અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- **RZ20180720/5425**

અરજી તા.:- ૨૦/૦૭/૨૦૧૮

પહોંચ નં.:- ૭૩૩/૧૬, તા.:- ૨૦/૦૭/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી મોતીકુંજ,

મેમનગર, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઇઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૧૯- મેમનગર (ફાઇનલ)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૨૩૭

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૯૧

ની જમીન રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) **R1** માં આવે છે. તેમજ MRTS અનુસંધાને કલમ - ૧૨ (૨) (m) મુજબ પશ્ચિમ/દક્ષિણ દિશાનો મોટો ભાગ "ટ્રાન્ઝિટ ઓરિએન્ટેડ ઝોન - (TZ)" માં આવે છે.

૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ:- 20/07/૨૦૧૮.

20/07/2018

જુ. ડ્રાફ્ટસમેન

20/07/2018

હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

20/7/2018

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

PART-PLAN SHOWING LOCATION AS PER T.P. SCHEME ONLY

T.P.S. NO. & NAME:- 19- MEMNAGAR (FINAL)

F.P. NO:- 237

COLOUR NOTE:-

(1) BOUNDARY OF ORIGINAL PLOT

(2) BOUNDARY OF FINAL PLOT

(3) ROAD

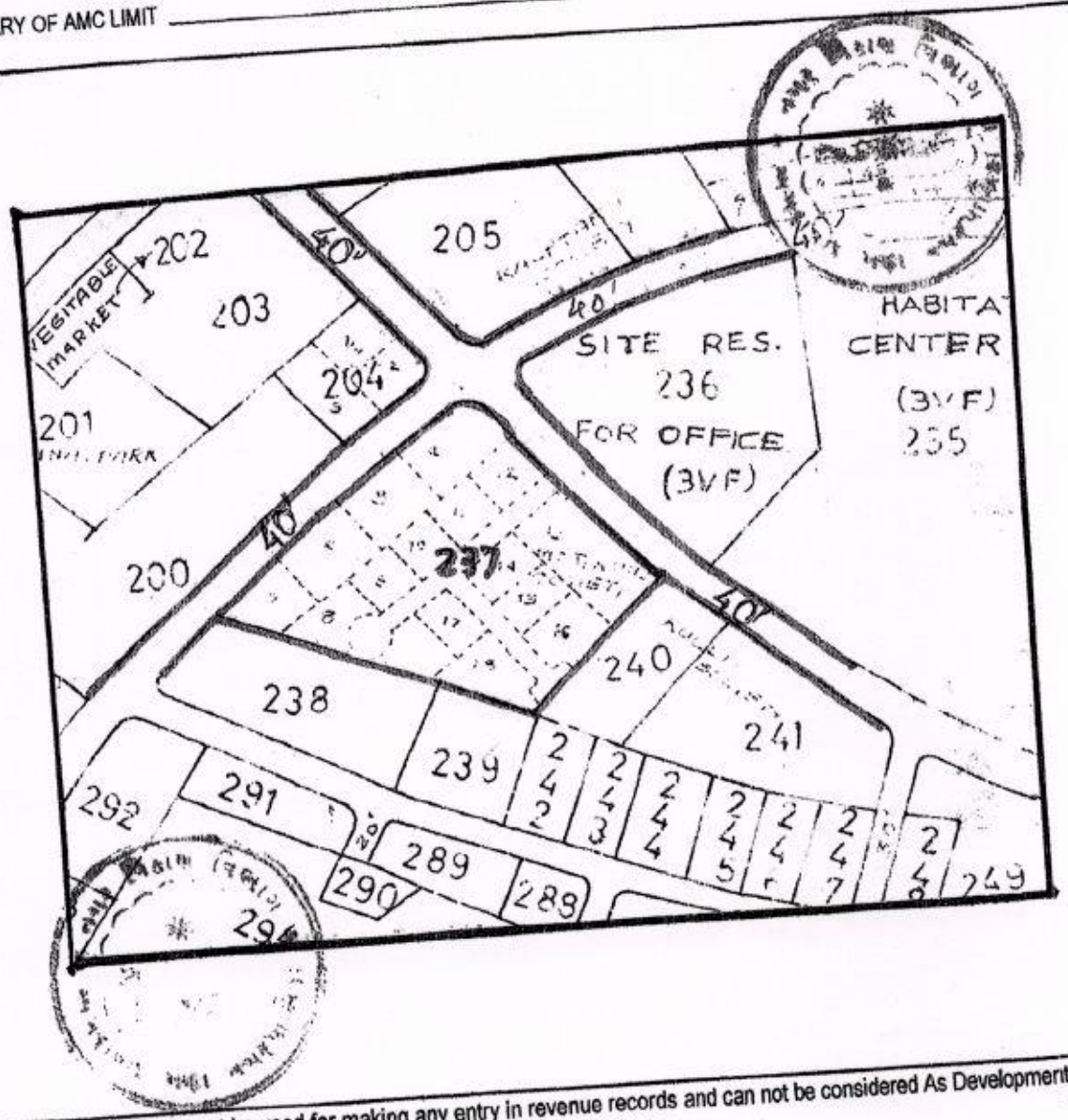
(4) ROAD WIDENING AS PER R.D.P.

(5) BOUNDARY OF T.P. SCHEME

(6) BOUNDARY OF AMC LIMIT

N

SCALE: 1 cm. = 24.0 mt.



Note:- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permision for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ ઓનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઈ.નં. P/2018.07.20/46168 તા. 20/07/18 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 7.33.7.14 તા. 20.07.18 રૂ. 100.00/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

PREPARED BY

21/07/18

TRACER

CHECKED BY

21/07/2018

JR. DRAFTSMAN

HEAD DRAFTSMAN

P Patel 21/07/18

T.P.I. I/C

PART PLAN SHOWING
F.P. NO.:- 237
T.P.S. NO. & NAME :- 19_MEMNAGAR
DISTRICT:- AHMEDABAD

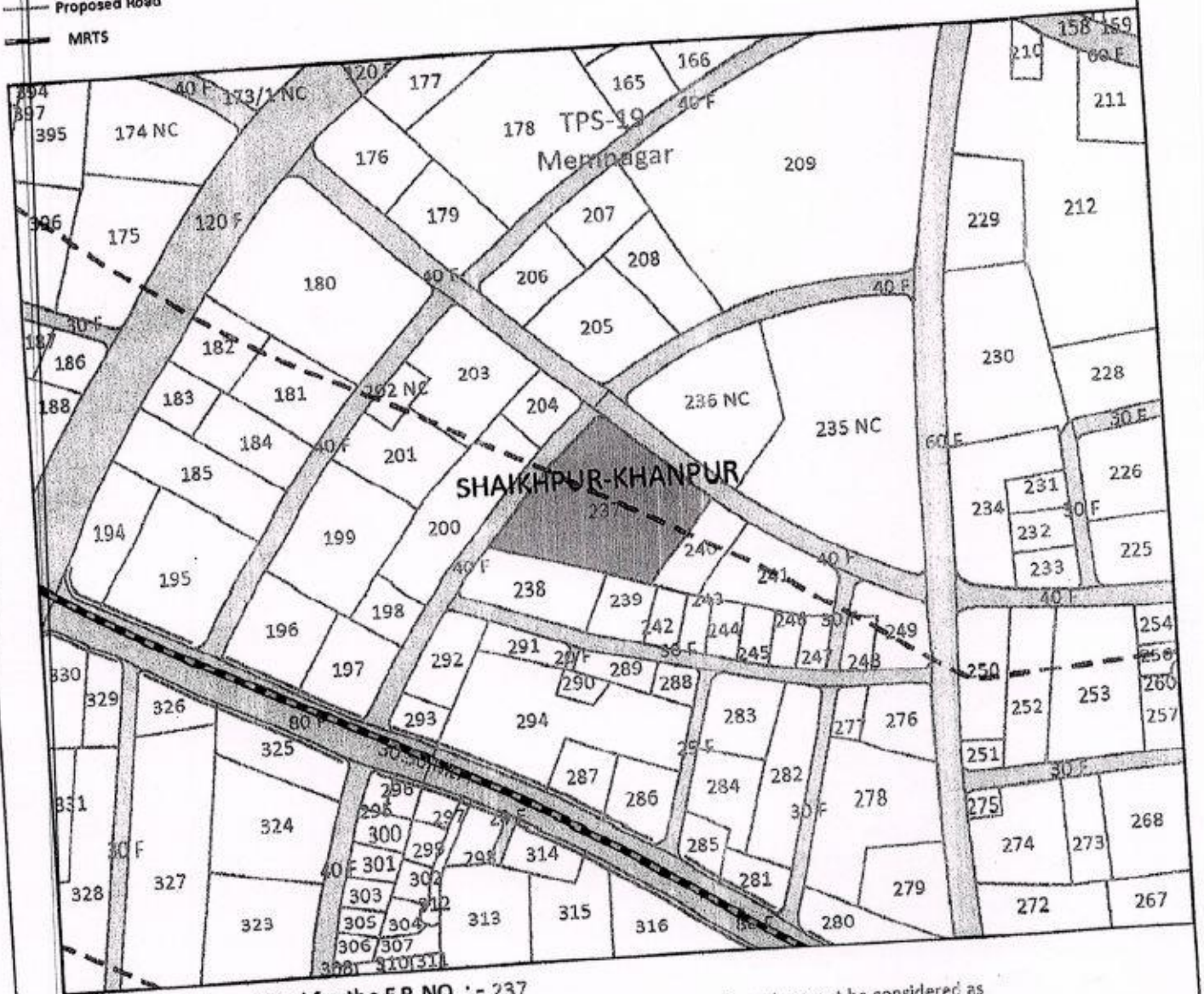
N
W E
S

1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department-Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Transit Oriented Zone-TZ
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- MRTS



This part plan is certified for the F.P. NO. : - 237

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018/07720/5424.
Amount Recieved Rs. 10,000/-
Receipt No. 733/15 Dtd. 20/07/2018.

TRUE COPY

20/7/2018

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

KB 20/07/18
Prep. By:

Chd. By:

20/07/2018
H. D' man: