



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડીની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

૦ ઑડીની વિકાસ યોજના.

૦ માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)

૦ સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)

પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ

અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહેલો નંબર ૪૬૬

પ્રતિ શ્રી, વિકાસ નિર્દેશક

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૧૯/૦૬/૨૦૨૦

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૧૭/૦૬/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે કુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં./સર્વે નં. ૨૦૬/૩/૬

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ રેસીડેન્સીયલ - II-R અને / અથવા

ગોલ્ડેન્ડે રેસીડેન્સીયલ એસોસિયેશન હાઉસીંગ સ્કીમ - RAH

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન _____ ટી.પી. સ્કીમ નં - ૭૪ (સાંદખેડા - કુડાલ)

તથા ૬૧૨૨ મંજૂર _____ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY;

HD MAN;



મ. ક. ન. જોડેજી

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

PART PLAN OF DRAFT
Town Planning Scheme No:74 (CHANDKHEDA-ZUNDAL)

FINAL PLOT NO: 112/1

ORIGINAL PLOT NO: -

LEGEND

- O.P BOUNDARY
— F.P BOUNDARY



SCALE: 1CM=20.00M



This part plan is certified for the F.P NO: 112/1

Sanctioned Under Govt. Notification NO:
GH/V/169 OF 2012/TPS-112011 -7200 - L Dt:-18-9-2012

NOTE:- Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation
This part plan cannot be used for making any entry in revenue records
and can not be considered As Development Permission
or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

Prep. By *[Signature]*

Chd. By:

H. D' man: *[Signature]*

[Signature]

Assistant Town Planner

Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.
ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



- ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in
- ઑડાની વિકાસ યોજના.
 - માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
 - સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...
નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____
પહોંચ નંબર ૪૬૬
પ્રતિ શ્રી, ડિઝાઇન સર્કલ

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૧૮/૦૬/૨૦૨૦

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.
સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૧૭/૦૬/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે કુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર પ્લોટ નં./સર્વે નં. ૨૦૬/૨ ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ રેસીડેન્સીયલ - II - R2 અને/અથવા
અોવરલે રેસીડેન્સીયલ અોર્ગેનિઝલ ડાઉઝીંગ ઝોન - RAH

_____ ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન _____ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૭૪ (આંદખેડા - કુડાલ)
તથા સાફર મંજૂર ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY: _____
HD MAN: _____



M. K. M. J. J. J.
મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

PART PLAN OF DRAFT

Town Planning Scheme No:74 (CHANDKHEDA-ZUNDAL)

FINAL PLOT NO: **113/2+110**

ORIGINAL PLOT NO: -

LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY



SCALE: 1CM=20.00M



This part plan is certified for the F.P NO: **113/2+110**

Sanctioned Under Govt. Notification NO:

GH/V/169 OF 2012/TPS-112011 -7200 - L Dt:-18-9-2012

NOTE:- Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation
This part plan cannot be used for making any entry in revenue records
and can not be considered As Development Permission
or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

Prep. By *Jme*

Chd. By:

H. D' man: *Ag*

Hc K.H. Jodeja

Assistant Town Planner

Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.