



નં. - રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૩૯ ગામો/૨૫૯૬

તા. ૦૨-૧૨-૨૦૧૫

પ્રતિ
શ્રી નરેન્દ્રસિંહ પૃથ્વીસિંહ જાડેજા વિગેરે
ગા.મ - ઘંટેશ્વર, જામનગર રોડ,
રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા) ની દ્વિતીય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૧-૧૨-૨૦૧૫ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની તા. ૦૧-૧૨-૨૦૧૫ ની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે - રૈયા તાલુકો - રાજકોટ નાં રેવન્યુ સર્વે નં. - ----- અંતિમ ખંડ નં. - ૬૫૧ પ્લોટ નં. - ----- ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૭ અન્વયે સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા નં.- જી.એચ./વી/૨૪ ઓફ ૨૦૦૪/ડી.વી.પી./૧૩૨૦૦૧/૨૨૬૨/એલ, તા. ૨૦-૦૨-૨૦૦૪ અન્વયે રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મંજૂર કરાયેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન માં સૂચિત કરાયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૩ હેઠળ તા. ૧૩-૦૨-૨૦૧૫ નાં રોજ પ્રસિધ્ધ કરેલ અને તા. ૧૨-૦૨-૨૦૧૫ નાં રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ દ્વિતીય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ મુજબ સદરહુ જમીન રહેણાંક ઝોન માં સૂચિત કરાયેલ છે.

(૧) સદરહુ જમીન મોજે - રૈયા ટી.પી.સ્કીમ નં. - ૦૧ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

- (૧) આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.
- (૨) દ્વિતીય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સત્તામંડળ દ્વારા આયોજન થયા મુજબ અને સરકારશ્રી દ્વારા આખરી મંજૂર થયા મુજબ ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

TRUE COPY
ABHIT K SONPAL
NOTARY, RAJKOT
Regd. No. NTR/1229/2019

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

રાજકોટ

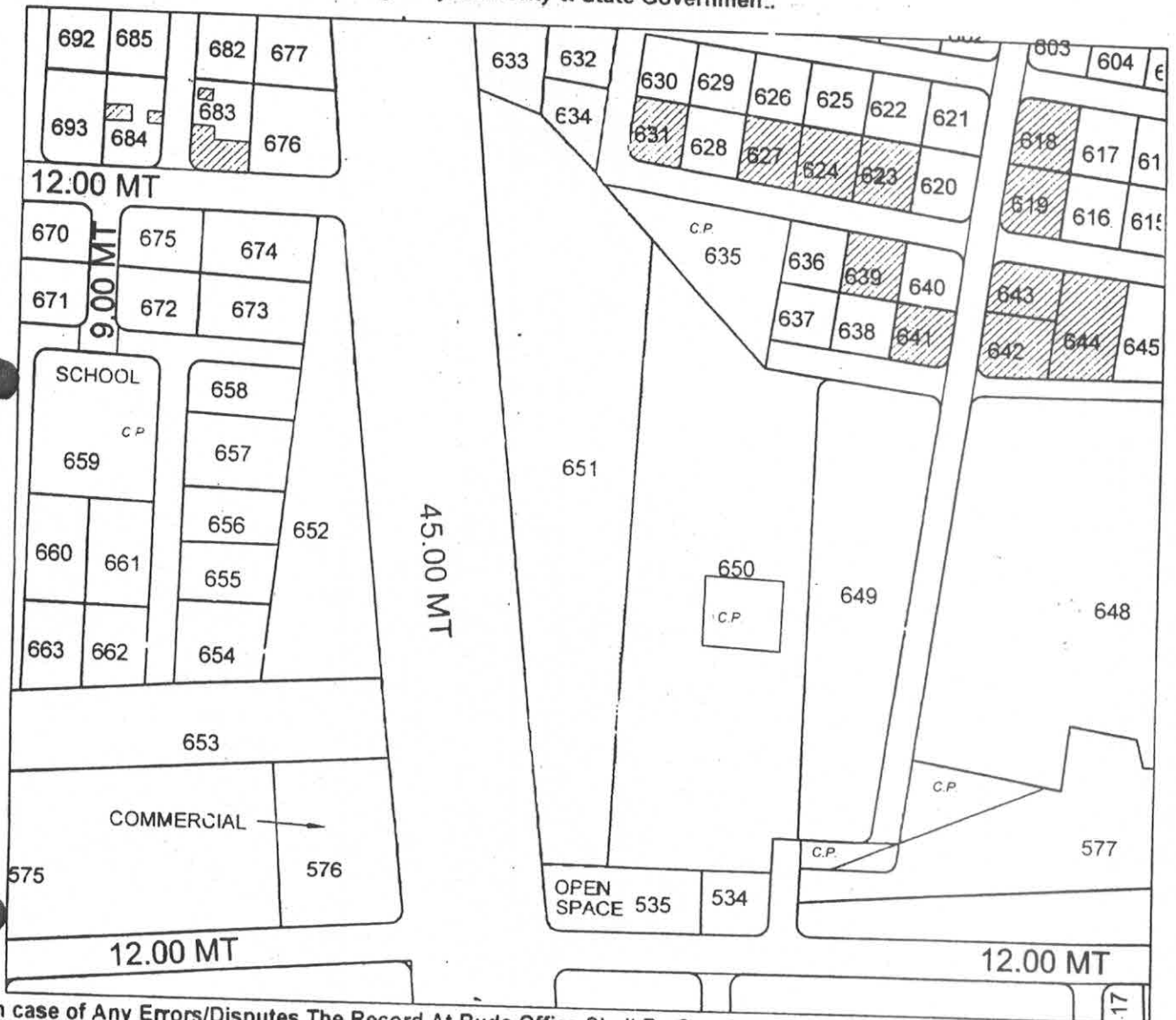
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



PART PLAN OF

DRAFT DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D. (SECOND REVISED)

(Published under sec 13 of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976, Dated 13-02-2015.)
Subject to Modifications & Changes by Authority & State Government.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
NOTE : This part plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY. NO. : _____

VILLAGE : RAIYA

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO.: 01

F.P. NO.: 651



Scale: 1 Cm. = 20 Mt.

LEGEND :

- FP BOUNDARY
- T.P. SCHEME ROAD
- RESIDENTIAL

★ TRUE COPY ★
ABHIT K. SONPAL
NOTARY, RAJKOT
Regd. No. NTR/1828/2010

TRUE COPY

Prepared By :

Checked By :

Date : 01-DEC-2015

JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT