

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANIBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX 110, 238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી/દિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૭૫૬૩

તા. 03-03-2020

પ્રતિ

શ્રી વસુધા ડેવલોપર્સ

પ્લોટ નં. ૧૦, બી.એચ. સીનર્જી હોસ્પિટલ,

૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ, રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૨-૦૩-૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- રાજકોટ તાલુકો- રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૫૧૪ પૈકી અંતિમ ખંડ નં.- --- પ્લોટ નં.- ૧૦ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે. અને પૂર્વે ૧૮.૦૦ મીટર પ્રપ્રોઝડ ડી.પી. રસ્તાની કપાત થાય છે. અને તેમજ પશ્ચિમે હયાત રસ્તો પસાર થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - --- ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- --- ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

જુનિયર નગર નિયોજક
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
A.P.P. રાજકોટ

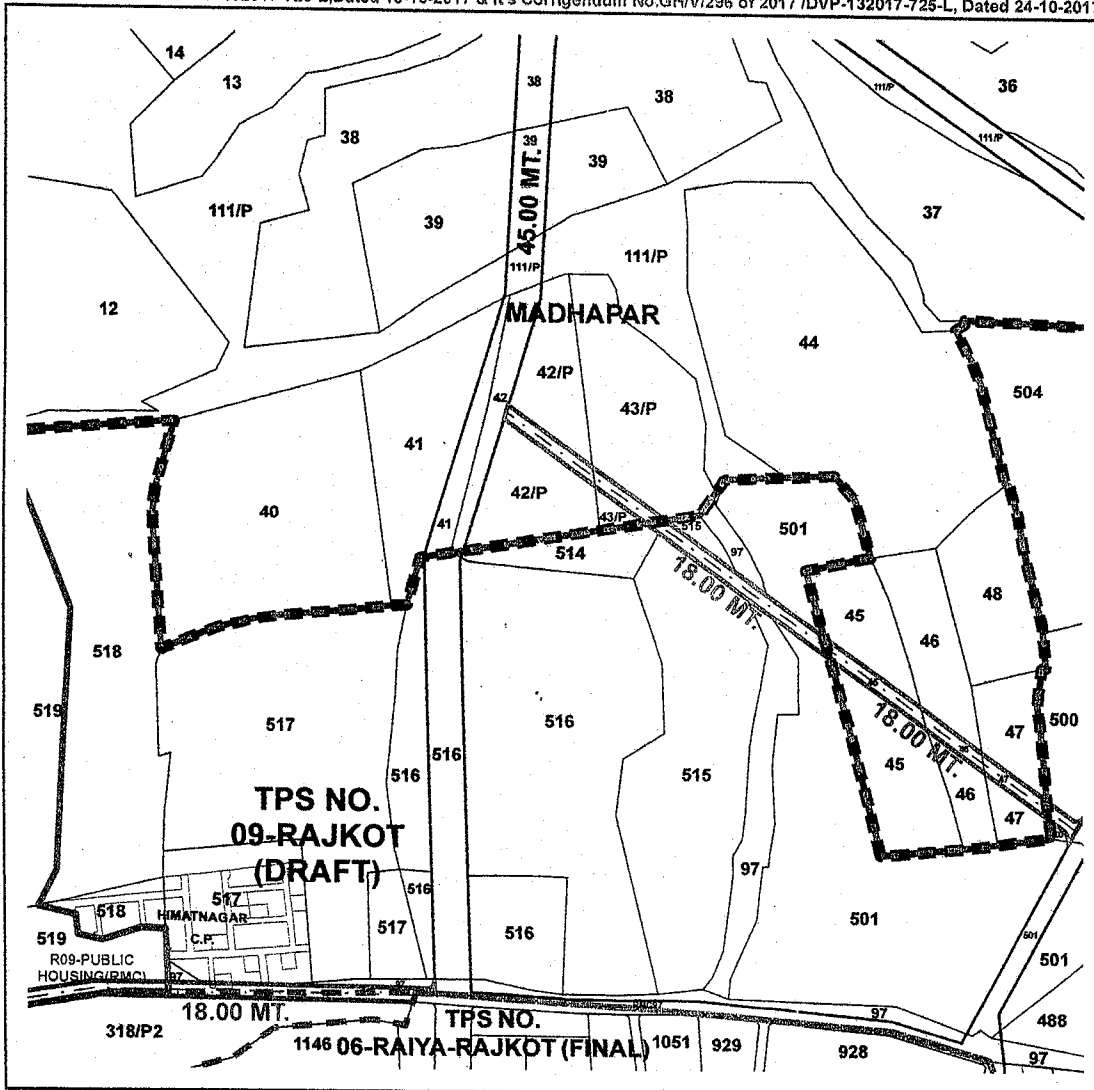
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

Vide U.D.& U.H. Department Notification No.GHM/192 of 2016/DVP-13-2016-223702-L,Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing, dated 27-10-2016.

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L,Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considerred as Development Permission for Addition/Alteration.

DATE : 3-MARCH-2020

Village Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

**JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT**