



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

અ નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દિ.પુ.વિ.ચો./૨૦૩૧/૬૩૬૨

તા. ૨૧-૦૩-૨૦૧૮

પ્રતિ

શાંતીવન ઇન્ટ. પાર્ટનર એન્ડ POA

શ્રી અનુલભાઇ ચંદુભાઇ લુણાગરીયા

C/o. સતીષ મહેતા (કન્સલ્ટીંગ સીવીલ એન્જી.)

“સંસ્કૃત”, ઇન્દ્રપ્રસ્થ નગર, બીજા માળે,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૨૧-૦૩-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- મવડી તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૨૪૦ અંતિમ ખંડ નં.- ૬૮ પ્લોટ નં.- ૧/૧ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજુર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરહુ જમીન મોજે - મવડી ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૨૬ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.


જુનિયર નગર નિયોજક વતી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

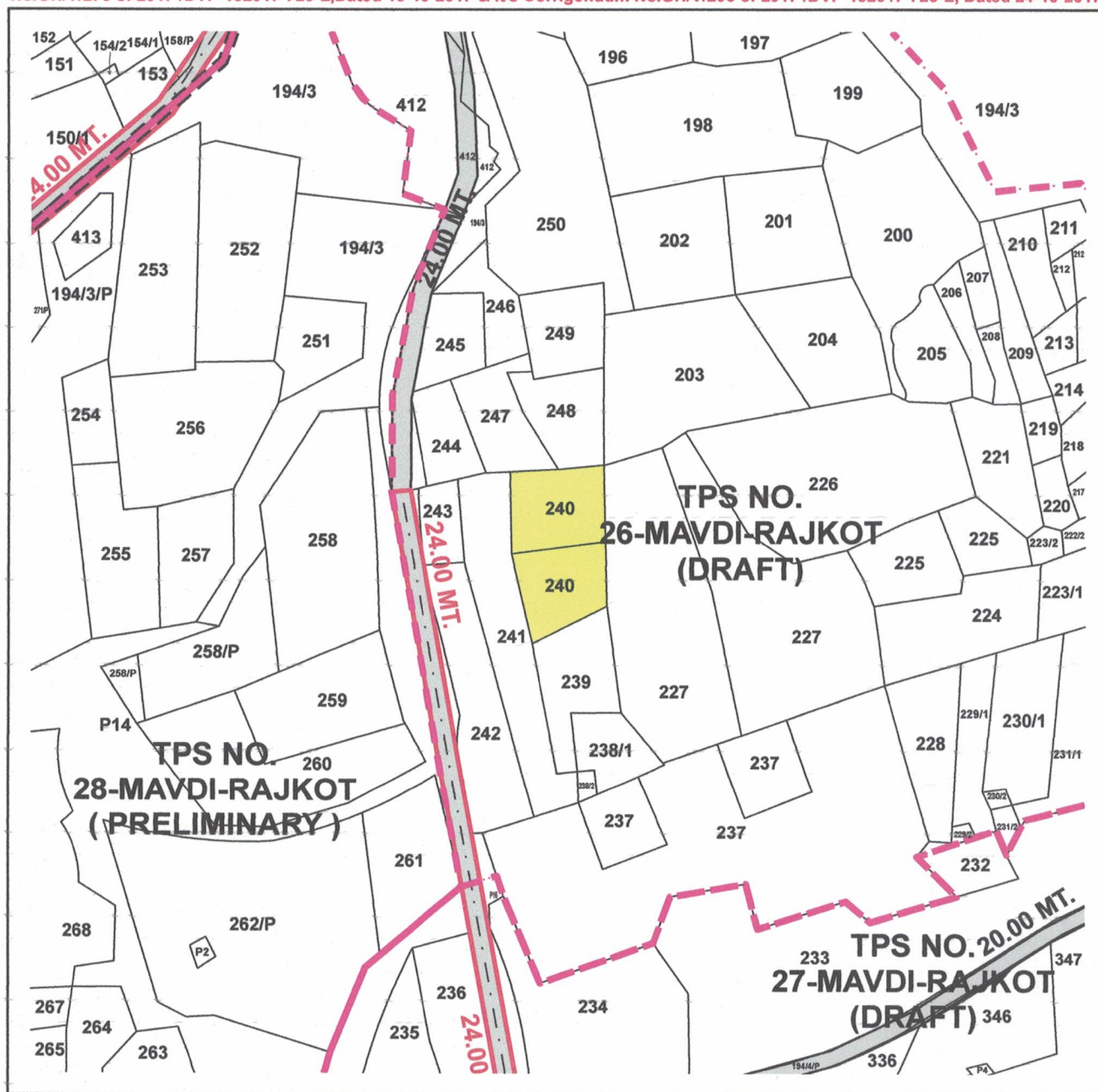
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976)

Vide U.D.& U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L,Dated 27-10-2016.

**Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department**

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considerred as Development Permission for Addition/Alteration.

LEGEND

 Residential Zone

Proposed Road

 **Existing Road**

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 240

VILLAGE : MAVDI

TALUKA **BAIKOT**