



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ



સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪

ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર ૩૪૮૮

પહેલું નંબર ૩૮૧૧

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૨૪-૦૮-૧૯

પ્રતિ શ્રી. પુલક પટેલ
બાપલ
અમદાવાદ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૨-૦૮-૧૯ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે દુમરા તાલુકો દસકી ઇ બ્લોક નં. ૧૨૨ નંબર ૮૦૫

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ

દસકી ઇ બ્લોક નં. ૧૨૨ નંબર ૮૦૫

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન દુમરા ટી.પી. સ્કીમ નં ૩૮૬૨૬૮ મંજૂર

તથા દુમરા ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY
HD MAN



SHGS ELENA DEVELOPERS LLP

A.M.

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

DESIGNATED PARTNER

ART PLAN OF
RAFT TOWN PLANNING SCHEME NO.3 (GHUMA)

INAL PLOT NO: 232/1

ORIGINAL PLOT NO:



SCALE:1C.M.=20.0M.

LEGEND

- O.P BOUNDARY
 F.P BOUNDARY



This part plan is certified for the F.P NO: 232/1

SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO:
GH/V/24 of 2016/TPS-112011-3314-L. DATE: 04/02/2016.

NOTE:-

This part plan cannot be used for making any entry in
revenue records and can not be considered As
Development Permission or Permission for
Addition/Alteration.

TRUE COPY

SHGS ELENZA DEVELOPERS LLP

Prep. By:
Chd. By:
H. D' man:

DESIGNATED PARTNER

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

**PART PLAN OF
DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO.3 (GHUMA)**

FINAL PLOT NO: 232/3

ORIGINAL PLOT NO:



SCALE: 1C.M.=20.0M.

LEGEND

- O.P BOUNDARY
 F.P BOUNDARY



This part plan is certified for the F.P NO: 232/3

SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO:

GH/V/24 of 2016/TPS-112011-3314-L. DATE: 04/02/2016.

NOTE:-

This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

SHGS ELENZA DEVELOPERS LLP

A.M.Y.

Prep. By *[Signature]*
Chd. By: *[Signature]*

DESIGNATED PARTNER

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

H. D' man: *[Signature]*
22-09-2017 13:42:59

PART PLAN SHOWING

BLOCK NO. : 805

VILLAGE:- GHUMA

TALUKA:- DASKROI

DISTRICT:- AHMEDABAD

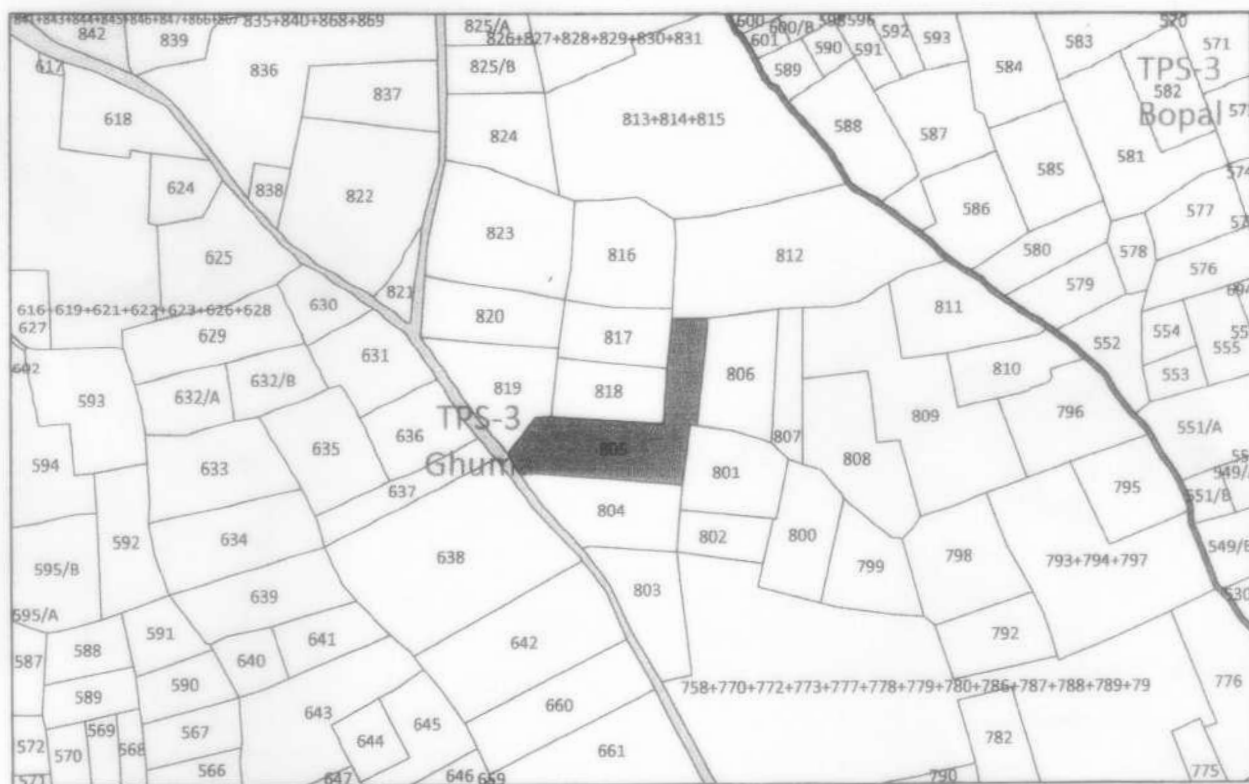


1 cm = 80.00 mt

Legend

- | | | | |
|--|----------------------|--|---|
| | PROP. ROAD | | RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING ZONE-RAH 1 |
| | EXISTING ROAD | | |
| | T.P. SCHEME BOUNDARY | | |

Part Plan of Sanctioned Development plan (Second Revised) of AUDA Under Govt. Notification no . GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dated-20/12/2014 U/S -17(1)(c) of the G.T.P.& U.D. Act-1976



This part plan is certified for the BL. NO. :805

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

Prep. By:
Chd. By:
H. D' man:
Date: 22-09-2017
Receipt NO : 3812

SHGS ELENZA DEVELOPERS LLP

DESIGNATED PARTNER

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તાંડળ

402-11461

ONE PAGE (1000)
APR 1964

समस्तकाङ्गम नगर रयना योजना नं. ७ (पृष्ठा) - ५१५८ मं० ०४/०२/२०१५

Feb 20 1955

१९७५-७६ वर्षी माला विमान अधिनियम - १८७९

[illegible]

TRUE COPY

SHGS ELENA DEVELOPERS LLP

DESIGNATED PARTNER

CHD.BY:

H'D. MAN. Φ

22-09-2017

12:45



ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

 $\phi(\mathbf{p}, \mathbf{p} - \mathbf{h})$

(MPC 2.2m)

મૈસદાદોપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધૃમા) -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

[illegible]

ગુજરાત સંગીત રચના અને ગાદેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

[illegible]

SHGS ELENZA DEVELOPERS LLP

DESIGNATED PARTNER

TRUE COPY

A.M.T

ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD

CHEN BY

HIT MAN-©

22-09-2017

12-45