

એલોટમેન્ટ લેટર

૧. વિપુલભાઈ ભીખુભાઈ પટેલ

૨. દિનેશભાઈ ભીખુભાઈ પટેલ

૩. ભીખુભાઈ હીરાભાઈ પટેલ

૪. વાલીબેન ભીખુભાઈ પટેલ

તમામ રહે : ગુરૂઆશિષ કુટીર, તળાવની સામે, મગદલ્લા,
તા. મજુરા, જી. સુરત.

પ્રતિ,

રહેવાસી :

વિષય : મોજે રૂંઢ, તા. મજુરા, જી. સુરતના સરવે નંબર : ૯/૧/પૈકી, ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૩(રૂંઢ), એફ.પી.નંબર : ૬૦ માં આવેલ પ્લોટ નંબર : ફાળવવા બાબત.

મહરેબાન સાહેબશ્રી,

આપશ્રીએ હમોના ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટમાં પ્લોટ ખરીદવા બાબત ઈચ્છા દર્શાવેલ છે. આપની વિનંતી મુજબ હમો સુચિત પ્લોટ નંબર : કે જેનું ક્ષેત્રફળ આશરે ચો.વાર તથા રોડ રસ્તા, સી.ઓ.પી.માં વરાડે પડતાં વણવહેંચાયેલા હિસ્સા સાથેની જમીન તમોને શરતોને આધીન ફાળવવાનું નક્કી કરેલ છે.

સદરહુ સુચિત પ્લોટનો દસ્તાવેજ હમો જે મુજબની શરતો નક્કી કરીએ તે મુજબ કરવાનો રહેશે. સદરહુ સુચિત પ્લોટના અંદાજીત અવેજની રકમ રૂા. /- અંકે રૂપિયા પુરા રહેશે. સદરહુ અવેજની રકમ ઉપરાંત જે તે સમયના સરકારી ધારાધોરાણ મુજબ જે કોઈ કરવેરાની રકમ ભરવાની આવે તો તે તમોએ અલગથી ભરવાની રહેશે. સદર અવેજની રકમ માત્ર અંદાજીત રકમ છે અને અંતિમ અવેજની રકમ દસ્તાવેજના સમયે નક્કી થશે, જે તમોને બંધનકર્તા રહેશે. સદરહુ પ્રોજેક્ટમાં તમોને માત્ર પ્લોટ ફાળવેલ છે. સદરહુ પ્રોજેક્ટમાં જે કોઈપણ સુખ-સુવિધાઓ જેવી કે રોડ, રસ્તા, ગટર લાઈન, ઈલેક્ટ્રીક કનેક્શન, સી.ઓ.પી. વિગેરે તમામ તમોએ તમારા ખર્ચે તથા જોખમે ઉભી કરવાની રહેશે. સદર પ્લોટ ફાળવવા શરતોને આધીન આ પત્ર તમોને આપેલ છે. મજકુર ફાળવણી તમામ સરકારી મંજુરીઓ, કરવેરા તથા અન્ય પરિસ્થિતિઓને આધીન રહેશે.

સદર ફાળવણી વ્યક્તિગત ધોરણે કરેલ છે જેથી અન્ય કોઈને તબદીલ કે ટ્રાન્સફર થઈ શકશે નહીં. દસ્તાવેજમાં થતી સ્ટેમ્પ ડયુટી, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જીસ અને અન્ય ફી ભરવાની જવાબદારી તમારી રહેશે. આ પત્રની એક નકલ સહી કરી આપશ્રીની સંમતિ પેટે હમોને પરત કરશો, જે બંન્ને નકલો અસલ તરીકે ગણાશે.

તારીખ :

