

રજી. નં.

નોંધણી તા. /૧૨/૨૦૧૬

— : વેચાણ દસ્તાવેજ : —

ડી.સુરત, તા.અડાજણ, મોજે ગામ પાલણપોરના રેવ. સર્વે નં. ૮૭/૨, જેનો બ્લોક નં. ૧૨૮, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.૧-૩૪-૫૬ પ્રતિ આરે ચો.મીટર, જેને ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯ (પાલણપોર-ભેંસાણ) માં ફા.પ્લોટ નં. ૬૯, જેનું ક્ષેત્રફળ ૯૪૧૯ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ છે જે પૈકી મંજૂર પ્લાન મુજબ સબ-પ્લોટ નં. 'બી' વાળી ૭૯૦૭ ચો.મીટર જમીન પૈકી દક્ષિણ દિશા તરફની ટી.પી.ના ૧૨ મીટરના રોકને લાગુ ૩૯૭૯ ચો.મીટર વાળી રહેણાંકના હેતુ માટેની બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન તથા તેના લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના હરકોઈ હકક સહીત કુલ્લે દરોબસ્ત.

લખાવી લેનાર :- મે.શુભકોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી,

લખી આપનાર :- મગનભાઈ મથુરભાઈ જીજાબા, વિગેરે

લીગલ એડવાઈઝર.

ચંદ્રેશ જે. ગજેરા,

એડવોકેટ

ઓ. ૨૦૨, ૨૦૩, રોયલ આર્કેડ, કેનરા બેંકની બાજુમાં,
ગીતાજંલી-એફીલ ટાવર રોડ, વરાણ રોડ, સુરત.
મો. ૯૯૦૪૮-૦૮૨૮૩

રજીસ્ટ્રેશન પર્ટીય

પર્ટીય નંબર: ૨૦૧૬૦૧૮૦૬૭૬૪૮ દસ્તાવેજ નંબર: ૧૯૦૫૪ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તા: ૩૦ માર્ચ: ૨૦૧૬ સને: ૨૦૧૬

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરબત/વેચાણ

અલેજ Rs. ૩૮૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ મગનભાઈ મથુરભાઈ જીજાળા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી..... ૩૮૦૦૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો..... ૪૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાટીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર નપાસાલી.....
૬૬ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી કોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....
આ સિવાયની બાબતોની ફી.....



કુલ એકંદરે રૂ.	૩૮૦૪૦૦
----------------	--------

અંકે રૂપીયા ત્રણલાખ એસી હજાર ચારસો પુરા.

દસ્તાવેજ ના દિવસે તૈયાર થશે અને નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.
103, ઇન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી, વંધે હનુમાન રોડ, સુરત.

(G S METALIYA)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/1/ATV

અગર મગનભાઈ મથુરભાઈ ને આપશો
રજુ કરનારની સહી

IGR-NIC(G) 1831858148172022024

૩૦/૧૨/૨૦૧૬ ૩:૦૩:૨૩ pm

અંકે રૂ. ૩૮૦,૪૦૦.૦૦

બેંક ઓફ બરોડા પાલ સુરત
ડી.ડી. નં. 451084 તા. 28/12/2016

સબ રજીસ્ટ્રાર, SRT/1/ATV

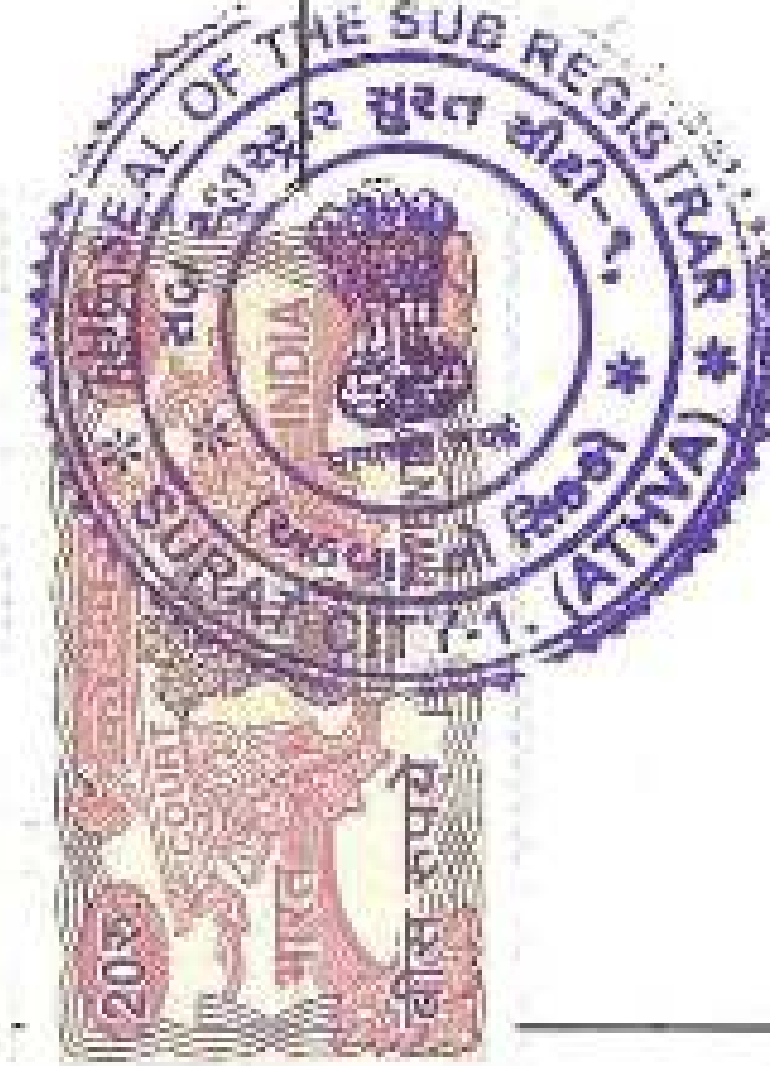
અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - SURAT CITY

ગામનું નામ : PALANPOR

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૩૮૦૦૦૦૦૦=૦૦	રે.સ.નં. ૮૭/૨, પ્લોટ નં. ૧૫૮, જેનું ક્ષેત્રફળ છે. ૧-૩૪-૫૬ આરે ચો.મી. ટી.પી.નં. ૯ ક્ષ.પ્લોટ નં. ૬૯ જેનું ક્ષેત્રફળ ૯૪૧૭ ચો.મી. પૈકી મંજૂર પ્લાન મુજબ સબ પ્લોટ નં. બી વાળી ૭૯૦૭ ચો.મી. જમીન પૈકી દક્ષિણ દિશા તરફની ટી.પી.ના ૧૨ મીટરના રોકને લાગુ ૩૯૭૯ ચો.મી. વાળી રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીન	પાર્વતીબેન મગનભાઈ જીજ્ઞાભાઈ ભાવેશભાઈ મગનભાઈ જીજ્ઞાભાઈ મગનભાઈ મથુરભાઈ જીજ્ઞાભાઈ મહેશભાઈ મગનભાઈ જીજ્ઞાભાઈ	મે. શુભ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી	૩૦/૧૨/૨૦૧૬ ૦૫/૦૧/૨૦૧૭	૩૩૯	Old Doc No : ૧૯,૦૫૪ Old Doc Year : ૨,૦૧૬



મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

હેમાંંગ કેવડીયા ની તારીખ : ૦૬/૦૧/૨૦૧૭ ના રોજની

અરજી નંબર : ૫૫૪

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૭૦૧૮૦૦૦૮૫૫

તારીખ : ૦૬/૦૧/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - SURAT CITY

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - SURAT CITY

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

રજી. નં.

નોંધણી તા. /૧૨/૨૦૧૬

— : વેચાણ દસ્તાવેજ : —

ડી.સુરત, તા.અડાજણ, મોજે ગામ પાલણપોરના રેવ. સર્વે નં.૮૭/૨, જેનો બ્લોક નં.૧૨૮, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.૧-૩૪-૫૬ પ્રતિ આરે ચો.મીટર, જેને ટી.પી. સ્કીમ નં.૯ (પાલણપોર-ભેંસાણ) માં ફા.પ્લોટ નં.૬૯, જેનું ક્ષેત્રફળ ૯૪૧૯ ચો.મીટર આપવામાં આવેલ છે જે પૈકી મંજૂર પ્લાન મુજબ સબ-પ્લોટ નં.'બી' વાળી ૭૯૦૭ ચો.મીટર જમીન પૈકી ઉતર દિશા તરફની ટી.પી.ના ૧૮ મીટરના રોડને લાગુ ૩૯૨૮ ચો.મીટર વાળી રહેણાંકના હેતુ માટેની બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન તથા તેના લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના હરકોઈ હકક સહીત કુલ્લે દરોબસ્ત.

લખાવી લેનાર :- મે.શુભકોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી,

લખી આપનાર :- મગનભાઈ મથુરભાઈ જીજાભા,વિગેરે

લીગલ એડવાઈઝર.

ચંદ્રેશ જે. ગજેરા,

એડવોકેટ

ઓ. ૨૦૨, ૨૦૩, રોયલ આર્કેડ, કેનરા બેંકની બાજુમાં,
ગીતાજંલી-એફીલ ટાવર રોડ, વરાણા રોડ, સુરત.
મો. ૯૯૦૪૮-૦૮૨૮૩

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૦૧૮૦૬૩૬૪૭

દસ્તાવેજ નંબર: ૧૯૦૧૩

દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તા: ૩૦

માઠે: ડિસેમ્બર

સને: ૨૦૧૬

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરબત/વેચાણ

અવેજ Rs. ૩૭૫૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ મગનભાઈ મયુરભાઈ જીજિબા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૩૭૫૦૦૦

નક્કા કરવા ની ફી સર્ટીફિકેટ / કોલોરિયો.....

૪૦૦

ક્ષેત્રની નક્કા કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નક્કો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

૦

શોષ અગર તપાસણી.....

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નક્કા ફી કોલોરિયો.....

૦

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી



કુલ ચેકેદરે રૂ.

૩૭૫૪૦૦

અંકે રૂપીયા ત્રણલાખ પંચોતેર હજાર ચારસો પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

ફરેરીમાં આપવામાં

આવશે

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે

103, ઉશ્વરકૃષ્ણ સોસા., વંબે હનુમાન રોડ, સુરત

(G S METALINA)

સબ રજીસ્ટ્રાર

SRT/1/ATV

અગર

મગનભાઈ મયુરભાઈ

ને આપશે

રજુ કરનારની સહી

IGR-NIC(G)

-3955655002300528751

૩૦/૧૨/૨૦૧૬

૩:૦૪:૪૮ pm

અંકે રૂ. ૩૭૫,૪૦૦.૦૦

બેંક ઓફ બરોડા પાલ સુરત
ડી.ડી. નં. 451083 તા. 28/12/2016

સબ રજીસ્ટ્રાર, SRT/1/ATV

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - SURAT CITY

ગામનું નામ : PALANPOR

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર સેક્ટરફળ (જો કંઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૩૭૫૦૦૦૦૦=૦૦	રે.સ.નં. ૮૭/૨, બ્લોક નં. ૧૬૮, જેનું સેક્ટરફળ હે. ૧-૩૪-૬૬ આરે.ચો.મી. ટી.પી.નં. ૯ ફા.પ્લોટ નં. ૬૯ જેનું સેક્ટરફળ ૯૫૧૭ ચો.મી. પેકી મંજૂર પ્લાન મુજબ સબ પ્લોટ નં. બી વાળી ૭૯૦૭ ચો.મી. જમીન પેકી ઉત્તર દિશા તરફની ટી.પી.ના ૧૮ મીટરના રોકને લાગુ ૩૭૨૮ ચો.મી. વાળી રહેણાંક હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીન	પાર્વતીબેન મગનભાઈ જીજ્ઞાણા ભાવેશભાઈ મગનભાઈ જીજ્ઞાણા મગનભાઈ મયુરભાઈ જીજ્ઞાણા મહેશભાઈ મગનભાઈ જીજ્ઞાણા	મે. શુભ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી	૩૦/૧૨/૨૦૧૬ ૦૫/૦૧/૨૦૧૭	૩૩૮	Old Doc No : ૧૯,૦૫૩ Old Doc Year : ૨,૦૧૬



મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

હેમાંગ કેવડીયા ની તારીખ : ૦૬/૦૧/૨૦૧૭ ના રોજની

અરજી નંબર : ૫૫૪

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૭૦૧૨૦૦૦૮૫૫

તારીખ : ૦૬/૦૧/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - SURAT CITY

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - SURAT CITY

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.