





DHARM

INDUSTRIAL PARK

N.A. N.O.C. | Title Clear



DHARM
INDUSTRIAL PARK

OPP. VISHWA GHARGANTI ,
BHUVALDI ROAD, BHUVALDI,
Ahmedabad.
Contact Detail:- 9979853123

Developers:-



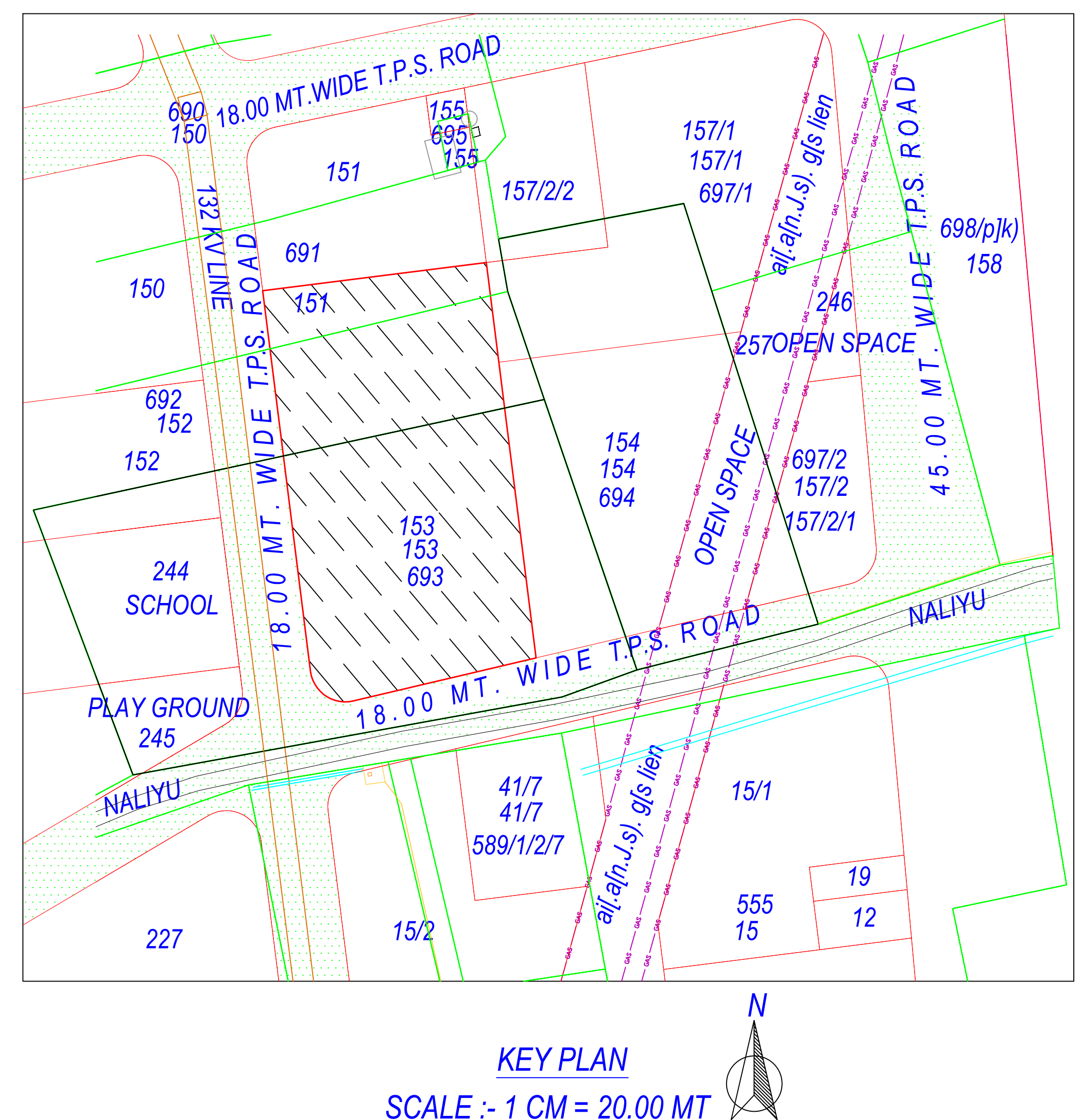
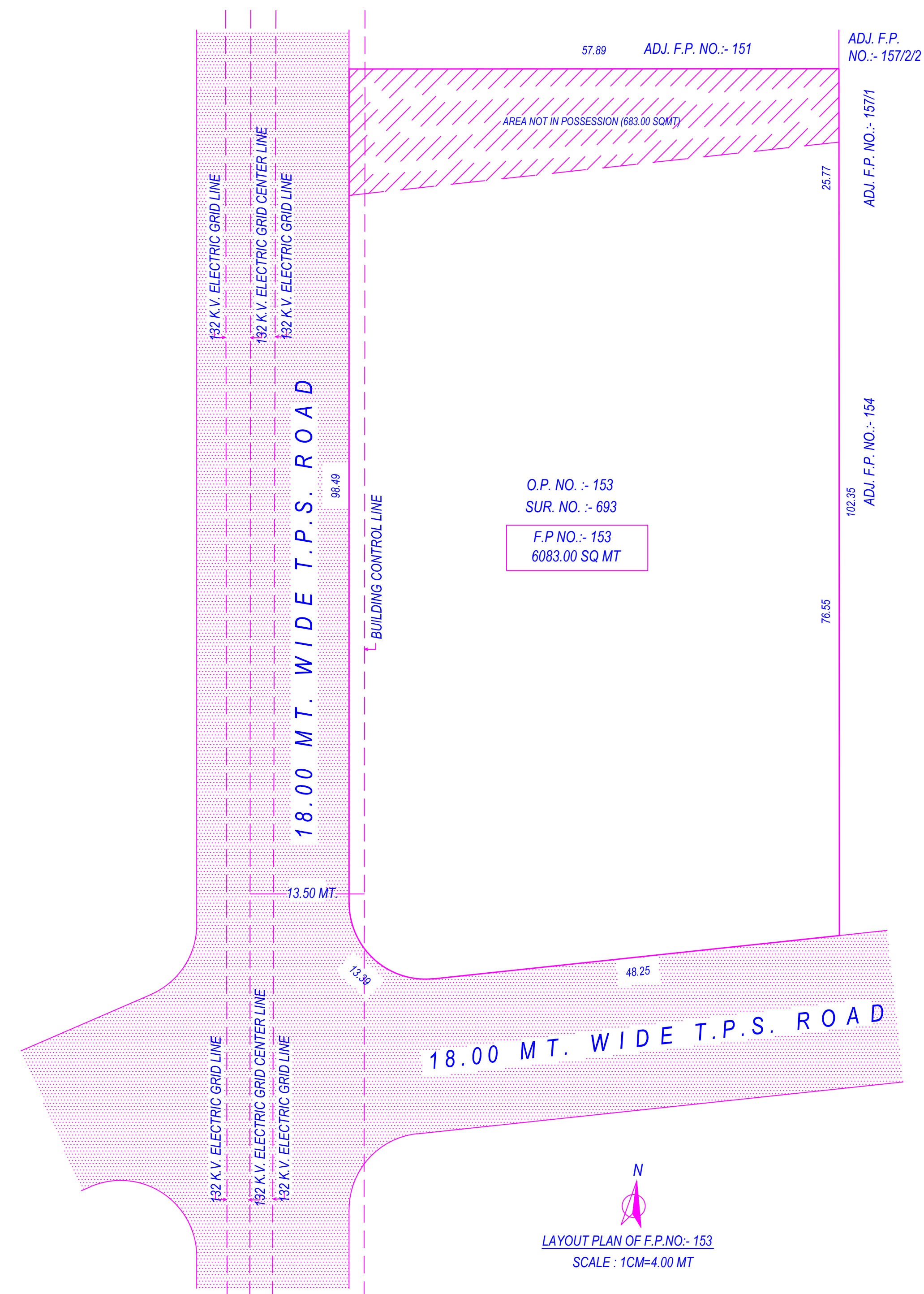
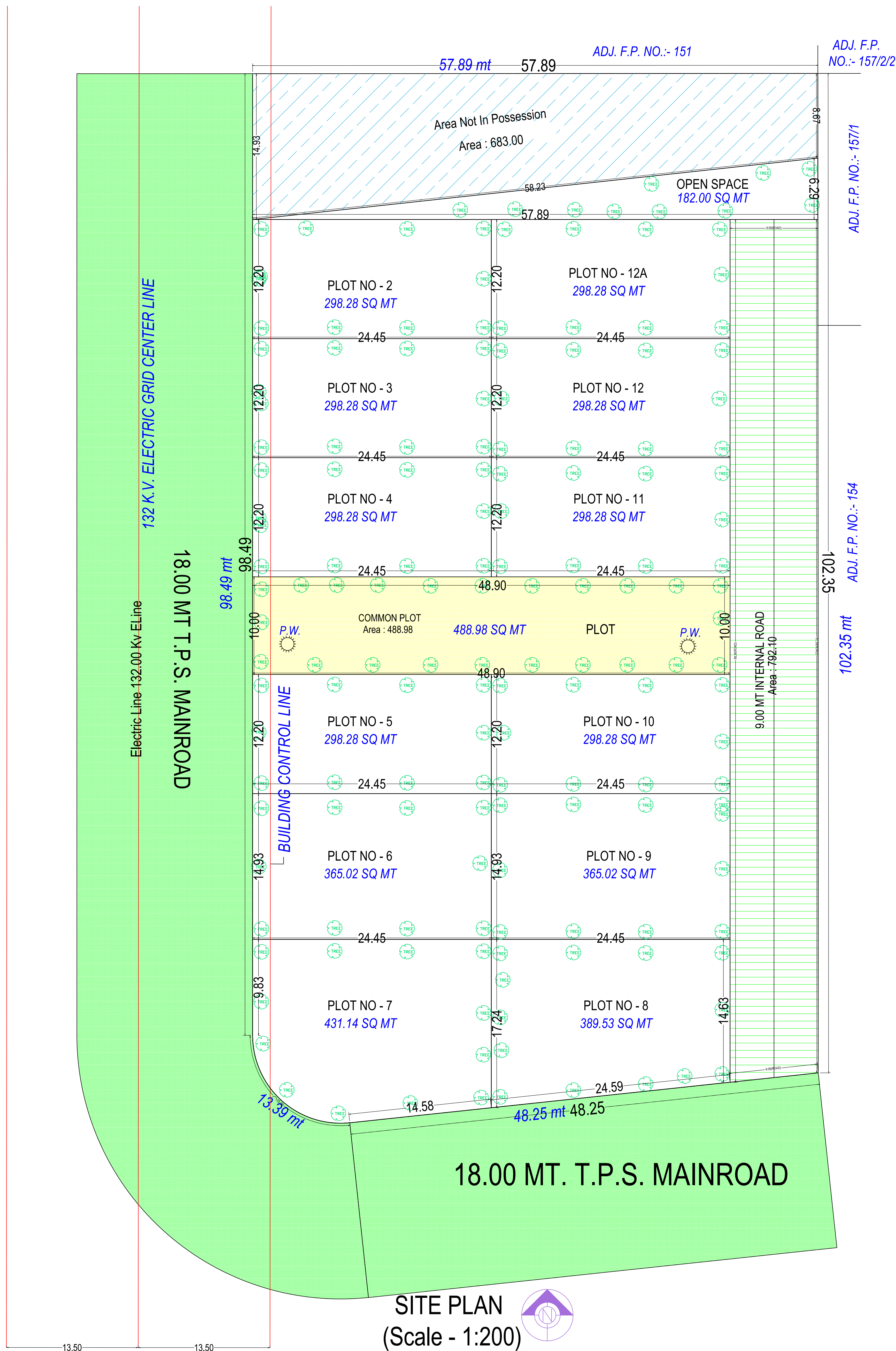
LUNAGRIYA
Buildcon

Architect By:-



Arth
Design

DRAFT T.P.S. NO.:- 120 (BHUVALDI-KATHWADA-KANBHA-SINGARVA)(O.P. NO.- 153, F.P.:-153 OF SUR. NO.- 693, OF MOJE :- BHUVALDI,TA :- DASCORI ,DIST:- AHMEDABAD) Project Name:-Dharm Ind Park Promoter:-Lunagariya Buildcon



—:: કોમન સુવિધાઓ ::—

- આર.સી.સી. રોડ તથા સ્ટ્રીટ લાઈટ

- સ્કીમનો કોમન પાણીનો બોરવેલ

—:: નિયમો ::—

- પાવર, મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ, જી.એસ.ટી. કિંમતથી અલગ ચુકવવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યએ લીગલ ચાર્જીસ જેવા કે દસ્તાવેજ ઉપરનો સ્ટેમ્પ ખર્ચ, રજી.ખર્ચ, અન્ય લીગલ ખર્ચ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- દરેક સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ્સ અને કન્ડીશન્સ મુજબ રકમ ચુકવવાની રહેશે. અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદનું સભ્યપદ આપોઆપ રદ થશે અને કરેલ તમામ કરારો રદ કરવામાં આવશે. અને પ્લોટની નક્કી કરેલ રકમના ૧૦% રકમ વહિવટી ખર્ચ કાપી નવા સભ્ય થયા પછી રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- માસિક મેન્ટેનન્સ ચાર્જની રકમ કબ્જો મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કર્તાનો નક્કી કરે તે રકમ અલગથી ચુકવવાની રહેશે.
- સરકારશ્રી તથા કોર્પોરેશનના નિયમોને આદીન પ્લાનમાં કોઈપણ ફેરફાર થાય તે દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાના રહેશે.
- સંજોગોવસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, એલાટમેન્ટ કે કોઈપણ જાતના ફેરફાર કરવાનો હક્ક પ્રોજેક્ટ કન્સલ્ટન્ટ તેમજ ડેવલોપર્સનો રહેશે, તે દરેક સભ્યને બંધન કર્તા રહેશે.

નોંધ :-- ધ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજુતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે. એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી. ન્યાયક્ષેત્ર અમદાવાદ રહેશે.

RERA.Reg.No:-

Rere.Web.Site:-<https://gujrera.gujarat.gov.in/>

ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઓપન પ્લોટ્સ

