



(69)

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી નિખિલ દાવડા
એસ્કોન પ્લાઝા, અડાજણ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૫૧૨૯૪
"સુડાભવન", વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૦૮/૧૨/૨૦૨૦

વિષય :-ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:-આપશ્રીની તા.૦૧/૧૨/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી ના નોટીફિકેશન નંબર જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ,તા:૦૮/૧૦/૨૦૨૦ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૧૭૩ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૧/૨૦૨૦ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મંજૂર કરાયેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજ:-જહાંગીરાબાદ તા:-અડાજણ ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડનં.....૨૨૧.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....(૧,૨).....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૪૨(જહાંગીરાબાદ).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-"આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી."



Zubair
મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.



CHALLAN NO.251294

DATE :- 01/12/2020

(H)

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF SANCTIONED MODIFICATION DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY SURAT, UNDER GOVERNMENT NOTIFICATION OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, NO. GH/V/157 OF 2020/ DVP-142018-5731-L, DATED. 08/10/2020 AND CORRIGENDUM NO. GH/V/173 OF 2020/DVP-142018-5731-L, DATED. 09/11/2020

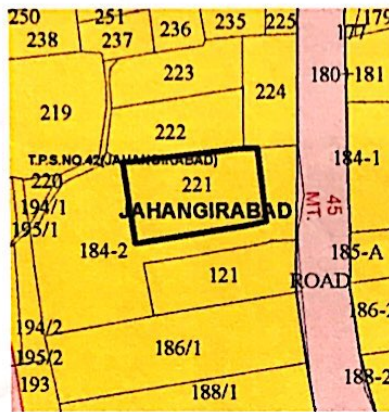
VILLAGE :- JHANGIRABAD

TALUKA :- ADAJAN

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE

BLOCK NO.:- 221



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં.જે.સી. જહાંગીરાબાદ).....માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- PROPOSED ROAD

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :- *[Signature]*

TRUE COPY

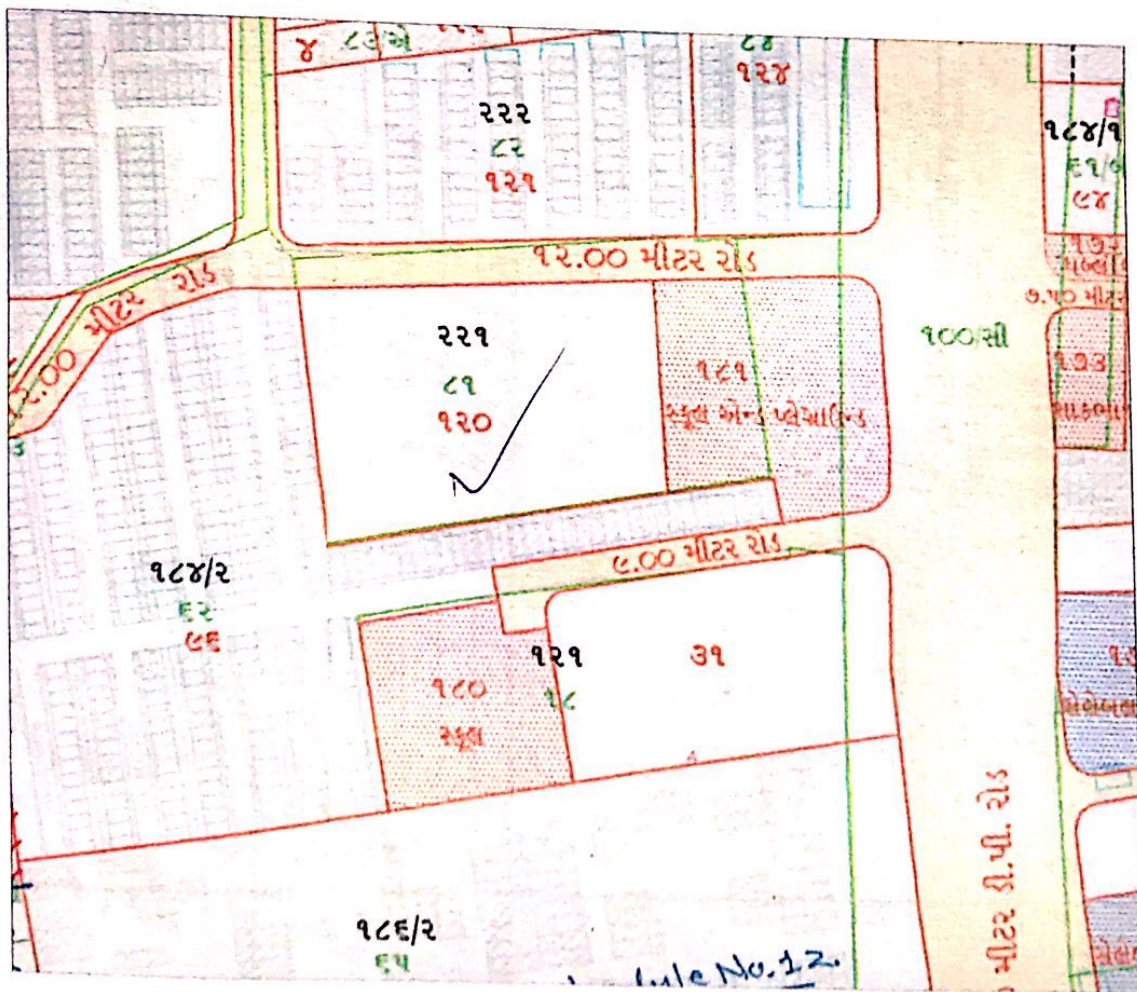
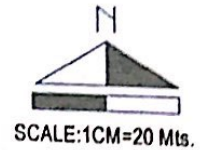
[Signature]
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



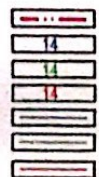
1 CM. = 70 MT.

SURAT MUNICIPAL CORPORATION

PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME NO 42-(jahangirabad)
F.P NO-120



O.P. BOUNDARY
F.P. BOUNDARY
O.P. NO SHOWN IN
F.P. NO SHOWN IN
T.P.S. BOUNDARY





પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (જહાંગીરાબાદ)

પુનઃવહેચણી પત્રક

ક્રેડ નંબર	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	પુણર્મક નંબર	પુણર્મક સેનકળ ચો.મી	આખરીમક નંબર	આખરીમક સેનકળ ચો.મી	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૮૨	(૧) નટવર હરીભાઈ		૨૨૧	૮૧	૮૮૦૨	૧૨૦	૬૧૬૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુજબકંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	(૨) બાબુભાઈ હરીભાઈ							
	(૩) લલીતાબેન તે શાંતિલાલ હરીની વિધવા							
	(૪) મહેશભાઈ શાંતિલાલ							
	(૫) સતીષભાઈ શાંતિલાલ							
	(૬) હસમખભાઈ શાંતિલાલ							

01/12/20

DT. ENGINEER

WEST ZONE

GUJARAT MUNICIPAL CORPORATION

42 (JAHANGIRABAD)

AS PER PRELIMINARY SCHEME No. 42, 2012, SANCTIONED BY THE GOVERNMENT.