

કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, ખેડા

જિલ્લા સેવા સદન, ડભાણ રોડ, મુ. તા. નડીઆદ જી. ખેડા - ૩૮૭૦૦૧

ફોન નંબર : ૦૨૬૮-૨૫૫૩૩૩૪

ઇ-મેઇલ : collector-khe@gujarat.gov.in

ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ [ બિનખેતી - રહેણાંક ]

કુકમ નં. ૩૮૫/૧૬/૧૩/૦૦૬/૨૦૨૨

તા. ૧૬/૦૩/૨૦૨૨

વંચાણે લીધા :-

- (૧) અરજદારશ્રી નવીનચંદ્ર મંગળભાઈ પટેલ  
રહે. મોટી રતનજી ખડકી, કુમરાલ બજાર, નડીઆદ, નડીઆદ-૩૮૭૦૦૧ ની તા.૨૩/૦૨/૨૦૨૨ ની ઓનલાઇન અરજી  
(નં.૩૧૬૧૩૨૦૨૨૦૦૪૪૫) તથા સોગંદનામું
- (૨) મુંબઇ જમીન મહેસૂલ કાયદો ૧૯૭૯ ની કલમ - ૪૮, ૬૫, ૬૬ તથા ૬૭
- (૩) ગુજરાત જમીન મહેસૂલ નિયમો, ૧૯૭૨ ના નિયમ ૮૧, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨
- (૪) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં ઠરાવ નં. બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક તા.૦૧/૦૭/૨૦૦૮
- (૫) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં પરિપત્ર ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૩૨૭/ક તા.૦૮/૦૫/૨૦૧૮
- (૬) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: એસ/ટીપી/૧૨૨૦૯/૭૬૯/૧૧/હ.૧ તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૧
- (૭) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં ઠરાવ ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/ક તા.૦૯/૦૧/૨૦૧૯
- (૮) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં પરિપત્ર ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/ક તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૯
- (૯) મામલતદાર અને કૃષિપંચ શ્રી (ALT) નો તા.૦૮/૦૩/૨૦૨૨ નો અભિપ્રાય
- (૧૦) IRCMS પોર્ટલ પરની કેસ વિગત

કુકમ :-

વંચાણે લીધેલ કમ (૧) ની અરજી તથા સોગંદનામા થી અરજદારશ્રી નવીનચંદ્ર મંગળભાઈ પટેલ એ મોજે રતનજી પાર્ટી તા. નડિયાદ શહેર જિ. ખેડા ના સરવે/બ્લોક નં. ૭૬૯ ના ક્ષેત્રફળ ૧૫,૭૮૩.૦૦ ચો.મી. ની જમીન અંગે ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતીના હેતુ માટે પરવાનગી આપવા વિનંતી કરેલ છે.

૨. સવાલવાળી જમીનના ગામ નમૂના નં. ૭/૧૨ માં કબજેદારોની વિગત નીચે મુજબ છે.

| સરવે/બ્લોક નંબરટી.પી. નંબરએફ.પી. નંબર                             | માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) | કબજેદારોના નામ (ખાતા નં. ૪)                                                                                                                                                                                      | જમીનનો સત્તાપ્રકાર (૭/૧૨ મુજબ) |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| સરવે/બ્લોક નં. : ૭૬૯<br>ટી.પી. નં. : ૫<br>એફ.પી. નં.: ૧૦૭-૧ ૧૦૭-૨ | ૧૫,૭૮૩.૦૦                    | નવિનચંદ્ર મંગળભાઈ પટેલ<br>કૌશીકભાઈ મંગળભાઈ પટેલ<br>કુમુદભાઈ મંગળભાઈ પટેલ<br>પ્રતિભાબેન રજનીકાન્ત મંગળભાઈની વિધવા<br>મિતેષ રજનીકાન્ત<br>ભાવનાબેન જગદીશભાઈ મંગળભાઈ પટેલની વિધવા<br>ઉપલ જગદીશભાઈ<br>નિકુંજ જગદીશભાઈ | જુની શરત (જુ.શ)                |

૩. વસુલ કરવામાં આવેલ કરવેરાની વિગત નીચે મુજબ છે.

બેકમાં ચલન ભર્યા તા.16/03/2022 નં.57000013551003516032216165

| કરની વિગત   | સદર                | માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) | દર રૂ. પ્રતિ ચો.મી. | કુલ રકમ રૂ. |
|-------------|--------------------|------------------------------|---------------------|-------------|
| રૂપાંતર કર  | 569-0035-00-800-01 | 15,783.00                    | 10.00               | 1,57,830.00 |
| વિશેષ ધારો  | 570-0035-00-101-01 | 15,783.00                    | 0.30                | 4,735.00    |
| લોકલ ફંડ    | 574-0029-00-103-01 | 15,783.00                    | 0.20                | 3,157.00    |
| શિક્ષણ ઉપકર | 575-0045-00-108-01 | 15,783.00                    | 0.10                | 1,578.00    |
| માપણી ફી    | 577-0029-00-106-01 | 15,783.00                    | ---                 | 1,800.00    |
|             |                    |                              | કુલ રૂ.             | 1,69,100.00 |

૪. ઉપર્યુક્ત તમામ હકીકતો ધ્યાને લઈ મોજે રતનજી પાર્ટી તા. નડિયાદ શહેર જિ. ખેડા ના સરવે/બ્લોક નં. 769 ના ક્ષેત્રફળ 15,783.00 ચો.મી. ની જમીનને નીચે જણાવેલ શરતોને આધિન ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી હેતુ (રહેણાંક) માટે પરવાનગી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

**શરતો :-**

- (૧) આ હુકમ મળ્યેથી બે માસમાં "એમ" નમૂનામાં સનદ પ્રાપ્ત થશે.
- (૨) જિલ્લા ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી, જમીન રેકર્ડની કચેરીમાં માપણી ફી જમા કરાવેલ છે. જેથી માપણી કરી/ કરાવી આ હુકમ આધારે તેમજ મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ દુરસ્તી પત્રક તૈયાર કરવાનું/ કરાવવાનું રહેશે અને દુરસ્તી પત્રકનો મહેસૂલી દફતરે અમલ થયા બાદ જ પ્રશ્નવાળી બિનખેતીની જમીન/ પ્લોટનું રજી. દસ્તાવેજથી થયેલ વેચાણ વ્યવહારના અમલ માટે નોંધ પાડવાની રહેશે.
- (૩) અરજદારે પ્રતિ વર્ષે ખેતી સિવાયનો ધારો (વિશેષધારો) દર પ્રતિ ચો.મી. ના રૂ. 0.30 પ્રમાણે રૂ. 4,735.00 તેમજ નિયમ પ્રમાણે લોકલ ફંડ તથા શિક્ષણ સેસ ભરવો પડશે જે અંગેનો દર વખતોવખત ફેરફારને પાત્ર રહેશે.
- (૪) ખેડા નગર નિયોજક કચેરી એ મંજૂર કરેલા પ્લાન મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૫) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ નં.બખપ/૧૦૯૩/૧૦૫૨/ક તા.૧૩/૦૮/૧૯૯૩ માં ઠરાવ્યા મુજબ સહીયારા/ કોમન પ્લોટ અને રસ્તાની જમીન સોસાયટીની માલિકીની અથવા સર્વે પ્લોટ હોલ્ડરની સહીયારી માલિકીની ગણાશે તે ઉપર મુજબ માલિકનો કોઇ હકક રહેશે નહિ.
- (૬) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના તા.૦૭/૦૮/૧૯૯૧ ના પરિપત્ર નં.બખપ-૧૦૯૧/૧૭૫૬/ક ની જોગવાઈ મુજબ બિન અધિકૃત બાંધકામ બાબતે બાંધકામ નિયંત્રણ કરતી સંબંધિત મહાનગરપાલિકા/ શહેરી વિસ્તાર સત્તા મંડળએ ધોરણસરનાં પગલાં લેવાના રહેશે.
- (૭) સદર જમીનમાંથી પેટ્રોલીયમ/ પાણીની કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારની પાઇપલાઇન પસાર થતી હશે તો તે સંદર્ભે વિકાસ પરવાનગી આપનાર ઓથોરિટીએ સંબંધિતો ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
- (૮) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૯ ના પરિપત્ર નં.બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/ક મુજબની નીચેની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
  ૧. જો અગાઉ ચોક્કસ હેતુ માટે પ્રિમિયમ ભરપાઇ થયેલ હોય અને અન્ય હેતુ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગેલ હોય/ નકશા મંજૂર કરવાના થતા હોય તો વિકાસ પરવાનગી આપતાં પહેલાં પ્રિમિયમ તફાવત ભરાયાની સંબંધિત સત્તામંડળે ખાતરી કરવાની રહેશે અને ત્યારબાદ જ વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
  ૨. જીડીસીઆર મુજબ જે તે હેતુ/ ઉપયોગ માટે પરવાનગી મળવાપાત્ર નહિં હોય તો તે ઉપયોગ કરી શકાશે નહિં.
  ૩. ખેતી ઝોનમાં જીડીસીઆર મુજબ જેટલું બાંધકામ મળવાપાત્ર હશે તેટલા જ ક્ષેત્રફળ માટે વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
  ૪. બિનખેતી પરવાનગી મળ્યા બાદ જો ખાસ મંજૂરી વિના ધાર્મિક ઉપયોગ માટે બાંધકામ કરેલ હશે તો તે શરતભંગ ગણાશે અને તે બાંધકામ દૂર કરવાપાત્ર થશે.
- (૯) સરકારશ્રીનાં મહેસૂલ વિભાગનાં તા.૦૧/૦૭/૨૦૦૮ ના ઠરાવ નં.બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક માં જણાવેલ નીચે મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
  ૧. જિલ્લા ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી, જમીન રેકર્ડ દ્વારા ઇસ્યુ કરાયેલ માપણી શીટ કે જેના ઉપર મૂળ ટિપ્પણની હદ પણ દર્શાવેલ હોવી જોઇએ. રજૂ કરાયેલ પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાન સક્ષમ કક્ષાએ મંજૂર કરાયેલ હોવી જોઇએ.
  ૨. બાંધકામ શરૂ કરતા પહેલાં બાંધકામનાં નકશા સક્ષમ અધિકારી પાસે મંજૂર કરાવવાના રહેશે. પરંતુ અરજદાર બિનખેતી પરવાનગી મેળવ્યા વગર આવા બાંધકામની રજા ચિઠ્ઠી મેળવી શકાશે નહિ.
  ૩. શહેરી વિસ્તાર જ્યાં ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ મંજૂર થઇ ગઇ છે ત્યાં જી.ડી.સી.આર. અને ઝોનિંગના નિયમો અનુસાર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
  ૪. મંજૂર થયેલ નકશા મુજબ આરોગ્ય અને સ્વાસ્થ્યની દ્રષ્ટિએ ગંદા પાણીનાં નિકાલની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.

૫. અરજદારે રિબન ડેવલપમેન્ટ રુલ્સ નીચે જે તે રસ્તાનો પ્રકાર ધ્યાને લઈ રસ્તાના મધ્યબિંદુથી બાંધકામ વચ્ચે અંતર જાળવવાનું રહેશે અન્યથા અરજદારની જવાબદારી થશે.
૬. ફ્લોર, મિલ, સિનેમા/ ટુરિંગ સિનેમા/ થિયેટર માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૭. પેટ્રોલ, ડીઝલ, કેરોસીન, સી.એન.જી., એલ.પી.જી. પંપ નાંખવા માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે બાંધકામ શરૂ કરતાં પહેલા જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૮. ઇન્ડિયન એક્સપ્લોઝિવ એક્ટ અન્વયે મેગેનિઝ, ફાયર વર્ક્સ, દારૂખાના માટે બિનખેતીની કાર્યવાહી કરતા પહેલા જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૯. સવાલવાળી જમીન જો રેલવે હદની નજીક હોય તો રેલવેની હદથી નિયમ મુજબ જગ્યા છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૧૦. સવાલવાળી જમીન ઉપરથી અથવા બાજુમાંથી વીજળી ગ્રિડના તાર/ હાઇટેન્શન પાવર અગર થાંભલા આવેલ હોય ત્યારે તે અન્વયે લાગુ પડતા નિયમોનું પાલન કરવા અને તે મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૧૧. બિનખેતી માંગવામાં આવી હોય તેવી જમીન જો એરોડ્રામ આસપાસ નિયમ મુજબની ત્રિજ્યામાં આવતી હોય ત્યારે બાંધકામની ઉંચાઈ તથા એરોડ્રામની દ્રષ્ટિએ જરૂરી એવું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર સિવિલ એવિએશન ખાતા પાસેથી મેળવવાનું રહેશે અને સિવિલ એવિએશન ખાતાના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૨. ઓ.એન.જી.સી. ના કુવાની નજીકમાં આવેલ જમીનના કિસ્સામાં અરજદારે સંબંધિત નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૩. નર્મદા કેનાલ/ અન્ય સિંચાઈ કેનાલની નજીકમાં આવેલ જમીનની બાબતમાં અરજદારે સૂચિત બાંધકામ માટે જાળવવાના થતાં અંતર અંગેના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૪. અરજદારે/ જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં કેન્દ્ર સરકાર કે રાજ્ય સરકારના કાયદા નીચે રક્ષિત સ્મારક (Protected Monuments) તરીકે જાહેર કરેલ પ્રાચીન સ્મારકથી નિયમ મુજબનું અંતર જાળવવાની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૧૦) જો આ જમીન પર કોઈ બેંક/ મંડળીનો બોજો બાકી હોય તો, તે ભરપાઈ કર્યા સિવાય આ મિલકત કોઈપણ પ્રકારે વેચાણ, ભેટ, વસિયત, બાનાખત, ગિરો કરી શકાશે નહિ અને કોઈપણ અન્યને પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ રીતે માલિકી કે કબજો ભોગવટો તબદીલ કરી શકાશે નહિ.
- (૧૧) પ્રશ્નવાળી જમીનમાં નગરપાલિકા/ મહાનગરપાલિકા/ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ દ્વારા જે શરતોએ પરવાનગી આપવામાં આવશે તે શરતોનું પાલન તથા બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૨) આ જમીનમાં વરસાદી પાણીના ભુગર્ભ વહન/ સંચય માટે દર મકાન/ બહુમાળી મકાન દીઠ એકના દરે આ જમીનમાં ઉપર પરકોલેટીંગ બોરવેલની વ્યવસ્થા અચૂક કરવાની રહેશે તથા વરસાદી પાણીના નિકાલની વ્યવસ્થા કરીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૩) પ્રશ્નવાળી જમીનમાં સ્થળે થયેલ બાંધકામ સ્થાનિક સ્વરાજની સંસ્થાના નિયમોનુસાર નહિ હોય તો સ્થાનિક સ્વરાજની સંસ્થા નિયમોનુસાર કાર્યવાહી કરી શકશે. તેમાં આ હુકમથી બાધ આવશે નહિ.
- અરજદારે ઉપરોક્ત શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે. જો તેમાં નિષ્ફળ જશે તો શરતભંગ ગણી સક્ષમ અધિકારી કાયદેસરની કાર્યવાહી કરશે.
- (૧૪) ઉપરની કોઈપણ શરતનો ભંગ થયેથી જમીન મહેસૂલ કાયદાની કલમ-૬૭ મુજબ શિક્ષાત્મક પગલા લેવામાં આવશે તેમજ બીજી કોઈપણ શિક્ષાને પાત્ર હશે તો તેને બાધ આપ્યા સિવાય કે જે ફરમાવવાનું યોગ્ય લાગે તે પ્રમાણે દંડ અથવા આકાર લઈ સદરહુ જમીનનો કબજો કબજેદાર પાસે ચાલુ રહેવા દઈ શકાશે.
- (૧૫) ઉપરોક્ત શરતોમાં ગમે તે મજદૂર હોય તેમ છતાં, કલેક્ટરશ્રી સદરહુ હુકમ વિરુદ્ધ બાંધેલા અથવા વધારાના કોઈપણ મકાન અથવા ઇમલોને કલેક્ટરશ્રીએ, આ અર્થે જે મુદત ઠરાવી હોય તે મુદત દરમિયાન તેવી રીતે ખસેડવામાં ન આવે કે સૂચવ્યા મુજબ ફેરફાર ન કરવામાં આવે તો તેમ કરવામાં જે ખર્ચ થાય તે કબજેદાર પાસેથી જમીન મહેસૂલની બાકી તરીકે વસુલ કરવાને મુખત્યાર છે.

(૧૬) ૧૬.૧ સવાલવાળી જમીનમાં અધિકૃત પ્રવેશ બાબતે લાગુ જમીનમાંથી પ્રવેશ મેળવવાનો થતો હોય તો તે બાબતે પરવાનગી/ સંમતિ મેળવી લેવાની જવાબદારી કબજેદારશ્રીની રહેશે. તેમજ જો સવાલવાળી જમીન પાસેથી ગ્રામ્ય માર્ગ/ જીલ્લા માર્ગ/ મુખ્ય જીલ્લા માર્ગ/ રાજ્ય ધોરી માર્ગ/ દાંડી માર્ગ/રાષ્ટ્રીય ધોરી માર્ગ તેમજ અન્ય કોઈ માર્ગ પસાર થતો હોય તો તે રસ્તામાંથી પ્રવેશ મેળવવાનો થતો હોય તો સક્ષમ અધિકારીશ્રી પાસેથી ના વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી લેવાની જવાબદારી કબજેદારશ્રીની રહેશે તથા સવાલવાળી જમીનના કોઈપણ હિસ્સો સરકારી સંસ્થા કે અન્ય કોઈ સંસ્થા ધ્વારા સંપાદન અથવા તો વપરાશ હેતુ સંપાદન કરવામાં આવેલ હોય તો તે સંપાદન કરનાર સંસ્થા/કચેરી પસેથી ના વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી લેવાની જવાબદારી કબજેદારશ્રીની રહેશે.

૧૬.૨ જો અગાઉ ચોકકસ હેતુ માટે પ્રીમીયમ ભરપાઈ થયેલ હોય અને અન્ય હેતુ માટે વીકાસ પરવાનગી માંગેલ હોય/નકશા મંજૂર કરવાના થતા હોય તો વીકાસ પરવાનગી આપતા પહેલા પ્રીમીયમ તફાવત ભરાયાની સંબંધીત સત્તામંડળને ખાતરી કરવાની રહેશે અને ત્યારબાદ જ વીકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.

૧૬.૩ જીડીસીઆર મુજબ જે હેતુ/ ઉપયોગ માટે પરવાનગી મળવાપાત્ર નહીં હોય તો તે ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં.

૧૬.૪ ખેતી ઝોનમાં જીડીસીઆર મુજબ જેટલું બાંધકામ મળવાપાત્ર હશે તેટલા જ ક્ષેત્રફળ માટે વીકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.

૧૬.૫ બીનખેતી પરવાનગી મળ્યા બાદ જો ખાસ મંજૂરી વીના ધાર્મિક ઉપયોગ માટે બાંધકામ કરેલ હશે તો તે શરતભંગ ગણાશે અને તે બાંધકામ દુર કરવાપાત્ર થશે.

૧૬.૬ આ હુકમથી ફક્ત રેકર્ડ આધારીત ચકાસણી કરી ટાઇટલ બાબતે જ બીનખેતી પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. જેથી આ પરવાનગીથી અગાઉના રસ્તાના જે તે ખાતેદારોના હકો નાબુદ થશે નહીં કે અંતરાય કરી શકાશે નહીં.

૧૬.૭ આ જમીનમાં જો પોત ખરાબો નોંધાયેલ હોય તો, પોત ખરાબાનો ઉપયોગ જે તે હેતુ માટે જ કરવાનો રહેશે. તેનો અન્ય હેતુ માટે ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં.

૧૬.૮ અરજદારશ્રી ધ્વારા રહેણાંક હેતુસર બિનખેતીની પરવાનગી માંગેલ હોય, રહેણાંક હેતુસરનું રૂપાંતર કર વસુલેલ છે. ભવિષ્યમાં અન્ય હેતુસરનો ઉપયોગ કરવાનો થાય ત્યારે રૂપાંતર કરના તફાવતની રકમ વસુલ લેવાની રહેશે.

વધુમાં ઉપર્યુક્ત શરતોને આધીન અરજદાર દ્વારા રજૂ થયેલ સોગંદનામાની વિગતોમાં તેઓ દ્વારા જાહેર કરેલી હકીકતોને આધારે સવાલવાળી જમીનના બિનખેતી ઉપયોગ માટે પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

  
( કે. એલ. બચાણી )  
કલેક્ટર, ખેડા

આર.પી.એ.ડી.

પ્રતિ,

નવીનચંદ્ર મંગળભાઈ પટેલ

મોટી રતનજી ખડકી

ડુમરાલ બજાર

નડીઆદ

નડીઆદ-387001

નકલ રવાના:-

૧. નગર નિયોજકશ્રી, ખેડા નગર નિયોજક કચેરી

૨. મામલતદારશ્રી તા. નડિયાદ શહેર જિ. ખેડા (હુકમનો અમલ ગામ દફતરે રેકર્ડ ઓફ રાઈટ્સ મુજબ કરાવવા સારું.)

૩. જિલ્લા ઈન્સ્પેક્ટરશ્રી જમીન રેકર્ડ જિ. ખેડા

૪. તલાટીશ્રી રતનજી પાર્ટી તા. નડિયાદ શહેર જિ. ખેડા તરફ.

૫. નાયબ કલેક્ટરશ્રી, નડીઆદ

૬. નાયબ મામલતદાર ઇ ધરા, મામલતદાર કચેરી, નડીઆદ શહેર

\* આ હુકમની ઇ-ધરા કેન્દ્ર, નડિયાદ શહેર માં નોંધ નંબર 3599 થી મોજે.- રતનજી પાર્ટી તા.- નડિયાદ શહેર જિ.- ખેડા માં નોંધ થયેલ છે.