

Date: 01.02.2022

To,

OM SAI DEVELOPERS

Vadodara

Title Clearance Certificate

Sub: - Title Clearance certificate in respect of Immovable Property situated, lying and being Registration District Vadodara, Sub Registration District Vadodara Moje: Savad, Taluka & District: Vadodara bearing Block / Survey No. 122/2 Paikki in T. P Scheme No. 7, bearing final plot no. 17/A, with an area of 0 – 79 – 87 (Hec. – Are – Sq. Mtr.). from which a sale deed no. 9666 of 2018 has been executed for 2723 Sq. Mts, from west side, out which from North - West side 1721.50 Sq. Mtrs.

Sir,

As desired, the report on Title and Title Clearance Report are sent herewith.

Schedule of Property

Registration District Vadodara, Sub Registration District Vadodara Moje: Savad, Taluka & District: Vadodara bearing Block / Survey No. 122/2 Paikki in T. P Scheme No. 7, bearing final plot no. 17/A, with an area of 0 – 79 – 87 (Hec. – Are – Sq. Mtr.). from which a sale deed no. 9666 of 2018 has been executed for 2723 Sq. Mts, from west side, out which from North - West side 1721.50 Sq. Mtrs.

*315/A, SIDDARTH COMPLEX, NR, EXPRESS HOTEL, VADODARA -
390007. Email: - shahparth07@gmail.com, (M) 9974106562, (O) 0265-
2339722*

The said land is bounded as under:

On or towards the East : Common Plot & 7.5 Mtrs Approach Road

On or towards the West : 36 Mtrs T.P. Road

On or towards the North : 13.50 Mtrs T.P. Road

On or towards the South : F.P. No. 17/B

Ref.

- (1) Xerox Copy of Village form No.7/12, 6 of R.S. No. 122/2 from 1951 to 2018
- (2) Xerox copy of Extract of City Survey No. 17/A/1 of Village Savad, Ta: Vadodara.
Dist.: Vadodara.
- (3) Xerox copy of N.A. Order vide N.A. order NA/S.R/864/2017-18, dated
24/04/2018.
- (4) Xerox copy of building construction permission vide ward 2/103/2018-19, dated
18/08/2018.
- (5) Xerox Copy of Registered Sale Deed No. 9666 dated 19/07/2018.
- (6) Approved map by Municipal Commissioner, Vadodara, dated 16/08/2018.
- (7) News paper publication in daily news paper in "Sandesh", "Gujarat Samachar"
& "Divya Bhaskar", dated: 21/01/2022.

REPORT ON TITLE

The Applicant has produced before me the Xerox Copies of title Deeds more particularly described for the purpose of the Issuance of Title Clearance Certificate. I have caused the necessary search in the office of the Sub-Registrar of Vadodara, regarding the title of the said property for the period 1991 to 2022 after paying necessary fees vide Receipt No. 2022014002145, 2022016003033, 2022315001884, 2022318000306, dated 25/01/2022. That for the issuance of title clearance certificate, I rely on the aforesaid documents:

Brief History of Land.

It transpires that upon death on Patel Dhayabhai Govardhanbhai on 18/05/1978, names of his legal heirs were added mutated in revenue records and therefore names of wife Kashiben, Son Shantilal, Vithalbai, Zavaharlal, Navinchandra and Janardhan were mutated in revenue record vide mutation entry no. 1157, dated 13/07/1978 daughter Madhuben, Joytosnaben, Joytiben, and Pratimaben were deleted upon recording there statement in person vide mutation entry no. 1157, dated 13/07/1978.

It further transpires that Kashiben Dhayabhai and others had taken loan from Bank of Baroda for an amount of Rs. 230000/-, and entry for said encumbrance were mutated in revenue records vide mutation entry no. 1503, dated 03/12/1985.

It further transpires that the name of Kashiben Dhayabhai was deleted from the revenue records upon her death on 15/04/1997, and the said entry was mutated in revenue records vide mutation entry no. 2987, dated 06/01/1998.

It further transpires that from the said property name of Shantilal Dhayabhai name was mutated in revenue record for land admeasuring 7987 Sq. Mtrs, through consent decree passed in Regular Civil Suit No. 2150/1995, dated 12/06/1997 and his name from the rest of land mentioned in the suit was deleted, said entry had been mutated in revenue record vide mutation entry no. 2989, dated 20/01/1998.

PARTH J SHAH
J D SHAH & Associates
Advocates & Corporate Consultant

It further transpires that said parcel of land was converted into Non – agriculture status through order of Collector, Vadodara, vide order no. NA/S.R/71/97-98, dated 25/09/1998, out of the total land, land admeasuring 34117 Sq. Mtrs was converted for commercial purpose and 6734 Sq. Mtrs of land was converted for residential purpose, the said entry was mutated in revenue records vide mutation entry no. 3051, dated 08/10/1998.

It further transpires that there was further order of non – agriculture vide order no. B-5-S.R./43/2000-01/JAMIN NO. 66/1480/2001, dated 28/08/2001, the said entry was mutated in revenue record on 06/10/2001, vide mutation entry no. 3298.

It further transpires that upon death of Navinchandra Dhayabhai Patel on 11/04/2004, names of Sarojben Navinchandra Patel, Sonalben Navinchandra Patel, Sandeepbhai Navinchandra Patel, Shilpaben Navinchandra Patel were entered in revenue records through succession vide mutation entry 3473, dated 13/05/2004.

It further transpires that name of Shantilal Dhayabhai Patel was again entered in village form 7/12, vide order no. Edhara/Vashi/282/2017, dated 23/03/2017, the said entry was mutated in revenue record vide mutation entry no. 3931, dated 24/03/2017.

It further transpires that upon death of Shantilal Dhayabhai Patel on 11/10/2007, name of Indrvadan Shantilal Patel, Arun Shantilal Patel, Kishor Shantilal Patel, Bharat Shantilal Patel, Mrudula Shantilal Patel, Tarlika Shantilal Patel & Kavita Shantilal Patel were mutated as legal heirs of Shantilal Dhayabhai Patel, vide mutation entry no. 3932, dated 25/04/2017.

It further transpires that Hon'ble Collector Vadodara had further passed an order vide order no. NA/S.E/864/2017-18 – JAMIN-D/SECTION – 65/VASHI/2354 TO 2362/18, DATED 24/04/2018 for non – agriculture status for parcel of land admeasuring 7987 Sq. Mtrs with further more conditions, the permissions was granted for said parcel of

PARTH J SHAH
J D SHAH & Associates
Advocates & Corporate Consultant

land, the said entry has been mutated in revenue records vide Mutation entry no. 3957, dated 18/06/2018.

It further transpires that upon death of Atul Shantilal Patel on 08/05/2018, according to Will of Atul Shantilal Patel, dated 24/02/2018 right of Atul Shantilal Patel had been transferred to Arun Shantilal Patel, Kishor Shantilal Patel, Bharat Shantilal Patel, Mrudula Shantilal Patel, Tarlika Shantilal Patel & Kavita Shantilal Patel and name of Atul Shantilal Patel was deleted, vide mutation entry no. 3958, dated 21/06/2018.

It further transpires that Indravadan Shantilal Patel, Arun Shantilal Patel, Kishor Shantilal Patel, Bharat Shantilal Patel, Mrudula Shantilal Patel, Tarlika Shantilal Patel & Kavita Shantilal Patel has executed registered sale deed in favour of M/s Jay Ambe Infra Space, for 5264 sq. Mtrs of land from East side, vide sale deed no. 9667, dated 19/07/2018 and said entry of sale was mutated in revenue record vide mutation entry no. 3967, dated 26/10/2018.

It further transpires that Indravadan Shantilal Patel, Arun Shantilal Patel, Kishor Shantilal Patel, Bharat Shantilal Patel, Mrudula Shantilal Patel, Tarlika Shantilal Patel & Kavita Shantilal Patel has executed registered sale deed in favour of M/s Jay Ambe Infra Space, for 2723 sq. Mtrs of land from West side, vide sale deed no. 9667, dated 19/07/2018 and said entry of sale was mutated in revenue record vide mutation entry no. 3968, dated 26/10/2018.

Public Notice

Thereafter, I had caused to be issued a Public Notice, in daily newspaper i.e. "Divya Bhaskar", "Gujarat Samachar" & "Sandesh" dated 21/01/2022 inviting objections, if any to the said proposed sale and / or transfer of the aforementioned property. During the notice period, I have not received any objection towards the same.

315/A, SIDDARTH COMPLEX, NR, EXPRESS HOTEL, VADODARA -
390007. Email: - shahparth07@gmail.com, (M) 9974106562, (O) 0265-
2339722

PARTH J SHAH
J D SHAH & Associates
Advocates & Corporate Consultant

During the search and as per records available in the office of the Sub-Registrar at Vadodara in respect of said property I could not find any charge, lien, mortgage having been registered with the office of the Sub-Registrar of Assurance, Vadodara. That many pages of Index- II for so many years were torn and this report is based on the said remaining pages and available search and subject to the veracity of the torn pages. The Original Copies of the receipt of Search Fees are attached herewith.

Further, I have not come across any other transactions pertaining to the aforesaid Property Registration District Vadodara, Sub Registration District Vadodara Moje: Savad, Taluka & District: Vadodara bearing Block / Survey No. 122/2 Paikki in T. P Scheme No. 7, bearing final plot no. 17/A, with an area of 0 – 79 – 87 (Hec. – Are – Sq. Mtr.). from which a sale deed no. 9666 of 2018 has been executed for 2723 Sq. Mts, from west side, out which from North - West side 1721.50 Sq. Mtrs. and also not found any charge or encumbrance over the said property.

Legal Opinion

That on the basis of the available documents and possible search and as per records available at the office of the Sub-Registrar of Assurance, I am of the opinion that the titles of the above described Property is Clear, valid, legal and marketable in the hands of M/s Jay Ambe Infra Space.



PARTH J SHAH

ADVOCATE



315/A, SIDDARTH COMPLEX, NR, EXPRESS HOTEL, VADODARA -
390007. Email: - shahparth07@gmail.com, (M) 9974106562, (O) 0265-
2339722

24	8	7	9	9	1	8
----	---	---	---	---	---	---

જાહેર નોટીસ

આથી અમારા અસીલની સુચનાથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું છે, જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા ના મોજે ગામ ધનીયાવી, તા. જી. વડોદરા ની સીમમાં ખાતા નં. ૬૧૫ થી આવેલ ખેતીની જમીન બ્લોક / રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૨૦ / પેઢી ૧ (જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૬) જેનું ક્ષેત્રફળ ૦૦-૬૬-૭૭ હે.અરે.ચો.મી., આકાર ૩૧. ૬.૭૮ પેસા છે, સદર ખેતીની જમીનના હાલના માલિક અને કબજેદારો (૧) સતીષચંદ ઉર્ફે હરીશ રમણલાલ પટેલ, (૨) લીલાબેન સતીષચંદ ઉર્ફે હરીશ પટેલ, (૩) ચાંદનીબેન હરીશભાઈ ઉર્ફે સતિષચંદ રમણલાલની પુત્રી અને પ્રેક્ષભાઈ સીતારામની પત્ની છે. સદર ઉપરોક્ત જમીન ઉપર બીજા કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિસ્સો નથી તેમજ કોઈપણ જાતનો કોઈ બોજો નથી તેમજ સરકારી કે અર્ધસરકારી કે કોઈનું પણ કોઈલેણ નથી તેવું તેના માલિક જણાવે છે અને મજકુર મિલકત અમારા અસીલ ખરીદ કરવા માંગે છે અને તેઓએ અમારા પાસે મજકુર મિલકતના ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. તે સંબંધમાં સદરહુ વહાવેલ મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, બોજો, હક્ક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ, બાનાખત, ઇક્સચેન્જ રાઈટ્સ, કે અન્ય હક્કો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૦૭ (સાત) માં તમામ પુરાવાની પ્રમાણીત નકલ સહીત લેખિત વાંધા કે તકરારની ગણ રજી. પો. એડી. થી નીચેના સરનામે કરવી. જો મુદતમાં ગણ કરવામાં નહી આવે તો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, બોજો, હક્ક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ, બાનાખત, ઇક્સચેન્જ રાઈટ્સ કે અન્ય હક્કો આવેલ નથી અને આવેલ હોય તો તે તમામ રાજપુત્રીથી જતા કરેલ છે. તેમ સમગ્ર મુદત વિતેલથી અમારા અસીલને મજકુર મિલકત સંબંધી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં તેની નોંધ લેવી.

એ/૧૧૪, અશ્વમેધ કોમ્પ્લેક્સ,
સમાજ વિહાર ક્લબ સામે, રાજમહેલ રોડ,
વડોદરા. મો. ૯૯૯૮૫૭૦૨૨૬

આશુતોષ જી. પટેલ
(એડવોકેટ)

જાહેર નોટીસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ વાઘોડીયાના મોજે: સાંકરીયા ના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૦૦ (જુનો સર્વે નં. ૧૫૫) ક્ષેત્રફળ: હે. ૦-૪૧-૬૮ ચો.મી. જુની શરતની ખેતીની જમીન આવેલી છે; સદરહુ જમીન પરમાર ભાવાભાઈ મેલાભાઈ નાઓની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા ભોગવટાની અને ટાઈટલ ક્લીયરવાળી હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણથી આપવાનું નક્કી કરેલ છે; અને અમારા અસીલે અમો એડવોકેટ પાસેથી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલી છે. જેથી સદરહુ મિલકત કે તેના કોઈપણ હિસ્સા પરત્વે કોઈપણ વ્યક્તિ, પેઢી કે નાણાંકીય સંસ્થાનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ કે અધિકાર હોય તો, આજ રોજથી દિન-૧૦માં લેખિત પુરાવા સાથે વાંધા રજુ કરવા. જો સમય મર્યાદામાં કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર/વાંધા નહી આવે તો સદર જમીન અંગેનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને સદરહુ જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવામાં આવશે તેની સ્પષ્ટ નોંધ લેશો.

તા. ૨૧-૧-૨૦૨૨, વડોદરા.
અસીલની સુચના અને ફરમાશ અન્યથે રવાના અમારી મારફતે;
સરનામું :
પ/એ, ગુરુદત્ત સોસાયટી, ગાયત્રી મંદિર
પાસે, વાઘોડીયા રોડ, વડોદરા-૧૯.
ફોન : ૯૯૦૯૯ ૭૬૭૯૭

કૌશલ કે. કોઠારી
એડવોકેટ - ગુજરાત હાઈકોર્ટ

જાહેર નોટીસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ તથા સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા ના મોજે ગામ-મહાપુત્રી ની સીમમાં આવેલ બીનખેતી પ્રીમીયમને પાત્રની જમીન જેનું વર્ણન નીચે મુજબ છે.

ખાતા નંબર	બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ હે.અરે.ચો.મી.	આકાર ૩૧/૫૦
૩૫	૭૬/અ/૧	૦-૨૦-૫૦	૧.૯૦
૩૫	૭૬/અ/૨	૦-૦૩-૭૦	૦.૩૫
૩૫	૭૬/બ	૦-૬૫-૭૧	૬.૧૦

ઉપરોક્ત દર્શાવેલ બીનખેતી પ્રીમીયમને પાત્ર શરતની જમીન ચૌહાણ કૃષ્ણરાજ જશવંતસિંહ નાઓતે પોતાની માલિકી કબજા ભોગવટાનું હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે જેથી અમારા અસીલે સદરહુ મિલકત બાબત અમારી પાસેથી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી ઉપરોક્ત મિલકતમાં જે કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા, બેંક વિગેરેનો કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ, અલાખો, બોજો, લોન, ચાર્જ, લીયન, બાનાખત, વાંધો, દાવો હોય તો દિન-૦૭ માં નીચે જણાવેલ સરનામે લેખિત પુરાવા સહ મોકલી આપશો. જો દિન-૦૭ ની મુદતમાં કોઈ લેખિત પુરાવા સહ વાંધો નહી આવે તો ઉપરોક્ત મિલકતને ચોખ્ખી તેમજ માર્કેટબલ સમગ્ર ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની તકરાર ચાલશે નહીં તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

૦૦૭, ત્રિમુર્તી ફ્લેટ, ૨૦, હરિભક્તિ
બોની, ચકલી સર્કલ પાસે, ઓ.પી.
વડોદરા. ફોન : ૨૩૨૬૩૦૦
૯૮૨૫૩ ૨૬૩૬૧

રાજન જે.પુરોહીત
એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

રજી.ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરાના મોજે-અનગઢની સીમના બ્લોક/સર્વે નં. ૮૪૩ (જુનો સર્વે નં. ૪૫૮-૧, ખાતા નં ૮૪૦) વાળી જમીન પેઢી ૦-૨૫-૦૦ હે-અરે-ચો.મી. તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૮૪૫ (જુનો સર્વે નં. ૪૫૮-૨, ખાતા નં. ૮૪૧) વાળી જમીન પેઢી ૦-૧૬-૦૦ હે-અરે-ચો.મી. જામીન મળી કુલ ૦-૪૧-૦૦ હે-અરે-ચો.મી. જુની શરતની ખેતીની જમીન ગોહિલ શારદાબેન તે ગણપતભાઈ રમણભાઈ ની વિધવા નાઓ તેઓની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા-ભોગવટાની હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગે છે. ઉપરોક્ત માલિકની સદરહુ જમીન કે તેના કોઈ ભાગ કે અન્ય બાબત કોઈપણ વ્યક્તિ, પેઢી, સંસ્થા, બેંક કે અન્યનો કોઈપણ જાતનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ, અધિકાર, બોજો, વાંધો, તકરાર કે અન્ય હોય તો તેની લેખિત માહિતી પુરાવા સહિત દિન-૧૫ માં અમોને આપવી. મુદત વિતેલથી જમીનનું ટાઈટલ ચોખ્ખું ગણી અમારા અસીલ વેચાણ વ્યવહાર કરશે.

તા.૨૧-૧-૨૦૨૨, વડોદરા.
૨૦૩, કલ્યાણ કોમ્પ્લેક્સ, મહારાષ્ટ્રના મંદિરની બાજુમાં, પ્રોક્રીટવીટી
રોડ, અલકાપુરી, વડોદરા. મો.નં.૯૮૨૪૬૬૬૪૫૪, ૭૭૦૫૨૦૭૩૫૫

અસીલની સુચના અન્યથે
તૃષારકુમાર એમ.દલવાડી એડવોકેટ

ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગે જાહેર નોટીસ

આથી અમો એડવોકેટ ધર્મેન્દ્ર એમ.રાણા સદર નોટીસ આપી જાહેર જનતાને જણાવીએ છીએ કે; રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ સાવલી ના મોજે મંતુસર ના સીટી સર્વે નંબર: ૪૩૪ પેઢી વાળી બીન ખેતી વાળી ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૪/બી કે જેનું માપ ૭૧૯.૫૧ ચો.મી.,વાળી જમીન જે રેના માલિકો સોલંકી સામીતાબેન શાનાભાઈ વિગેરેનાઓની સંયુક્ત માલિકીની અને કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારના બોજામુક્ત હોવાનું જણાવી સદર મિલકત અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગતા હોય, અમારા અસીલે અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે ઉપરોક્ત જમીન ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ, પેઢી, સંસ્થા, બેંક કે નાણાંકીય વિગત વિગેરે કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, ચાર્જ, લીયન કે અલાખો વિગેરે હોય તો આ નોટીસથી દિન-૭ માં અમારા નીચે જણાવેલ સરનામે લેખિત પુરાવા સહ ગણ કરવી. મુદત અંદર કોઈનો વાંધો આવશે નહીં તો કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, સંબંધ નહીં હોવાનું માની તથા હોય તો જતો કરેલો હોવાનું માની અમારા અસીલને ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે અને સદર મિલકત અમારા અસીલ વેચાણ અંગેની ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં તેની નોંધ લેવી. તા.૨૧-૦૧-૨૦૨૨.સ્થળ : વડોદરા. અમારા અસીલની સુચનાથી.

ધર્મેન્દ્ર એમ.રાણા 98250 98786
એડવોકેટ
બી/૪૦૫,સાકાર સ્પેન્ડોરા-૧,વેમાલી ગામ પાસે,સમા-સાવલી રોડ,વડોદરા.

જાહેર નોટીસ

મોજે: ઉમરવા, તા.જેતપુર પાવી, જી.છોટાઉદેપુરની સીમના ખાતા નંબર. ૧૭૪, બ્લોક/સર્વે નંબર : ૧૮૪ (જુનો બ્લોક/સર્વે નં.: ૯૦) ક્ષેત્રફળ હે.અરે. ચો.મી. ૪-૫૦-૩૫ આકાર રૂ. ૨૪-૫૬ પેસા વાળી ખેતીની જમીનના માલિક પટેલ કનુભાઈ રાવજીભાઈનાએ ઉપરોક્ત જમીન તેઓની સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગે છે અને તે અર્થે અમારા અસીલે અમારી પાસેથી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી ઉપરોક્ત જમીનમાં જે કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા, બેંક વિ. નો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ, અલાખો, બોજો, લોન, ચાર્જ, લીયન, બાનાખત, વાંધા હોય તો તે દિન-૭માં નીચે જણાવેલ સરનામે લેખિતમાં તમો જે પુરાવા ઉપર આધાર રાખતા હોય તે તમામ પુરાવાઓ સહ મોકલી આપશો. લેખિત પુરાવા સિવાય વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં. જો મુદતમાં વાંધા નહી આવે તો ઉપરોક્ત જમીન ચોખ્ખી તેમજ માર્કેટબલ સમગ્ર ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

રહે. એ/૧૧, તરંગપાર્ક, નાથીબા નગરની | સુરેન્દ્રસિંહ એન. રાઠોડ
બાજુમાં, હરણી રોડ, વડોદરા.
(એડવોકેટ)

ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, સબ-રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ: વડોદરાના મોજે ગામ: સવાઈ ની સીમમાં આવેલ મિલકત જેનો બ્લોક/સર્વે નં. ૧૨૨/૨ પેઢી, ટી.પી. નં. ૭, એફ.પી.નં. ૧૭/અ (17 / A) થી નંધાયેલ છે. જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ: ૦-૭૯-૮૭ હે.અરે.ચો.મી. છે. જે પેઢી ઉત્તર-પશ્ચિમ દિશા બાજુએ આવેલ જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૮,૫૨૫ ચો.ફુટ. જમીન આવેલ છે જે જમીનના માલિક JAY AMBE INFRA SPACE (જય અંબે ઇન્ફ્રા સ્પેસ) ના વહીવટકર્તા શ્રી રોહિતભાઈ ગુપ્તાભાઈ પટેલ અને વિગેરે નાઓની સંયુક્ત માલિકીની કબજા, ભોગવટાવાળી કોઈ બોજા વગરની હોવાનું જણાવી આપતા અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેથી અમારા અસીલે અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદરહુ ઉપરોક્ત દર્શાવેલ જમીનમાં કોઈપણ ઇંસમ, સંસ્થા, બેંક વિગેરેનો ચાર્જ, લાગ, ભાગ, ગણોત્તર, વારસાઈ હક્ક કે કોઈપણ પ્રકારનો હિત-હિસ્સો, સંબંધ, કબજો, ભોગવટો કે અધિકાર હોય કે કોઈના પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ હક્કો પોષાતા હોય તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૦૭ (સાત) માં રજી.પો.એ.ડી.સરનામે તેઓના વાંધા અસલ પુરાવાસહ નીચે જણાવેલ સરનામે મોકલી આપવા. સદર મુદતમાં કોઈના વાંધા નહીં આવે તો તેઓએ પોતાના હક્કો કાયમી, સ્વેચ્છાએ જતા (વેવ) કરેલા છે, તેવું માની અમારા અસીલને સદર જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર કે વાંધા ચાલશે નહીં તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. સદર નોટીસ અસીલની સુચના અને ફરમાનથી અમારી મારફતે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલી છે. નોંધ: અસલ પુરાવા વગરના વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં. તા.૨૧-૦૧-૨૦૨૨.સ્થળ : વડોદરા.

૨૦૩, ધર્મપ્રેમીય, ૮૦/એ ધર્મજય સોસાયટી, પાર્થ જે.શાહ 99741 06562
રાધાકૃષ્ણ સોસાયટી,પાસે, અંબેડકર, વડોદરા-૨૦ પાર્થ જે.શાહ એન્ડ એસોશીયેટ્સ એડવોકેટ

પ્રતિ આરોગ્ય સાથે ચેડાં : પૂર્વ વિપક્ષી નેતા

યંદ્રકાંત શ્રીવાસ્તવે પાલિકા કમિશનરને રજૂઆત કરી શુદ્ધ પાણી આપવાની માંગ કરી હતી

પોર્ટર વડોદરા

યંદ્રકાંત શ્રીવાસ્તવે મ્યુનિ કમિશનર ને રજૂઆત કરી છે.

મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલર યંદ્રકાંત શ્રીવાસ્તવે જણાવ્યું હતું કે, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન શહેરમાં વસતા તમામ નાગરિકોને સમયસર અને શુદ્ધ પાણી મળે તેવી વ્યવસ્થા કરવાની હોય છે. પરંતુ હાલ કેમિકલ યુક્ત પાણી સિંધરોટ સુધી આવી

ગયા છે, તો નંદેશરી, રાણીયા અને પોઈયા કેમિકલ ઝોન જાહેર કર્યો છે, અને તેની બાજુમાં જ કોર્પોરેશનના ફેન્ટેસી છે. આ ઉપરાંત ફેન્ટેસી પાસે કેમિકલ ફેક્ટરીઓ બની ગઈ છે અને ધીમે ધીમે નવી નવી ફેક્ટરી બનતી જાય છે. ત્યારે આસપાસના ગામડાઓ ના પીવાના પાણી પણ દૂષિત થઈ ગયા છે. ત્યારે આગામી

સમયમાં શહેરના નાગરિકોને પણ કેમિકલયુક્ત પાણી મળે તેવી દહેશત ઉભી થઈ છે. પોલ્યુશન કંટ્રોલ બોર્ડ નાગરિકોના આરોગ્ય સાથે ચેડા થતાં જોઈ રહ્યું છે. જેથી કેમિકલ ફેક્ટરીઓ દૂર કરી, નાગરિકોને શુદ્ધ પાણી મળી રહે તેવી વ્યવસ્થા કરવાની માગણી મ્યુનિ. કમિશનર સમક્ષ કરી છે.

વડોદરાની આવી છે.
મુખ્યમંત્રી પદીયાર
મુખ્યમંત્રી પદીયાર
સરકારી માંગણી
સંબંધ, ચાર્જ, લીયન કે
સહ જાણ કરવી.
સરકારી કલિયરન્સ
ર.સ્થળ. વડોદરા.
એડવોકેટ
એન્ડ નોટરી
S, વડોદરા.

મોજે ગામ ખડોલ (ઉમેર)
અમારી માલીકીની જમીન
શકરાભાઈ તળપદા (૩)
બાઈ તળપદા તમામ રહે.
પેકી રાનાભાઈ શકરાભાઈ
રાપત્રની માંગણી કરેલ છે.
ત, સંબંધ કે હિસ્સો, ચાર્જ,
ઓ ચાને કુલમુખત્યારનામુ
સરકારી લેણાં બાકી હોય
નો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક,
આવશે ત્યારબાદ કોઈનો
શકરાભાઈ શકરાભાઈ તળપદા
ર. એડવોકેટ
હાઇ. મો. ૯૯૭૬૨૨૨૫૬

જાહેર નોટીસ આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે રજી. ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરાના મોજે માંગલપુર, રે.સ.નં. ૫૭-૩, ૫૭-૫, ૫૭-૬, ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૧૮, ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૨૩૫-૩૬૫-૩૬૭ તેના પર "ચંદ્રવિલા કો-ઓપ હાઉસિંગ સોસાયટી લી., આવેલ છે, તેમા પ્લોટ/ મકાન નં: ૬/એ, જે હાલ ત્રીમતી મીનાકુમારી દિનેશ ભરાડ ની માલિકી, કબજા ભોગવવાની છે. તેમના અગાઉ ના માલિક - સ્નેહલબેન પ્રદ્યુમન જાની નો તા. ૨૭-૪-૧૯૯૫ રજી. નં. ૧૭૦૨ નો અસલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજો અને તેની અસલ પાવતી મળતી નથી/ બોયાર્ડ ગયેલ છે. સદર મિલકતના અસલ દસ્તાવેજ અને તેની અસલ પાવતીઓ જે કોઈ વ્યક્તિને મળી આવેલ હોય તો અમોને નીચેના સરનામે પરત કરવા વિનંતી છે. આથી આ જાહેર નોટીસથી તમામ લાગતા વળગતા તેમજ જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે. સદર મીલકત ઉપર કોઈનો લાગ-ભાગ, બોજો, હક્ક-હિસ્સો પોષાતો હોય, તો તે અંગેના વાંધા લેખીતમાં - પુરાવા સહ, આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિન-૭ માં, નીચેના સરનામે વાંધા નોંધાવવા. જો તેમ કરવામાં નહિ આવે તો, હિત ધરાવતી વ્યક્તિ/ સંસ્થા પોતાના વાંધા/ કલેઈમ રજૂ કરવામાં નિષ્ફળ જશે, તો તેમણે પોતાના હક્ક-હિત (વેવ) જતા કરેલ છે, તેમ માનવાને કારણ રહેશે, અને બિન બોજવાળી અને ચોખ્ખી, તે મતલબનું ટાઈટલ કલિયરન્સ સર્ટીફિકેટ કાઢી આપવામાં આવશે, અને ત્યારબાદ કોઈ પણ તકરાર ચાલશે નહીં. તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

પુલિન હરેન્દ્ર બનાતપાલા (એડવોકેટ) બનાતપાલા એડવોકેટ્સ એસોસિએટ
૧૦૩, અંબીકા એવન્યુ, રાજેશ ટાવર રોડ, હરી નગર, ગોત્રી રોડ, વડોદરા. (મો) ૯૮૨૫૦૭૬૩૦૦

ટાઈટલ કલિયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ
રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, સબ-રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ: વડોદરાના મોજે ગામ: સવાદ ની સીમમાં આવેલ મિલકત જેનો બ્લોક/સર્વે નં. ૧૨૨/૧ પેકી, ટી.પી. નં. ૭, એ.વ.પી.નં. ૧૭/અ (૧૭ / A) થી નોંધાયેલ છે. જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ: ૦-૭૯-૮૭ હે.અરે.ચો.મી. છે. જે પેકી ઉત્તર-પશ્ચિમ દિશા બાજુએ આવેલ જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૮,૫૨૫ ચો.ફુટ. જમીન આવેલ છે જે જમીનના માલિક JAY AMBE INFRA SPACE (જય અંબે ઇન્ફ્રા સ્પેસ) ના વહીવટકર્તા શ્રી રોહિતભાઈ જયરામભાઈ પટેલ અને વિજેતે નાઓની સંયુક્ત માલિકીની કબજા, ભોગવવાની કોઈ બોજા વગરની હોવાનું જણાવી આવતા અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેથી અમારા અસીલે અમારી પાસે ટાઈટલ કલિયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદરહું ઉપરોક્ત દર્શાવેલ જમીનમાં કોઈપણ ઇસ્તમ, સંસ્થા, બેન્ક વિજેતેનો ચાર્જ, લાગ, ભાગ, ગણોત્તર, વારસાઈ હક્ક કે કોઈપણ પ્રકારનો હિત-હિસ્સો, સંબંધ, કબજો, ભોગવટો કે અધિકાર હોય કે કોઈના પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ હક્કો પોષાતા હોય તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૦૭ (સાત) માં રજી.પો.એ.ડી.દ્વારા તેઓના વાંધા અસલ પુરાવાસહ નીચે જણાવેલ સરનામે મોકલી આપવા. સદર મુદતમાં કોઈના વાંધા નહીં આવે તો તેઓએ પોતાના હક્કો કાયમી સ્વેચ્છાએ જતા (વેવ) કરેલા છે, તેવું માની અમારા અસીલને સદર જમીનનું ટાઈટલ કલિયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર કે વાંધા ચાલશે નહીં તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. સદર નોટીસ અસીલની સુચના અને ફરમાનથી અમારી મારફતે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલી છે. નોંધ: અસલ પુરાવા વગરના વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં. તા.૨૧-૦૧-૨૦૨૨. સ્થળ : વડોદરા.

૨૦૩, ઘ ઇમ્પરેટીવ, ૮૦/એ ધનંજય સોસાયટી, રાધાકિષ્ણા સોસાયટી, પાસે, અકોટા, વડોદરા-૨૦ **પાર્થ જે.શાહ 99741 06562**
પાર્થ જે.શાહ એન્ડ એસોસીયેટ્સ એડવોકેટ

Gover 3
Minis
Debts Reco
3rd Floor, Bhikhub
Near Kochrab
Ahmedaba
Phone No. (કુર્માખ)
RP/RC No.
Bank of India
M/s Digital Inn
[Under Rule
To,
C.D.No.3: Mrs. Rak
C.D.No.4: Mr. Shri G
3/4(A): Mr. Anmol G
9Rhu Cross, # 11-08
3/4(B): Mr. Samir
Alkapuri, Vadodara
Whereas Recovery
of Bank of India Vs D
Presiding Officer, by
23/01/2019 has be
recovery of a sum o
Lakh Seventy Nine
certificate debtor.
And whereas the said
debtor) has since die
YOU ARE HEREBY
the provisions of the
the said amount from
costs, charges and
processes issued a
recovery, unless the
together eith costs,
89,882/- and the inte
of service of this not
RECOVERY OFF
Given under my
this day 02/12/20
Next Date: 04.0
1 06562
ડવોકેટ

અને

ENTનો

મતલબ

MYFI

206774

પનેલઈનેહવેનવોખુલાસોથયો

નાવતી કંપનીનો માલિક!

છે, વિશ્વના ઘણા લોકોને રોજગારી આપે છે

જોકોવિયના ફેન્થ ઓપનમાં રમવા અંગે પણ શંકા



ઉલ્લેખનીય છે કે કોરોના વેક્સિન નહીં લગાવવાના કારણે જોકોવિયને ઓસ્ટ્રેલિયન ઓપનમાં રમવાની તક આપવામાં આવી ન હતી. આ ટૂર્નામેન્ટ શરૂ થયા અગાઉ વિશ્વના નંબર એક ખેલાડી જોકોવિયના વિગ્ગા બે વાર રફ થયા હતા અને આખરે તેને ઓસ્ટ્રેલિયા છોડી જવાની ફરજ પડી હતી. તેના પછી ફેન્થ ઓપનમાં તેના રમવા અંગે પણ શંકા ઊભી થઈ છે.

ભારતીય રાષ્ટ્રીય રાજમાર્ગ પ્રાધિકરણ
પીઆઈયુ-ગોધરા
ઓફિસ ભાડે જોઈએ છે
ભારતીય રાષ્ટ્રીય રાજમાર્ગ પ્રાધિકરણ, પીઆઈયુ-ગોધરા ને ભાડેથી ઓફિસમાં માંછી 2500 (Sq. ft.) ધરાવતી સ્વતંત્ર ઓફિસ ની જરૂર છે જે ગોધરા માં પ્રાઈમ લોકેશન પર હોય તથા વાહન પાર્કીંગ ની સુવિધા હોય, ઈચ્છુક માલિકો સીધે જણાવેલ સરનામે દિન-10 માં ઓફિસ સમય દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે.
13, હેંદરી સોસાયટી, જુમખાના સામે, સિવિલ લાઈન્સ રોડ, ગોધરા-389001, પંચમહાલ (ગુજરાત)
ફોન નં : 02672-252401/02

જાહેર નોટીસ
આથી અમો પ્રજા આર. પટેલ એકવોકેટ એન્ડ નોટરી ના તે અમારા અસીલ મોજે: આમળા, તા.પાદરા, જી.વડોદરાની સીમમાં આવેલ ખેતીની જમીન ખરીદવા માંગે છે જેનું વર્ણન નીચે મુજબ છે.
ખાતા નં. જુનો બ્લોક નં. પ્ર.બાદનો બ્લોક નં. હે.આર.પ્રતિ આર.
100C ૪૮૨ ૫૦૮ ૧-૭૫-૫૫ પેકી પશ્ચિમ તરફની ૧-૨૩-૬૭
ઉપરોક્ત વર્ણનવાળી ખેતીની જમીનના માલિક : પટેલ હિતેશભાઈ જશભાઈનાઓ વેચાણ આપવા માંગતા હોય જો કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે બેન્ક વિગેરેનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-સંબંધ, હિસ્સો, અધિકારો, ગીરોજત, બાનાખત, દસ્તાવેજ વિગેરે હોઈ તેમને દિન-૭ માં નીચેના સરનામે પુરાવા સહ લેખીતમાં વાંધા મોકલવા. મુદતમાં વાંધા આવશે નહીં નો મુદત વિતે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની તકરાર પાડશે નહીં.
૨૦-૧-૨૦૨૨ અમારા અસીલની સુચના અને ફરમાઈસથી
મુ.પાદરા, તા.પાદરા, જી.વડોદરા પ્રજા આર. પટેલ
મુ.પાદરા, તા.પાદરા, જી.વડોદરા એકવોકેટ એન્ડ નોટરી
૨૦૨૦-૧-૨૦૨૨ ૮૮૨૫૪૭૭૩૭૨

જાહેર નોટીસ
જાહેર જનતાને જાણ કરીએ છીએ કે. રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ મોજે ગામ ચોરખુજા. ના....

બેંક	બ્લોક નંબર	કોટકળ	આકાર રૂ.
૪૦૭	૦-૫૬-૩૫	૬.૮૬	
(જુનો નં. ૩૧૭/બ)			
૫૮૪			
(જુનો નં. ૪૬૮/બ)	૧-૭૫-૩૨	૨૨.૭૮	
(૨)	૨-૩૧-૬૭	૨૮.૭૪	

ખેતીની જમીનના માલિકી આસોદરીયા મનસુખભાઈ મણીભાઈ, આસોદરીયા ઈ વિગેરે પોતાની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની હોવાની જણાવી અમારા રવા માંગે છે. અમારા અસીલે સદર જમીનના ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની જેવી સદરજુ મિલકત અંગે કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાને કોઈપણ જાતનો લાગ, સંબંધ, દાવા, અલાખો કે લીધન હોય તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દિન-૭ માં નીચેના સરનામે પુરાવા સહ લેખીતમાં વાંધા મોકલવા. મુદતમાં વાંધા આવશે નહીં નો મુદત વિતે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની તકરાર પાડશે નહીં.
આ ટાઈટલ વાળી ગણી અમો ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપી દઈશું. જો વાંધો આપવામાં આવશે નહીં જેની નોંધ લેશે.
સહી- દીરજલાલ મણીભાઈ આસોદરીયા
અસીલની સુચના અને ફરમાઈસથી
સહી- (કેપ્ટેનસિંહ એ. રણા) એકવોકેટ
મુ.પાદરા, તા.પાદરા, જી.વડોદરા
મુ.પાદરા, તા.પાદરા, જી.વડોદરા
૨૦૨૦-૧-૨૦૨૨ ૮૮૨૫૪૭૭૩૭૨

જાહેર નોટીસ
આથી અમો એકવોકેટ એન્ડ નોટરી આપી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે : રજી.ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા ના મોજે સરાર માં આવેલ ખેતીની જમીન કે જેનો ખાતા નં. ૨૦૩, બ્લોક/સર્વે નં. ૩૬, કોટકળ હે. આર. યો.મી. ૦-૮૩-૬૭, આકાર રૂ. ૬.૬૨ વાળી કે જેના માલિકો પટેલ લીલાબેન ભાઈલાલભાઈ, પટેલ વિદ્યાબેન ભાઈલાલભાઈ, પટેલ દિનેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ, પટેલ હીરીટભાઈ ઉર્ફે કિરણભાઈ ભાઈલાલભાઈ નાઓની સંયુક્ત માલિકીની અને કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારના બોજામુકત હોવાનું જણાવી સદર મિલકત અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગતા હોય, અમારા અસીલે અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ની માંગણી કરેલ છે. જેથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ, પેકી, સંસ્થા, બેન્ક કે નાણાંકીય નિગમ વિગેરે કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હીત, હિસ્સો, સંબંધ, ચાર્જ, લીધન કે અલાખો વિગેરે હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં અમોને નીચે જણાવેલ સરનામે દેખીત પુરાવાસહ જાણ કરવી. મુદત અંદર કોઈનો વાંધો આવશે નહીં તો કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો હક્ક, હીત, સંબંધ નહીં હોવાનું માની તથા હોય તો જતો કરેલો હોવાનું માની અમારા અસીલને ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે અને સદર મિલકત અમારા અસીલ વેચાણ લેવા અંગેની અગવળી કાર્યવાહી કરશે તેની નોંધ લેવી. તા. ૨૧-૦૧-૨૦૨૨ રજી. વડોદરા. અમારા અસીલની સુચનાથી.
બી-૩૦૨, સહયોગ એડીવમ, જમીનના ફરસાણ પાકળ, હેમંત કે. ૬૬૬૨
મલ્હાર પોર્ટન્ટ ચાર રસ્તા, જુના પાદરા રોડ, વડોદરા 98247 47648 એકવોકેટ

જાહેર નોટીસ
રજી. ડી. વડોદરા, સબ. ડી. વડોદરાના મોજે અનગઢ નાં બ્લોક / સર્વે નં. ૧૦૮૪/પેકી ૧ (જુનો સર્વે નં. ૫૨૧-૨-અ) વાળી જમીનમાં ખાતા નં. ૮૫૫ જેનું કોટકળ ૦-૩૧-૩૦ હે.આર.યો.મી. તથા આકાર રૂ. ૩.૨૫ પેસા વાળી જમીનમાં મુળ માલિક ગણપતસિંહ બુધાભાઈ ગોહિલ નાઓની પોતાની સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગતા હોય અમારા અસીલે અમારી પાસેથી સદરજુ મિલકતનાં ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. આથી સદર મિલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, બેન્ક કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગ-ભાગ, હક્ક કે હિસ્સો, દાવો કે અલાખો કે કોઈનો પણ કોઈપણ જાતનો ભરણા પોષણનો હક્ક કે અધિકાર હોય કે સદર ઉપરોક્ત અસલ દસ્તાવેજો ગીરો હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૦૭ માં દસ્તાવેજ પુરાવા સહ લેખીત વાંધા અમોને આપવાના રહેશે. જો મુદતમાં કોઈના કોઈપણ વાંધા આવશે નહીં તો સદર મિલકત બોજા મુકત છે અને તેના પર મિલકતનાં માલિકી સિવાય કોઈનો હક્ક નથી અથવા તેવો હક્ક સ્વેચ્છાએ જતા કરેલ છે તેમ સમજી અમો તરફથી સદર મિલકત લગત ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ઈચ્છુ કરવામાં આવશે, ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ તકરાર ચાલશે નહીં. તેની સ્પષ્ટ નોંધ લેશો.
એન. જે. શાહ એન્ડ એસોસીએટ્સ નીતીન જે. શાહ પ્રતિક એન. શાહ
(એકવોકેટ) (એકવોકેટ) (એકવોકેટ)
ઓડીસ:- ૩૦૨, મેરીડીયન પ્રાઇમ, એક્સીસ બેંક ઉપર, વોર્ડ નં. ૧૧ ની ઓડીસ પાસે, દિવાળીપુરા, વડોદરા. મો. ૯૦૯૬૮૦૧૬૦૦૧, ૯૬૩૮૮૨૮૨૪૪

ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ
રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, સબ-રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરાના મોજે ગામ: સવાઈ ની સીમમાં આવેલ મિલકત જેનો બ્લોક/સર્વે નં. ૧૨૨/૨ પેકી, ડી.પી. નં. ૭, એફ.પી.નં. ૧૭/અ (17 / A) થી નોંધાયેલ છે. જેનું કુલ કોટકળ: ૦-૭૮-૮૭ હે.આર.યો.મી. છે. જે પેકી ઉત્તર-પશ્ચિમ દિશા બાબુએ આવેલ જમીન જેનું કોટકળ ૧૮,૫૨૫ ચો.ફુટ. જમીન આવેલ છે જે જમીનના માલિક JAY AMBE INFRA SPACE (જય એંબે ઇન્ફ્રા સ્પેસ) ના વહીવટકર્તા શ્રી રોહિતભાઈ જુવરામભાઈ પટેલ અને વિગેરે નાઓની સંયુક્ત માલિકીની કબજા, ભોગવટાવાળી કોઈ બોજા વગરની હોવાનું જણાવી આપતા અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું વક્કી કરેલ છે. જેથી અમારા અસીલે અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદરજુ ઉપરોક્ત દશાવિલ જમીનમાં કોઈપણ ઇશમ, સંસ્થા, બેન્ક વિગેરેનો ચાર્જ, લાગ, ભાગ, ગણોત્તર, વારસાઈ હક્ક કે કોઈપણ પ્રકારનો હીત-હિસ્સો, સંબંધ, કબજો, ભોગવટો કે અધિકાર હોય કે કોઈના પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ હક્કો પોષાતા હોય તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૦૭ (સાત) માં રજી.પો.એ.ડી.કાર્યાલય તેઓના વાંધા અસલ પુરાવાસહ નીચે જણાવેલ સરનામે મોકલી આપવા. સદર મુદતમાં કોઈના વાંધા નહીં આવે તો તેઓએ પોતાના હક્કો કાયમી, સ્વેચ્છાએ જતા (વેપ) કરેલા છે, તેવું માની અમારા અસીલને સદર જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર કે વાંધા ચાલશે નહીં તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. સદર નોટીસ અસીલની સુચના અને ફરમાઈસથી અમારી મારફતે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલી છે. નોંધ: અસલ પુરાવા વગરના વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં. તા. ૨૧-૦૧-૨૦૨૨. રજી. વડોદરા.
૨૦૩, ધર્મપ્રેમી, ૮૦/એ ધર્મજી સોસાયટી, પાર્થ જે. શાહ 99741 06562
સહાયિકા સોસાયટી, પારે, અંકેરા, વડોદરા-૨૦ પાર્થ જે. શાહ એન્ડ એસોસીએટ્સ એકવોકેટ

જાહેર નોટીસ
રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરાના મોજે ગોત્રી ના રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૫૩, ડી. પી. સી.મ. નં. ૨, એફ. પી. નં. ૧૬ અને ૧૮ માં પાકવામાં આવેલ સબ પ્લોટો પેકી સબ પ્લોટ નં. ૬ અને ૧૦ વાળી આશરે ૧૨૮૦ ચો.મી. જમીનમાં બાંધવામાં આવેલ "સાંઈ ફુલિ" કોમ્પ્લેક્સના ટ્રાઈબલ ફ્લોરમાં આવેલ દુકાન નં. ૧ જેના બાંધકામનું બીલ્ટઅપ સીરકળ ૨૩.૩૧ ચો.મી. છે તથા ટ્રાઈબલ ફ્લોરમાં આવેલ દુકાન નં. ૨ જેના બાંધકામનું બીલ્ટઅપ કોટકળ રજી. ૮૦ ચો.મી. છે તે દુકાન નં. ૧ અને ૨ તથા તેને વચ્ચે પડતી જમીનના હિસ્સા સાથેની મિલકત તેના માલિકો પ્રવિણભાઈ દેવજીભાઈ પટેલ તથા રાજેશભાઈ ફરીલાઈ પટેલ નાઓ પાસેથી અમારા અસીલ વેચાણ રાખવા માંગે છે. અમારા અસીલે અમારી પાસે સદર મિલકતના ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે સદર મિલકત ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, બેન્ક કે નાણાંકીય નિગમનો જે કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હીત, સંબંધ, અધિકાર, દાવો કે બોજો હોય અથવા તેના વેચાણ વ્યવહાર સામે કોઈ વાંધો હોય તો તેના દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સાથે તેની જાણ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાથી દિન-૦૭ માં કરવી. જો મુદતમાં કોઈ વાંધાઓ નહીં આવે તો અમો ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપીશું અને અમારા અસીલ સદર મિલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઈના પણ કોઈપણ પ્રકારના વાંધાઓ ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં જેની ખાસ નોંધ લેવી. તા. ૨૧-૦૧-૨૦૨૨, વડોદરા.
પ, નિરાપકાં સોસાયટી, ઓધવપુરા ગામ પાસે, વેંના હોસ્ટલની સામે, ગોત્રી રોડ, વડોદરા. ફો. ૨૩૬૩૫૫, મો. ૯૨૪૨૫૪૭૪૭૪
ઠાકરાણી એસોસિએટ્સ પતી એમ.પી. ઠાકરાણી (એકવોકેટ)

સર્ચ રિપોર્ટ

પ્રતિશ્રી,

પાર્થ જે શાહ - એડવોકેટ

અકોટા. વડોદરા

મોજે સવાદ, તા. જી.વડોદરા, બ્લોક/સર્વે નં. ૧૨૨/૨ પૈકી, ટીપી નં. ૭, એફ.પી નં. ૧૭/અ જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૦-૭૯-૮૭ હે.આરે.ચો.મી પૈકી ઉતર-પશ્ચિમ દિશા બાજુએ આવેલ જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૮૫૨૫ ચો.ફુટ જમીન માં બનેલ જય અંબે ઈન્ફા સ્પેશ વાળી જમીન અંગેનો સર્ચ રિપોર્ટ

માલિક : શ્રી રોહિતભાઈ જીવરામભાઈ પટેલ વિગેરે.

સને ૧૯૯૧ થી ૨૦૨૨ સુધીનો સર્ચ રિપોર્ટ (ઈ.સી રીપોર્ટ સામેલ છે.)

માલિકી	રે.સ.નં. ૧૨૨/૨ પૈકી	૧.ઈન્દ્રવદન	શ્રી જય અંબે ઈન્ફા	૧૯/૦૭/૨૦૧૮
ફેરખર/વેચાણ	છે ટીપી નં. ૭ તેનો	શાંતીલાલ પટેલ	સ્પેશ ના વ.ક શ્રી	૨૪/૦૭/૨૦૧૮
	ફા.પ્લોટ નં. ૧૭/અ	૨.અરૂણ શાંતીલાલ	રોહિતભાઈ	
રૂા.૧૧૦૮૩૬૯૯૨/-	પૈકી પડેલ છે. કુલ માપ	પટેલ ૩.કિશોર	જીવરામભાઈ પટેલ	૯૬૬૬
	૭૯૮૭ ચો.મી છે તે	શાંતીલાલ પટેલ		
	પૈકી પશ્ચિમ દિશા	૩.ભરત શાંતીલાલ		
	તરફનું ૨૭૨૩ ચો.મી	પટેલ વિગેરે		
	વેચાણ આપેલ છે.			

નોંધ : ૧. સ.ને ૧૯૯૧ થી ૨૦૦૫ ની અનુક્રમ નં. ૨ ઈન્ડેક્સ ફાટી ગયેલ છે.

૨. આ સાથે સરકારી ઈ.સી રીપોર્ટ સામેલ છે.

આમ, ઉપરોક્ત જણાવેલ જમીન અંગેનો સર્ચ કરતા કચેરીના અ.નં. ૨ ઈન્ડેક્સ જોતા ઉપરોક્ત એન્ટ્રી મળી આવેલ છે, તે સિવાય કચેરીના ઉપલબ્ધ રેકર્ડ મુજબ સદરહું જમીન અંગે બીજી કોઈ એન્ટ્રી મળી આવેલ નથી.

વડોદરા

તા. : ૨૫.૦૧.૨૦૨૨


વતી સર્ચ કરનારની સહી
(પંકજ એચ. પરમાર)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in પાર્થ જી શાહ

અરજી નંબર : 593

ગામ નું નામ : SAVAD

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વેનં.122/1 પૈકી, ટી.પી. 7, ફા.પ્લોટ નં. 17/અ કુલ માપ 0-79-87 હે.આરે.ચો.મી પૈકી ઉત્તર-પશ્ચિમ વાળી જમીન માપ 18525 ચો.ફુટ Jay Ambe Infra

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5(Bapod) મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
રૂ.								

રૂ.



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-5
(Bapod)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in પાર્થ જે શાહ

અરજી નંબર : 1313

ગામ નું નામ : SAVAD

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સનં 122/1 ચૈકી ટીપી 7 ફાપ્લોટ નં 17/અ માપ 0-79-87 ચોમી ઉત્તર -પશ્ચીમ જમીન માપ 18525 ચો ફુટ

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3 Akota મા -19 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા. સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
----- NO DATA AVAILABLE -----								
૩.								



(સહી)
સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3
Akota

2012

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2022

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in પાર્થ જે શાહ

અરજી નંબર : 160

ગામ નું નામ : SAVAD

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન.122/1 પૈકી, ટીપી.નં.7, એફપી નં.17/અ, કુલ માપ-0-79-87, પૈકી ઉત્તર -પશ્ચિમક દીશા તરફની 18525 ચો.ફુટ

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-8(Agri) મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા._____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને એવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
રે.								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આકાર અથવા જમીન આપવામાં મેરજન આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અંગ્રજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	નોંધણીની તારીખ સદીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
1. ઇબ્રવદન શાંતીલાલ પટેલ વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે	શ્રી જય અંબે ઇન્ફ્રા સ્પેશ ના વ.ક.શ્રી રોહિતભાઈ જીવરામભાઈ પટેલ વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે	ગામનું નામ :SAVAD રેસ-નં. 122/2 પેકી છે. તરીકે ગણવામાં આવશે ટી.પી. નં. 7 તેનો ફા પ્લોટ નં. 17બી પેકી પહેલ છે. કુલ માપ 7987.00 ચોમી છે. તે પેકી પરિશ્રમ દિશા તરફનું 2723.0 ચોમી વેચાણ આપેલ છે. આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે	માલિકી રેગ્યુલર/વેચાણ	વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે	19/07/2018 9666		
3. કિશોર શાંતીલાલ પટેલ વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે			રે.110836992	વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે	24/07/2018		
5. મુકુલા તે શાંતીલાલ પટેલ ની દિકરી તે ઇબ્રજીત પટેલની ધર્મપત્ની વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે				વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે			
6. તરલીકા તે શાંતીલાલ પટેલ ની દિકરી તે જીતેન્દ્ર પટેલ ની ધર્મપત્ની ના કુ.મુ. કિશોર શાંતીલાલ પટેલ વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે				વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે			
7. કવિતા તે શાંતીલાલ પટેલની દિકરી તે મુકેશ પટેલની ધર્મ પત્ની ના કુ.મુ. કિશોર શાંતીલાલ પટેલ વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે				વિગતો આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે			

Applicant Name pankaj
Mobile No 9998783584

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટ ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
આ વિષયનો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક/સર્વે નંબર 122/1 પેકી ટી પી નંબર 07 એફ પી 17/અ કુલ માપ 0-79-87 હે
આરે ચો મી પેકી ઉત્તર-પશ્ચીમ વાળી જમીન માપ 18525 ચો ફુટ Jay ambe industrial
park

Search in : SAVAD /SAVAD

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૧૪૦૦૨૧૪૫ અરજી નંબર ૧૩૭૭ અરજી વર્ષ ૨૦૨૨
તારીખ ૨૫ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ પાર્થ જે શાહ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1991 1994
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૫૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૫૦.૦૦

અંકે રૂપીયા પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.


D D Rathava
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 1

અંકે રૂ. : 50.00

20220125364051272

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 1

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક/સન 122/1 પૈકી ટીપી 7 ફાપ્લોટ નં 17/અ માપ 0-79-87 ચોમી ઉત્તર -પશ્ચીમ
જમીન માપ 18525 ચો ફુટ

Search in : સવાદ /SAVAD

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૧૬૦૦૩૦૩૩

અરજી નંબર

૧૩૧૩

અરજી વર્ષ

૨૦૨૨

તારીખ ૨૫

માહે

જાન્યુઆરી

સને

૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ પાર્થ જ શાહ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1994 2012

300.00

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

કુલ એકદરે રૂ.

300.00

અંકે રૂપીયા ત્રણ સો શૂન્ય પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

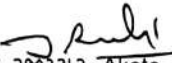
કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.


JAGMALBHAI RUPAJI MALI
સબ રજીસ્ટ્રાર
Akota

અંકે રૂ. : 300.00

20220125686910793


સબ રજીસ્ટ્રાર, Akota

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક/સર્વેનં.122/1 પૈકી,ટીપી.7,ફા.પ્લોટનં.17/અ કુલ માપ 0-79-87 હે.આરે.ચો.મી પૈકી
ઉત્તર-પશ્ચિમ વાળી જમીન માપ 18525 ચો.ફુટ Jay Ambe Infra

Search in : SAVAD /SAVAD

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૩૧૫૦૦૧૮૮૪

અરજી નંબર

૫૮૩

અરજી વર્ષ

૨૦૨૨

તારીખ ૨૫

માહે

જાન્યુઆરી

સને

૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ પાર્થ જે શાહ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2022

૨૨૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

કુલ એકંદરે રૂ.

૨૨૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો વીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K.M.VANSOLA
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - ૫ બાપોદ

અંકે રૂ. : 220.00

20220125544611668

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - ૫ બાપોદ

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : બ્લોક/સન.122/1પૈકી, ટીપીનં.7, એફપી નં.17/અ, કુલ માપ-0-79-87, પૈકી ઉત્તર
-પશ્ચિમક દીશા તરફની 18525 ચો.ફુટ

Search in : સવાદ /SAVAD

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૩૧૮૦૦૩૦૬

અરજી નંબર

૧૬૦

અરજી વર્ષ

૨૦૨૨

તારીખ ૨૫

માહે

જાન્યુઆરી

સને

૨૦૨૩

રજુ કરનારનું નામ પાંચ જે શાહ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીઓ.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2022

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીઓ.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



કુલ એકદરે રૂ.

૨૨૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો વીસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

KRUNAL KANTILAL SUTARIYA

સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - ૮ ગ્રામ્ય

અંકે રૂ. : 220.00

20220125945443658

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - ૮ ગ્રામ્ય