરતના નિયંત્રણો દુર કરવા પુરતી મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે. જે હુકમની પ્રત આધારે નોંધ કરી.	૧૭૬ પૈકી ૧/૪૧૮		પ્રમાણિત હુકમ આધારે -પ્રમાણિત- સહી/ - ૩૩ તડવી સ.ઓ(પુ) વડોદરા શહેર તા.૮/૫/ ૨૦૧૭

PANCHAM INFRACON
M.R. Sheth
PARTNER

ગામ નમુનો નંબર 5 - ફક પત્રક

જાહેર: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મોજો: સયાજીપુરા

નોંધ નં : તારીખ :	નોંધની વિગત	ફરકારને સંબંધિત સરવો/બીક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
3૨૯૦ 3/ 07/ 2008 ફકમથી	મોજો સયાજીપુરા તા.વડોદરા શહેર ના કોમ્પ્યુટર રેકર્ડ તથા ફસ્ટલીખિત ગામ રેકર્ડ સાથેમેળવણી કરતા પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ કો.૪ કોમ્પ્યુટર રેકર્ડ મુજબની ભુલનો સુધારો કરવા માટેમામલતદારશ્રી વડોદરા શહેરના સુધારા ફકમ નં.આરટીએસ/ વશી/ ૩૧૭૪ ૦૮ તા.૧૯/૦૭/૦૮ આધારે નીચે મુજબની વિગતે ભુલ સુધારવા નોંધ કરી. સર્વે કોમ્પ્યુટર રેકર્ડ મુજબ ગામ રેકર્ડ મુજબ ભુલની વિગત સુધારો કરવાની વિગત ૧૭૧ કબજેદારમાં કબજતાન સયાજીપુરા ગામ પંચાયત કરવુ આકાર ૦-૩૭ લખવુ શરતી સુપત લખવુ ૧૭૬૫૨ ૧૭૬૫૧ ગા.વિ.માં નોંધ ૨૦૯/ ૧૧૨ ૨૧૦/ ૧૬ લખવી. ૧૭૭ સ નં.૧૭૯+૧૮૧ એકત્ર નોંધ નં.૧/ ૧૩ ૧૨૦૩ લખવી. ૧૭૮ નોંધ નં.૫૯ ના બદલે ૫૬ લખવી. ૧૯૭/ ૨ કબજેદાર સોમાભાઈ લલતુભાઈના બદલે શ્રીસરકાર કરવુ આકાર ૧.૧૨ કરવો. શ.જ.ટો.મ. ધારા હેઠળ સરકાર પ્રાપ્ત થયેલી શ્રાજલ જમીન ૧૯૨૨ ચો મી. (૧૪૬૧) ૧૯૮ ૧ નોંધ નં.૨૮૫/ ૨૦૦, ૨૦૯/ ૧૧૭, ૨૮૭/ ૧૦, ૩૬૫, ૫૬૨ગા.વિ.માં નોંધ લખવી. ૧૯૮ ૨ ૧૭૦ નોંધ નં.૨૦૯ ના બદલે ૨૦૯/ ૬૬ લખવી.	૧૭૦/૨૧૬, ૧૭૧/૬૮૦, ૧૭૬ પેકી ૧/૪૧૮, ૧૭૬ પેકી ૨/૪૮૩, ૧૭૭/૧૭૭, ૧૭૮/૭૭, ૧૮૭/ ૨/૧૧૧, ૧૯૮ ૧/૧૯૪, ૧૯૮ ૨/૨૭૪),		પ્રમાણિત ફકમ મુજબ અમલ કરવા - પ્રમાણિત - સહી- સ.ઓ.(૬) વડોદરા શહેર

PANCHAM INFRACON
M.R.Sweth
PARTNER

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મોજે: સયાજીપુરા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૦૫૮ 23/02/2017 હુકમથી	મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમનંદેનન્સી/એ/એસ.આર/૪૦-૧૫/૨૦૧૬ તા ૧૮/૦૪/૨૦૧૭ થી મોજે સયાજીપુરા તાજી વડોદરા સ.ન ૧૭૬૫૬૧ ની હો.૦-૨૭-૪૮ ચો.મી ની ટી.પી.નં.૫ ફા.પ્લોટનં.૩૦૫ ની ૯૫૪ ચો.મી વાળી પ્રતિબંધિત શરતની જમીન બીનબેતીના રહેણાંક હેતુ માટે શરતફે કરવા વધુ શરતો ૧ થી ૧૦ ની આંધીન ગા.ધા.ક-૪૩ તથા નિયમ-૨૫ (સી) હેઠળ ફક્ત પ્રતિબંધિત શરતના નિયંત્રણો દુર કરવા પુરતી મંજૂરી આપવામા આવેલ છે. હુકમ આવ્યાની પ્રત આધારે નોંધ કરી	૧૭૬ પૈકી ૧૪૧૮		પ્રમાણિત હુકમ આધારે -પ્રમાણિત- સહી/ કે કે તડવી સ.ઓ(પૂર્વ) વડોદરા શહેર તા.૮/૫/૨૦૧૭

PANCHAM INFRACON
M. R. Sheth
PARTNER