

ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૨૨/૧/૨/૧

સત્તા પ્રકાર: બીન ખેતી

ખેતરનું નામ:

અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે: વડોદ

તાલુકો: મજુરા

જિલ્લો: સુરત

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૧-૨૩-૭૪-૮૮		૯૭૩,૧૦૪૦,૧૧૯૧,૧૫૨૩,૧૫૭૯,૧૬૬૮,૧૮૫ ૯,૪૧૫૮, ૪૩૭૦,૪૪૯૪,૪૬૫૫,૫૩૧૫,૫૪૦૨,૫૪૦૩,જુ.૧૫ ૦,જુ.૩૩૩, જુ.૩૩૪,જુ.૩૩૫,જુ.૫૧૫,જુ.૭૨૭,જુ.૮૦૧,જુ.૮૩૬, જુ.૯૭૩,જુ.૧૦૪૦, જુ.૧૧૩૫,જુ.૧૧૬૪,જુ.૧૨૪૪,જુ.૧૫૨૩,જુ.૧૫૭૮,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૨૩-૭૪-૮૮		
આકાર રુ.	૬૧૮૭.૦૦		
જુડી તથા વિષેશધારો રુ	૦.૦૦		
પાણીભાગ રુ.	૦.૦૦	૨૬૩૨ ૧-૨૩-૭૪-૮૮ ૬૧૮૭.૦૦	લક્ષ્મી ડેવલપર્સ ભાગીદારી પેઢી(૫૨૪૭) અગસ્ત્યા ડેવલપર્સ એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો(૫૪૦૨) હરીશભાઈ નાનુભાઈ ઉમરીગર(૫૪૦૨) મનજીભાઈ કલ્યાણભાઈ શેટા(૫૪૦૨) સતિષભાઈ નરસિંહભાઈ શેટા(૫૪૦૨) ઝીંકલ મનજીભાઈ શેટા(૫૪૦૨) અગસ્ત્યા ડેવલપર્સ એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો(૫૪૦૩) હરીશભાઈ નાનુભાઈ ઉમરીગર(૫૪૦૩) મનજીભાઈ કલ્યાણભાઈ શેટા(૫૪૦૩) સતિષભાઈ નરસિંહભાઈ શેટા(૫૪૦૩) ઝીંકલ મનજીભાઈ શેટા(સબ પ્લોટ નં.સી/પૈકી/સીર ક્ષેત્રફળ ૩૦૩૮.૪૧ ચો.મી.)(૫૪૦૩)



1222023091560613



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 18-09-2023 19:52:40 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAJURA



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.18/09/2023 02:19:18 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

ગામ નમૂનો નંબર ૭

ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
	૧૨૪૪,૧૬૬૮,૫૧૬૫,૫૨૪૭,જુ.૭૦૭,જુ.૭૨૮,જુ.૭૩૯,જુ.૭૫૯, જુ.૭૮૦,જુ.૭૮૬,જુ.૭૯૯,જુ.૮૦૯,જુ.૮૨૪,જુ.૧૨૪૪, ----- નોંધ નંબર-૧૧૩૫ને બદલે ૧૧૫૩ વાંચવી<૦> બ.નં.૨૨/૫૧+૨૨/૫૨+૨૩ મળી કુલ ક્ષે.૨૫૦૦૦.૦૦ પૈકી ક્ષે.૪૦૫૩.૪૬ ચો.મી.-<૦> રોડમાં જતા બાકી રહેતી ૨૦૮૪૬.૫૪ ચો.મી. જમીન રેહાણના હેતુમાટે બીનખેતી<૦> મે.મામ.શ્રી.સુરત શહેર,મજુરાના હુકમ નં.જદક/ઇ-ધરા/મોજે:વડોદ/સુધારા હુકમ/વશી.૧૧૬૯૭/૧૭,તા.૨૬/૪/૧૮થી ધીમંત ઠાકોરભાઈનું નામ કમી કરવા કરેલ સુધારા હુકમની નોંધ કરી.<૦> મે.કલેક્ટર સાહેબ સુરતના હુકમ ક્રમાંક: CB/NA/SURAT/VADOD/22/p1/997305/2019 DATE: 6/2/19 રી.સર્વે નંબર ૨૨/૫/૧, ૨૨/૫/૨, ૨૩, ટી.પી.નં.૬૩,<૦> એફ.પી.નં.૩૧ ક્ષે. ૨૫૦૦૦ ચો.મી. પૈકી સબ પ્લોટ નં. એન.એ. ક્ષે.૭૦૫.૪૬ ચો.મી. જમીનમાં બહુહેતુક હેતુ માટે બિનખેતી પરવાનગી આપવા કરેલ હુકમની નોંધ.<૦> મામલતદારશ્રી સુરત શહેર મજુરાએ હુકમ નં.જમન/એકત્ર/વડોદ/વશી.૨૬૯/૨૦૨૦ તા.૧૮/૦૨/૨૦૨૦ થી સ.નં.૨૨/પૈકી ૧, સ.નં.૨૨/પૈકી ૨ તથા બ.નં.૨૩ એકત્ર કરવામાં આવેલ છે.<૦> જીલ્લા નિરીક્ષક જમીન દફતર સુરતના ક્રમાંક:કે.જે.પી.એસ.આર./૮/૨૨-૨૩, તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૨થી દુરસ્તી પત્રક નંબર.૩૩ ની નોંધ કરી.<૦> જીલ્લા નિરીક્ષક જમીન દફતર સુરતના ક્રમાંક:કે.જે.પી.એસ.આર./૧૮/૨૨-૨૩, તા.૧૪/૦૯/૨૦૨૨ થી દુરસ્તી પત્રક નંબર.૩૫ ની નોંધ કરી.<૦> જીલ્લા નિરીક્ષક જમીન દફતર સુરતના ક્રમાંક:કે.જે.પી.એસ.આર./૩૫/૨૨-૨૩, તા.૦૯/૦૨/૨૦૨૩થી દુરસ્તી પત્રક નંબર.૩૬ ની નોંધ કરી.<૫૨૪૭> મે.કલેશ્રી સુરતના હુકમ નં.૨૦૪૫/૨૨/૨૦/૦૧૯/૨૦૨૩ તા.૨૯/૦૪/૨૩ થી ક્ષે.૧૨૩૭૪.૮૮ ચો.મી માટે કલમ-૬૫(અ) હેઠળ બિનખેતી હેતુકેર પરવાનગીની નોંધ કરી.<૫૩૧૫>



1222023091560613



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 18-09-2023 19:52:40 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAJURA



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.18/09/2023 02:19:18 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: મજુરા

ગામ/ મોજે: વડોદ

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૪૦૨ ૧૭/૦૭/૨૦૨૩ વેચાણ	વેચાણની નોંધ:- મોજે:વડોદ, તાલુકા:સુરત સીટી મજુરા, જિલ્લા:સુરતનાં બ્લોક/સર્વે નં.૨૨/૧/૨/૧, ક્ષે.હે.૧-૨૩-૭૪-૮૮ ચો.મી. ખાતા નં.૨૬૩૨ વાળી જમીન લક્ષ્મી ડેવલપર્સ ભાગીદારી પેઢી ના નામે ચાલે છે. સદરહુ જમીન સર્વે નં.૨૨/પૈકી ૧, ક્ષે.૮૧૦૦ ચો.મી., ૨૨/પૈકી ૨ ક્ષે.૮૧૦૦ ચો.મી. તેમજ બ્લોક નં.૨૩ ક્ષે.૮૮૦૦ ચો.મી. મળી કુલ ક્ષે.૨૫૦૦૦ ચો.મી., ટી.પી.સ્કીમ નં.૬૩(વડોદ), ઓ.પી.નં.૩૧, ફા.પ્લોટ નં.૩૧ ક્ષે.૨૧૬૫૨ ચો.મી. પૈકી નવો સર્વે નં.૨૨/૧/૨/૧ ક્ષે.૧૨૩૭૪.૮૮ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન પૈકી સબપ્લોટ નં.૨/પૈકી સબ પ્લોટ નં.સી/પૈકી/સી૧ ક્ષેત્રફળ ૨૮૬૧.૧૧ ચો.મી. જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના હકકો સાથે શ્રી લક્ષ્મી ડેવલપર્સ એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧.ધીમંત ઠાકોરભાઈ નાયક, ૨.વિજય ઈશ્વરભાઈ દેસાઈ, ૩.છાયા ઉમંગ નાયક, ૪.હેમંત હીરાલાલ જરીવાલા એ રૂ.૨,૩૬,૭૭,૫૦૦/- માં તા.૨૬/૦૬/૨૦૨૩ ના રોજ કરાવેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૮૦૦૬ થી અગત્યના ડેવલપર્સ એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧.હરીશભાઈ નાનુભાઈ ઉમરીગર, ૨.મનજીભાઈ કલ્યાણભાઈ શેટા, ૩.સતિષભાઈ નરસિંહભાઈ શેટા, ૪.ઝીંકલ મનજીભાઈ શેટા ને વેચાણ આપેલ છે. જેની અરજદારશ્રી તરફથી આવેલ અરજી, ૭/૧૨, ૮-અ, ઇન્ડેક્સ, રજી.વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ આધારે વેચાણ નોંધ કરી.	૨૨/૧/૨/૧(૨૬૩૨)		પ્રમાણિત અરજી, ગા.નં.૭ અને ૮-અ ની નકલ, રજી વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ, ઇન્ડેક્સ, ડેવલોપમેન્ટ પરમીશનની નકલ, વેચાણ આપનારનું સોગંદનામું તથા રજી થયેલ સાધનિક કાગળોથી ખાત્રી કરી. ૧૩૫-ડીની નોટીસ રજી.પો.એ.ડી.થી તા.૦૧/૦૮/૨૦૨૩ના રોજ મોકલવામાં આવેલ છે. નોંધના નિકાલ સુધીમાં વાંધો કે મનાઈ રજી થયેલ ન હોય વેચાણ અંગેની નોંધ કરી. "પ્રમાણિત" સહી/- તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૩ (નિલેશ એ. પટેલ) સર્કલ ઓફિસર મજુરા-૨ સુરત શહેર, સુરત.



3222023091563749



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT
GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 20-09-2023 10:55:58 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAJURA



નોંધની અસર આપ્યા તા.16/09/2023 01:17:49 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).