



# SHREE GANESHAY NAMAH

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/>            | AGREEMENT         |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SALE - DEED       |
| <input type="checkbox"/>            | POWER OF ATTORNEY |
| <input type="checkbox"/>            | AFFIDAVIT         |
| <input type="checkbox"/>            |                   |

DOCUMENT NO. :  
7801/17

DOCUMENT DATE :  
21/8/2017

## SELLER'S NAME & ADDRESS

KAMLESHBHAI C. MANVAR etc.

SURVEY NO. 465/1, VAPI

## PURCHASER'S NAME & ADDRESS

M/s. R.D. INERA

① RAKESHBHAI M. THUMAR

② DIVESHBHAI L. SAPARIYA



**Mukesh M. THUMAR**

B.SC., L.L.B.  
(ADVOCATE)



--- વેચાણ રાખેલ જમીનનું ચિત્ર ---

વલસાડ ડિસ્ટ્રીક્ટના રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ વાપી તાલુકાના મોજે વાપી મધ્યે ખાતા નં. ૪૨૭૩ થી ચાલી આવેલ બિનખેતીના સર્વે નંબર. ૪૬૫/૧ ની ૧૧૧૩.૦૦ ચો.મી.ના ક્ષેત્રફળવાળી બિનખેતીની જમીન.

વેચાણ આપનારની સહી.

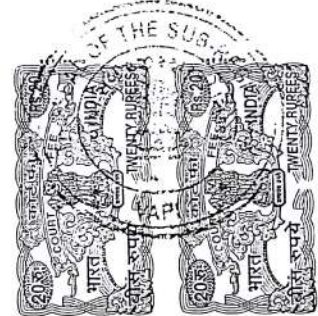
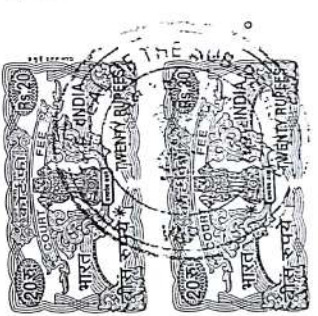
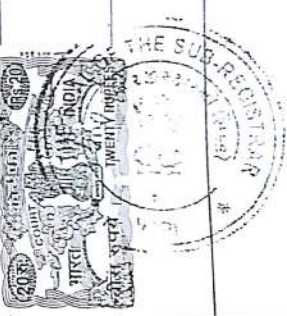
વેચાણ લેનારની સહી.

\_\_\_\_\_  
Supariand  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Supariand  
\_\_\_\_\_

ગ્રામનું નામ : VAPI

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી  
એસ આર ઓ - VAPI

| દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું) | સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.              | દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ     | દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ                                            | મહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ                                                           | અનુક્રમ, રોલનું અંક અને પાટ નંબર | શેરો |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------|
| માલિકી ફરખત/વેચાણ<br><br>રૂ. ૨૬૬૦૦૦૦=૦૦                                                            | ખાતા નં. 4273,<br>શર્વે નં. 465/1<br>લેટરફોર્મ આકાર રૂ પેસા<br>00-11-13 167 00<br>વાળી બીનમેલીની ખુલ્લી જમીન | (1) કમલેશભાઈ છગનભાઈ મલવર<br>(2) દિનેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ઉફે<br>લક્ષ્મીદાસ સાપરીયા<br>(3) બાબુભાઈ મણીલાલ પટેલ | મે. આર.ડી. ઇન્ડા એ નામની ભાગીદારી પેઢી તરફના ભાગીદારો (1) શ્રી રાકેશભાઈ મેરામભાઈ હુમર<br>(2) દિનેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ઉફે<br>લક્ષ્મીદાસ સાપરીયા | ૨૧/૦૮/૨૦૧૭<br>૨૧/૦૮/૨૦૧૭                                                             | ૭૮૦૧                             |      |
|                                                                                                    |                            |                        |                                                         |  |                                  |      |

સહી કરનાર

ખરી નકલ

  
એસ આર ઓ - VAPI

Mukesh M Thumar(adv) ની તારીખ : ૨૧/૦૮/૨૦૧૭ ના રોજની

અરજી નંબર : ૬૧૩૬

પરીચ નંબર : ૨૦૧૭૧૦૦૦૧૬૨૩૩

તારીખ : ૨૧/૦૮/૨૦૧૭

  
એસ આર ઓ - VAPI

નોંધ : કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

૪૬૫/૧

બીન ખેતી

જામ નમૂનો નંબર ૭

પાન નંબર

મોજા વાપી  
તાલુકો વાપી  
જિલ્લો વલસાડ

| ક્ષેત્રફળ<br>હે. આરે. ચોમી. | ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર<br>હે. આરે. ચોમી. | નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ                                        |
|-----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| ૦-૧૧-૧૩                     |                                            | ૨૧૫૮, ૮૧૬૬, ૧૦૮૦૧, ૧૨૮૦૮, ૧૩૫૦૮, ૧૩૬૫૨,                               |
| ૦-૧૧-૧૩                     | ૪૨૭૩   ૦-૧૧-૧૩   ૩.૫૦                      | કમલેશભાઈ છગનભાઈ મણવર(૧૩૫૦૮)                                           |
| ૧૬૭.૦૦                      |                                            | દિનેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ઉર્ફે લક્ષ્મીદાસ સાપરીયા(૧૩૫૦૮)                   |
| ૦.૦૦                        |                                            | બાબુભાઈ મણીલાલ પટેલ(૧૩૫૦૮)                                            |
| ૦.૦૦                        |                                            |                                                                       |
| બીજા હકો અને બીજાની વિગતો   |                                            |                                                                       |
|                             |                                            | મે. કલેક્ટર સાહેબ વલસાડના હુકમ નં. સીબી/એન.એ./૨જી ૩૯/૧૩૬૫૨            |
|                             |                                            | ૨૦૧૬-૧૭/વશી ૪૫૨-૪૬૧/૨૦૧૭ તા: ૦૩/૦૩/૨૦૧૭ થી હુકમમાં ૧૩૬૫૨              |
|                             |                                            | જણાવેલ શરતોને આધીન સદર જમીનમાં જમીન મહેસુલ કાયદાની ૧૩૬૫૨              |
|                             |                                            | કલમ ૬૫ હેઠળ રહેણાંકના હેતુસર બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. ૧૩૬૫૨ |

ઈ-ઇન્ડિયા સોપરેટર,  
જવસેવા કેન્દ્ર, વાપી



VAM  
19  
7801 29  
2017



# ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/મોજે: વાપી  
ખાતા નંબર: ૪૨૭૩  
કબજેદારોનાં નામ:

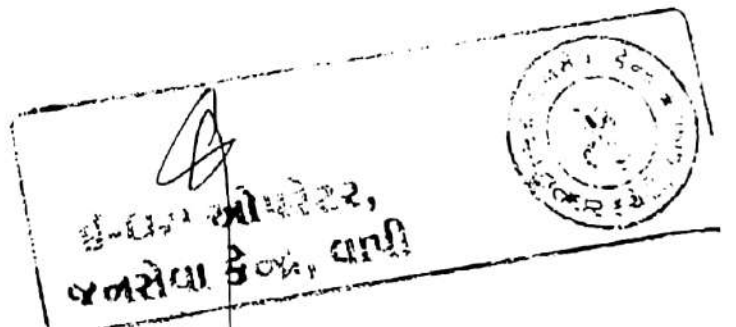
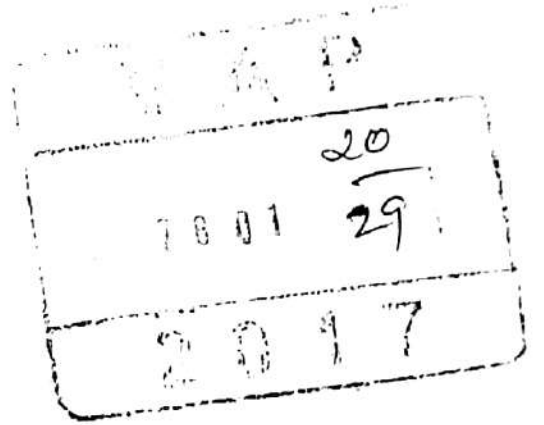
જિલ્લો વલસાડ  
તાલુકો વાપી

કમલેશભાઈ છગનભાઈ મણવર<૧૩૫૦૮>

દિનેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ઉર્ફે લક્ષ્મીદાસ સાપરીયા<૧૩૫૦૮>

બાબુભાઈ મણીલાલ પટેલ<૧૩૫૦૮>

| નમૂના ક્રમ | બ્લોક/સર્વે નંબર | ક્ષેત્રફળ    | આકાર જુડી લોકલ | શિક્ષણ | અન્ય | અન્ય | અન્ય |
|------------|------------------|--------------|----------------|--------|------|------|------|
| નોંધ નંબર  | તથા હિસ્સો       | હે આરે ચોમી. | બી. બે વિ સેસ  | ઉપ-કર  | કર   |      |      |
| ૧૩૫૦૮      | ૪૬૫/૧            | ૦-૧૧-૧૩      | ૩.૫૦           |        |      |      |      |
| કુલ:       | ૧                | ૦-૧૧-૧૩      | ૩.૫૦           |        |      |      |      |



- [Home](#)
- [Back](#)

નોંધ :-

- ૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં
- ૨) આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો

ગામ નમૂના નંબર - ૭ ની વિગતો

\* તા.23/11/2017 01:05:56 ની સ્થિતિએ

| District (જિલ્લો) | Taluka (તાલુકો) | Village (ગામ) | Survey Number (સરવે નંબર) |
|-------------------|-----------------|---------------|---------------------------|
| વલસાડ             | વાપી            | વાપી          | ૪૬૫/૧                     |

**Land Details ( જમીનની વિગતો )**

Total Area (H.Are.SqMt.) (કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચોમી.): ૦-૧૧-૧૩

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ. ): ૧૬૭.૦૦

Tenure (સત્તાપ્રકાર): બીન ખેતી

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ): બીન ખેતી

Name of farm (ખેતરનું નામ):

Other Details (રીમાર્ક્સ):

**Ownership Details**

( કબજેદારની વિગતો )

ખાતા નંબર | ક્ષેત્રફળ | આકાર  
|  
૨૧૫૮,૮૧૬૬,૧૦૯૦૧,૧૨૯૦૯,૧૩૫૦૮,૧૩૬૫૨,૧૩૭૬૭,  
-----  
૪૩૭૬ | ૦-૧૧-૧૩ | ૧૬૭.૦૦  
મે. આર.ડી. ઇન્ફ્રાએ નામની ભાગીદારી પેઢીના  
ભાગીદારો(૧૩૭૬૭)  
રાકેશભાઈ મેરામભાઈ કુંમર(૧૩૭૬૭)  
દિનેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ઉર્ફે લક્ષ્મીદાસ સાપરીયા(૧૩૭૬૭)

**Boja and Other Rights Details**

(બીજા હકો અને બોજા ની વિગતો)

-----  
મે કલેક્ટર સાહેબ વલસાડના હુકમ ન સીબી એન એ ૨જી ૭૯ ૧૩૬૫૨  
૨૦૧૬-૧૭/વશી ૪૫૨-૪૬૧ ૨૦૧૭ તા ૦૩ ૦૩ ૨૦૧૭ થી હુકમ ના ૧૩૬૫૨  
જણાવેલ શરતોને આધીન સદર જમીનમાં જમીન મહેસુલ કાયદાની ૧૩૬૫૨  
કલમ ૬૫ હેઠળ રહેણાંકના હેતુસર બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ  
છે <૧૩૬૫૨>

નોંધ :-

- ૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં
- ૨) આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો

Designed & Developed By National Informatics Centre, Gujarat