



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

BOOK No. 212021
PAGE No. 7712021
SR. No. 68112021
DATE. 17/3/2021

Certificate No. : IN-GJ22805723650978T

Certificate Issued Date : 04-Mar-2021 12:59 PM

Account Reference : IMPACC (AC)/ gj13303411/ GANDHINAGAR, GUJARAT

Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1330341181939096294941T

Purchased by : SANJAY G PATEL

Description of Document : Article 5(h) Agreement (not otherwise provided for)

Description : AFFIDAVIT CUM DECLARATION

Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)

First Party : SANJAY G PATEL

Second Party : Not Applicable

Stamp Duty Paid By : SANJAY G PATEL

Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)

M.P.

MANGLAGAURI P. MAKWANA
NOTARY



LB 0005645970

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.sholestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



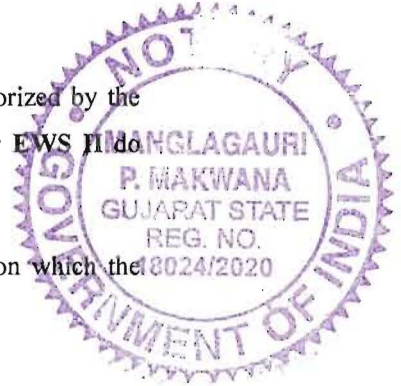
FORM 'B'
(See rule 3 (4))

Affidavit cum Declaration

Affidavit cum Declaration of **Mr Sanjay G Patel (EXECUTIVE ENGINEER GUDA)** duly authorized by the Gandhinagar Urban Development Authority promoter of Project **TPS 13 FP 309 EWS II** vide its/his/her/their authorization dated 13/12/2019.

We **Mr Sanjay G Patel (EXECUTIVE ENGINEER GUDA)** duly authorized by the Gandhinagar Urban Development Authority promoter of Project **TPS 13 FP 309 EWS II** do hereby solemnly declare, undertake and state as under that;

1. Gandhinagar Urban Development Authority has a legal title to the land on which the development of project **TPS 13 FP 309 EWS II** is proposed;
2. The said land is free from all encumbrances.
3. The time period within which the project shall be completed by us is 31st July, 2023.
4. Seventy per cent of the amounts realised by me/us for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose.
5. The amounts from the separate account, to cover the cost of the project, shall be withdrawn in proportion to the percentage of completion of the project.
6. The amounts from the separate account shall be withdrawn after it is certified by an engineer, an architect and a chartered accountant in practice that the withdrawal is in proportion to the percentage of completion of the project.
7. I/we shall get the accounts audited within six months after the end of every financial year by a chartered accountant in practice, and shall produce a statement of accounts duly certified and signed by such chartered accountant and it shall be verified during the audit that the amounts collected for a particular project have been utilised for the project and the withdrawal has been in compliance with the proportion to the percentage of completion of the project.
8. I/we shall take all the pending approvals on time, from the competent authorities.
9. I/we have furnished such other documents as have been prescribed by the rules and regulations made under the Act.



[Signature]
Dependent

Verification

The contents of above Affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me/us therefrom.

Verify by me at Gandhinagar on this 12th day of March, 2021

Deponent

[Signature]



SIGNED BEFORE ME

[Signature]

**MANGLAGAURI P. MAKWANA
NOTARY
GOVT. OF INDIA**

12 MAR 2021



ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૧૮, ૪ થોમાળ, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર નં. ૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭
ફોન/ફેક્સ નં. ૨૩૨ ૪૮૦૧૭, ૨૩૨ ૪૮૦૧૮.

નં. ગુડા/વહીવટ/

૨૦૧૮

તા:

૧૩/૧૨/૧૯

વંચાણમાં લીધા:-

- (૧) સરકારશ્રીના માર્ગ અને મકાન વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા: ૧૧/૧૨/૨૦૧૮ના હુકમ ક્રમાંક: બદલ/૧૨૦૧૮/૩૫૬/ઈ. ૪
- (૨) અત્રેના તા: ૨૦/૨/૨૦૧૮ના કાર્યાલય આદેશનં. ગુડા/વહીવટ/ક.ઈ./ચાર્જ/૧૭૨૧/૨૦૧૮
- (૨) માન. મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીની તા: ૨૩/૧૨/૨૦૧૮ની મંજૂર થયેલ નોંધ અન્વયે

કાર્યાલય આદેશ:-

ઉક્ત વાંચણે લીધેલ-(૧) સમક્ષના આદેશથી અત્રેની કચેરીમાં પ્રતિનિયુક્તિના ધોરણે ફરજો બજાવતા શ્રી પી.એ.સોમપુરા, નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેર(સી)ની બદલી પંચાયત મા.મ.વર્તુળ-૨, રાજકોટ હસ્તક જીલ્લા પંચાયત, જુનાગઢ હેઠળ પંચાયત મા.મ.પેટા વિભાગ-૨, કેશોદની કચેરી ખાતે નિમણુંક આપવામાં આવેલ હોય તેમની બદલીવાળી જગ્યાએ હાજર થવા માટે તા: ૨૩/૧૨/૨૦૧૮ના રોજ કચેરી સમય બાદથી ફરજમુક્ત કરવામાં આવે છે.

શ્રી પી.એ.સોમપુરા, નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેર(સી)ને ઉક્ત વંચાણે લીધેલ-(૨) સમક્ષના આદેશથી સોંપવામાં આવેલ કાર્યપાલક ઈજનેરની જગ્યાનો વધારાનો હવાલો શ્રી એસ.જી.પટેલ, નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેરને તેમની હાલની ફરજ ઉપરાંત સંભાળવાનો રહેશે. તથા નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેર(સી) ની જગ્યાનો જગ્યાનો શ્રી બી.એચ. પુજારા, મદદનીશ ઈજનેરે તેમની હાલની ફરજો ઉપરાંત વધારાનો હવાલો સંભાળવાનો રહેશે.

નાયબ કલેક્ટર(વહીવટ),

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર

પ્રતિ,

- શ્રી પી.એ.સોમપુરા, નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેર(સી), ગુડા-ગાંધીનગર
- શ્રી એસ.જી.પટેલ, નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેર(સી), ગુડા-ગાંધીનગર
- શ્રી બી.એચ. પુજારા, મદદનીશ ઈજનેર(સી), ગુડા-ગાંધીનગર.

નકલ સવિનય રવાના પ્રતિ,

- માન. અધ્યક્ષશ્રી, ગુડા-ગાંધીનગર
- નાયબ સચિવશ્રી, માર્ગ અને મકાન વિભાગ, નવા સચિવાલય, ગાંધીનગર
- માન. અધિક કલેક્ટરશ્રી, ગુડા-ગાંધીનગર

નકલ રવાના પ્રતિ,

- અધિક્ષક ઈજનેરશ્રી, પંચાયત માર્ગ અને મકાન વર્તુળ-૨, રાજકોટ
- કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, પંચાયત માર્ગ અને મકાન વિભાગ, જુનાગઢ
- પ્રવર નગર નિયોજકશ્રી, ગુડા-ગાંધીનગર
- એસ્ટેટ અધિકારીશ્રી, ગુડા-ગાંધીનગર
- ઈન્ફ્રા. શાખા, ગુડા-ગાંધીનગર
- હિસાબી શાખા, ગુડા-ગાંધીનગર.