

HITESH S. DESAI

ADVOCATE

- (O) T/A2, Solitaire Business Centre, opp. Jalaram complex, Vapi daman Road, vapi, Tal. Vapi, Dist. Valsad
(O) 401, Iconic Building, nr taluka Panchayat office, Valsad, Tal & Dist. Valsad
(R) 141, Dev Residency, pali Hill-3, Tithal road, Valsad, tal & dist. Valsad

Mo. No. 9825142498

Dated : 11.10.2022

Place : Vapi

To,

M/S. SHREE GAJANAND DEVELOPERS a partnership firm,

Registered office at: 38, Shanti Nivas,

Nr. Bholebaba Ashram, Anand nagar,

Vapi, Tal. Vapi, Dist. Valsad

-::Title Clearance Report ::-

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE OF ALL THAT A PIECE AND PARCEL OF AN IMMOVABLE LAND BEING NON AGRICULTURE LAND BEARING VILLAGE ACCOUNT NO. 935 SURVEY NO. 1475 (OLD COMP. S.NO. 113/PLO./19), ADMEASURING ABOUT H. 0-03 ARE 34 SQ. METERS i.e 334.45 SQUARE METERS BEING PLOT NO. 19, AND BEARING VILLAGE ACCOUNT NO. 936, SURVEY NO. 1477 (OLD COMP. S.NO. 113/PLO./20), ADMEASURING ABOUT H. 0-03 ARE 34 SQ. METERS i.e. 334.45 SQUARE METERS BEING PLOT NO. 20, TOTALLY ADMEASURING ABOUT H. 0-06 ARE 68 SQ. METERS I.E. 668.90 SQ. METERS, SITUATED AT CHALA, TALUKA: VAPI, DISTRICT: VALSAD, GUJARAT STATE, INDIA

As on request of you for the Title Clearance Certificate in respect of above said property and for which the necessary papers supplied to me by you, and on the basis of information gathered and going through the following papers and after taking the search, I **HITESH S. DESAI** (Advocate) give my opinion as under :-

Originally an agricultural land bearing Survey no. 113, admeasuring about 1 acre 32 guntha at Village : Chala, Taluka: Vapi (earlier Taluka Pardi), District: Valsad, State. Gujarat, India was running in the name of Laxmidas Purshottam.

Thereafter the land owner and possessor Laxmidas Purshottam was died intested on Dated. 01.04.1933 and the name of 1. Ramkunwarbai Laxmidas the widow of Laxmidas Purshottam, and his son Dahyabhai Laxmidas was entered as legal heirs and Joint owner and possessor of the said an agricultural land bearing Survey No. 113, admeasuring about 1 acre 32 guntha at Village : Chala, Taluka: Vapi (earlier Taluka Pardi),



District: Valsad, State. Gujarat, India The mutation entry No. 463 was made on 08.02.1936 in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority.

Thereafter the 1. Ramkunwarbai Laxmidas Purshottam through her Power of attorney holder Naranji Madhavji & 2. Dahyabhai Laxmidas Sold an agricultural land bearing Survey No. 113, admeasuring about 1 acre 32 guntha at Village : Chala, Taluka: Vapi (earlier Taluka Pardi), District: Valsad, State. Gujarat, India to Khimchand Maganlal Shah hence the Khimchand Maganlal Shah became Sole owner of the said land. The mutation entry No. 753 was made on 20.05.1942 in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority.

Thereafter the land owner and possessor Khimchand Maganlal Shah has sold an agricultural land bearing Survey No. 113, admeasuring about 1 acre 32 guntha at Village : Chala, Taluka: Vapi (earlier Taluka Pardi), District: Valsad, State. Gujarat, India to Mehboobbhai Mahmadbhai Sitafalvala by executing Sale Deed which was duly registered vide Sr. No.288 Hence, the Mehboobbhai Mahmadbhai Sitafalvala became sole owner occupier and possessor of the said Land. The mutation entry No. 2732 was made on 12.03.1976 in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority.

Thereafter the Mehboobbhai Mahmadbhai Sitafalvala the owner of other adjoining land of similar nature applied to the competent authority for the same land bearing different survey Nos and the same was approved by Mamlatdar Pardi vide amalgamation order dated 12.09.1984 and New amalgamated Survey No. 113 was given to land admeasuring 62612.10 Sq. Meters. The mutation entry No. 3766 was made in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority.

Thereafter said Mehboobbhai Mahmadbhai Sitafalvala entered into agreement with M/s. Modern Property Developers a partnership firm to develop the land bearing Survey No. 113 admeasuring 62612.10 Sq. Meters situated at: chala and made necessary construction in said land after the conversion of land into Non agricultural land dated 19.06.1987.

Thereafter the Mehboobbhai Mahmadbhai Sitafalvala applied to the competent authority for converting the above said Agricultural land bearing Survey No. 113, admeasuring about 62612.10 square Meters at Village : Chala, Taluka: Vapi (earlier Taluka Pardi), District: Valsad, State. Gujarat, India into Non Agricultural land. With the layout plan copy prepared under name of M/s. Modern Property Developers a partnership firm. The same was approved by District Development officer, District Development Office of Valsad vide order no. D.P./N.A. Regi/263/86-87, On Dated -



01.07.1987 with the layout plan. The mutation entry No. 5100 was made on dated 27.08.1987 in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority. And as per plan approved sub plotting consists 101 plot, open space and Common passage was made in said land bearing Survey No. 113 admeasuring about 62612.10 square Meters at Village : Chala, Taluka: Vapi (earlier Taluka Pardi), District: Valsad, State. Gujarat, India.

Thereafter the land owner and possessor Mehboobbbhai Mahmadbbhai Sitafalvala through his power of attorney holder Mr. Damjibhai Kunwarji Yadav as a seller and M/s. Modern Property Developers a partnership firm through it's partners 1. Bhagwani Manji Patel and 2. Sarfuddin Suleman Patel as a confirming party has sold an Non agricultural Plot No.19, admeasuring about 334.45 sq meters, N.A. land bearing Survey No. 113 to Dr. Samarsinh Ramsinh Parmar by executing Sale Deed vide registered sale deed duly registered in the sub registrar of Pardi vide Serial No. **2075/1988** dated **27/10/1988** hence Dr. Samarsinh Ramsinh Parmar became Sole owner occupier and possessor of the said Plot No.19. The mutation entry No. 5397 was made on 13.01.1989 in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority.

It is further transpires from the land records that the land owner and possessor Mehboobbbhai Mahmadbbhai Sitafalvala through his power of attorney holder Mr. Damjibhai Kunwarji Yadav as a seller and M/s. Modern Property Developers a partnership firm through it's partners 1. Bhagwani Manji Patel and 2. Sarfuddin Suleman Patel as a confirming party has sold an Non agricultural Plot No.20, admeasuring about 334.45 sq meters, N.A. land bearing Survey No. 113 to DR. SAMARSINH RAMSINH PARMAR and MR. RAJUL SAMARSINH PARMAR by executing Sale Deed vide registered sale deed duly registered in the sub registrar of Pardi vide Serial No. **2074/1988** dated **27/10/1988** hence DR. SAMARSINH RAMSINH PARMAR and MR. RAJUL SAMARSINH PARMAR became Joint owners occupiers and possessors of the said Plot No.20. The mutation entry No. 5398 was made on 13.01.1989 in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority.

Thereafter an Non agricultural Plot No.20, admeasuring about 334.45 sq meters, N.A. land bearing Survey No. 113 running in the name of Dr. Samarsinh Ramsinh Parmar and Mr. Rajul Samarsinh Parmar, Mr. Rajul Samarsinh Parmar through his power of attorney holder Dr. Samarsinh Ramsinh Parmar has released his share in favour of remaining co-owner Dr. Samarsinh Ramsinh Parmar. Hence DR. SAMARSINH RAMSINH PARMAR became Sole owner occupier and possessor of the said Plot No.20. The



mutation entry No. 7610 was made in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority.

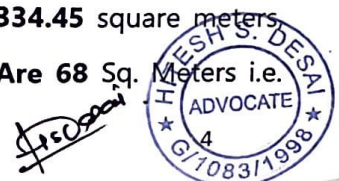
Thereafter being Non agriculture land bearing Village Account No. 935 Survey No. **1475** (old Comp. S.No. **113/Plo./19**), admeasuring about H. 0-03 Are 34 Sq. Meters or **334.45** square meters originally being plot No. **19**, and Village Account No. 936, Survey No. **1477** (old Comp. S.No. **113/Plo./20**), admeasuring about H. 0-03 Are 34 Sq. Meters or **334.45** square meters, originally being plot No. **20** totally admeasuring about **H. 0-06 Are 68** Sq. Meters i.e. **668.90** Sq. Meters has sold to **SHREE GAJANAND DEVELOPERS** a partnership firm Partners **1] YOGESH LAJIBHAI PATEL, 2] MANOJKUMAR LAJIBHAI PATEL, 3] RAJUBHAI KANTILAL PATEL, 4] ANIL VIJAYKISHAN SHARMA & 5] PREMSUKH OMPRAKASH VARMA** by executing Sale Deed vide registered sale deed duly registered in the sub registrar of Vapi vide Serial No. **2256/2022** dated **18.02.2022** hence **SHREE GAJANAND DEVELOPERS** a partnership firm Partners **1] YOGESH LAJIBHAI PATEL, 2] MANOJKUMAR LAJIBHAI PATEL, 3] RAJUBHAI KANTILAL PATEL, 4] ANIL VIJAYKISHAN SHARMA & 5] PREMSUKH OMPRAKASH VARMA** became Joint owners occupiers and possessors of the said Plot No.19 & 20. Totally admeasuring about **H. 0-06 Are 68** Sq. Meters i.e. **668.90** Sq. Meters. The mutation entry No. 13777 was made on 10.03.2022 in Village form No. 6 of Village Chala and the said was certified by competent authority on Dated : 13.04.2022.

Thereafter the said owners has Planned to construct residential cum commercial building under project name "**SHIVDHARA APARTMENT**" on the said land and had applied to the competent authority and the construction permission for the same was granted and plan was approved by Chief Officer, Vapi Area Development Authority, Vapi Nagarpalika vide Development Permission No. 1020BP22230033 dated 18.06.2022

I have gone through the search for last 30 years calculating from 1992 to 2022 and have all relevant revenue records of the above said property and I am of the opining that the title of the said property is absolutely clear and marketable and free from any kind of encumbrances.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that a piece and parcel of an immovable land being Non agriculture land bearing Village Account No. 935 Survey No. **1475** (old Comp. S. No. **113/Plo./19**), admeasuring about H. 0-03 Are 34 Sq. Meters i.e **334.45** square meters originally being Plot No. **19**, and Village Account No. 936, Survey No. **1477** (old Comp. S. No. **113/Plo./20**), admeasuring about H. 0-03 Are 34 Sq. Meters i.e **334.45** square meters originally being Plot No. **20** Totally admeasuring about **H. 0-06 Are 68** Sq. Meters i.e. **668.90** Sq. Meters



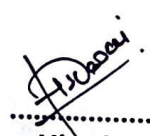
668.90 Sq. Meters, Situated at : **CHALA**, Taluka: Vapi, District: Valsad, Gujarat State, India
with all other rights, interest, titles and benefits thereto, having four bounded as follows:-

Plot No. 19, Survey No. 1475 is bounded as :

On or towards East : By plot no 24;
On or towards West : By internal road;
On or towards North : By road;
On or towards South : By Plot No. 20.

Plot No. 20, Survey No. 1477 is bounded as :

On or towards East : By plot no 23;
On or towards West : By internal Road;
On or towards North : By Plot No. 19;
On or towards South : By Plot No. 21.



Hitesh S. Desai
(Advocate)
Sanad No. (G/1083/1998)

Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : Plot No. 19, Survey No. 1475 (old S.No. 113/Plo./19), & Plot no. 20, Survey No. 1477 (old S.No. 113/Plo./20), village: Chala

Search in : CHALA /CHALA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૪૦૦૦૦૦૧૮૬૬૪

અરજી નંબર ૪૩૬૧

અરજી વર્ષ ૨૦૨૨

તારીખ ૧૦

માહે ઓકટુબર

સને ૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ HITESH S DESAI

ટ્રાન્ઝેક્સન નંબર 20221010231481753

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 2014 થી 2022
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી
અન્ય ફી

૨૦૦.૦૦



કુલ એકદરે રૂ.

૨૦૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો પુરા

(Signature)
Nileshkumar Bhagvatilal Shah
સબ રજીસ્ટ્રાર
વાપી

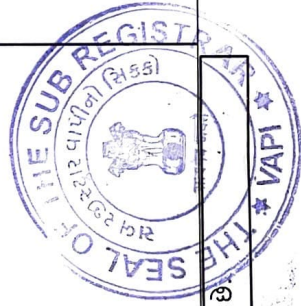
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HITESH DESAI અરજી નંબર : 4361 ગામ નું નામ : CHALAK

Search Year : 2014 - 2022 મિલકતનું વર્ણન : Plot No. 19, Survey No. 1475 (old S.No. 113/Plo./19), & Plot no. 20, Survey No. 1477 (old S.No. 113/Plo./20), village: Chala દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad VAPI મા -9 વર્ષના છઠ્ઠેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમાં તા. 10/10/2022 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખાવ/વિચારણ રૂ.9918060.00	Account No. 935 Survey No. 1475 (old S.No. 113/Plo./19), admeasuring about H. 0-03 Are 34 Sq. Meters or 334.45 square meters originally being plot No. 19, and Village Account No. 936, Survey No. 1477 (old S.No. 113/Plo./20), admeasuring about H. 0-03 Are 34 Sq. Meters or 334.45 square meters, originally being plot No. 20 totally admeasuring about H. 0-06 Are 68 Sq. Meters i.e. 668.90 Sq. Meters			DR. Samarsinh Ramsinh Parmar	Shree Gajanand Developers a Partnership Firm through its Partners (1) Mr Yogesh Laljibhai Patel (2) Mr Manojkumar Laljibhai Patel (3) Mr Rajubhai Kantilal Patel (4) Mr Anil Vijaykishan Sharma (5) Mr Premasukh Omprakash Varma	18-02-2022 18-02-2022	2256	



ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20221010231481753 Date 10/10/2022 થી મળેલ છે

સબ-રજીસ્ટ્રાર

સબ-રજીસ્ટ્રાર



મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HITESH'S DESAI અરજી નંબર : 4361 ગામ નું નામ : CHALALA

Search Year : 2014 - 2022 મિલકતનું વર્ણન : Plot No. 19, Survey No. 1475 (old S.No. 113/Plt./19), & Plot no. 20, Survey No. 1477 (old S.No. 113/Plt./20), village: Chala દસ્તાવેજની આ શોધ-Sub-Registrar Office(SRO) Valsad VAPI મા -9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 10/10/2022 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad VAPI



Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : Plot No. 19, Survey No. 1475 (old S.No. 113/Plt./19) at: chala

Search in : ચલા /Chala

પહોંચ નંબર 202210600013760

અરજી નંબર 10428

અરજી વર્ષ 2022

તારીખ 11

માહે ઓક્ટોબર

સને 2022

રજી કરનારનું નામ HITESH S DESAI

દાખલેકસન નંબર 20221010963265341

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 1992 થી 2014

340.00

ઈંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

અન્ય ફી



કુલ ચેકદરે રૂ.

340.00

અંકે રૂપીયા ત્રણ સો ચાલીસ પુરા

MANISHA VALJIBHAI MAKWANA

સબ રજીસ્ટ્રાર

પારડી

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HITESH S DESAI અરજી નંબર : 10428 ગામ નું નામ : Chala

Search Year : 1992 - 2014 મિલકતનું વર્ણન : Plot No. 19, Survey No. 1475 (old S.No. 113/Plt./19) at: chala

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad Paradi મા -23 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 11/10/2022 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકાર નું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								

ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20221010963265341 Date 10/10/2022 થી મળેલ છે.


સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad Paradi



Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : Plot No. 20, Survey No. 1477 (old S.No. 113/Plo./20), village: Chala

Search in : ચલા /Chala

પહોંચ નંબર 202210600013761

અરજી નંબર 10429

અરજી વર્ષ 2022

તારીખ 11

માહે ઓક્ટોબર

સને 2022

રજુ કરનારનું નામ HITESH S DESAI

દ્રાન્જેક્સન નંબર 20221010680837315

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 1992 થી 2014
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી
અન્ય ફી

340.00



કુલ એકંદરે રૂ.

340.00

અંકે રૂપીયા ત્રણ સો ચાલીસ પુરા


MANISHA VALJIBHAI MAKWANA
સબ રજીસ્ટ્રાર
પારડી

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HITESH S DESAI અરજી નંબર : 10429 ગામ નું નામ : Chala

Search Year : 1992 - 2014 મિલકતનું વર્ણન : Plot No. 20, Survey No. 1477 (old S.No. 113/Plt./20), village: Chala

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Valsad Paradi મા -23 વર્ષના છેલ્લેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 11/10/2022 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પરાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકાર નું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
----- NO DATA AVAILABLE -----								

ઇ-રેગિસ્ટ્રેશન થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20221010680837315 Date 10/10/2022 થી મળેલ છે.



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Valsad Paradi

