

ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૬૩૨/૪
સત્તા પ્રકાર: બીન ખેતી
ખેતરનું નામ:
અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે: કરમસદ
તાલુકો: આણંદ
જિલ્લો: આણંદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
કચારી	૦-૨૮-૩૩		૧૨૧૬,૧૨૩૮૧,૧૪૪૮૬,૧૮૭૧૪,૧૮૮૫૨,૨૦૧૫ ૦,૨૮૫૮૧,૨૮૬૭૩, ૩૪૮૦૦,૩૮૩૨૭,૪૧૬૬૬,૪૭૮૦૨,૫૧૩૭૦,૫ ૨૨૨૮,૫૨૪૮૭,૫૨૫૭૨, ૫૪૮૬૬,૫૪૮૩૩,૫૫૨૫૧,૫૫૪૪૦,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૨૮-૩૩		
આકાર રુ.	૩.૯૪		
જુડી તથા વિશેષધારો રુ	૦.૦૦	૩૮૯૯ ૦-૨૮-૩૩ ૩.૯૪	હરિ ડેવલોપર્સ ના ભાગીદારો : હરિ મોહનભાઈ ભરવાડ(૫૫૪૪૦) હિંમતભાઈ સુરાભાઈ ભરવાડ(૫૫૪૪૦) બલવીરસિંહ જગદીશસિંહ વાઘેલા(૫૫૪૪૦) ડાહ્યાભાઈ જગાભાઈ ભરવાડ(૫૫૪૪૦) ભરવાડ કનુભાઈ સુરાભાઈ(૫૫૪૪૦) ઘેલાભાઈ વીરાભાઈ ગાંગડીયા(૫૫૪૪૦)
પાણીભાગ રુ.	૦.૦૦		

ગણતિયાની વિગતો

૮૪ હે પરત હુકમ રદ કરવામાં<૦>
આવે છે.તારીખ.૧૪-૭-૧૯૯૨નો<૦>
તપાસ કરવાં પરત મોકલવામાં<૦>
આવ્યો.<૦>
૩૨/પી/૭/૮/નો ભંગ બાબત<૦>
આવ્યાં.<૦>
અપીલ ૪૬૬/૯૨નાં મંજૂર કરવામાં<૨૬૦૯૭>
-<૩૧૩૪૯>

બીજા હકો અને બોજાની વિગતો

૫૧૮૫,૫૫૦૪,૬૦૯૮,૬૧૦૧,૯૩૮૮,૧૨૬૩૯,૧૫૩૩૪,૨૩૮૮૪,
૨૩૮૮૫,૨૬૦૯૭,૩૧૩૪૯,૩૪૮૦૦,૪૨૯૪૯,૪૩૨૧૪,
નોંધ કરી<૯૩૮૮>
ગ.ધા.કલમ.૩૨ પી.પે.ક.૭-૮ નાં ઉપબંધોને<૧૨૬૩૯>
ગ.ધા.કલમ.૩૨/ગ/૩૨/(૧)/બી/ની કાર્યવાહી બંધ<૧૫૩૩૪>
આધિન રહીને કબજો સોંપ્યો છે તેવી નોંધ કરી<૧૫૩૩૪>
અરજી દફતરે કરી/૮૪/ક/મુજબ તજવીજ કરવી<૨૩૮૮૫>
થી શરતભંગની કોઈ કાર્યવાહી કરવાની રહેતી ન હોઈ આપેલ નોટીસ<૩૪૮૦૦>
મેં.મામ.અને કૃષીપંચ સા.આણંદના ગ.કે.નં.૬૨૯/૦૪ તા.૯-૧૧-૧૯૯૮<૩૪૮૦૦>
પરત ખેતી કેસની તપાસ બંધ કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.<૩૪૮૦૦>
કલમ-૨ ની જોગવાઈ મુજબ સદર જમીનનું વેચાણ ગેરકાયદેસર જાહેર કરવામાં આવે છે. તથા
સદર કલમની પેટા <૩૯૩૨૭>
કલમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ વાદવાળી જમીન તમામ બોજા રહીત રાજ્ય સરકારમાં નિહિત કરવા
તથા તબદીલ પેટે <૩૯૩૨૭>
થયેલ અવેજની કિંમત રૂ.૧૨,૦૦૦/- રાજ્ય સરકાર દાખલ કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.
<૩૯૩૨૭>
માંમ અને કૃષીશ્રી આણંદ એ ઉક્ત વિગતે સરકાર પક્ષે જમીનનો કબજો મેળવવા તેમજ રકમની
વસુલાત કરવા કાર્યવાહી <૩૯૩૨૭>



1150422090726156



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT
GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 30-09-2022 13:53:53 IST

MAMLATDAR OFFICE, ANAND RURAL



ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨ No. V 3338300

બ્લોક/સરવે નંબર :

પાનું :

સત્તાપ્રકાર :

મોજે :

ખેતરનું નામ :

તાલુકો :

અન્ય વિગતો :

જિલ્લો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો. મી.	ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર હે. આરે. ચો. મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
-----------	-------------------------------	--	----------------------------------

ગામ નમૂનો નંબર ૭

મે.ના.કલે.સા.જ.સુ અને અપીલ આણંદના ટેનન્સી કેસ નં.૭૦/૯૮ તા.૨૮/૨/૧૧ થી <૩૯૩૨૭>
મોજે.કરમસદ તા.આણંદના સ.નં.૬૩૨/૪ ૦-૨૮-૩૪ વાળી જમીન અંગે મામ.અને કૃષી પંચ
<૩૯૩૨૭>
આણંદના ગ.કે.નં.૬૨૯/૯૪ તા.૬/૧૧/૯૮ નો હુકમ રદ કરવામાં આવે છે. ગ.ધા.ક.૮૪ સી ની પૈટા
<૩૯૩૨૭>
કરવાની રહેશે. જમીનનો કબજો મેળવ્યા બાદ તેની નિકાલ કરવા ગ.ધા.ક.૮૪ સી ની કલમ-૩૪ ની
જોગવાઈ મુજબ આગળની કાર્યવાહી <૩૯૩૨૭>
હાથ ધરવાની રહેશે. <૩૯૩૨૭>
મે.ગુજરાત મહેસુલ પંચ, અમદાવાદના તા.૨૭-૬-૨૦૧૨ ના હુકમ મુજબ ફેરતપાસ અરજી ક્રમાંક:
નં.ટી.ઇ.એન./બી.એ./૧૨૮/૧૧ નામંજુર કરવામાં આવે છે. <૪૧૬૬૬>
અને ના.કલે.(જ.સુ.)અપીલ આણંદ ટે.રી.કે.નં.૭૦/૯૮ ના કામે તા.૨૮-૨-૧૧ ના રોજ કરેલ હુકમ
કાયમ રાખવામાં આવે છે. <૪૧૬૬૬>
અરજદારોની હાલની રીવ્યુ અરજી નંબર:સીએ/૪૧૬ ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવે છે.ફેરતપાસ અરજી
નંબર:ટીઇએન/બીએ/૧૨૮/૧૧ અંશત:ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવે છે<૪૭૯૦૨>
મે.નાયબ કલેક્ટર સાહેબ (જ.સુ. અને અપીલ) આણંદના હુકમ નં. ટેનન્સી રીવીઝન કેસ નં. ૧/૧૮
તા. ૧/૨/૨૦૨૦ મુજબ મોજે-કરમસદ<૫૨૨૨૮>
તા.જી.આણંદના સર્વે નં. ૬૩૨/૪ હે. ૦-૨૮-૩૩ ચો.મી. વાળી જમીન અંગે મામલતદાર અને
કૃષિપંચ, આણંદના ગણોત્ત કેસ નં.-૨૮/૧૧ તા.<૫૨૨૨૮>
૩૦/૦૭/૧૭ નો હુકમ કાયમ રાખવામાં આવે છે અને અત્રેથી આપવામાં આવેલ ફેરતપાસની
નોટીસો પરત ખેંચી તપાસ બંધ કરવામાં આવે છે.<૫૨૨૨૮>
મે.કલેક્ટર સાહેબ આણંદના હુકમ નં. ૨૩૦/૧૫/૦૪/૦૪૪/૨૦૨૦ તા. ૦૨/૦૪/૨૦૨૦ મુજબ
સદર જમીનને ખેતી હેતુ માટે જુની શરત માં ફેરવવા અંગેના હુકમની નોંધ કરી.<૫૨૪૯૭>
મે.કલેક્ટર સાહેબ, આણંદના તા.૧૭/૦૨/૨૦૨૨ ના હુકમ નં. ૨૨૧/૧૫/૦૪/૦૪૪/૨૦૨૨ મુજબ
મોજે.કરમસદ તા.જી.આણંદના સર્વે નં. ૬૩૨/૪<૫૪૮૬૬>
ના ક્ષે. ૨૮૩૩.૦૦ ચો.મી. માં બિનખેતી (બહુહેતુક ઉપયોગ) હેતુ માટે જુની શરત માં ફેરવવા અંગેના
હુકમની નોંધ કરી.<૫૪૮૬૬>
મે.કલે.સા.આણંદના હુ.નં. જમન-૧/વંશી/૨૯૦૬થી ૨૯૧૫ તા. ૦૯/૦૩/૨૦૨૨ ના હુકમ મુજબ
:<૫૪૯૩૩>
સર્વે નં. ૬૩૨/૪ ક્ષે. ૨૮૩૩-૦૦ ચો.મી. જમીન કલમ-૬૫ હેઠળ બીનખેતીની પરવાનગી આપવા
બાબત હુકમની નોંધ કરી.<૫૪૯૩૩>
ગા.ન.નં. ૭/૧૨ ની નકલ અવકુડા કચેરીમાં તાત્કાલિક મોકલી આપવા હુકમ કરવામાં આવે
છે.<૫૫૨૫૧>
મે.ચેરમેન સાહેબ, આણંદ-વલ્લભ વિદ્યાનગર-કરમસદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, આણંદ ના
તા.૨૯/૦૪/૨૦૨૨ ના હુકમ નં.<૫૫૨૫૧>
અવકુડા/કપાત/વશી/પપલ મુજબ મોજે: કરમસદ તા.આણંદ જી.આણંદના રે.સ.નં. ૬૩૨/૪, કુલ
ક્ષેત્રફળ ૨૮૩૩.૦૦ ચો.મી જમીનમાં<૫૫૨૫૧>
આમુખ - (૪) ની પરવાનગી મુજબ ૧૨.૦૦ મીટરના કોસ ઓવર રોડની કપાત ૪૮૨.૪૨ ચો.મી
જમીનની નોંધ કરી તેની ફેરફાર નોંધ તથા<૫૫૨૫૧>



1150422090726156



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 30-09-2022 13:53:53 IST

MAMLATDAR OFFICE, ANAND RURAL



ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨ No. V 3338299

બ્લોક/સરવે નંબર : પાનું :
સત્તાપ્રકાર : મોજે :
ખેતરનું નામ : તાલુકો :
અન્ય વિગતો : જિલ્લો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર હે.આરે.ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
-----------	----------------------------	---	----------------------------------

ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૬૩૨/૪
સત્તા પ્રકાર: બીન ખેતી
ખેતરનું નામ:
અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે: કરમસદ
તાલુકો: આણંદ
જિલ્લો: આણંદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
કચારી	૦-૨૮-૩૩		૧૨૧૬,૧૨૩૮૧,૧૪૪૯૬,૧૯૭૧૪,૧૯૮૫૨,૨૦૧૫ ૦,૨૮૫૮૧,૨૮૬૭૩, ૩૪૮૦૦,૩૯૩૨૭,૪૧૬૬૬,૪૭૯૦૨,૫૧૩૭૦,૫ ૨૨૨૮,૫૨૪૯૭,૫૨૫૭૨, ૫૪૮૬૬,૫૪૯૩૩,૫૫૨૫૧,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૨૮-૩૩		
આકાર રૂ.	૩.૯૪		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦	૩૮૯૯ ૦-૨૮-૩૩ ૩.૯૪	ચંદુભાઈ અંબાલાલ પરમાર(૫૨૫૭૨)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
કાચી નોંધ:૫૫૪૪૦			

ગણતીયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
૮૪ હે પરત હુકમ રદ કરવામાં<૦> આવે છે.તારીખ.૧૪-૭-૧૯૯૨નો<૦> તપાસ કરવાં પરત મોકલવામાં<૦> આવ્યો.<૦> ૩૨/પી/૭/૮/નો ભંગ બાબત<૦> આવ્યો.<૦> અપીલ ૪૬૬/૯૨નો મંજુર કરવામાં<૨૬૦૯૭> <૩૧૩૪૮>	૫૧૮૫,૫૫૦૪,૬૦૯૮,૬૧૦૧,૯૩૮૮,૧૨૬૩૯,૧૫૩૩૪,૨૩૮૮૪, ૨૩૮૮૫,૨૬૦૯૭,૩૧૩૪૯,૩૪૮૦૦,૪૨૯૪૯,૪૩૨૧૪, નોંધ કરી<૯૩૮૮> ગ.ધા.કલમ.૩૨ પી.પે.ક.૭-૮ નાં ઉપબંધોને<૧૨૬૩૯> ગ.ધા.કલમ.૩૨/ગ/૩૨/(૧)/બી/ની કાર્યવાહી બંધ<૧૫૩૩૪> આધિન રહીને કબજો સોંપ્યો છે તેવી નોંધ કરી<૧૫૩૩૪> અરજી દફતરે કરી/૮૪/ક/મુજબ તજવીજ કરવી<૨૩૮૮૫> થી શરતભંગની કોઈ કાર્યવાહી કરવાની રહેતી ન હોઈ આપેલ નોટીસ<૩૪૮૦૦> મેં.મામ.અને કૃષીપંચ સા.આણંદના ગ.કે.નં.૬૨૯/૦૪ તા.૯-૧૧-૧૯૯૮<૩૪૮૦૦> પરત ખેતી કેસની તપાસ બંધ કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.<૩૪૮૦૦> કલમ-૨ ની જોગવાઈ મુજબ સદર જમીનનું વેચાણ ગેરકાયદેસર જાહેર કરવામાં આવે છે. તથા સદર કલમની પેટા <૩૯૩૨૭> કલમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ વાદવાળી જમીન તમામ બોજા રહીત રાજ્ય સરકારમાં નિહિત કરવા તથા તબદીલ પેટે <૩૯૩૨૭> થયેલ અવેજની કિંમત રૂ.૧૨,૦૦૦/- રાજ્ય સરકાર દાખલ કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે. <૩૯૩૨૭> મામ અને કૃષીશ્રી આણંદ એ ઉક્ત વિગતે સરકાર પક્ષે જમીનનો કબજો મેળવવા તેમજ રકમની વસુલાત કરવા કાર્યવાહી <૩૯૩૨૭> મે.ના.કલે.સા.જ.સુ અને અપીલ આણંદના ટેનન્સી કેસ નં.૭૦/૯૮ તા.૨૮/૨/૧૧ થી <૩૯૩૨૭> મોજે.કરમસદ તા.આણંદના સ.નં.૬૩૨/૪ ૦-૨૮-૩૪ વાળી જમીન અંગે મામ.અને કૃષી પંચ <૩૯૩૨૭>



1150422070456356



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT
GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 25-07-2022 16:01:23 IST

MAMLATDAR OFFICE, ANAND RURAL



ગામ નમૂનો નંબર ૭

આણંદના ગ.કે.નં.૬૨૯/૯૪ તા.૬/૧૧/૯૯ નો હુકમ રદ કરવામાં આવે છે. ગ.ધા.ક.૮૪ સી ની પેટા <૩૯૩૨૭>
 કરવાની રહેશે. જમીનનો કબજો મેળવ્યા બાદ તેની નિકાલ કરવા ગ.ધા.ક.૮૪ સી ની કલમ-૩૪ ની જોગવાઈ મુજબ આગળની કાર્યવાહી <૩૯૩૨૭>
 હાથ ધરવાની રહેશે. <૩૯૩૨૭>
 મે.ગુજરાત મહેસુલ પંચ, અમદાવાદના તા.૨૭-૬-૨૦૧૨ ના હુકમ મુજબ ફેરતપાસ અરજી ક્રમાંક: નં.ટી.ઇ.એન./બી.એ./૧૨૮/૧૧ નામંજુર કરવામાં આવે છે. <૪૧૬૬૬>
 અને ના.કલે.(જ.સુ.)અપીલ આણંદે ટે.રી.કે.નં.૭૦/૯૯ ના કામે તા.૨૮-૨-૧૧ ના રોજ કરેલ હુકમ કાયમ રાખવામાં આવે છે. <૪૧૬૬૬>
 અરજદારોની હાલની રીવ્યુ અરજી નંબર:સીએ/૪૧૬ ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવે છે.ફેરતપાસ અરજી નંબર:ટીઇએન/બીએ/૧૨૮/૧૧ અંશતઃગ્રાહ્ય રાખવામાં આવે છે.<૪૭૯૦૨>
 મે.નાયબ કલેક્ટર સાહેબ (જ.સુ. અને અપીલ) આણંદના હુકમ નં. ટેનન્સી રીવીઝન કેસ નં. ૧/૧૮ તા. ૧/૨/૨૦૨૦ મુજબ મોજે-કરમસદ<૫૨૨૨૮>
 તા.જી.આણંદના સર્વે નં. ૬૩૨/૪ હે. ૦-૨૮-૩૩ ચો.મી. વાળી જમીન અંગે મામલતદાર અને કૃષિપંચ, આણંદના ગણોત કેસ નં.-૨૮/૧૧ તા.<૫૨૨૨૮>
 ૩૦/૦૭/૧૭ નો હુકમ કાયમ રાખવામાં આવે છે અને અત્રેથી આપવામાં આવેલ ફેરતપાસની નોટીસો પરત ખેંચી તપાસ બંધ કરવામાં આવે છે.<૫૨૨૨૮>
 મે.કલેક્ટર સાહેબ આણંદના હુકમ નં. ૨૩૦/૧૫/૦૪/૦૪૪/૨૦૨૦ તા. ૦૨/૦૪/૨૦૨૦ મુજબ સદર જમીનને ખેતી હેતુ માટે જુની શરત માં ફેરવવા અંગેના હુકમની નોંધ કરી.<૫૨૪૯૭>
 મે.કલેક્ટર સાહેબ, આણંદના તા.૧૭/૦૨/૨૦૨૨ ના હુકમ નં. ૨૨૧/૧૫/૦૪/૦૪૪/૨૦૨૨ મુજબ મોજે.કરમસદ તા.જી.આણંદના સર્વે નં. ૬૩૨/૪<૫૪૮૬૬>
 ના ક્ષે. ૨૮૩૩.૦૦ ચો.મી. માં બિનખેતી (બહુહેતુક ઉપયોગ) હેતુ માટે જુની શરત માં ફેરવવા અંગેના હુકમની નોંધ કરી.<૫૪૮૬૬>
 મે.કલે.સા.આણંદના હુ.નં. જમન-૧/વશી/૨૯૦૬થી ૨૯૧૫ તા. ૦૯/૦૩/૨૦૨૨ ના હુકમ મુજબ :<૫૪૯૩૩>
 સર્વે નં. ૬૩૨/૪ ક્ષે. ૨૮૩૩-૦૦ ચો.મી. જમીન કલમ-૬૫ હેઠળ બીનખેતીની પરવાનગી આપવા બાબત હુકમની નોંધ કરી.<૫૪૯૩૩>
 ગા.ન.નં. ૭/૧૨ ની નકલ અવકુડા કચેરીમાં તાત્કાલિક મોકલી આપવા હુકમ કરવામાં આવે છે.<૫૫૨૫૧>
 મે.ચેરમેન સાહેબ, આણંદ-વલ્લભ વિદ્યાનગર-કરમસદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, આણંદ ના તા.૨૯/૦૪/૨૦૨૨ ના હુકમ નં.<૫૫૨૫૧>
 અવકુડા/કપાત/વશી/૫૫૯ મુજબ મોજે: કરમસદ તા.આણંદ જી.આણંદના રે.સ.નં. ૬૩૨/૪, કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૮૩૩.૦૦ ચો.મી જમીનમાં<૫૫૨૫૧>
 આમુખ - (૪) ની પરવાનગી મુજબ ૧૨.૦૦ મીટરના કોસ ઓવર રોડની કપાત ૪૮૨.૪૨ ચો.મી જમીનની નોંધ કરી તેની ફેરફાર નોંધ તથા<૫૫૨૫૧>



1150422070456356



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 25-07-2022 16:01:23 IST

MAMLATDAR OFFICE, ANAND RURAL



#-નામંજુર ૬-તકરારી -૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.22/06/2022 01:14:48 ની સ્થિતિએ

મોજબ : ગામીય સગના-તિલાન કેન્દ્ર ગાજરાલ ગાજરા

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Gujarat
Certificate of Stamp Duty

₹300

₹300 ₹300 ₹300 ₹300

Certificate No. : IN-GJ03809304729246U
Certificate Issued Date : 27-Jul-2022 12:13 PM
Account Reference : IMPACC (AC)/ gj13061711/ ANAND/ GJ-AN
Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1306171138041475975873U
Purchased by : HARI MOHANBHAI BHARWAD
Description of Document : Article 14 Bond
Description : AFFIDAVIT
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : HARI MOHANBHAI BHARWAD
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : HARI MOHANBHAI BHARWAD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)



₹300

IN-GJ03809304729246U

NOTARY JD 0009762930

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

SHCIL



NOTICE



- The contents of this e-stamp certificate can be verified at www.shcilestamp.com, Stock Holding mobile application "EStamping" or at Stock Holding Branch/ Centre (the details of which are available at www.stockholding.com).
- Any alteration to this certificate renders it invalid and would constitute a criminal offence.
- Kindly contact Stock Holding Branch / Centre in case of discrepancy.
- For information related to e-Stamping you may write to us on our email id estamp.ahmedabad@stockholding.com or visit our Branch/Centre.

સૂચના

- આ ઈ-સ્ટેમ્પ પ્રમાણપત્રની વિગતો www.shcilestamp.com દ્વારા અથવા સ્ટોક હોલ્ડિંગની "ઈસ્ટેમ્પિંગ" મોબાઈલ એપ્લિકેશન અથવા સ્ટોક હોલ્ડિંગની શાખા / કેન્દ્ર ની વિગતો www.stockholding.com પર ઉપલબ્ધ છે) પર જઈ ને ચકાસી શકાય છે.
- આ પ્રમાણપત્રમાં કરેલ કોઈપણ ફેરફાર અમાન્ય છે અને તે ફોજદારી ગુનો બને છે.
- આ ઈ-સ્ટેમ્પ પ્રમાણપત્રમાં કોઈપણ વિસંગતતા જણાય તો સ્ટોક હોલ્ડિંગની શાખા / કેન્દ્ર પર સંપર્ક કરવો.
- ઈ-સ્ટેમ્પિંગ સંબંધિત જાણકારી માટે અમને estamp.ahmedabad@stockholding.com પર ઈ-મેઈલ કરવો અથવા અમારી શાખા / કેન્દ્ર ની મુલાકાત લેવી.





બાંહેધારી

અમો હરિ મોહનભાઈ ભરવાડ, તે હરિ ડેવલોપર્સ સંસ્થા ના વહીવટકર્તા / ભાગીદાર / અધિકૃત વ્યક્તિ પુખ્ત વયના ધંધો વેપાર પેઢીનું ઠેકાણું જી ૫૮, પૂજા એસ્ટેટ વિકલ ઉદ્યોગનગર આણંદ આણંદ ગુજરાત ૩૮૮૧૨૧. તે અમારા ધર્મના નામે સોગંદ ઉપર જાહેર કરીએ છીએ કે, અમો દ્વારા અમારા કરમસદ ખાતાના "પ્રથમ પ્રવેશ" પ્રોજેક્ટ અંગે રેરા રજીસ્ટ્રેશન માટે ઓનલાઇન અરજી કરેલ છે જેનો એકનોલોજમેન નંબર Applied છે.

અમો પ્રમોટર / ડેવલોપર જિ, આણંદ ના તાલુકા, આણંદ ગામ, કરમસદ ની સીમાના સિટી સર્વે નંબર., ૬૩૨/૪ જમીન વેચાણ/ડેવલોપ કરવા માંગીએ છીએ અને અને તે અંગેનો લેખ સબ રજીસ્ટ્રાર આણંદ, ની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર, ૫૫૪૪૦ તા, ૩૦/૦૬/૨૦૨૦ થી નોંધાયેલ છે અને અને તે રીતે વેચાણ/ ડેવલોપમેન્ટના હક્કો ધરાવીએ છીએ.

અમોએ વેચાણ/ ડેવલોપ કરવા લીધેલ જમીનની રેવન્યુ રેકૉર્ડમાં આ અંગેની કાચી નોંધ તા, ૩૦/૦૬/૨૦૨૦ ના રોજ પડેલ છે જેની નોંધ નંબર, ૫૫૪૪૦ છે જેની નકલ રજૂ કરું છું. નોંધ મંજૂર થયેલી તેની નકલ અમો ઓથોરીટી સમક્ષ રજૂ કરીશું તેની અમો ખાતરી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

વધુમાં જો નોંધ નામંજૂર થશે તો અમો દ્વારા મેળવેલ મિલકત સંબંધી હક્કો અંગે કરેલ કાર્યવાહી અંગે અમારી સંપૂર્ણ જવાબદારી રહેશે તથા તે સંબંધે ઉભી થયેલ કે કરવામાં આવેલ અલોટી પ્રત્યેની જવાબદારી અંગે નુકશાની વળતર આપવાની બાંહેધરી આપું છું.

એ રીતે ઉપર મુજબની અમો બાંહેધરી આપી જાહેર કરીએ છીએ જે હરિ મોહનભાઈ ભરવાડ વ્યક્તિ / સંસ્થા / અધિકૃત વ્યક્તિને કબૂલ મંજૂર અને બંધનકર્તા રહેશે.

NOTARY



ફોટો

અંગુલનું નિશાન

H. N. Thaker

હરિ મોહનભાઈ ભરવાડ

તે હરિ ડેવલોપર્સ પેઢીના

વહીવટકર્તા ભાગીદાર



સાક્ષી ની સહી

૧)

૨)



Reg. No. 17689/22
Date : 27-7-22
Solemnly Affirm by the Deponent
on oath
Hiren N. Thaker
Hiren N. Thaker
Notary (Govt. Gujarat)

HIREN N. THAKER
Advocate-Notary
"Drashti" Opp. Saurashtra Colony.
Mota Bazar, Vallabh Vidyanagar
Dist. Anand, Gujarat, India
Mo. : 94284 03538

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: આણંદ

તાલુકો: આણંદ

ગામ/ મોજે: કરમસદ

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૫૪૪૦ ૩૦/૦૬/૨૦૨૨ વેચાણ	વેચાણ વેચાણ રાખનાર :- હરિ ડેવલોપર્સના ભાગીદારો (૧) હરિ મોહનભાઈ ભરવાડ (૨) હિંમતભાઈ સુરાભાઈ ભરવાડ (૩) બલવીરસિંહ જગદીશસિંહ વાઘેલા (૪) ડાહ્યાભાઈ જગાભાઈ ભરવાડ (૫) ભરવાડ કનુભાઈ સુરાભાઈ (૬) ઘેલાભાઈ વીરાભાઈ ગાંગડીયા વેચાણ આપનાર :- ચંદુભાઈ અંબાલાલ પરમાર રૂ.૯૦૬૫૬૦૦.૦૦/- પુરામાં રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૯૮૯૧ આધારે તા.૨૨/૦૬/૨૦૨૨ ના રોજ કરેલ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે સ.નં ૬૩૨/૪ ક્ષે.૨૮૩૩.૦૦ વાળી બીનખેતીલાયક જમીન માટે આવેલ અરજી ૭/૧૨ ની નકલ અનુક્રમણિકા નંબર - ૨ તથા રજીસ્ટર વેચાણ લેખ ની નકલ આધારે વેચાણ ની નોંધ કરી.	૬૩૨/૪(૩૮૯૯)		કચી

NOTARY



3150422070456934



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 25-07-2022 17:03:59 IST

MAMLATDAR OFFICE, ANAND RURAL



નોંધની યસર આપ્યા તો. 30/06/2022 17:44:35 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy ચક્રે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).