Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫

તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ.

પ્રતિશ્રી,

(૧). વિષ્ણુભાઈ બહેચરભાઈ પટેલ

રહેવાસી :- બી-૩ , કૃપા રેસીડેન્સી, સ્ટેડીયમ રોડ , મોટેરા

અમદાવાદ.

બાબત :- રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર ના તાલુકા ગાંધીનગર ના મોજે પેથાપુર ગામ ની સીમ ના બ્લોક /સર્વે :- ૨૦૧૮ ની કુલ ૦-૯૧-૦૫ ચો.મી ની બિન ખેતી ની જમીન નો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ ના ડેવલોપમેંટ પ્લાન માં સમાવેશ કરી ને ટી.પી સ્કીમ અન્વયે ની કપાત બાદ કરી ફાળવી આપેલ ફાયનલ પ્લોટ નં :- ૨૦૧૮ ની ૫૨૮૧ ચો.મી બિન ખેતી ની જમીન અંગેના ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફીકેટનો અભિપ્રાય :-

Bhupatsinh R. Chavda Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

મહાશય,

અમો નીચે સહી કરનાર એડવોકેટ તે આપશ્રી (૧) .વિષ્ણુભાઇ બહેચરભાઇ પટેલ રહે :- બી-૩ , કૃપા રેસીડેન્સી, સ્ટેડીયમ રોડ , મોટેરા , અમદાવાદ ના તે રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર ના તાલુકા ગાંધીનગર ના મોજે પેથાપુર ગામ ની સીમ ના બ્લોક /સર્વે :- ૨૦૧૮ ની કુલ ૦-૯૧-૦૫ ચો.મી ની બિન ખેતી ની જમીન નો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ ના ડેવલોપમેંટ પ્લાન માં સમાવેશ કરી ને ટી.પી સ્કીમ અન્વયે ની કપાત બાદ કરી ફાળવી આપેલ ફાયનલ પ્લોટ નં :- ૨૦૧૮ ની ૫૨૮૧ ચો.મી બિન ખેતી ની જમીન તમારી સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી તમોએ અમારી પાસે ઉપરોક્ત જમીનના ટાઈટલ કલીયર સર્ટીફીકેટ અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે.

મિલકતનું વર્ણન

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર ના તાલુકા ગાંધીનગર ના મોજે પેથાપુર ગામ ની સીમ ના બ્લોક /સર્વે :- ૨૦૧૮ ની કુલ ૦-૯૧-૦૫ ચો.મી ની બિન ખેતી ની જમીન નો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ ના ડેવલોપમેંટ પ્લાન માં સમાવેશ કરી ને ટી.પી સ્કીમ અન્વયે ની કપાત બાદ કરી ફાળવી આપેલ ફાયનલ પ્લોટ નં :- ૨૦૧૮ ની ૫૨૮૧ ચો.મી બિન ખેતી ની જમીન

ઉપરોક્ત જમીન સંબધીત જમીન માલીકોએ અમારી પાસે નીચે મુજબના દસ્તાવેજી પુરાવા પુરા પાડેલ છે. તેની વિગત નીચે મુજબ છે.

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/3847/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

---

(૧). મોજે ગામ પેથાપુર ની સીમમાં આવેલ બ્લોક / સર્વે :- ૨૦૧૮ ના ૭ x ૧૨ ની પ્રમાણિત નકલ.

(૨). મોજે ગામ પેથાપુર ની સીમમાં આવેલ બ્લોક / સર્વે :- ૨૦૧૮ ના ગામ નમુના નં. :- ૬ ના હક્ક-પત્રકની ફેરફાર નોધોની પ્રમાણિત નકલ.

ઉપરોક્ત માહીતી મળતાં અમો એડવોકેટે તા :-૧૭/૫/૨૦૨૨ ના રોજ સંદેશ વર્તમાન પત્રમાં સદરહું મિલકત સંબધે જાહેર જનતાને અનુલક્ષી જાહેર નોટીસની પ્રસિધ્ધિ કરાવેલ અને સદરહું મિલકતમાં કોઈપણ ઈસમનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિસ્સો, હીત, સંબંધ, કે ખોરાકી , પોષાકી કે અન્ય કોઈપણ જાતનો હક્ક કે અધિકાર પોષાતો હોય કે તેમજ સર્વે શખ્સો કે જેઓ વેચાણ, વારસો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ટ્રસ્ટ, ભરણ-પોષણ, ઈજમેંન્ટ કે અન્ય કોઈપણ રીતે સદરહું જમીનમાં હક્ક, દાવો કે અલાખો ધરવતા હોય તો આ નોટીસની પ્રસિધ્ધિ થયેથી દિન - ૭ માં નોટીસમાં જણાવેલ સરનામે રજી.પો.એડી મારફતે લેખીત પુરાવા સહીત જાણ કરવા જણાવેલ.

પરંતું તા :-૧૭/૫/૨૦૨૨ ના રોજ જાહેર નોટીસની પ્રસિધ્ધિ કરાવ્યા બાદ નોટીસમાં જણાવેલ સમય મર્યાદામાં કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા કે કોઈપણ ઈસમો ધ્વારા સદરહું જમીનના ટાઈટલ સંબધીત કોઈપણ પ્રકારની વાંધા અરજી અમો એડવોકેટને મોકલવામાં આવેલ નથી.

(૧). મોજે ગામ પેથાપુર ની સીમમાં આવેલ બ્લોક / સર્વે :- ૨૦૧૮ જણાવેલ છે સદર જમીનના ૭ x ૧૨ ના કબજેદારના કોલમમાં (૧) .વિષ્ણુભાઈ બહેચરભાઈ પટેલ નું નામ જણાવેલ છે.

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg No G/3847/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

---

(૨). સદરહું જમીનના માલીકોએ રજુ કરેલ ગામ નમુના નં. ૬ ના હકક-પત્રકની ફેરેફાર નોધનો અભ્યાસ કરતાં નીચે મુજબની હકીકતો સ્પષ્ટ થાય છે.

(૧). સૌ પ્રથમ સદરહુ જમીન માં વારસાઇ અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન ના ખાતેદાર પંડયા શંભુરામ કાળીદાસ ગુજરી જવાથી તેઓ ના સીધીલીટી ના વારસદાર પંડયા મોહનલાલ શંભુરામ હોવા અંગે ની નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ નાહકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૪૪૫ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૨). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં સામાન્ય ગણોતીયા અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ સને ૧૯૫૫-૫૬ ની સામાન્ય ગણોતીયા તરીકે ચાવડા ઉદાજી કાળૂજી હોવા અંગે ની નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૭૫૦ /૨૯ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૩). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં વારસાઇ અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન ના ખાતેદર પંડયા મોહનલાલ શંભુરામ તા :- ૧૦/૫/૧૯૬૦ ના રોજ મૈયત થવાથી તેઓ ના સીધીલીટી ના વારસદારો (૧) પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ (૨) નવીનચંદ્ર મોહનલાલ (૩) નીતીનચંદ્ર મોહનલાલ (૪) કોકીલાબેન મોહનલાલ (૫) નીર્મળાબેન મોહનલાલ તવ્થા મંગળાગૌરી મોહનલાલ શંભુરામ ની વિધવા નાઓ ના નામ સદરહુ જમીન માં વારસાઇ હકક થી દાખલ કરવા નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૨૭૪૨ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૪). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં ગણોત નામ કમી કરવા અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ મે. કલોલ તાલુકા ટ્રીબ્યુનલ મામલતદાર સાહેબ નં :- ૨ તરફ થી ગ.ધા.ની કલમ ૩૨(ગ) પ્રમાણે ની તપાસ થઇ ગણોતીયાઓ એ જમીન ખરીદવા ખુશી ન બતાવવાથી અગર તપાસ વખતે હાજર ના રહેવાથી ખરીદી બિન અમલી ઠરાવી બાજુ એ જણાવેલ જમીન

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/3847/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

ગ.ધા.ક. ની ૩૨ (પી) પ્રમાણે મે. મહેસાણા જીલ્લા કલેકટર સાહેબ ના નામે જમીન દાખલ કરવા અંગે ગણોતીયા નું નામ કમી કરવા નો હુકમ થઈ આવ્યા આધારે નોંધ કરી જે મુજબ :-

હુકમ નં :- ૩૨(જી) ૭૮૫ તા ૩૦/૧/૬૩ ઉદાજી કાળુજી

જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૨૯૬૮ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૫). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં કે.જે.પી દુરસ્તી અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન માં મે. ડીસ્ટ્રીકટ ઈન્સપેકટર શ્રી લેન્ડ રેકર્ડઝ સાહેબ ના નંબર કે.જે.પી એસ.આર. ૨૪/૭૪-૭૫ તા :- ૨૯-૬-૭૫ થી કે.જે.પી. દુ. નં ૮ નીચે મુજ્બ દુરસ્તી કરી જે વિગત :-

સર્વે	ક્ષેત્રફળ	સર્વે	ક્ષેત્રફળ	ફેરફાર ક્ષેત્રફળ
૨૦૧૮	૨-૨૦	૨૦૧૮	૨-૧૦	૦-૧૦

જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૬૨૦૪ થી તા :- ૨૧/૧૦/૮૩ નારોજ પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૬). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં ગણોત હુકમ અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન ના ગણોતીયા :- રામાજી ઉદાજી ચાવડા, બાબુજી ઉદાજી ચાવડા તથા જમીન માલીક પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ , નવીનચંદ્ર મોહનલાલ , નિતિનચંદ્ર મોહનલાલ , કોકીલાબેન મોહનલાલ , વિમળાબેન મોહનલાલ , મંગળા ગૌરી મોહનલાલ સદરહુ જમીન અંગે મે. મામલતદાર શ્રી અને કુષીપંચ સાહેબ શ્રી ગાંધીનગર ના ગણોત કેસ નં :- ૧૩૨૪/૯૧ તા:- /૮/૯ થી ગ.ધા.ક ની કલમ ૭૦બી પ્રમાણે કેસ ચાલી જતાં વાદવાળી જમીન ની

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/3847/09 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

અરજદાર શ્રી રામાજી ઉદાજી ગણોંતીયા તેવું ઠરાવી આપવામાં આવે છે જયારે અરજદાર નં :- ૨ શ્રી બાબુજી ઉદાજી ની માંગણી ના મંજુર કરવા હુકમ થયા મુજબ નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૭૭૮૬ થી તા :- ૩/૮/૯૨ નારોજ પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૭). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં નાયબ કલેકટર શ્રી જશુ ગાંધીનગર ના હુકમ અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ :- ગણોતીયા :- રામાજી ઉદાજી ચાવડા, બાબુજી ઉદાજી ચાવડા તથા જમીન માલીક પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ , નવીનચંદ્ર મોહનલાલ , નિતિનચંદ્ર મોહનલાલ , કોકીલાબેન મોહનલાલ , વિમળાબેન મોહનલાલ , મંગળા ગૌરી મોહનલાલ સદરહુ જમીન અંગે મે. નાયબ કલેકટર સાહેબ (જશુ) અપીલ ગાંધીનગર ની કોર્ટ માં કેસ નં ગણોંત /રીવીઝન /એસ.આર. /૧૯૬/૯૨ તા :- ૭/૮/૧૯૯૨ થી કેસ ચાલી જતાં મામલતદાર અને કૃષીપંચ ના ગણોંત કેસ નં :- ૧૩૨૪/૪/૯૧ તારીખ :- ૭/૮/૯૧ નો હુકમ માં કોઈ હસ્તક્ષેપ કરવા યોગ્ય ન હોઇ કાયમ રાખવા ઠરાવવામાં આવેલ છે. જે હુકમ થયા ની નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ નાહક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૭૮૦૩ થી તા:- ૫/૯/૯૨ ના રોજ પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૮). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં હુકમ અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન ના ગણોતીયા :- રામાજી ઉદાજી ચાવડા, બાબુજી ઉદાજી ચાવડા તથા જમીન માલીક પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ , નવીનચંદ્ર મોહનલાલ , નિતિનચંદ્ર મોહનલાલ , કોકીલાબેન મોહનલાલ , વિમળાબેન મોહનલાલ , મંગળા ગૌરી મોહનલાલ સદરહુ જમીન અંગે મે. મામલતદાર શ્રી અને કૃષીપંચ સાહેબ શ્રી ગાંધીનગર ની ગણોંત કેસ નં :-

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

૧૩૨૪/૪/૯૧ તા:- ૭/૮/૯૨ થી ગ.ધા.ક ની કલમ ૭૦બી પ્રમાણે કેસ ચાલી જતાં વાદવાળી જમીન શ્રી રામાજી ઉદાજી ગણોતીયા તેવું ઠરાવી આપવામાં આવે છે જયારે અરજદાર શ્રી બાબુજી ઉદાજી ની માંગણી ના મંજુર કરવા હુકમ થયા મુજબ નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૭૮૨૨ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૯). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં મનાઇ હુકમ આધારે નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન અંગે મે. મામલતદાર સાહેબ ગાંધીનગર ના ગણોત કેસ નં :- ૧૩૨૪/૪/૯૧ તા:- ૭/૮/૯૧ તથા મે. નાયબ કલેકટર શ્રી (જશુ) અપીલ ગાંધીનગર ના ગણોત કેસ નં /રીવીઝન /એસ.આર. ૧૯૬/૯૨ ના તા :- ૭/૮/૯૨ થી હુકમો થયેલ છે. આ હુકમ સામે મે. ગુજરાત મહેસુલ પંચા અમદાવાદ સમક્ષ અપીલ થતાં તેઓ શ્રી તરફે થી તા :- ૬/૫/૯૩ ના રોજ મનાઇ હુકમ આપી નીચેની બન્ને કોર્ટો ની ઉપરોકત હુકમો નો અમલ આ ફેર તપાસ અરજી નો આખરી નીકાલ ના થાય ત્યાં સુધી મોકુફ રાખવા નો હુકમ થયેલ હોઇ જમીન ના કબજા અંગે યથાવત પરિસ્થીતી જાળવી રાખવા મનાઇ હુકમ કરેલ હોઇ જેની નકલ સાથે પંડયા પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ ને અરજી આપવા થી અરજી તથા મનાઇ હુકમ ની નકલ આધારે નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૭૯૦૫ થી તા :- ૧૭/૫/૯૩ ના અરોજ પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/554/790 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

(૧૦). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં મહેરબાન ગુજરાત મહેસુલ પંચ ના હુકમ નં ટી.ઇ.એન.બી.એ. ૩૫૪/૯૩ તા :- ૨૬/૮/૯૪ ના હુકમ મુજબ રીવીઝન અરજી રદ્દ કરીને મામલતદાર કૃષીપંચ ગાંધીનગર નો ગણૉત કેસ નં ૪૩૨૪/૪૯૧ તા :- ૭/૮/૯૨ ના રોજ કરેલ હુક્મ કાયમી રાખેલ છે અને નાયબ કલેકટર શ્રી જશુ અપીલ રીવીઝન અરજી ૧૯૬/૦૨ તા :- ૨૧/૧/૯૩ નો હુક્મ મંજુર કરેલ છે તેના હુક્મ ની નોંધ કરી. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૮૧૦૩ થી તા :- ૨૩/૧૧/૯૪ ના રોજ પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૧). ત્યારબાદ, સદરહુ જમીન માં પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ પંડ્યા અને ગણૉતીયા શ્રી રામાજી ઉદાજી ને મે. નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટ અમદાવાદ ની કોર્ટ માં સ્પે.સી. એ. ૩૭૬/૨૦૧૫ થી ચાલી જતાં તા :- ૧૭/૨/૯૫ થી નાયબ ડેપ્યુટી કલેકટર શ્રી નો હુક્મ કાયમ રાખેલ હોઈ તે હુક્મ મુજબ નોંધ કરતાં અરજી તથા જજમેન્ટ ની નકલ રજુ કરવાથી નોંધ કરી. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ નાહક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૮૨૪૫ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૨). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં બોજા અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન ઉપર પંડ્યા પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ ના એ રૂ! ૨,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે લાખ નું ધિરાણ નાગરિક કો.ઓપ બેંક ગાંધીનગર ને તારણ માં આપવા થી બેંક ના એકરારનામા રજુ થયા આધારે નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ નાહક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૮૭૫૪ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૩). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં મે. મામલતદાર ગાંધીનગર ના ગણૉત કેસ નં ૨૬/૯૧ થી તા :- ૨૩/૭/૧૯૯૭ થી ગણૉતીયા ચાવડા રામાજી ઉદાજી ને ગણૉત ધારા મુજબ

Bhupatsinh Chavda Advocate Reg. No G/384/799 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

ગ.ધા.ક. ૪૩ ના ઉપબંધનો ને આધિન પ્રતિબંધીત સત્તા પ્રકાર થી ખરીદ કિંમત રૂ!૨૭૪૪/૦૦ બે હજાર સાતસો ચુંવાલીસ પુરા હુક્મ થવાથી કે વર્ષા માં એક જ હપ્તે થી ભરવાની શરતે આપેલ હોઇ જે અંગે ની નોંધ કરી જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ નાહક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૮૭૯૦ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૪). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં બોજા ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન પર ધી નાગરિક કો.ઓપ બેંક ગાંધીનગર નો બોજ રૂ!૨,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે લાખ પુરા ની લોન હોઇ બીજા હક્ક માં બોજા ની નોંધ કરી. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૮૮૦૯ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૫). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં નમુના :- ૯ અંગે ની નોંધ કરી જેમુજબ સદરહુ જમીન ના ગણોતીયા શ્રી ચાવડા રામાજી ઉદાજી ને ગણોત ધારા મુજબ આવેલી જમીન તેની રકમ રૂ! ૮૭૪/૦૦ વ્યાજ સાથે ભરેલી હોઇ મામલતદાર કૃષીપંચ ગાંધીનગર તરફ થી સર્ટીફીકેટ નં :- ૨૬/૯૫ તા :- ૨૩/૭/૯૭ /૧૩૮/૯૮ /૧૩/૪/૯૮ નું આવવાથી નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન ને ગ.ધાક. ૪૩ ના ઉપબંધનો ને આધિન રહેશે. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હક્ક પત્રક માં નોંધ :- ૮૯૯૮ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૬). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં વારસાઇ ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ જમીન માં રામાજી ઉદાજી નું નામ ચાલે છે.પરંતુ તેઓએ તેમનીહયાતીમાં તેમના નીચે મુજબના વારસદારોનાનામો દાખલ કરવા, અરજદારની,અરજી,સોગંદનામુ, પેઢીનામુ તથા૭/૧૨ રજુ કરતાં હયાતીમાં હક્ક દાખલની નોંધ કરી. અ.નં. નામ (૧) બાલુબા રામાજી (૨) તખુબા રામાજી (૩) ભીખાજી રામાજી (૪) વિનુબા રામાજી (૫) કનુજી રામાજી (૬)

Bhupatsinh Chavda Advocate Reg. No. G/384/7/03 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

ગીતાબેન રામાજી ઉપર મુજબના નામો દાખલકરવા હયાતીમાં હકક દાખલની નોંધ કરી. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૨૩૯૭ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૭). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં પ્રમોલગેશન અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ માર્જીનમાં જણાવેલ બ્લોક નંબરો મોજે : પેથાપુરના મહેસુલી ૭/૧૨ના કોમ્પ્યુટરાઈડરેકર્ડનું હસ્ત લીખીત ૭/૧૨ સાથે મેળવણું કરી તથા કોમ્પ્યુટરાઈઝડ ગામ નુમનાનં.૬ ની નોંધ ની વિગતો સાથે મેળવણું કરી. જે મુજબ કોમ્પ્યુટરાઈડ ૭/૧૨ ના રેકર્ડમાં સુધારો કરવાકરવાનો થાય છે. જેથી હુકમ સાથે સામેલ રાખેલ યાદી મુજબ અનુ.નં ૬૫૧ થી ૭૦૦ નીક્ષતિઓ સાથેની યાદી મુજબ સુધારો કરવા મામલતદારશ્રી,ગાંઘીનગરના હુકમ તા.૨૬/૯/૨૦૦૮નાહુકમનં.જમીન/વશી. /૦૮ થી હુકમ થતાં હુકમ આધારે નોંધ કરી. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૨૫૩૭ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૮). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં બોજા મુકતી ની નોંધ કરી જે મુજબ માર્જીનમાં જણાવેલ સર્વે નંબર વાળી જમીન પર પ્રવિણચંદ્ર મોહનલાલ એ ગાંધીનગર નાગરીકકો-ઓપરેટીવ બેન્ક લી માંથી ધીરાણ મેળવેલહતુ. જે ધીરાણ ભરપાઈ થતાં અરજદારે અરજી સાથે બેંક ના તા.૭/૪/૦૯ ના બોજામુકિતનો દાખલો રજુ કરતાં બોજા મુકિતની નોધ કરી. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૨૬૨૨ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૧૯). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં હુકમ અંગે ની નોંધ કરી જે મુજબ માર્જીનમાં જણાવેલ બ્લોક નં.૨૦૧૮ ની ક્ષે.૯૧૦૫ ચો.મી. વાળી જમીનમાં જીલ્લા

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/3847/09 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

કલેકટરશ્રી,ગાંધીનગરના હુકમનં.સીબી/ગણોત/વશી.૩૧૩૮ થી ૩૧૪૯/૨૦૧૩,તા.૧૦/૪/૧૩ થી હુકમમાં જણાવેલ મુજબની શરતોને આધીન રહી પ્ર.સ.પ્ર. વાળી જમીન ને ખેતી ખેતી ના હેતુ માટે શરત ફેર કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે જેની શરતો હુકમ મુજબ રહેશે. ઉપર મુજબનો હુકમ આવતા હુકમ આધારે નોંધ કરી. જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૪૯૯૨ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૨૦). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં વેચાણ ની નોંધ કરી જે મુજબ સદરહુ સરવે નંબરવાળી જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ : 2018 0.9105 કુલ : 1 સરવે નંબર .. કુલ : 0.9105 હે.-Are - ચો.મી. મોજે : પેથાપુર તા. ગાંધીનગર જી. ગાંધીનગર ખાતે ના કબજેદાર (ખાતા નં) વિનુબા રામાજી(923), તખુબા રામાજી(923), કનુજી રામાજી(923), ભીખાજી રામાજી(923), ચાવડા રામાજી ઉદાજી(923), બાલુબા રામાજી(923), ગીતાબેન રામાજી(923), ના નામે ચાલે છે . જે જમીન તેમણે 17/04/2013 ના રોજ દ.નં . 5651/2013 થી માર્કેટ વેલ્યુ રૂ. 15023250/- અને અવેજની રકમ રૂ. 4500000/- માં વેચાણ આપેલ છે . મોજે . (પેથાપુર) તા. (ગાંધીનગર) જી. (ગાંધીનગર) શ્રી (ખાતે ખાતા નં.) વિષ્ણુભાઇ કરશનભાઇ પટેલ(0), કાળાભાઇ કચરદાસ પટેલ(0), ભીખાભાઇ જોઇતારામ પટેલ(0), બળદેવભાઇ જોઇતારામ પટેલ(0), વિષ્ણુભાઇ સોમાભાઇ પટેલ(0), બળદેવભાઇ જીવીદાસ પટેલ(0),

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg No G/3547/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

બાબુભાઇ ચતુરદાસ પટેલ(0), પ્રહલાદભાઇ શંકરદાસ પટેલ(0), થી ખેતીની જમીન ધારણ કરે છે. ર.વે.દ. આધારે વેચાણ આપનારનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી. નોઘ- વેચાણ રાખનારે વેચાણ આપનારના ફોટા અને ફીંગર માટે ખેડુતોને રજુ કર્યા તે સમયે ખેડુત ખાતેદાર તરીકે વેચાણ લેનાર નં. (૧) નાઓ મોજે – માણસા તા માણસા જી ગાંધીનગરના ખાતા નં. ૧૮૪ ના સ.ન/બ.ન. ૨૦૬૯ પૈકીના ૭/૧૨, ૮/અ તથા ૬ નાહકકપત્રકની નકલ તથા વેચાણ લેનાર નં. (૨) (૩) (૪) નાઓ મોજે – રાજપુરા (મા) તા માણસા જી ગાંધીનગરના ખાતા ૧૨ ના સ.ન/બ.નં. ૫૦/૬ ના ૭/૧૨, ૮/અ તથા ૬ નાહકકપત્રકની નકલ તથા સોગંદનામાની નકલ ને આધારે તથા વેચાણ લેનાર નં. (૫) નાઓ મોજે – માણસા તા માણસા જી ગાંધીનગરના ખાતા નં. ૩૭૧૦ ના સ.ન/બ.ન. ૨૦૯૭ ના ૭/૧૨, ૮/અ તથા ૬ નાહકકપત્રકની નકલ તથા સોગંદનામાની નકલ ને આધારે તથા વેચાણ લેનાર નં. (૬) નાઓ મોજે – માણસા તા માણસા જી ગાંધીનગરના ખાતા નં. ૧૪૫૦ ના સ.ન/બ.ન. ૨૦૭૫/૧ના ૭/૧૨, ૮/અ તથા ૬ નાહકકપત્રકની નકલ ને આધારે તથા વેચાણ લેનાર નં. (૭) નાઓ મોજે – રાજપુરા (મા) તા માણસા જી ગાંધીનરગના ખાતા નં. ૨૮ના સ.ન/બ.ન. ૭૩/૧ ના ૭/૧૨, ૮/અ તથા ૬ નાહકકપત્રકની નકલ ને આધારે તથા વેચાણ લેનાર નં. (૮) નાઓ મોજે – માણસા તા માણસા જી ગાંધીનગરના ખાતા નં. ૧૫૧૭ ના સ.ન/બ.ન. ૨૧૦૯ ના ૭/૧૨, ૮/અ તથા ૬ નાહકકપત્રકની નકલ રજુ કરેલ છે. જે અંગે ની નોંધ

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/3847/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

ગામ નમુના :- ૬ ના હકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૫૦૦૨ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૨૧). સદરહુ જમીન માલીકે સદરહુ જમીન વેચાણ આપનાર -: વિષ્ણુભાઈ કરશનભાઈ પટેલ, કાળાભાઈ કચરદાસ પટેલ, ભીખાભાઈ જોઈતારામ પટેલ, બળદેવભાઈ જોઈતારામ પટેલ, વિષ્ણુભાઈ સોમાભાઈ પટેલ, બળદેવભાઈ જીવીદાસ પટેલ, બાબુભાઈ ચતુરદાસ પટેલ, પ્રહલાદભાઈ શંકરદાસ પટેલ, વેચાણ લેનાર -: વિષ્ણુભાઈ બહેચરભાઈ પટેલ માર્જીનમાં જણાવેલ બ્લોક/સરવે ન. ૨૦૧૮, ખાતા નં. ૨૪૫૯, ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૯૧-૦૫ બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર ખેતીની જમીન વેચાણ આપનારાઓએ તા. ૦૮/૦૪/૨૦૧૯ થી રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૮૨૯૫ થી રૂ. ૧,૭૦,૦૦,૦૦૦/- પુરા માં વેચાણ આપતાં વેચાણ લેનારનુ નામ દાખલ કરવા અરજદારે અરજી સાથે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજની પ્રમાણિત નકલ, ઈન્ડેક્ષ ની નકલ, તથા ૭/૧૨, ૮/અ ની નકલો તથા ખે.ખાતેદાર તરીકે વે.લે એ મોજે-સોખડા ,તા. વિજાપુર, જી. મહેસાણા ના સ.નં.૭૭૭ ની ૭/૧૨ ની નકલ રજુ કરતા વેચાણ લેનારના નામે દાખલ કરવા નોઘ કરી.જે અંગે ની નોંધ ગામ નમુના :- ૬ નાહકક પત્રક માં નોંધ :- ૧૭૫૪૯ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૨૨). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન બિન ખેતી માં રૂપાંતર કરવા માટે જીલ્લા કલેકટર શ્રી ગાંધીનગર ની કચેરી માં જમીન માલીકે ઓન લાઇન અરજી કરતાં મે. જીલ્લા કલેકટર શ્રી ગાંધીનગર ની કચેરી ના હુકમ ક્રમાંક. ૫૧૪/૦૬/૦૩/૦૧૭/૨૦૨૧ થી સદર જમીન તા :- ૬/૩/૨૦૨૧ ના રોજ બિનખેતી (---) હેતુ માટે જુની શરત માં ફેરવવા હુકમ કરવામાં આવેલ અને તે અંગેની રેવન્યુ દફતરે ફેરફાર નોંધ નંબર :- ૧૮૮૫૬ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/384/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

(૨૩) મજકુર જમીન મોજે પેથાપુર તાલુકા ગાંધીનગર જિલ્લા ગાંધીનગર ના સરવે/બ્લોક નંબર ૨૦૧૮ (ખાતા નંબર ૨૯૦૭) ક્ષેત્રફળ ૯,૧૦૫.૦૦ ચો.મી. માટે અરજદારશ્રી વિષ્ણુભાઈ બહેચરભાઈ પટેલ એ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી પરવાનગી મેળવવા તા. ૦૭/૦૩/૨૦૨૦ ના રોજ ઓનલાઈન અરજી થી માંગણી કરતાં કલેકટરશ્રી ગાંધીનગર ના તા. ૧૦/૦૩/૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક. ૫૪૫/૦૬/૦૩/૦૧૭/૨૦૨૧ મુજબ બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજુરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી. *** વિશેષધારો દર ચો.મી. રૂા. ૦.૬૦ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂા. ૫,૪૬૩.૦૦, રૂપાંતર કર દર ચો.મી. રૂા. ૮.૦૦ પૈસા મુજબ રૂા. ૭૨,૮૪૦.૦૦, લોકલ ફંડ દર ચો.મી. રૂા. ૧.૨૦ પૈસા મુજબ રૂા. ૧૦,૯૨૬.૦૦, શિક્ષણ ઉપકર દર ચો.મી. રૂા. ૦.૩૦ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂા. ૨,૭૩૨.૦૦ તથા માપણી ફી રૂા. ૧,૫૦૦.૦૦ જમા લેવાયેલ છે જે અંગેની ફેરફાર નોંધ નમુના નંબર :- ૬ ના હક્ક પત્રકમાં નોંધ નંબર :- ૧૮૮૮૨ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

(૨૪). ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં બીજા હક્ક માં નોંધ કરી જે મુજબ મે.એસ્ટેટ અધિકારી ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગાંધીનગર ના પત્ર નંબર. નં.ગુડા/એસ્ટેટ/કપાત જમીન/પેથાપુર/૮૨૩૩/૦૨૦૨૧ ના તા.૧૯/૮/૨૧ના પત્ર આધારે નોંધ કરી.

જે મુજબ હુકમ :-

મોજે. પેથાપુરના સર્વે નં./બ્લોક નં. ૨૦૧૮ નું ૮૮૦૧ ચો.મી ક્ષેત્રફળ, સુચીત અંતિમખંડ નંબર ૨૦૧૮, અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ ૫૨૮૧ ચો.મી., કપાત જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૩૫૨૦ ચો.મી.,

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg No G/3847/09 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

જે અંગેની ફેરફાર નોંધ નમુના નંબર :- ૬ ના હક્ક પત્રકમાં નોંધ નંબર :- ૧૯૨૩૧ થી પાડી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે.

મજકુર જમીન ઉપર બાંધકામ કરવા અંગેના પ્લાન મંજુર કરવા સારુ વિકાસ પરવાનગી અરજી કરતાં ગાંધીનગર મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશન , ગાંધીનગર ના એ તે અનુસંધાને માન. મ્યુનીસીપલ કમીશનર શ્રી એ તેઓ ના ક્રમાંક નંબર :-GMC/20/ પેથાપુર - ૨૦૧૮/૧/૨૦૨૨/૬૩૬૨/૨૦૨૨ થી તા:- ૨૮/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ થી રહેણાંક તથા વાણિજ્ય યુનિટના બાંધકામના પ્લાન મંજુર કરવામાં આવેલ છે

આમ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર ના તાલુકા ગાંધીનગર ના મોજે પેથાપુર ગામ ની સીમ ના બ્લોક /સર્વે :- ૨૦૧૮ ની કુલ ૦-૯૧-૦૫ ચો.મી ની બિન ખેતી ની જમીન નો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ ના ડેવલોપમેંટ પ્લાન માં સમાવેશ કરી ને ટી.પી સ્કીમ અન્વયે ની કપાત બાદ કરી ફાળવી આપેલ ફાયનલ પ્લોટ નં :- ૨૦૧૮ ની ૫૨૮૧ ચો.મી બિન ખેતી ની જમીન ના સબ રજીસ્ટ્રારશ્રી, ગાંધીનગરનાઓની કચેરીના રેકર્ડ અંગેની સર્ચની કામગીરી એડવોકેટ ભુપતસિંહ ચાવડાએ કરેલી અને એડવોકેટ ભુપતસિંહ ચાવડાએ તા. ૨૨/૬/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ! -------૪૨૦/- (અંકે રૂપિયા ચારસો વીસ પુરા) રશીદ નં :- ૨૦૨૨૦૪૮૦૦૦૫૦૦૫૦ અને અરજી નં :- ૧૮૫૩૬ થી રેકર્ડની ચકાસણી કરેલ છે. અને એડવોકેટ ભુપતસિંહ ચાવડાના તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨ ના રોજના સર્ચ રીપોર્ટ મુજબ સદરહુ જમીન ના સર્ચ મુજબ નીચે જણાવેલ વિગતો વેચાણ વ્યવહાર પ્રાપ્ત થયેલ છે તેમજ તે સિવાય સદરહુ જમીન અંગે મિલકત હસ્તાક્ષરને પાત્ર કે બોજારૂપ કોઈપણ પ્રકારનો રજી વ્યવહાર કચેરીના ઉપલધ્ધ રેકર્ડમાં નથી.

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg No G/3847/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

(૧). સદરહુ જમીન અંગે ખાતેદાર રામાજી ઉદાજી ચાવડા +વિગેરે નાઓએ એ એક રજી કુલમુખત્યારનામું નં :- ૧૬૧૭૦ થી તા :- ૨૦/૧૦/૨૦૦૮ નારોજ થી દિલીપસિંહ નવઘણભાઇ ડોડીયા નાઓ ને કરી આપેલ હોવાની વિગત પ્રાપ્ત છે. તેમજ ત્યારબાદ સદરહુ જમીન નો રજી વેચાણ દસ્તાવેજ નં :- ૫૬૫૧/૧૩ થી તા :- ૧૭/૪/૨૦૧૩ ના રોજ ચાવડા રામાજી ઉદાજી + વિગેરે નાઓ એ હાલ ના સદરહુ જમીન માલીકો વિષ્ણૂંભાઇ કરશનભાઇ + વિગેરે નાઓ ને કરી આપેલ હોવાનું જણાઇ આવેલ છે. તેમજ અગાઉ કરવામાં આવેલ રજી. પાવર તથા રજી દસ્તાવેજ નં :- ૫૬૫૧/૧૩ અનુસંધાને કબુલાત લેખ રજી. નં :- ૬૩૩૦/૧૩ થી તા :- ૧/૫/૨૦૧૩ નારોજ પાવર હોલ્ડર શ્રી દિલીપસિંહ નવઘણભાઇ ડોડીયા એ સદરહુ જમીન માલીકો વિષ્ણુભાઈ કરશનભાઇ + વિગેરે નાઓ ને કરી આપેલ હોવાનું જણાયેલ છે.

૨. સદરહુ જમીન અંગે વેચાણ આપનાર -: વિષ્ણુભાઈ કરશનભાઈ પટેલ, કાળાભાઈ કચરદાસ પટેલ, ભીખાભાઈ જોઈતારામ પટેલ, બળદેવભાઈ જોઈતારામ પટેલ, વિષ્ણુભાઈ સોમાભાઈ પટેલ, બળદેવભાઈ જીવીદાસ પટેલ, બાબુભાઈ ચતુરદાસ પટેલ, પ્રહલાદભાઈ શંકરદાસ પટેલ વેચાણ લેનાર -: વિષ્ણુભાઈ બહેચરભાઈ પટેલ માર્જીનમાં જણાવેલ બ્લોક/સરવે ન. ૨૦૧૮, ખાતા નં. ૨૪૫૯, ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૯૧-૦૫ બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર ખેતીની જમીન વેચાણ આપનારાઓએ તા. ૦૮/૦૪/૨૦૧૯ થી રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૮૨૯૫ થી વેચાણ આપેલ ની વિગત પ્રાપ્ત થયેલ છે.

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No G/3847/09 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
(Advocate)
B.A, L.L.B
2654, Vidhyanagar Society ,
Ta & Dist :- Gandhinagar.
(MO) 98246 13525

ભુપતસિંહ આર ચાવડા.
(એડવોકેટ)
બી.એ , એલ.એલ.બી.
૨૬૫૪,વિધાનગર સોસાયટી ,પેથાપુર,
તા & જી :- ગાંધીનગર
(મો). ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫
તા:- ૨૨/૬/૨૦૨૨

:: અભિપ્રાય ::

આમ, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર ના તાલુકા ગાંધીનગર ના મોજે પેથાપુર ગામ ની સીમ ના બ્લોક /સર્વે :- ૨૦૧૮ ની કુલ ૦-૯૧-૦૫ ચો.મી ની બિન ખેતી ની જમીન નો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ ના ડેવલોપમેંટ પ્લાન માં સમાવેશ કરી ને ટી.પી સ્કીમ અન્વયે ની કપાત બાદ કરી ફાળવી આપેલ ફાયનલ પ્લોટ નં :- ૨૦૧૮ ની ૫૨૮૧ ચો.મી બિન ખેતી ની જમીન ના રેકર્ડ માં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો નોધાયેલ નથી કે રેવન્યું રેકર્ડ ઉપર સદર જમીન પર કોઈપણ ઈસમનો કોઈપણ પ્રકારનો કોઈ બોજા કે લોન નથી. તથા તા. ૧૭/૫/૨૦૨૨ ના રોજની જાહેર નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ અમો ને કોઈપણ પ્રકાર ની વાંધો અમો ને આવેલ નથી . આમ, સદરહું જમીનના (૧) .વિષ્ણુભાઈ બહેચરભાઈ પટેલ નાઓ મજકુર બિન ખેતી જમીનના સ્વપાર્જીત વેચાણ હકક થી સ્વતંત્ર માલીક, કબજેદાર, ભોગવટેદાર બનેલા છે. આમ, સદરહું જમીનનું ટાઈટલ કલીયર તેમજ માર્કેટેબલ હોવાનું જણાતા તે બાબતનું સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવે છે.

તા :- ૨૨/૬/૨૦૨૨

સ્થળ :- ગાંધીનગર

અમારી મારફતે,

ભુપતસિંહ આર. ચાવડા.
એડવોકેટ

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No. G/3847/99 Gandhinagar

Bhupatsinh R. Chavda
Advocate
Reg. No. : G/3847/99
2654, Vidhyanagar Society
Near Kumar School,Pethapur,
Ta & Dist. Gandhinagar (M) 98246 13525

Bhupatsinh R. Chavda Advocate Reg. No. G/3847/99 Gandhinagar

૨૧સી તોપોર્ટ
1992 to 2022

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : સં. 2018 ખાતા. 2907

Search In : પેથાપુર /PETHAPUR

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૪૮૦૦૦૫૦૦૫૦ અરજી નંબર ૧૮૫૩૬ અરજી વર્ષ ૨૦૨૨

તારીખ ૨૨ માહે જુન સને ૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ બી આર ચાવડા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	
શોધ અગર તપાસણી............Year: 1992 2022	૪૨૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૪૨૦.૦૦

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ગાંધીનગરના સબ-રજીસ્ટ્રારની મુદ્રા

અંકે રૂપીયા ચાર સો વીસ પુરા

દસ્તાવેજ ____________ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ____________ આવશે.

નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

RATHOD RAVIKIRANKUMAR
MANGALDAS
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાધીનગર

અંકે રૂ. : 420.00

20220622839465828

સબ રજીસ્ટ્રાર, ગાધીનગર

2007 સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - **ગુજરાત રાજ્ય**)

2022 મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : બી આર **ચાવડા અરજી** નંબર : 18536 ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલ્કતનું વર્ણન : સં. 2018 **ખાતા**. 2907

દસ્તાવેજની આ શોધ **Sub**-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -31 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલ**બ્ધ માહિતી** અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો **ઉપયોગ** મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_______________ સસુંધીના નોંધણી **થયેલ દસ્તાવેજો**નો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર **અથવા આ પ્રમાણ**પત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી **આપતા નથી** અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની માટેના કોઇપણ **હક**દાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

45-એફ મુજબનું મુખત્યારનામું (વેચાણ માટે આપ્યું હોય) રૂા.987000.00	રે.સર્વે નં 2018ની ખાતા નં.923 થી ચાલતી9105 ચો.મી ની ખેતીની જમીન	રામાજી ઉદાજી ચાવડા પોતે જાતેતથા પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે બાલુબા રામાજી ચાવડા તખુબા રામાજી ચાવડા ભીખાજી રામાજી ચાવડા પોતે જાતેતથા પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે તથા સગીર જશપાલસિંહ અને વનરાજસિંહ ના વાલી તથા ઈષ્ટમિત્ર તરીકે વિનુબા રામાજી ચાવડા કનુજી રામાજી ચાવડા પોતે જાતેતથા પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે તથા સગીરો ના વાલી તથા ઈષ્ટમિત્ર તરીકે 1)અનિરૂધ્ધસિંહ 2)શકિતસિંહ3)ભુમીકાગીતાબેન રામાજી ચાવડા	દીલીપસિંહ નવઘણભાઈ ડોડીયા	20-10-2008 26-12-2008	16170	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

પ્રિન્ટ તારીખ : 22/06/2022

2007 ઃક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (**મહેસુલ** વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2022 મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું **પત્રક**

Search in : બી આર ચાવડા અરજી નંબર : 18536 ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલ્કતનું વર્ણન : સં. 2018 ખાતા. 2907

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -31 વર્ષ**ના ઇન્ડેક્ષ -2** ની ઉપલ્બધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા________________ **સુધીના નોંધ**ણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરા**પણા વિશે** બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Gandhinagar

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GANDHINAGAR

પ્રિન્ટ તારીખ : 22/06/2022

2007 સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2022 મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : બી આર ચાવડા અરજી નંબર : 18536 ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલ્કતનું વર્ણન : સં. 2018 ખાતા. 2907

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -31 **વર્ષના ઇન્ડેક્ષ** -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા **આવી છે.** આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા________________ **સમુંધીના** નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા **ખરાપણા** વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા **નુકશાની** માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂા.4500000.00	સર્વે નં.2018 ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. 0-91-05 યાને 9105 ચો.મી. ખેતીની જમીન.			ચાવડા રામાજી ઉધજી બાલુબા રામાજી તખુબા રામાજી ભીખાજી રામાજી વિનુબા રામાજી કનુજી રામાજી ગીતાબેન રામાજી	વિષ્ણુભાઇ કરશનભાઇ પટેલ કાળાભાઇ કચરદાસ પટેલ ભીખાભાઇ જોઇતારામ પટેલ બળદેવભાઇ જોઇતારામ પટેલ વિષ્ણુભાઇ સોમાભાઇ પટેલ બળદેવભાઇ જીવીદાસ પટેલ બાબુભાઇ ચતુરદાસ પટેલ પ્રહલાદભાઇ શંકરદાસ પટેલ	17-04-2013 17-04-2013	5651	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Gandhinagar

OFFICE OF THE SUB REGISTRAR OF GANDHINAGAR

2007 સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2022 મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : **બી આર** ચાવડા અરજી નંબર : 18536 ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલ્કતનું **વર્ણન** : સં. 2018 ખાતા. 2907

દસ્તાવેજ**ની** આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -31 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. **આ શોધનો** ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____________ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો **સમાવેશ** થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી **અને** એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની **માટેના** કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજની પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	**સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)**	**ક્ષેત્રફળ**	**આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.**	**દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ**	**દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ**	**સહીની તારીખ** **નોંધણીની તારીખ**	**દસ્તાવેજ નંબર**	**શેરો**
માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ|.17000000.00	બ્લોક/સ.નં. 2018 ખાતા નં. 2459 ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. 0-91-05 આકાર રૂ 4.37 બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર ખેતની જમીન			વિષ્ણુભાઇ કરશનભાઇ પટેલ કાળાભાઇ કચરદાસ પટેલ ભીખાભાઇ જોઇતારામ પટેલ બળદેવભાઇ જોઇતારામ પટેલ વિષ્ણુભાઇ સોમાભાઇ પટેલ બળદેવભાઇ જીવીદાસ પટેલ બાબુભાઇ ચતુરદાસ પટેલ પ્રહ્લાદભાઇ શંકરદાસ પટેલ	વિષ્ણુભાઇ બહેચરભાઇ પટેલ	08-04-2019 08-04-2019	8295	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Gandhinagar

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF GANDHINAGAR

2022 **મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક**

Search in : બી આર ચાવડા અરજી નંબર : 18536 ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલ્કતનું વર્ણન : સં. 2018 ખાતા. 2907

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Gandhinagar મા -31 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ **શોધમા તા**________________ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્ર**ની વિગતોની** ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂા.0.00	સર્વે નં.2018 ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. 0-91-05 યાને 9105 ચો.મી. ખેતીની જમીન. રજી.દ.નં.5651/2013 અન્વયે કબુલાતનો લેખ.			દિલીપસિંહ નવધણભાઇ ડોડીયા	વિષ્ણુભાઇ કરશનભાઇ પટેલ કાળાભાઇ કચરદાસ પટેલ ભીખાભાઇ જોઇતારામ પટેલ બળદેવભાઇ જોઇતારામ પટેલ વિષ્ણુભાઇ સોમાભાઇ પટેલ બળદેવભાઇ જીવીદાસ પટેલ બાબુભાઇ ચતુરદાસ પટેલ પ્રહલાદભાઇ શંકરદાસ પટેલ	01-05-2013 01-05-2013	6330	

સબ-રજીસ્ટ્રાર
Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Gandhinagar

THE SUB REGISTRAR OF GANDHINAGAR