



એલોટમેન્ટ લેટર

એલોટી(લેનાર) :

પ્રમોટર(આપનાર) :

કિશોરસિંહ ભારતસિંહ સોલંકી તે આત્મન ઈન્ફ્રાના પ્રોપાયટર, ઉ.આ.વ. ૪૮, જાતના હિન્દુ, ધંધો ખેતી અને વેપાર, રહેવાસી ૧૬, રાજપુત ફળીયું, મોજે ગામ ગોડદરા, સુરતના

અમો પ્રમોટરની માલીકીની સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી(ઉધના) સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટના મોજે ગામ પરવટમાં આવેલ રેવન્યુ સરવે નં. ૬૦/૧+૬૧, જેનો બ્લોક/સરવે નંબર - ૭૦/બ/૧ તથા ૭૦/બ/૨ થી નોંધાયેલી વાણીજયના હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૭૬૮૩ સમ ચો.મી. છે. જેનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૮(પરવટ-મગોબ) માં સમાવેશ થતાં ફાયનલ પ્લોટ નં. ૫૫ આપવામાં આવેલો છે. જેનું ફાયનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૮૫૦ સમ ચો.મી. પૈકી પુર્વ દક્ષિણ દિશા તરફની ૫૩૭૮ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીન ઉપર મંજૂર થયેલા પ્લાન મુજબ બાંધવામાં આવેલી ઈમારતો, જે " અંજન એલિગન્સ " ના નામથી ઓળખાય છે. તે ઈમારતોમાં ઈમારત..... ફ્લોર પર આવેલ ફ્લેટ/દુકાન નંબર....., જેનું ક્ષેત્રફળ.....સમ ચોરસફુટ(કારપેટ) યાને.....સમ ચોરસમીટર(કારપેટ) તથા સમ ચોરસમીટર (બિલ્ટઅપ) છે. તે ફ્લેટ લેનારે સંપુર્ણ માહિતી મેળવીને, તેમને સંતોષ થયા બાદ, આપનારે લેનારને ફાળવવાનું કરવાનું નક્કી કરેલ છે. ફાળવણીવાળી મીલકતની કિંમત રૂા...../- નક્કી કરેલ છે. પ્રમોટરે રીયલ એસ્ટેટ (રેગ્યુલેશન અને ડેવલપમેન્ટ) એક્ટ-૨૦૧૬ ની જોગવાઈ હેઠળ સત્તાધિકારી પાસે રજી....., તારીખ : થી સદર પ્રોજેક્ટની નોંધણી કરાવેલ છે. જે અંગેનો આજરોજ આ એલોટમેન્ટ લેટર લખી આપવામાં આવેલ છે. જેમાં એલોટીએ અવેજના ૧૦% પ્રમોટરને ચુકવ્યા બાદ પ્રમોટરે રજી સાટાખત કરી આપવાનો રહેશે. જેનો લેખીત વેચાણ કરાર/સાટાખત તારીખ : ના રોજ રજી. નંબર - થી નોંધાયેલ છે. સદરહું ફ્લેટની ચતુરદીશા નીચે મુજબ છે.

પુર્વ : લાગુ

પશ્ચિમ : લાગુ

ઉત્તર : લાગુ

દક્ષિણ : લાગુ

X-----