

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૫ (પાલ)

નો વિભાગીય નકશો

ઉત્તર

સદર પ્રારંભિક યોજનામાં સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર કરતી વખતે જે કોઈ ફેરફાર / સુધારા કરવામાં આવે તે અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

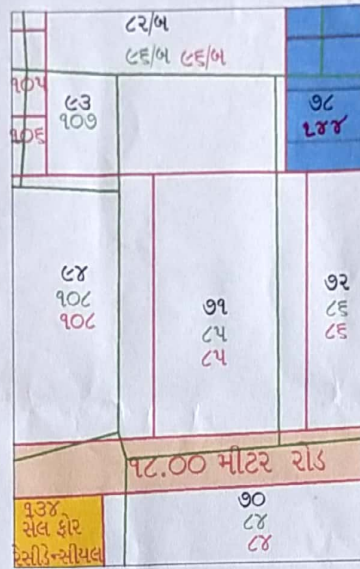
બ્લોક નં. ૭૧

મુળખંડ નં. ૮૫

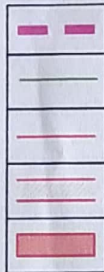
અંતિમ ખંડ નં. ૮૫



સ્કેલ : ૧ સેમી. = ૨૦ મી.



અનુસૂચિ :



નગર રચના યોજનાની હદ

મુળખંડની હદ

અંતિમખંડ ની હદ

નગર રચના યોજનાના રસ્તા

ટી. પી. રીઝર્વેશન સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર

ખરી નકલ

(Signature)

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૧

નગર રચના યોજના એકમ-૧
સુરત.

સહી/-

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૧

નગર રચના યોજના એકમ-૧
સુરત.

તૈયાર કરનાર :

ચેક કરનાર :

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં.૧૫(પાલ)

-: પુન:વહેંચણી પત્રક :-

-: નિયમ ૨૧ અને ૩૫ :-

કેસ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	નોંધ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૭૭	(૧)દિનેશભાઈ ભોગીલાલ	જુની શરત	૭૧	૮૫	૬૮૮૦	૮૫	૪૮૧૬	અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકીનો હક્ક હિસ્સો તેઓની મૂળખંડની જમીનના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	(૨)ભરતભાઈ નટવરભાઈ							
	(૩)કેતનભાઈ સુરેશચંદ્ર							

સદર પ્રારંભિક યોજનામાં સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર કરતી વખતે જે કોઈ ફેરફાર / સુધારા કરવામાં આવે તે અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.



ખરી નકલ

(Signature)
નગર રચના અધિકારી
નગર નિયંત્રક-૧
નગર રચના યોજના એકમ-૧
સુરત.

સહી/-
નગર રચના અધિકારી
નગર નિયંત્રક-૧
નગર રચના યોજના એકમ-૧
સુરત.



CHALLAN NO.267153

DATE :- 04/02/2022

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF SANCTIONED MODIFICATION DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY SURAT, UNDER GOVERNMENT NOTIFICATION OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, NO. GHV/157 OF 2020/DVP-142018-5731-L, DATED. 08/10/2020 AND CORRIGENDUM NO. GHV/173 OF 2020/DVP-142018-5731-L, DATED. 09/11/2020

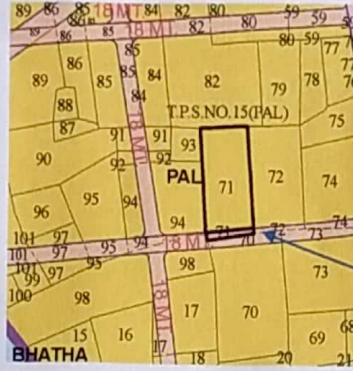
VILLAGE :- PAL

TALUKA :- ADAJAN

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE

BLOCK NO.:- 71



A-11

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૫ (પાલ) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

LEGEND**(AS PER SANCTIONED MODIFICATION)**

RESIDENTIAL ZONE
PROPOSED ROAD

RESIDENTIAL ZONE

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :-



TRUE COPY

Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,

શ્રી સુરેશ બી. મોડીયા

એફ-૧૮, શીવમ કોમ્પ્લેક્સ, અડાજણ,

સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૬૭૧૫૩

"સુડાભવન", વેસુ-આભવા રોડ,

વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

તારીખ:-૦૫/૦૨/૨૦૨૨

વિષય :-ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:આપશ્રીની તા.૦૪/૦૨/૨૦૨૨ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી ના નોટીફિકેશન નંબર જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૦/૨૦૨૦ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૧૭૩ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૧/૨૦૨૦ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મંજૂર કરાયેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજ:-.....પાલ.....તા:-.....અડાજણ.....ના રે.સં.નં./બ્લોક નં./વોર્ડનં.....૭૧.....સી.સં.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે. જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....(૧,૨).....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૧૫(પાલ).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-"આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી."



(Signature)

મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.