



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

"સુડાલવન", ત્રીજો માળ, વેસુ-આલવા રોડ, વેસુ, સુરત.

ફોન નં. (૦૨૬૧) ૨૫૦૦૦૬૭, ૬૮, ૯૧



ઇ મેઇલ એડ્રેસ-stptech-suda-srt@gujrat.gov.in

વેબ સાઇટ : <http://www.sudaonline.org>

નં.સુડા/યુ-૩/પ્લોટ વેલીડેશન/ફા.નં.૯૫૪/ ૮૪૫૦

તા. ૭/૫/૨૦૨૨

પ્રતિ,
શ્રી અનિલસિંહ પ્રવિણસિંહ સોલંકી તથા અન્યો,
આર્કી./એન્જી.શ્રી વિજય એન. કોસંબીયા,
ઠે. ૧૪, રીવર પેલેસ-એ,
નાવડી ઓવારાની બાજુમાં,
નાનપુરા, સુરત.

વિષય : પ્લોટ વેલીડેશન સર્ટીફિકેટ આપવા બાબત.

મોજે :સણિયાકણદે, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરતના સર્વે નં.૧૭૧+૧૫૩+૧૫૪, બ્લોક નં.૧૮૧/બ.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા.૦૭/૦૨/૨૦૨૨ ની અરજી અત્રે મળ્યા તા.૦૮/૦૨/૨૦૨૨ ની અરજી.
મહાશય,

ઉપરોક્ત વિષયે સંદર્ભ હેઠળના પત્રથી મોજે :સણિયાકણદે, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરતના સર્વે નં.૧૭૧+૧૫૩+૧૫૪, બ્લોક નં.૧૮૧/બ અંગે પ્લોટ વેલીડેશન માટે અરજી કરવામાં આવેલ છે. જે અન્વયે નીચે મુજબની વિગતો ધ્યાને લેવા વિનંતી છે.

- (૧) સરકારશ્રીનાં તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૦ ના જાહેરનામાંથી મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ની અસર બંધનકર્તા રહેશે.
- (૨) મોજે :સણિયાકણદે, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરતના સર્વે નં.૧૭૧+૧૫૩+૧૫૪, બ્લોક નં.૧૮૧/બ વાળી જમીનમાં રીઝર્વડ લેન્ડ ફોર ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલોપમેન્ટ ફોર ઓથોરીટી માટેના પાર્ટ પ્લાનની નકલ આ સાથે સામેલ છે. તે મુજબ રી-કોન્સ્ટીટ્યુટેડ પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૯૩૦.૦૦ ચો.મી. છે.
- (૩) સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી સી.જી.ડી.સી.આરની જોગવાઈઓ અન્વયે મેળવવા પડતા વિવિધ "ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર" મેળવી લેવાના રહેશે.

બિડાણ : ઉપર મુજબ.

આપનો વિશ્વાસુ

પ્રવર નગર નિયોજક

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સુરત.



DATE - 04 / 06 /2022

REF. NO. 2022 / 209

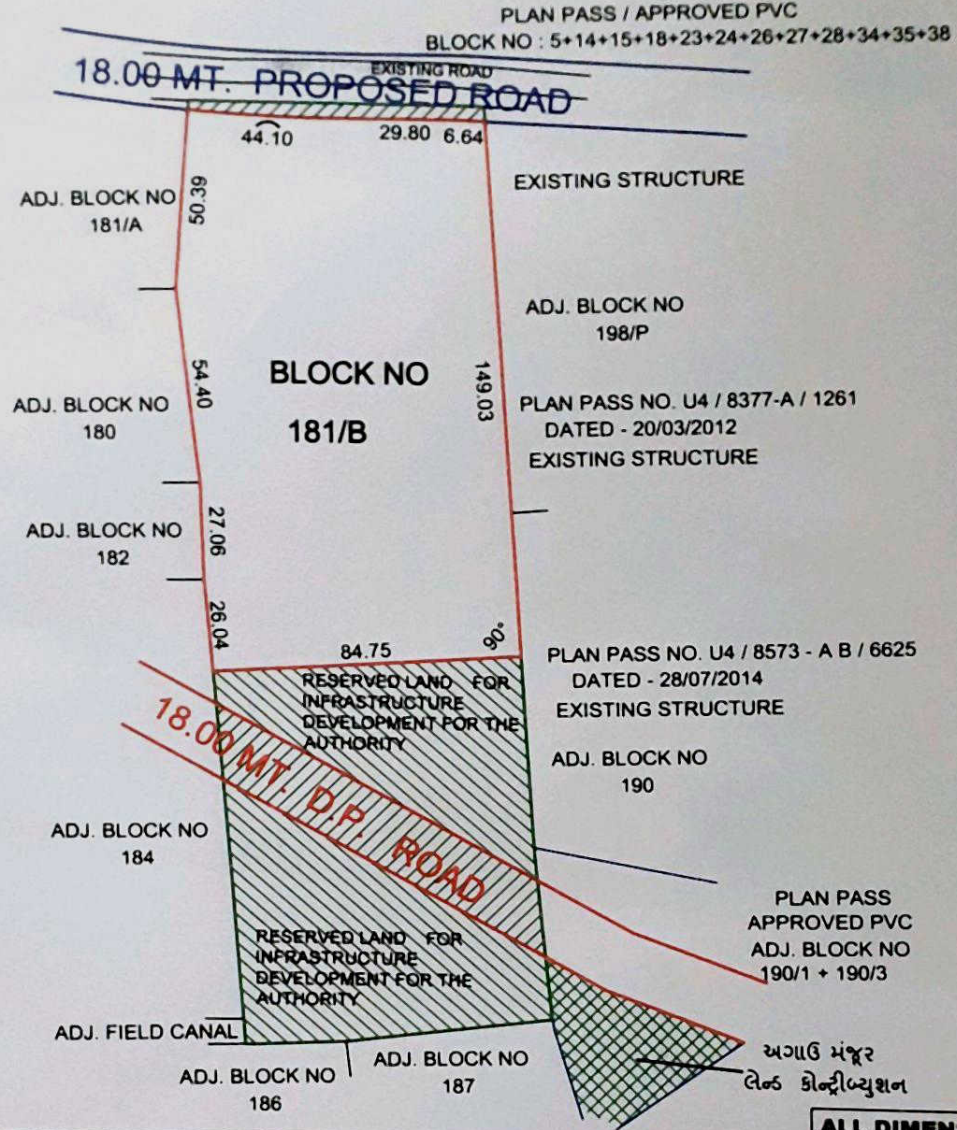
SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY.

PART PLAN SHOWING CONTRIBUTION OF LAND AS PER CGDCR-2017 (CLAUSE NO. 6.17.4)

VILLAGE : SANIA KANDE

BLOCK NO : 181/B

TALUKA : CHORYASI



ALL DIMENSION IN MT.

નોંધ સદરહુ જમીનનું આ ફક્ત ટેન્ટેટીવ પ્લાનિંગ છે.

સદરહુ જમીનનું ભવિષ્યમાં ટી.પી સ્કીમમાં સમાવેશ થશે, તે સમયે થનાર ફેરફારોને પાત્ર તેમજ તેને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND		00	BLOCK NO.	BLOCK BOUNDARY	RECONSTITUTED LAND BOUNDARY	RESERVED LAND FOR INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT FOR THE AUTHORITY
VILLAGE	BLOCK NO	AREA IN SQ. MT. (AS PER 7/12.)	RECONSTITUTED LAND 60.00 %	LAND CONTRIBUTION AS PER CGDCR-2017 40.00 %	D.P. ZONING	
			AREA IN SQ. MT.	AREA IN SQ. MT.		
SANIA KANDE	181/B	21550.00	12930.00	8620.00	SANCTIONED DP - 2035	RESIDENTIAL

1 CM.=20 MT.

[Signature]
SENIOR TOWN PLANNER
SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY