

અરજી નંબર : 2023842092		મિલકત કાર્ડ		10870	
જિલ્લો: સુરત		સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૩		વોર્ડ: દેવધ (બીનાખેતી)	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
NA206	લાગુ નથી	લાગુ નથી	3642	સી C	રૂ.2367
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2022 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[પિયુષકુમાર લાલજીભાઈ પટેલ] હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ક્લેક્ટર શ્રી,સુરત ના બીનાખેતી હુકમ ક્રમાંક : 2058/22/10/085/2022 તા. 10/10/2022 ના આધારે આ કાર્ડ બનેલ છે. (બીનાખેતી હુકમ ની ગામ નમૂના નં 6 ની નોંધ નં : 2221)				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ	
228 25/04/2023	સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ના ક્રમાંક નં. સુડા/યુ.૩/પ્લોટ વેલેડેશન/ફા.નં. ૧૩૭૦/૫૨૨૧, તા. ૧૨/૦૪/૨૦૨૩ના આધારે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈ હેઠળ સત્તામંડળને મળેલ સત્તાઓ તથા સરકારશ્રી ધ્વારા મંજુર સંકલિત સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈઓને આધીન જાહેર હેતુ માટે મોજે.દેવધ નાં સર્વે/બ્લોક નં. ૨૦૫+૨૦૬ની કુલ મળીને ૧૨૮૪૮ ચો.મી માંથી (૩૬૮૨.૮૦ ચોમી+ ૧૪૫૬.૮૦ ચો.મી) કુલ ૫૧૩૯.૬૦ ચો.મી જમીન કપાતમાં લેતા સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થયેલ હોઈ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડના બીજા હક્કમાં કપાત જમીનની નોંધ કરવા હુકમ થતાં હુકમની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હક્કો [" (૩૬૮૨.૮૦ ચોમી+ ૧૪૫૬.૮૦ ચો.મી) કુલ ૫૧૩૯.૬૦ ચો.મી જમીન સુડાની ભવિષ્યની ટી.પી. કપાતમાં"]		પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (સીટી સરવે સુપ્રીન્ટેનડન્ટશ્રી) 05/06/2023	
237 30/05/2023	અરજદારની અરજ સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૮૮૧ તા. ૧૭/૦૪/૨૦૨૩ થી રૂ.૮૬,૫૧,૩૦૦/-માંવેચાણ થતા વેચાણ આપનાર પિયુષકુમાર લાલજીભાઈ પટેલનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું મીરા કોર્પોરેશન નામની એક ભાગીદારી પેઢીનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા મીરા કોર્પોરેશન નામની એક ભાગીદારી પેઢી		પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (સીટી સરવે સુપ્રીન્ટેનડન્ટશ્રી) 18/07/2023	



2023842092



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 18-07-2023 11:48:34 IST

CSS SURAT-3



અરજી નંબર : 2023804800		મિલકત કાર્ડ			13273
જિલ્લો: સુરત		સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૩			વોર્ડ: દેવધ (બીનાખેતી)
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.5985
NA205	લાગુ નથી	લાગુ નથી	9207	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2023 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[પિયુષકુમાર લાલજીભાઈ પટેલ] હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ક્લેક્ટર શ્રી,સુરત ના બીનાખેતી હુકમ ક્રમાંક : 695/22/10/085/2023 તા. 16/02/2023 ના આધારે આ કાર્ડ બનેલ છે. (બીનાખેતી હુકમ ની ગામ નમૂના નં 6 ની નોંધ નં : 2249)				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ	
227 25/04/2023	સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ના ક્રમાંક નં. સુડા/યુ.૩/પ્લોટ વેલેડેશન/ફા.નં.૧૩૭૦/૫૨૨૧, તા.૧૨/૦૪/૨૦૨૩ના આધારે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈ હેઠળ સત્તામંડળને મળેલ સત્તાઓ તથા સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર સંકલિત સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈઓને આધીન જાહેર હેતુ માટે મોજે.દેવધ નાં સર્વે/બ્લોક નં.૨૦૫+૨૦૬ની કુલ મળીને ૧૨૮૪૮ ચો.મી માંથી (૩૬૮૨.૮૦ ચોમી+ ૧૪૫૬.૮૦ ચો.મી) કુલ ૫૧૩૯.૬૦ ચો.મી જમીન કપાતમાં લેતા સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થયેલ હોઈ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડના બીજા હક્કમાં કપાત જમીનની નોંધ કરવા હુકમ થતાં હુકમની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હક્કો [" (૩૬૮૨.૮૦ ચોમી+ ૧૪૫૬.૮૦ ચો.મી) કુલ ૫૧.૯.૬૦ ચો.મી જમીન સુડાની ભવિષ્યની ટી.પી. કપાતમાં"]		પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (સીટી સરવે સુપ્રીન્ટેનડન્ટશ્રી) 05/06/2023	
231 25/05/2023	અરજદારની અરજ સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૮૮૨ તા.૧૭/૦૪/૨૦૨૩ થી NA205 જેનું ક્ષેત્રફળ 9207ચો.મી. રૂ.2,43,98,550/- માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર પિયુષકુમાર લાલજીભાઈ પટેલનું નામ કરી, વેચાણ લેનાર “મીરા કોર્પોરેશન” નામની એક ભાગીદારી પેઢીનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા “મીરા કોર્પોરેશન” નામની એક ભાગીદારી પેઢી		પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (સીટી સરવે સુપ્રીન્ટેનડન્ટશ્રી) 10/07/2023	



2023804800



અરજી નંબર : 2023842054		મિલકત કાર્ડ		2	
જિલ્લો: સુરત		સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૩		વોર્ડ: દેવધ (બીનખેતી)	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત
NA ૨૦૭			12647	સી C	રૂ.3162
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[લાલજીભાઈ તળશીભાઈ પટેલ] હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી)				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		મિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
1 14/02/2020	પ્રમાણિત		H - ધારણકર્તા		પ્રમાણિત BACHUBHAI VIRIYABHAI BILWAL (???? ??????????) 14/02/2020
226 25/04/2023	સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ના ક્રમાંક નં. સુડા/યુ.૩/પ્લોટ વેલેડેશન/ફા.નં. ૧૩૪૫/૫૨૨૩, તા. ૧૨/૦૪/૨૦૨૩ના આધારે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈ હેઠળ સત્તામંડળને મળેલ સત્તાઓ તથા સરકારશ્રી ધ્વારા મંજુર સંકલિત સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈઓને આધીન જાહેર હેતુ માટે મોજા દેવધ નાં સર્વે/બ્લોક નં. ૨૦૭ની કુલ મળીને ૧૨૬૪૭ ચો.મી માંથી ૫૦૫૮.૮૦ચો.મી જમીન કપાતમાં લેતા સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થયેલ હોઈ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડના બીજા હક્કમાં કપાત જમીનની નોંધ કરવા હુકમ થતાં હુકમની નોંધ કરી.		OR - અન્ય હક્કો ["૫૦૫૮.૮૦ચો.મી જમીન સુડાની ભવિષ્યની ટી.પી કપાત"]		પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (સીટી સરવે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટશ્રી) 05/06/2023
236 29/05/2023	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૮૮૦ તા. ૧૭/૦૪/૨૦૨૩ થી રૂ. ૩,૩૫,૧૪,૫૫૦/-માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર લાલજીભાઈ તળશીભાઈ પટેલનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું મીરા કોર્પોરેશન નામની એક ભાગીદારી પેઢીનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.		H - ધારણકર્તા મીરા કોર્પોરેશન નામની એક ભાગીદારી પેઢી		પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (સીટી સરવે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટશ્રી) 18/07/2023



2023842054



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 18-07-2023 11:46:00 IST

CSS SURAT-3



2023842054



Digitally signed by:



DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 18-07-2023 11:46:00 IST

CSS SURAT-3