



1500000000000924343

As on 19/02/2019 15:39 PM

અરજી નંબર : 2019/86351		મિલકત કાર્ડ		37210	
જીલ્લો: વડોદરા		સિટી સરવે ઓફિસ વડોદરા-૪		વોર્ડ: વોર્ડ-૮ (વડોદરા કસબા (વ.વિ.))	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૩૫૮૬/૧/અ			૧૧૩૪૩	સી ૮	૩૨૮૩૬
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઇકવાયરી ઓફિસર ના હસ્તાવેશ ને આધારે અને ૨૦૧૩ માં હકક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય ને પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) તા.૦૪/૦૧/૨૦૧૩ ના રોજ સ્થળ સ્થિતિ મુજબ માપણી કરતાં ક્ષેત્રફળ = ૧૧૩૪૩.૦૦ ચો.મી. થાય છે. નોંધ :- સક્ષમ અધિકારીશ્રી અને અધિક કલેક્ટર (યુ.એલ.સી.) ની કચેરીના હુકમ નં.યુ.એલ.સી. ૧૦૭૬-૧૧૫-ડી સ્કીમ નં.૫૧૩/૬ નં વડોદરા કસબા એસ.આર.નં.૧૪૮૫ તા.૨૭/૦૬/૮૪ ના હુકમ થી કુલ ક્ષેત્રફળ = ૫૮૮૦૩ = ૦૦ ચો.મી. જમીન પૈકી ક્ષેત્રફળ = ૧૨૩૮૧ = ૦૦ ચો.મી. જમીન મુળ ખાતેદાર ના નામે અનામત રાખેલ છે. નોંધ :- મે.જિલ્લા કલેક્ટર શ્રી વડોદરાના હુકમ નં.એન.એ.એસ.આર./૪૨/૮૪-૮૫,કમાંક લેન્ડ/એ/વશી/૭૦૩/૮૫,તા.૨૮/૦૨/૧૯૮૫ થી ક્ષેત્રફળ = ૪૬૬૦૨ = ૦૦ ચો.મી. જમીન રહેણાક માટે બિનમેતી થયેલ હોઇ બાકી રહેલ મેતીની જમીનનું કાર્ડ અલગ કયું. તૈયાર કરનાર :- (મે.સ.) ૦૬/૦૨/૨૦૧૩				
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
બીજી નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરકારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(હ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ		

As On 19/02/2019

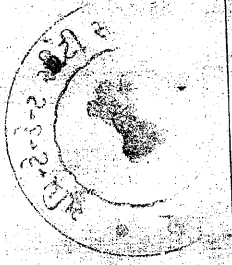
અરજી નંબર 2019/86351

જીલ્લો: વડોદરા

સીટી સરવે ઓફિસ: વડોદરા-૪

વોર્ડ: વોર્ડ-૮ (વડોદરા કસબા (વ.વિ.)

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
3062 30/12/2014	બિનખેતી હુકમ અંગેની નોંધ :-મે.કલેક્ટરશ્રી વડોદરા ના હુકમ નં.રીવી/એનએ/એસ.આર/૧૯૦/૨૦૧૩ ૧૪, નં.જમીન-ડી/કલમ-૬૫/વશી/૨૪૧૭/૧૩ તા. ૧૫/૦૭/૨૦૧૩ થી મોજે-વડોદરા(કસબા) તા.વડોદરા ના રે.સ.નં.૪૦૨ પૈકી, ૪૦૫ પૈકી તથા ૪૦૭ પૈકી સી.સ.નં.૩૫૮૬/૧/અ ની ૧૧૩૪૩ ચો.મી. જમીન ૭/૧૨ ના રેકર્ડ માં કબ્જેદાર તરીકે (૧) જયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ (૨) અભયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ (૩) શિવરાજસિંહ દિલીપસિંહ ગાયકવાડ (૪) સુલોચનાદેવી અજીતસિંહ ગાયકવાડ (૫) દિગ્વિજયસિંહ દિલીપસિંહ ગાયકવાડ ના સંયુક્ત નામે ચાલે છે અરજદારશ્રી ને મોજે - વડોદરા (કસબા) તા.વડોદરા ના સ.નં.૪૦૨ પૈકી, ૪૦૫ પૈકી તથા ૪૦૭ પૈકી સી.સ.નં.૩૫૮૬/૧/અ ની ૧૧૩૪૩ ચો.મી. જમીન મુબઈ જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ -૬૫ અન્વયે રહેણાંક હેતુ માટે બિન-ખેતી નો ઉપયોગ કરવા પરવાનગી આપવામાં આવેલ તેની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા (૧) જયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ (૨) અભયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ [(૩) શિવરાજસિંહ દિલીપસિંહ ગાયકવાડ] (૪) સુલોચનાદેવી અજીતસિંહ ગાયકવાડ [(૫) દિગ્વિજયસિંહ દિલીપસિંહ ગાયકવાડ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિ.નં.૪ 30/01/2015
3063 30/12/2014	હુકમની નોંધ :- મે.ના કલેક્ટરશ્રી (શહેર) વડોદરાના હુકમનં./સીટીએસ/અપીલ/પ્રા.કેસ નં.૩૮/૧૩ તા.૧૨/૧૧/૨૦૧૪ અન્વયે હુકમ-" વિવાદીની વિવાદ-અરજી અશત્ત મંજુર કરવામાં આવે છે અને વાંદગસ્ત મિલકત અંગે નવેસરથી હક્ક ચોક્કસ કરી રેકર્ડ ઓફ રાઇટ્સ ના ધોરણે કાર્યવાહી કરવા કામ સીટી સર્વે સુપ્રિ.શ્રી નં.૪ વડોદરા ને નિયમોનુસાર નિર્ણય લેવા કેસ રીમાન્ડ કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે." તેની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિ.નં.૪ 30/01/2015

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
3065 30/12/2014	હુકમની નોંધ:- મે.ના.કલેક્ટર શ્રી (શહેર) ,વડોદરા ના હુકમ નં./સીટીએસ/અપીલ/પ્રા.કેસ.નં..૩૯/૧૩ તા.૧૨/૧૧/૨૦૧૪ અન્વયે મે.સીટી સર્વે સુપ્રિ.નં.૪ અને અધિકમામલતદારશ્રી વડોદરાના હુકમ નં.સીટીએસ/રી.કે.નં.૧૯/૨૦૧૪/વોર્ડ-૮ તા.૨૯/૧૨/૧૪ ના હુકમથી સી.સ.નં.૩૬૭૦ સેક્ટર-૧૨૨૭-૭૧-૭૫ ઓ.મી વાળી જગા માનગી માલિકી ની હોય નં.રીવી/એન.એ./એસ.આર/૧૯૦/૨૦૧૩-૧૪ ,તા ૧૫/૦૭/૨૦૧૩ રહેઠાણના હેતુ માટે રેસ.નં.૪૦૨,૪૦૫ તથા ૪૦૭ પેકી સી.સ.નં.૩૫૮૬/અ/૧ ની કુલ સેક્ટર ૧૧૩૪૩ ઓ.મી. ની જમીન બીજા પેટી ના પ્લોટ ના ધા.કર્તા તરીકે જયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ વિગેરેને સી.સ.નં.૩૬૭૦ ના ધા.કર્તા ઠરાવી સી.સ.નં.૩૬૭૦ ની મિલકત સી.સ.નં.૩૫૮૬/અ/૧માં એકત્ર થવાથી સી.સ.નં.૩૬૭૦ નું પ્રો.કાર્ડ કમી કરવા ઠરાવેલ હોઈ તેની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિ.નં.૪ 30/01/2015 



As On 19/02/2019

અરજી નંબર 2019/86351

જીલ્લો: વડોદરા

સિટી સરવે ઓફિસ: વડોદરા-૪.

વોર્ડ: વોર્ડ-૮ (વડોદરા કસબા (વ.વિ.))

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(હ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
3150 27/01/2015	વેચાણ આધારે નોંધ :- અરજદારની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નં.૩૮૫૫ તા.૨૬/૦૫/૨૦૧૪ થી રૂ.૧૮૩૪૧૫૧૫૯.૦૦/- માં વેચાણ આપનાર સુલોચનાદેવી અજીતસિંહ ગાયકવાડ ની કુમુ જયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ તથા અભયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ ની મિલકત નં.સી.સ.નં.૩૫૮૬/અ/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૩૪૩ ચો.મી. પૈકી સુલોચનાદેવી, અભયસિંહ તથા જયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડ નાઓના હિસ્સાની ૫૦% જમીન-૫૬૭૧.૫૦ ચો.મી. પૈકી રૂ.૭૦.૦૦ ચો.મી. જમીન તેઓના અગત ઉપયોગ માટે અનામત રાખતા તેઓએ રૂ.૭૧.૫૦ ચો.મી. જમીન વેચાણ આપતા તેમજ અનામત જમીનમાં જવા આવવાના રસ્તા પેટે તેઓએ બાકી રહેલી જમીનમાંથી ૩૩૦.૦૦ ચો.મી. જમીન વરાડે પડતા રસ્તાની જમીન પેટે ગણી ને વરાડે પડતા રસ્તાની જમીનની અવેજ લેતા નથી તેથી તેઓ વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૮૫૫ તા.૨૬/૫/૧૪ ના પાન નં.૧૬ માં દર્શાવ્યા નકશા પ્રમાણે વેચાણ આપનાર સુલોચનાદેવી, અભયસિંહ તથા જયસિંહ અજીતસિંહ ગાયકવાડના ઓ તેઓના અગત ઉપયોગ માટે અનામત રાખેલ જમીન તેમાં જવા આવવા ના માર્ગ દર્શાવેલ છે તથા દિગ્વિજયસિંહ દિલીપસિંહ ગાયકવાડ એચ.યુ.એફ.ના કર્તા તથા તેમના સહહિસ્સેદાર ભાવનાદેવી, યશોધન, સિધ્ધાર્થ દિગ્વિજયસિંહ ગાયકવાડ, યશસ્વીની દિગ્વિજયસિંહ ગાયકવાડના કુમુ દિગ્વિજયસિંહ ગાયકવાડ તથા શિવરાજસિંહ દિલીપસિંહ ગાયકવાડ નાઓના હિસ્સાની ૫૦% જમીન ૫૬૭૧.૫૦ ચો.મી. જમીન વેચાણ આપતા વેચાણ આપનારની સંયુક્ત પણે કુલ રૂ.૪૩.૦૦ ચો.મી. જમીન વેચાણ આપતાં તેમાં વેચાણ લેનાર નું નામ દાખલ કર્યું.	P - પૈકી ધારણકર્તા વિરઠ એસોસીએટસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી અને વતી વહીવટકર્તા ભાગીદાર [શ્રેયસ વિનોદચંદ્ર શાહ]	પ્રમાણિત શિરસ્તેદાર 11/03/2015
278 25/09/2018	ભાગીદારી ફેરફાર નોંધ :- અરજદારની અરજી લગત રજુ થયેલ રજીસ્ટર્ડ ઓફ ફર્મ્સના ફોર્મ-જી તા.૧૬/૦૮/૨૦૧૬ તથા તા.૨૭/૦૮/૨૦૧૭ ની ખરી નકલ,ભાગીદારી ફેરફાર લેખ નોટરાઈઝ નં.૧૧૧૯ તા.૩૦/૦૬/૨૦૧૭ અન્વયે વિરાટ એસોસીએટસએ નામની ભાગીદારી પેઢી ના જુના ભાગીદારી પેઢીના જુના ભાગીદારોના નામ કમી કરી નવીન ભાગીદારોના નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી.	P - પૈકી ધારણકર્તા રોશન નારાયણરાવ તલેકર	પ્રમાણિત પી.સી.બ્રહ્મભટ્ટ 29/11/2018

સીજન્ય: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય વેચાણ નકલ અંકે રૂ.20/-મળેલ છે આભાર સહ

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
334 28/12/2018	સુધારા નોંધ :- અગાઉ જે તે સમયે પડેલ ફેરફાર નોંધ નં ૨૭૮ તા.૨૫/૦૯/૨૦૧૮ માં સી.સ.નં.૩૫૮૬/૧/અ માં નોંધ માં રેખા રોશન તલેકર ,ભાવીક રોશન તલેકર નું નામ લખવાનું રહી ગયેલ છે,જે ફેરફાર નોંધ ની વિગત આધારે નામ દાખલ કરવાની સુધારા નોંધ કરી.	P - પૈકી ધારણકર્તા રેખા રોશન તલેકર ભાવીક રોશન તલેકર	પ્રમાણિત Bipendrasinh Chhatrasinh Chauhan (SIRESTEDAR) 18/02/2019

