

27 APR 2022

-: ટાઇટલ રીપોર્ટ :-

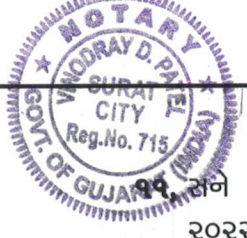
રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી-૪ (કતારગામ), તાલુકા સુરતસીટી (કતારગામ), શહેર સુરત, **મોજે ગામ સીગણપોર** ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧, થી નોંધાયેલી રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૧-૨૧-૪૧ આરે. ચો.મીટર, જેનો આકાર રૂ. ૨૮.૫૬ પૈસા વાળી બીનખેતી, જમીન, જેને **ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૨૬ (સીગણપોર)** લાગુ પડતા ઓરીજીનલ પ્લોટ નંબર ૬૩, **ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૬૬** ફાળવવામાં આવેલ, અને ફાઇનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ. જે ફાઇનલ પ્લોટ પૈકી પ્રશ્ચિમ દિશા તરફની ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર), વાળી બીનખેતી જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની **સબ-પ્લોટ નં. ૨ વાળી ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૪૨૭૮.૬૬ ચો.મીટર)** વાળી બીનખેતીની જમીન/મિલકત, અંગેનો ટાઇટલ રીપોર્ટ.....

અમો એડવોકેટ વિનોદરાય ડી. પટેલ તથા મિતુલ કે. ઇટાલીયા, ૪૦૩, ઝીરકોન પ્લસ, પટેલ સમાજની વાડી સામે, આંખા તલાવડી, કતારગામ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી-૪ (કતારગામ), તાલુકા સુરતસીટી (કતારગામ), શહેર સુરત, **મોજે ગામ સીગણપોર** ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧, થી નોંધાયેલી રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૧-૨૧-૪૧ આરે. ચો.મીટર, જેનો આકાર રૂ. ૨૮.૫૬ પૈસા વાળી બીનખેતી, જમીન, જેને **ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૨૬ (સીગણપોર)** લાગુ પડતા ઓરીજીનલ પ્લોટ નંબર ૬૩, **ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૬૬** ફાળવવામાં આવેલ, અને ફાઇનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ. જે ફાઇનલ પ્લોટ પૈકી પ્રશ્ચિમ દિશા તરફની ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર), વાળી બીનખેતી જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની **સબ-પ્લોટ નં. ૨ વાળી ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૪૨૭૮.૬૬ ચો.મીટર)** વાળી બીનખેતીની જમીન/મિલકતનું ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ મેળવવા માટે નીચે મુજબના દસ્તાવેજ પુરાવાઓ **સત્યમ ઇન્ફા - એક રજીસ્ટર્ડ ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફે તેના અધિકૃત અને વહિવટકર્તા ભાગીદાર તરીકે મનસુખભાઈ બાબુભાઈ જાદવાણી**, ભાગીદારી પેઢીનું સરનામું :- રેવન્યુ સર્વે નંબર ૧૩૧, ટી.પી. નંબર ૨૬ (સીગણપોર), રેવન્યુ સર્વે નંબર ૧૩૧, એફ.પી. નંબર ૬૬, સબ-પ્લોટ નં. ૨, સ્કાયબેલ, સિલ્લવર સ્ટોન હોમ્સ ની બાજુમાં, કોઝવે ડભોલી બ્રીજ લીક રોડ, સીગણપોર, કતારગામ, સુરત ના તરફથી રજુ કરેલાં છે.

દસ્તાવેજ પુરાવાઓ :-

અમારી રૂબરૂ પક્ષકારોએ નીચે જણાવેલ દસ્તાવેજ પુરાવાઓ, સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રી, સુરતનાઓની કચેરીઓ, ગામ રેવન્યુ દફતરે ની કચેરીઓની માહિતી રજુ કરેલ છે.

- ૧, મોજે ગામ સીગણપોરના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૧૩૧ થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીનની ૭/૧૨ ની નકલ.
- ૨, મોજે ગામ ડભોલીના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૧૩૧ થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીનના દફતરે પડેલ તમામ ફેરફાર નોંધની નકલ.
- ૩, રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૩૦૭, તારીખ ૨૬/૦૪/૨૦૧૨ ની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની પહોંચ તથા ઇન્ડેક્સની પ્રમાણિત નકલ.
- ૪, રજી. રીલીઝ દસ્તાવેજ નંબર ૬૧૭, તારીખ ૦૮/૦૭/૨૦૧૩ ની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની પહોંચ તથા ઇન્ડેક્સની પ્રમાણિત નકલ.
- ૫, રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૩૯૯૭, તારીખ ૧૧/૦૨/૨૦૨૨ ની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની પહોંચ તથા ઇન્ડેક્સની ખરી નકલ.
- ૬, ભાગીદારી દસ્તાવેજ
- ૭, બીનખેતીના હુકમની પ્રમાણિત નકલ
- ૮, એરપોર્ટ ઓર્થોરીટી ઓફ ઇન્ડિયા, પ્રશ્ચિમ રીજીયન તરફથી આપવામાં આવેલ હાઈટ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની નકલ
- ૯, સુરત મહાનગરપાલિકાની રજાચિઠ્ઠી અને મંજૂર થયેલ પ્લાનો
- ૧૦, સને ૧૯૯૧ થી ૧૯૯૯ સુરતસીટી-૧ (અઠવા) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની શોધની પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૧૮૦૨૯૫૩૨ જેનો અરજી નંબર ૧૯૭૦૨ થી તારીખ ૨૭/૦૪/૨૦૨૨



સને ૧૯૯૯ થી ૨૦૨૨ સુરતસીટી-૪ (કતારગામ) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની શોધની પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૨૧૦૨૩૭૪૫ જેનો અરજી નંબર ૯૭૫૧ થી તારીખ ૨૭/૦૪/૨૦૨૨

અમારી સમક્ષ ઉપર જણાવેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરતા તે મજકુર પુરાવાનો વિગતવાર અભ્યાસ કરીને તથા જરૂરી મોખિક માહિતી મેળવીને આ ટાઇટલ રીપોર્ટ આપવામાં આવે છે, કે.....

રજીસ્ટ્રેશન ડીરટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીરટ્રીકટ કતારગામ (સુરતસીટી-૪) ના **મોજે ગામ સીગણપોર** ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧, થી નોંધાયેલ જમીનના માલિક સને ૧૯૧૯-૩૦ થી દુલભ ખુશાલ ચાલી આવેલા.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીન માલિક દુલભ ખુશાલે સદરહુ જમીન ગોપાલ જેરામ સ.વા. દુલભ ખુશાલને તારીખ ૧૫/૦૪/૧૯૨૯ ના રોજ બક્ષીશ કરેલ, જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૯૮ થી તારીખ ૦૭/૦૬/૧૯૨૯ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, ગુજરાત નામદાર સરકારના ઠરાવ નંબર ૭૨૫૯/૨૪ થી તારીખ ૦૫/૧૦/૧૯૩૧ આકાર કમી થઈ આવવાથી દુરસ્તીપત્રક નંબર ૧ મુજબની નોંધ મજકુર ગામે નોંધ કરવામાં આવેલ, જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૨૪ થી તારીખ ૧૨/૦૮/૧૯૩૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

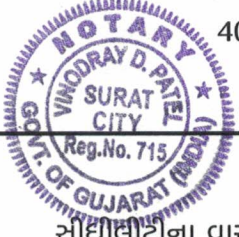
ત્યાર બાદ, તેમજ જાત ઈનામી નાબુદી ધારાની કલમ ૫(૨) પત્રક-અ મુજબથી મજકુર રેવન્યુ સર્વે નંબર ૧૩૧, માં તારીખ ૦૧/૦૮/૧૯૫૫ થી કબજા હક્કો આપવામાં આવેલ, અને નામદાર સરકારશ્રીને સીધેસીધુ જમીન મહેસુલ ભરવા ઠેરવવામાં આવેલ, જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૪૨૪ થી તારીખ ૧૫/૦૫/૧૯૫૯ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, મજકુર જમીન માલિકે સદરહુ જમીન ઉપર રૂ. ૧૫૦૦/- તગાવી તારણ લીધેલ, જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ દફતરે હક્ક-પત્રક નંબર ૬ નોંધ નંબર ૪૪૮ થી કરવામાં આવેલ, જે તગાવી તારણના પુરેપુરા નાણાં મજકુર માલિકે ભરપાઈ કરતા, બોજા કમીની નોંધ કરવામાં આવેલ, જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૬૬૬ થી તારીખ ૨૯/૦૪/૧૯૭૧ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીનના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે ગોપાળભાઈ જેરામભાઈ ચાલી આવેલા. તેઓનું મરણ તારીખ ૧૩/૦૧/૧૯૮૫ ના રોજ થયેલ, તેમના સીધીલીટી અને ખરા વારસદારો તરીકે (૧) નગીનભાઈ ગોપાળભાઈ, (૨) ભગુલાલ ગોપાળભાઈ, (૩) મણીલાલ ગોપાળભાઈ, (૪) નારણભાઈ ગોપાળભાઈ, (૫) ગોવિંદભાઈ ગોપાળભાઈ, (૬) જગુભાઈ ગોપાળભાઈ, (૭) મણીબેન પ્રભુભાઈ, (૮) ડાહીબેન ઈશ્વરભાઈ, (૯) શાંતાબેન ભરતભાઈ ના નામો વારસાઈપત્રકે બતાવ્યા પ્રમાણે પક્ષકારો તેમજ પંચકચાસ વંશવાલી પ્રમાણે જવાબ આધારે વારસદારોના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૮૪૦ થી તારીખ ૧૪/૦૩/૧૯૮૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, મહે. ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક / ૫૭૨ / ૨૬૯૬-૨૫૯૦ / બ થી તારીખ ૧૫/૧૦/૧૯૯૭ ના ગેઝેટના પ્રસિધ્ધ થયા મુજબ સુરત મહાનગર પાલિકામાં આવેલ વોર્ડ નંબર ૧ થી ૧૨ તથા શહેરી વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ કુલ ૩૩ ગામોનો સમાવેશ નવા સીટી તાલુકામાં કરવામાં આવેલ હોવાથી જેથી હાલમાં ચાલતો ચોર્યાસી તાલુકો કમી કરી ગામ રેકર્ડ, સુરત સીટી, તાલુકે દાખલ કરવાની નોંધ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૦૦૩ થી તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૦૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીનના માલિકો પૈકી ભગુભાઈ ગોપાળભાઈનું તારીખ ૧૦/૦૮/૧૯૯૯ ના રોજ ગુજરી જતા તેમના સીધીલીટીના વારસદારોમાં (૧) કમળાબેન તે ભગુભાઈ ગોપાળભાઈની વિધવા પત્ની, (૨) વિનયભાઈ ભગુભાઈ, (૩) સુરેશભાઈ ભગુભાઈ, (૪) રશોભાઈ ભગુભાઈ, (૫) પ્રવિણાકુમારી ભગુભાઈ એમ કુલ ૧ (એક) થી ૫ (પાંચ) છે. જેથી અરજદારોની અરજી તથા મરણનો દાખલો, પેઢીનામુ પંચકચાસ તથા જવાબ આધારે ગુજરાતના તમામ



403, Zircon Plus, Opp. Patel Samaj Ni Vadi, Ambatalavadi, Katargam, Surat-395004.

Mo:- 98248 82785, 9574638000

સીધીલીટીના વારસોના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૦૬૬ થી તારીખ ૦૬/૦૨/૨૦૦૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીનના માલિકો પૈકી મણીલાલ ગોપાળભાઈનું તારીખ ૨૮/૦૭/૧૯૯૯ ના રોજ ગુજરી જતા તેમના સીધીલીટીના વારસદારોમાં (૧) દુર્ગાબેન તે મણીલાલ ગોપાળભાઈની વિધવા પત્ની, (૨) પરેશભાઈ મણીલાલ, (૩) દક્ષાબેન મણીલાલ, (૪) અજીતભાઈ મણીલાલ, (૫) હર્ષાબેન મણીલાલ એમ કુલ ૧ (એક) થી ૫ (પાંચ) છે. જેથી અરજદારોની અરજી તથા મરણનો દાખલો, પેટીનામુ પંચકયાસ તથા જવાબ આધારે ગુજરનારના તમામ સીધીલીટીના વારસોના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૦૬૭ થી તારીખ ૦૬/૦૨/૨૦૦૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

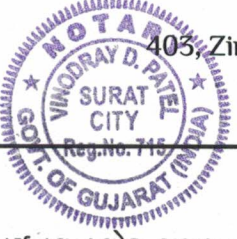
ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીનના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે (૧) નગીનભાઈ ગોપાળભાઈ, (૨) કમળાબેન તે ભગુભાઈ ગોપાળભાઈની વિધવા પત્ની, (૩) વિનયભાઈ ભગુભાઈ, (૪) સુરેશભાઈ ભગુભાઈ, (૫) રશ્મિભાઈ ભગુભાઈ, (૬) પ્રવિણાબેન ભગુભાઈ, (૭) દુર્ગાબેન તે મણીલાલ ગોપાળભાઈની વિધવા પત્ની, (૮) પરેશભાઈ મણીલાલ, (૯) અજીતભાઈ મણીલાલ, (૧૦) દક્ષાબેન મણીલાલ, (૧૧) હર્ષાબેન મણીલાલ, (૧૨) નારણભાઈ ગોપાળભાઈ, (૧૩) ગોવિંદભાઈ ગોપાળભાઈ, (૧૪) જગુભાઈ ગોપાળભાઈ, (૧૫) મણીબેન પ્રભુભાઈ, (૧૬) ડાહીબેન ઈશ્વરભાઈ, (૧૭) શાંતાબેન ભરતભાઈ ચાલી આવેલા. તેઓની પાસેથી સદરહુ જમીન તારીખ ૦૨/૦૪/૨૦૦૩ ના રોજ જાદવભાઈ રામજીભાઈ પટેલે વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ, જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૨ થી ૧૧ ના કુલ-મુખત્યાર અને જાતે પોતે નગીનભાઈ ગોપાળભાઈ, અન્ય જાતે રૂબરૂ હાજર રહી વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપેલ, જે વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૧૩૮૯ થી તારીખ ૦૨/૦૪/૨૦૦૩ ના રોજ નોંધાયેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૨૧૬ થી તારીખ ૦૩/૦૮/૨૦૦૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ ૦૭/૦૮/૨૦૦૫ ના રોજ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીનના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે જાદવભાઈ રામજીભાઈ પટેલ ચાલી આવેલા, તેઓની પાસેથી સદરહુ જમીન તારીખ ૨૨/૦૩/૨૦૦૬ ના રોજ જગમલ માલદેભાઈ ભાટુએ વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ, જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૩૯૧૮ થી તારીખ ૨૨/૦૩/૨૦૦૬ ના રોજ નોંધાયેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૨૮૬ થી તારીખ ૧૮/૦૭/૨૦૦૬ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ ૦૬/૧૧/૨૦૦૬ ના રોજ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ટી. પી. સ્કીમ નંબર ૨૬ (સીગણપોર) અમલમાં આવતાં, મજકુર મોજે સીગણપોર ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧ થી નોંધવામાં આવેલ, ૧૨૧૪૧.૦૦ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ વાળી જમીનને, મુળખંડ ૬૩ અને ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૯૬ ફાળવવામાં આવેલ હતાં. જે ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર નક્કી થયેલ હતું.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીન યાને મોજે સીગણપોર ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નં. ૧૩૧ વાળી છે. ૧-૨૧-૪૧ ચો.મીટર વાળી જમીન પૈકી ૩૫૮૩.૬૫ ચો.મીટર જમીન, કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૬ (સીગણપોર), ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૯૬, જેનું ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર પૈકી ૨૭૨૭.૪૬ ચો.મીટર વાળી જમીન, સદરહુ જમીનના માલિક જગમલ માલદેભાઈ ભાટુ ચાલી આવેલા. તેઓની પાસેથી (૧) કિશોરભાઈ ભુરાભાઈ કોશીયા, (૨) ગગજીભાઈ ભુરાભાઈ કોશીયા, (૩) સ્વીન્ટુ અરવિંદભાઈ માવાણીએ તારીખ ૦૫/૦૩/૨૦૧૨ ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ. જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતસીટી-૪ (કતારગામ) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. ૪૩૦૭ થી તારીખ ૨૬/૦૪/૨૦૧૨ ના રોજ નોંધાયેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૫૧૭ થી તારીખ ૧૪/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ ૧૧/૦૮/૨૦૧૨ ના રોજ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીન યાને મોજે સીગણપોર ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નં. ૧૩૧ વાળી છે. ૧-૨૧-૪૧ ચો.મીટર વાળી જમીન પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર જમીન, કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૬ (સીગણપોર), ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૯૬, જેનું



403, Zircon Plus, Opp. Patel Samaj Ni Vadi, Ambatalavadi, Katargam, Surat-395004.

Mo:- 98248 82785, 9574638000

ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર પૈકી ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર વાળી જમીન, સદરહુ જમીનના માલિક જગમાલ માલદેભાઈ ભાટુ ચાલી આવેલા. તેઓની પાસેથી સદરહુ જમીન તારીખ ૦૮/૦૭/૨૦૧૩ ના રોજ (૧) પરસોત્તમભાઈ આંબાભાઈ ગાબાણી, (૨) ભુપતભાઈ આંબાભાઈ ગાબાણી, (૩) બાબુભાઈ દિયાળભાઈ ગાબાણી, (૪) રમેશભાઈ હરીભાઈ ગઢીયા, (૫) બાબુભાઈ હરિભાઈ ગઢીયા, (૬) રમેશભાઈ ગોરધનભાઈ સોનાણી, (૭) મુકેશભાઈ કાળુભાઈ ગઢીયા, (૮) વિનુભાઈ ભુપતભાઈ મોરડીયા, (૯) ઘનશ્યામભાઈ નરશીભાઈ પટેલ (ભોજાણી)નાએ વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ, જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ સદરહુ જમીનના માલિક જગમાલ માલદેભાઈ ભાટુ ના કુલ મુખત્યાર હર્ષા જગમાલ ભાટુએ કરી આપેલ, જે વેચાણ દસ્તાવેજ સુરતસીટી-૮ (રાંદેર) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૬૧૭ થી તારીખ ૦૮/૦૭/૨૦૧૩ ના રોજ નોંધાયેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૫૬૫ થી તારીખ ૦૫/૦૮/૨૦૧૩ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ ૦૧/૧૧/૨૦૧૩ ના રોજ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

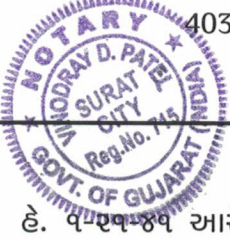
ત્યાર બાદ, કલેક્ટર, સુરતએ, તેમના હુકમ ક્રમાંક : એ / બખપ / એસ.આર. નં. ૧૭૨ / ૨૦૧૮ / ID NO. 299509 / વશી. ૧૪૧૭ થી ૧૪૨૫ / ૧૮, તારીખ ૧૫/૦૫/૨૦૧૮ થી, મજકુર મોજે સીગણપોર ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નં. ૧૩૧ વાળી છે. ૧-૨૧-૪૧ ચો.મીટર વાળી જમીન પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર જમીન, કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૬ (સીગણપોર), ફાયનલ પ્લોટ નં. ૯૬, જેનું ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર પૈકી ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર વાળી જમીનમાં રહેલાંક હેતુ, બીનખેતી ઉપયોગની પરવાનગી આપેલ, જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૭૯૮ થી તારીખ ૨૩/૦૫/૨૦૧૮ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ ૧૭/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

ત્યાર બાદ, સદરહુ જમીનમાં સબ-ડીવીઝન કરવા અંગે સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં તારીખ ૨૬/૧૧/૨૦૨૧ ના રોજ એપ્લીકેશન નં. ODPS / 2021 / 070279 થી ઓનલાઈન અરજી કરતા, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન તરફથી તારીખ ૨૫/૦૧/૨૦૨૨ ના રોજથી સબ-ડીવીઝન અંગેની પરવાનગી આપેલ, અને સદરહુ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૯૬/એ પૈકી સબ-પ્લોટ નં. ૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર અને સબ-પ્લોટ નંબર ૨ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર કરવામાં આવેલ.

આમ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી-૪ (કતારગામ), તાલુકા સુરતસીટી (કતારગામ), શહેર સુરત, મોજે ગામ સીગણપોર ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧, થી નોંધાયેલી રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ છે. ૧-૨૧-૪૧ આરે. ચો.મીટર, જેનો આકાર ₹. ૨૮.૫૬ પૈસા વાળી બીનખેતી, જમીન, જેને ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૨૬ (સીગણપોર) લાગુ પડતા ઓરીજીનલ પ્લોટ નંબર ૬૩, ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૯૬ ફાળવવામાં આવેલ, અને ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ. જે ફાઈનલ પ્લોટ પૈકી પ્રશ્નિત દિશા તરફની ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર), વાળી બીનખેતી જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની સબ-પ્લોટ નં. ૨ વાળી ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૪૨૭૮.૬૬ ચો.મીટર) વાળી બીનખેતીની જમીનના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે (૧) પરસોત્તમભાઈ આંબાભાઈ ગાબાણી, (૨) ભુપતભાઈ આંબાભાઈ ગાબાણી, (૩) બાબુભાઈ દિયાળભાઈ ગાબાણી, (૪) રમેશભાઈ હરીભાઈ ગઢીયા, (૫) બાબુભાઈ હરિભાઈ ગઢીયા, (૬) રમેશભાઈ ગોરધનભાઈ સોનાણી, (૭) મુકેશભાઈ કાળુભાઈ ગઢીયા, (૮) વિનુભાઈ ભુપતભાઈ મોરડીયા, (૯) ઘનશ્યામભાઈ નરશીભાઈ પટેલ (ભોજાણી) ચાલી આવેલા, તેઓની પાસેથી સદરહુ જમીન અમો બીજા પક્ષનાએ વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ. જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતસીટી-૪ (કતારગામ) ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૩૮૯૭ થી તારીખ ૧૧/૦૨/૨૦૨૨ ના રોજ નોંધાયેલ. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં નોંધ નંબર ૧૮૫૭ થી તારીખ ૧૬/૦૨/૨૦૨૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ ૨૧/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

સદરહુ જમીનમાં મંજુર થયેલ વિકાસ નકશા મુજબ પ્રોજેક્ટ કરવા માટે એરપોર્ટ ઓર્થોરીટી ઓફ ઇન્ડિયા, પશ્ચિમ રીજીયન તરફથી તેઓના પત્ર ક્રમાંક SURA / WEST / B / 091421 / 575192 થી તારીખ ૧૧/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજથી હાઈટ કલીયરન્સ અંગેનું પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવેલ.

આમ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી-૪ (કતારગામ), તાલુકા સુરતસીટી (કતારગામ), શહેર સુરત, મોજે ગામ સીગણપોર ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧, થી નોંધાયેલી રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ



હે. ૧-૨૧-૪૧ આરે. ચો.મીટર, જેનો આકાર રૂ. ૨૮.૫૬ પૈસા વાળી બીનખેતી, જમીન, જેને ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૨૬ (સીગણપોર) લાગુ પડતા ઓરીજીનલ પ્લોટ નંબર ૬૩, ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૯૬ ફાળવવામાં આવેલ, અને ફાઇનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ. જે ફાઇનલ પ્લોટ પૈકી પ્રશ્ચિમ દિશા તરફની ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર), વાળી બીનખેતી જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની સબ-પ્લોટ નં. ૨ વાળી ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૪૨૭૮.૬૬ ચો.મીટર) વાળી બીનખેતીની જમીનમાં અંગે તૈયાર કરવામાં આવેલ, એ, બી, બિલ્ડીંગોના બાંધકામ અને વિકાસના પ્લાનો, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનએ મંજૂર કરીને, બાંધકામ અને વિકાસની પરવાનગી, સ્થાયિની નંબર T.D.O. / DP / No.: ૨૫૧ થી તારીખ ૩૦/૦૩/૨૦૨૨ થી આપવામાં આવેલ.

આમ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી-૪ (કતારગામ), તાલુકા સુરતસીટી (કતારગામ), શહેર સુરત, મોજે ગામ સીગણપોર ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧, થી નોંધાયેલી રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૧-૨૧-૪૧ આરે. ચો.મીટર, જેનો આકાર રૂ. ૨૮.૫૬ પૈસા વાળી બીનખેતી, જમીન, જેને ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૨૬ (સીગણપોર) લાગુ પડતા ઓરીજીનલ પ્લોટ નંબર ૬૩, ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૯૬ ફાળવવામાં આવેલ, અને ફાઇનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ. જે ફાઇનલ પ્લોટ પૈકી પ્રશ્ચિમ દિશા તરફની ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર), વાળી બીનખેતી જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની સબ-પ્લોટ નં. ૨ વાળી ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૪૨૭૮.૬૬ ચો.મીટર) વાળી બીનખેતીની જમીન/મિલકતના, અમો બીજા પક્ષના સત્થમ ઇન્ફા - એક રજીસ્ટર્ડ ભાગીદારી પેઢી સંપુર્ણ માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર બનેલા છીએ, અને તેની ઉપર અમો બીજા પક્ષનાએ સ્કાયબેલ નામથી ઓળખાતી ઇમારતોનું બાંધકામ કરેલ છે, એણી વિગતે, અમો બીજા પક્ષના સત્થમ ઇન્ફા - એક રજીસ્ટર્ડ ભાગીદારી પેઢીથી, મજકુર મિલકતના ટાઇટલ્સ સંપુર્ણ બને છે.

સ્થળ : સુરત

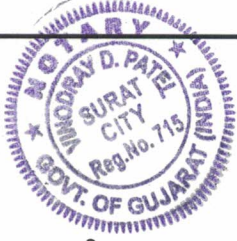
તારીખ : ૨૭/૦૪/૨૦૨૨



(વિનોદરાય ડી. પટેલ)

એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

એનરોલમેન્ટ નંબર:- જી/૭૩/૧૯૮૫

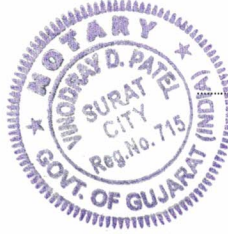
**-: અભિપ્રાય :-**

અમારી સમક્ષ રજુ કરવામાં આવેલ ઉપર જણાવેલ વિવિધ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરતા તે મજકુર પુરાવાઓનો વિગતવાર અભ્યાસ કરીને તથા મૌખિક સુચના મેળવીને આ ટાઇટલ રીપોર્ટ આપવામાં આવે છે કે.....

આમ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી-૪ (કતારગામ), તાલુકા સુરતસીટી (કતારગામ), શહેર સુરત, **મોજે ગામ સીંગણપોર** ના રેવન્યુ સર્વે / બ્લોક નંબર ૧૩૧, થી નોંધાયેલી રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૧-૨૧-૪૧ આરે. ચો.મીટર, જેનો આકાર ₹. ૨૮.૫૬ પૈસા વાળી બીનખેતી, જમીન, જેને **ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૨૬ (સીંગણપોર)** લાગુ પડતા ઓરીજીનલ પ્લોટ નંબર ૬૩, **ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૯૬** ફાળવવામાં આવેલ, અને ફાઇનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૨૪૦ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ. જે ફાઇનલ પ્લોટ પૈકી પ્રશ્નિમ દિશા તરફની ૬૫૧૨.૫૪ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૮૫૫૭.૩૫ ચો.મીટર), વાળી બીનખેતી જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની **સબ-પ્લોટ નં. ૨ વાળી ૩૨૫૬.૨૭ ચો.મીટર (રેવન્યુ રેકર્ડ પૈકી ૪૨૭૮.૬૬ ચો.મીટર)** વાળી બીનખેતીની જમીન/મિલકતના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે **સત્યમ ઇન્ફ્રા - એક રજીસ્ટર્ડ ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફે તેના અધિકૃત અને વહિવટકર્તા ભાગીદાર તરીકે મનસુખભાઈ બાબુભાઈ જાદવાણી** ચાલી આવેલ. સદરહુ બીનખેતીની જમીન ઉપર કોઈપણ ખાનગી સંસ્થા કે બેંક નો બોજો ચાલી આવેલ નથી, આમ, સદરહુ બીનખેતીની જમીનના ઉપરોક્ત રેકર્ડની ખાત્રી કરતા ટાઇટલ કલીયર છે. જેથી આ ટાઇટલ રીપોર્ટ આજરોજ આપવામાં આવે છે.

સ્થળ : સુરત

તારીખ : ૨૫/૦૬/૨૦૨૧



(વિનોદરાય ડી. પટેલ)

એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

એનરોલમેન્ટ નંબર જી/૭૩/૧૯૮૫

અરજી પહોંચ

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૧૮૦૨૮૫૩૨ અરજી નંબર ૧૮૭૦૨ અરજી વર્ષ ૨૦૨૨
તારીખ ૨૭ માહે એપ્રિલ સને ૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ મિતુલ ઇટાલીયા મોજે સીંગણપોર બ્લોક નં 131 સબ પ્લોટ નં 2
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1991 1999
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૧૦૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૦૦.૦૦
----------------	--------

અંકે રૂપીયા એક સો શૂન્ય પુરા

દસ્તાવેજ ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

JAYSHREE GOVINDBHAI KAPADIYA
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત - 1 City

અંકે રૂ. : 100.00

20220427183549694

સબ રજીસ્ટ્રાર, સુરત - 1 City

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : રે.સર્વે/બ્લોક નં.131 સબ-પ્લોટ નં.2

Search in : સીંગણપોર /SINGANPOR

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૨૧૦૨૩૭૪૫ અરજી નંબર ૮૭૫૧ અરજી વર્ષ ૨૦૨૨
તારીખ ૨૭ માહે એપ્રિલ સને ૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ મિતુલ ઇટાલીયા
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1999 2022
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૩૫૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૩૫૦.૦૦

અંકે રૂપિયા ત્રણ સો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

Rajesh Laxmanbhai Chaudhari
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત - 4 Katargam

અંકે રૂ. : 350.00

20220427267330255

સબ રજીસ્ટ્રાર, સુરત - 4 Katargam

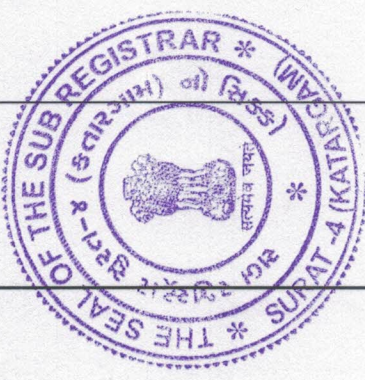
Search in : મિતુલ ઇટાલીયા અરજી નંબર : 9751 ગામ નું નામ : SINGANPOR

મિલકતનું વર્ણન : રે.સર્વે/બ્લોક નં.131 સબ-પ્લોટ નં.2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-4 Katargam મા -24 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વિચારણા રૂ.550000000.00	રે.સર્વે/બ્લોક નં.131 થી નોંધણેલી રેવન્યુ રેકૉર્ડ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ છે.1-21-41 આરે.ચો.મી.,જેનો આકાર ૩.28.56 પૈસા વાળી બીનખેતી જમીન, ટી.પી.26(સીંગણપોર),ઓરીજનલ પ્લોટ નં.63,એફ.પી.96 અને એફ.પી. મુજબનું ક્ષેત્રફળ 9240 ચો.મી. જે એફ.પી.નં.96/એ પૈકી પશ્ચિમ દિશા તરફની 6512.54 ચો.મી.(રેવન્યુ રેકૉર્ડ પૈકી 8557.35 ચો.મી.)વાળી બીનખેતીની જમીન પૈકી પૂર્વ દિશા તરફની સબ-પ્લોટ નં.2 વાળી 3256.27 ચો.મી.(રેવન્યુ રેકૉર્ડ પૈકી 4278.66 ચો.મી.)વાળી બીનખેતીની જમીન.	પરસોત્તમભાઈ આંબાભાઈ ગાબાણી ભુપતભાઈ આંબાભાઈ ગાબાણી બાબુભાઈ દિયાળભાઈ ગાબાણી રમેશભાઈ હરીભાઈ ગઢીયા બાબુભાઈ હરિભાઈ ગઢીયા રમેશભાઈ ગોરધનભાઈ સોનાણી મુકેશભાઈ કાળુભાઈ ગઢીયા વિનુભાઈ ભુપતભાઈ મોરડીયા ધનશ્યામભાઈ નરશીભાઈ પટેલ(ભોજાણી)	સત્યમ ઇન્ફ્રા એક રજીસ્ટર્ડ ભાગીદારી પેઢી, વતી અને તરફે તેના અધિકૃત અને વહીવટ કર્તા ભાગીદાર તરીકે મનસુખભાઈ બાબુભાઈ જાદવાણી	11-02-2022	3997	11-02-2022		



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-4
Katargam